

**Contract de Vinzare-Cumparare cu fidejutor**

Nr. 48 din 14.09.18

Societatea Comerciala "INSTALCO" SRL, adresa juridică mun. Chișinău, str. Mesterul Manole 7/4, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de indentificare de stat – c/f: 1003600104133, cont IBAN: MD26PR002251104153001498, deschis la BC "ProCreditBank" SA, cod bancar: PRCBMD22, denumita in continuare VINZATOR, in persoana administratorului Rezan Oleg, ce activeaza in baza Statutului

Si **BUDEI COM SRL**, cu sediul in MUN. CHISINAU, STR-LA 3 LVOV, NR. 60, tel/fax: 022-26-02-88, inregistrata la Camera Inregistrarii de Stat C/F: 1008600033876, cod TVA: 0306341, si IBAN MD58AG000000022511463785, deschis la banca BC "MOLDOVA-AGRIONDBANK" SA, FIL. 2 CHISINAU, cod bancar AGRNMD2X876, denumita in continuare CUMPARATOR, in persoana administratorului CIOBANU VICTOR, care este totodata si Fidejutor al CUMPARATORULUI, ce activeaza in baza Statutului, extrasului si a buletinului de identitate seria A89083368, eliberat la 22.11.2007 of. 89, IDNP 0980705339604, Adresa MUN. CHISINAU, OR. DURLESTI, STR-LA III VOVINTENI 44/2, s-a încheiat prezentul Contract de Vanzare – Cumparare.

**Articolul 1. Obiectul Contractului.**

- 1.1 VINZATORUL se obliga sa vinda, iar CUMPARATORUL sa cumpere potrivit scopurilor sale, marfuri si produse din nomenclatorul VINZATORULUI.
- 1.2 Specificatia fiecarui produs, cantitatea si pretul sunt prevazute in facturile intocmite de VINZATOR, la data livrării.

**Articolul 2. Condițiile de livrare si Receptia marfurilor.**

- 2.1 Livrarea marfurilor/produselor se face de la depozitul VINZATORULUI, toate cheltuielile de transport fiind in sarcina CUMPARATORULUI.
- 2.2 Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, in afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul in LEI, data scadentei platii.
- 2.3 Receptia cantitativa a marfurilor/produselor se va face de catre CUMPARATOR, prin delegatii sai, in mod obligatoriu, la data livrării in conditia de livrare prevazuta in aliniatul 2.1.
- 2.4 Predarea marfurilor/produselor catre delegatii CUMPARATORULUI nu se va efectua decit daca acesti delegati vor accepta facturile emise de catre VINZATOR, in toate cazurile in care, potrivit prezentului contract, se emite factura de catre VINZATOR. CUMPARATORUL garanteaza ca delegatii sai sunt mandatasi sa accepte facturile in numele si pentru CUMPARATOR.
- 2.5 Delegat al CUMPARATORULUI se considera orice persoana care are in posesia delegatia s-au ștampila firmei. În acest caz VINZATORUL va considera că această persoană este oficial investită cu dreptul de a semna documentele fiscale și contabile
- 2.6 În cazurile când CUMPARATORUL, încălcând prevederile legii sau ale contractului, nu recepționează sau refuză să recepționeze bunul, VINZATORUL este în drept să refuze executarea contractului.
- 2.7 Orice reclamație cantitativa, ulterioara livrării conform aliniatului 2.1 nu va fi luata in considerare de VINZATOR si decade CUMPARATORUL din dreptul de a pretinde orice fel de daune.
- 2.8 Riscul pieririi sau deteriorării fortuite a bunului este transferat CUMPARATORULUI în momentul în care VINZATORUL și-a executat obligațiile contractuale privind punerea bunului la dispoziția CUMPARATORULUI.

**Articolul 3. Pret. Modalitatea de plata**

- 3.1 Sub rezerva prevederilor art. 6, pretul marfurilor/produselor este cel din Factura Fiscala.
- 3.2 Plata contravalorii marfurilor/produselor se face, in mod obligatoriu, prin ordin de plata in contul indicat de VINZATOR, in termen de **90 (NOUAZECI)** de zile calendaristice calculate de la data facturării.
- 3.3 VINZATORUL poate pretinde executarea imediata a obligației în cazul în care CUMPARATORUL se află în incapacitate de plată si nu a putut prezenta garantii de plata.
- 3.4 Livrarea marfurilor si produselor, in temeiul 3.2 de mai sus, se face in limita unei sume de cel mult **300000,00 (TREI SUTE MII) Lei**.
- 3.5 Livrarea marfurilor a caror valoare depaseste limitele indicate de alineatul precedent, se poate face catre CUMPARATOR, numai cu plata lor prealabila, conform facturii.
- 3.6 Daca de la data semnării contractului si pina la data incasării efective a sumei bănești se vor inregistra diferente între cursul de schimb MDL / Euro, VINZATORUL este îndreptatit sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret, care va fi achitata de CUMPARATOR in termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii
- 3.7 Sub rezerva prevederilor Art. 6 si 7, dupa efectuarea tuturor platilor (pret, penalitati, etc.), de catre CUMPARATOR, VINZATORUL poate efectuarea noi livrari de marfuri si produse, in aceleasi conditii.

**Articolul 4. Verificari reciproce**

- 4.1 Parțile prezentului contract sint obligate la cerinta uneia dintre acestea să efectueze o verificare reciproca a decontarilor și sa semneze un act de verificare reciproca.
- 4.2 Actul de verificare reciprocă urmeaza să fie examinat de cealalta parte în termen de 5 zile calendaristice de la receptionare. In acest termen partea care la primit este obligata sau sa il semneze sau emita un act motivat de refuz si sa il remita celeilalte parti în termen de 7 zile de la receptia actului de verificare.

În caz de refuz de semnare a actului de verificare în termenul stabilit, actul de verificare se considera acceptat si semnat de cealalta parte. După expirarea acestui termen CUMPARATORUL nu poate invoca pretentii pe marginea actului de verificare sau a datoriilor ivite în baza acestui act.

4.4 În cazul cind după semnarea actului de verificare sau refuzul de semnare se constata o datorie a CUMPARATORULUI fata de VINZATOR, aceasta trebuie sa fie achitata de catre CUMPARATOR în termen de 5 zile calendaristice din data primirii actului sau în termen de 7 zile în cazul refuzului de semnare a acestuia.

INSTRUMENTE DE CREDIT  
REPUBLICA MOLDOVA  
"INSTALCO" S.R.L.  
IDNO 1003600104133  
MUN. CHISINAU

ADMINISTRATOR, **Oleg Rezan**

REPUBLICA MOLDOVA  
"BUDEI COM" S.R.L.  
IDNO 1008600033876  
MUN. CHISINAU

ADMINISTRATOR si FIDEJUSOR, **CIOBANU VICTOR**

#### Articolul 5 Durata contractului

- 5.1 Prezentul contract se incheie pentru o perioada de 1 (Un) an, incepind cu data intrarii in vigoare conform art.10.5 din prezentul contract.
- 5.2 Dupa expirarea termenului de 1 an de zile, daca partile nu au cerut rezilierea acestuia, conform art.6 din prezentul contract, se prelungeste tacit pe o perioada nedeterminata, dar numai in aceleasi conditii negociate de partile contractante conform prezentului contract.
- 5.3 În cazul prelungirii contractului pe o perioada nedeterminata, partile vor avea dreptul sa ceara incetarea raporturilor contractuale conform Art.7 din prezentul contract.

#### Articolul 6 Penalitati de intirziere

6.1 In cazul in care CUMPARATORUL nu va efectua plata facturilor la scadenta, CUMPARATORUL va plati penalitati de intarziere de 0,5 % pe zi, calculate asupra sumelor datorate si care se vor adauga oricaror alte daune produse ca urmare a neindeplinirii obligatiei de plata a pretului in conditiile contractuale.

6.2 Penalitatile se vor calcula asupra sumelor datorate pana la data achitarii integrale, putind depasi cuantumul acestor sume.

#### Articolul 7 Rezilierea contractului

- 7.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor parti consemnat in scris.
- 7.2 VINZATORUL poate rezilia contractul imediat in cazul neexecutarii de catre CUMPARATOR a obligatiilor contractuale in conditiile si termenele convenite, fara a fi necesara vreo alta formalitate.
- 7.3 VINZATORUL este îndreptăţit să rezilieze contractul chiar și înainte de scadență dacă este evident că premisele dreptului de reziliere se vor realiza.
- 7.4 CUMPARATORUL poate cere rezilierea contractului cu un preaviz de 30 zile calendaristice expediat VINZATORULUI . Preavizul urmeaza a fi expediat cu scrisoare recomandata. La expirarea acestui termen CUMPARATORUL va confirma intentia de reziliere a contractului printr-o declaratie scrisa expediată VINZATORULUI prin scrisoare recomandata.
- 7.5 Contractul inceteaza de plin drept in cazul insolabilitatii, falimentului oricareia dintre parti.
- 7.6 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.
- 7.7 Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii in culpa privind neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a contractului, aceasta fiind obligata la plata de despagubiri pentru acoperirea prejudiciului cauzat.

#### Articolul 8 Forta Majora

- 8.1 Nici una dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala, a oricareia dintre obligatiile rezultind din acest contract, in caz de Forta Majora.
- 8.2 Constituie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprezibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: calamitati naturale; incendiu; rebeliuni; carantina; decizii guvernamentale; contingentari; restrictii de import si altele asemenea.
- 8.3 Partea care invoca Forta Majora este obligata a notifica cealalta parte despre cazul de Forta Majora in termen de cinci zile lucratoare de la producere, iar aceasta trebuie sa fie certificata cu documente emise de autoritatile competente. Lipsa notificarii scrise, in termenul aratat, ori a documentelor doveditoare, decade partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.
- 8.4 Prevederile prezentului articol nu împiedică Creditorul să ceară rezilierea contractului, executarea obligației sau plata penalitatilor si a dobânzii de intirziere.

#### Articolul 9 Garantii

- 9.1 VINZATORUL acorda CUMPARATORULUI, pentru marfurile/produsele vindute, garantiile prevazute de lege cu conditia obligatorie a respectarii indicatiilor producatorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea si intretinerea lor, potrivit documentelor de insotire, a specificatiilor sau manualelor tehnice.
- 9.2 In sensul prevederilor aliniatului precedent, daca legea sau contractul nu dispun altfel, obligatia de garantie incepe sa curga de la data semnarii certificatului de garantie sau de la data facturarii, de catre VINZATOR, prin reprezentantii sai autorizati.
- 9.3 VINZATORUL acorda garantie pentru produsele vindute conform datelor din certificatele de garantie emise.
- 9.4 Raspunderea pentru viciile marfurilor este cea reglementata de prevederile legale.
- 9.5 Termenul de denuntare a viciilor aparente este de 2 (doua) zile de la primirea marfurilor/produselor de catre CUMPARATOR.
- 9.6 Drepturile CUMPARATORULUI în privința viciilor sînt excluse dacă, în momentul încheierii contractului, cunoștea aceste vicii.

#### Articolul 10 Litigii. Dispozitii finale

- 10.1 Partile sint obligate sa anune reciproc despre schimbarea sediului juridic sau a subdiviziunilor acestora, de asemenea despre schimbarea rechezitelor bancare în termen de 5 zile calendaristice de la modificare lor.
- 10.2 Prezentul contract este alcătuit în limba de stat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte al prezentului contract, ambele având putere juridică identică.
- 10.3 Orice modificari ale prezentului contract se fac numai in scris cu acordul partilor.
- 10.4 Orice litigiu decurgind din sau in legatura cu acest contract, va fi solutionat de instanta judecatoreasca competenta.
- 10.5 Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui.

#### Articolul 11: Conditile de atragere la raspunderea solidara a Fideiusorului

- 11.1 In cazul aparitiei situatiei de incapacitate de plata sau intirzierea achitarii din partea Debitorului, Fideiusorul in persoana administratorului societatii va raspunde solidar cu Debitorul pentru executarea obligatiunilor nascute din acest contract.
- 11.2 Daca Debitorul nu si-a onorat obligatiile contractuale, Creditorul expediază o somatie catre Fideiusor cu solicitarea achitarii datoriei in termen de 7 zile.
- 11.3 La expirarea termenului indicat in p.11.2 Fideiusorul raspunde pentru:
- pretul marfurilor/produselor cumarate;
  - penalitati contractuale si/sau a alte despagubiri;
  - cheltuielile de reziliere a contractului si de urmarire in justitie care urmeaza a fi suportate de catre Debitor;
  - dobânzi datorate de catre Debitor.



IS "INSTALCO" SRL

ADMINISTRATOR, Oleg Rezan



"BUDEI.COM" SRL

ADMINISTRATOR si FIDEJUSOR, CIOBANU VICTOR

## CONTRACT DE COLABORARE nr.316

15 decembrie 2016

mun. Chisinau

Prezentul Contract este încheiat între:

“**Budei Com**” SRL, codul fiscal 1008600033876, numită în continuare „Partenerul I”, în persoana directorului d-lui Victor Ciobanu, care acționează în baza Statutului, pe de-o parte, și

“**Marstej Grup**” S.R.L., codul fiscal 1003600042912, numită în continuare „Partenerul II”, în persoana dlui Pleșco Stelian – Administratorul, care acționează în baza Statutului societății, pe de altă parte, ambele numite în continuare “Părți” sau, după caz, „Parte”

### PREAMBUL

Prezentul Contract este încheiat în scopul realizării de către Părți a proiectului numit “**Prestarea serviciilor de constructii si reparatii**”, în continuare proiect care are ca obiective:

- *Procurării inventarului si utilajului necesar prestarii serviciilor de constructii si reparatii;*
- *Angajarea personalului calificat;*
- *promovarea pe piața internă a serviciilor prtenerilor;*
- *atragerea unor noi clienți.*
- Părțile au convenit asupra participării fiecăreia în Proiectul comun:
  - *participarea Partenerului I:*
- Organizarea prestarii serviciilor de constructie si reparatie;
  - *participarea Partenerului II:*
- constă în procurarea inventarului, instrumentelor si utilajului necesar prestarii serviciilor de constructii si reparatii (excavatoare, incarcator frontal, macarale, autocamione, greider, scule si unelte etc.);
- darea în arendă sau folosinta a utilajului.

### Articolul 1

#### DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie ordinea realizării Proiectului comun, esența căruia constă în prestarea serviciilor de constructie si reparatie, precum si transmiterea în arenda a utilajului specializat de constructie.

### Articolul 2

#### OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**În vederea realizării proiectului comun, Părțile își asumă următoarele obligații:**

3.1. Partenerii își asumă obligațiile:

- Partenerul II se obligă de a pune la dispozitia Partenerului I a tuturor instrumentelor si utilajelor necesare prestarii serviciilor de constructii si reparatii (excavator, macara, autocamione, etc.).
- Partenerul I se obligă de a organiza prestarea serciilor de constructie si reparatie.

### Articolul 3

#### RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare sau tardivă a clauzelor prezentului Contract, părțile contractante vor purta responsabilitatea conform legislației civile a Republicii Moldova. Partea vinovată plătește amendă în valoare de 0,1% din sumă prejudiciului pentru fiecare zi de întârziere.

4.2. Încasarea penalității și a prejudiciului cauzat nu exonerează partea în culpă de executarea obligațiilor contractuale.



4.3. Rezilierea unilaterală a prezentului contract este interzisă sub sancțiunea de daune, cu excepția cazurilor expres prevăzute în prezentul contract.

4.4. În cazurile nereglementate expres de prezentul Contract, răspunderea materială a părților se stabilește conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

#### Articolul 4

#### CONFIDENȚIALITATEA

6.1. Condițiile prezentului Contract, precum și alte informații, legate de prezentul Contract, trebuie să fie confidențiale pentru participanții la Proiectul comun. Această condiție nu interzice Partenerului să divulge informația în cazurile prevăzute de legislație.

6.2. Obligațiile ce țin de confidențialitate nu se extind asupra informației general accesibile, precum și asupra informației, care va deveni cunoscută nu din vina uneia din Părțile prezentului Contract.

#### Articolul 5

#### SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

7.1. Nici una dintre Părți nu poartă răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligații din prezentul Contract, care a fost determinată de circumstanțe de forță majoră, ce se află în afara controlului lor și care sunt, însă nu se limitează la calamități naturale, acțiuni militare, cu condiția, că aceste circumstanțe vor avea o influență directă asupra executării prezentului Contract. În acest caz, termenul executării obligațiilor aferente prezentului Contract se prelungește pentru o perioadă egală cu perioada acțiunii acestor circumstanțe. Dovadă certă a existenței circumstanțelor sus-menționate vor servi certificatele, eliberate de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

7.2. Partea, care nu va executa sau va executa cu întârziere orice obligație din cauza survenirii circumstanțelor stipulate la punctul 8.1. al prezentului Contract, trebuie să anunțe cealaltă Parte despre această circumstanță și despre influența ei asupra posibilității executării în termen de 10 zile calendaristice din momentul producerii ei.

#### Articolul 6

#### SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Toate litigiile, apărute în legătură cu prezentul Contract sau în legătură cu încălcarea condițiilor lui, urmează a fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă.

8.2. Dacă Părțile nu vor reuși să soluționeze litigiile apărute în ordinea stipulată la punctul 9.1. al prezentului Contract, atunci ele se vor soluționa de instanța de judecată competentă în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

#### Articolul 7

#### MODIFICĂRI, COMPLETĂRI ȘI EXCEPȚII

11.1. Toate modificările și completările operate în prezentul Contract intră în vigoare doar dacă vor fi perfectate în scris, semnate și ștampilate în modul respectiv de către reprezentanții autorizați ai Părților.

11.2. Dacă pe parcursul realizării proiectului comun Părțile vor considera rațional să facă una sau câteva excepții de la condițiile prezentului Contract, toate aceste excepții vor fi prezentate de către Părți doar în scris, ele fiind semnate de către reprezentanții autorizați ai Părților. În sensul prezentului Contract se consideră excepție orice caz/fapt, care nu va corespunde condițiilor prezentului Contract. Părțile nu au dreptul să facă referință la o anumită excepție ca la modificarea sau completarea prezentului Contract și nu au dreptul să aplice excepția respectivă în mod arbitrar la oricare alt caz (fapt) separat precedent sau ulterior, cu excepție cazului (faptului), pentru care s-a făcut excepția.

#### Articolul 8

#### TERMENUL CONTRACTULUI, REZILIEREA ȘI CONSECINȚELE REZILIERII

12.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui și este încheiat pe un termen nedeterminat. Prezentul Contract poate fi reziliat dacă pe parcursul a 6 luni consecutive Partenerul nu-și onorează obligațiile asumate în cadrul Proiectului Comun sau din inițiativa oricăreia dintre Părți, prin avizarea în scris a celeilalte Părți nu mai târziu decât cu 30 de zile calendaristice înainte.

**Articolul 9**  
**ACORD TOTAL**

13.1 Prezentul Contract constituie expresia integră și complexă a tuturor definițiilor și condițiilor stipulate de Părți și înlocuiește toate sau oricare dintre acordurile verbale și în scris sau orice înțelegeri de alt tip.

**ÎN CONFIRMAREA CELOR EXPUSE MAI SUS PĂRȚILE** au semnat prezentul Contract on 2 (două) exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:**

**S.R.L. „Budei Com”**  
mun. Chisinau, str-la 3 Lvov, nr. 60

c/f 1008600033876  
BC Moldova-Agroindbank SA  
filiala Nr.2 Chisinau, AGRNMD2X876  
IBAN: MD58AG000000022511463785

**Numele: Victor Ciobanu**  
**Postul: Director**



**S.R.L. „Marstel Grup”**  
mun. Chișinău, or. Sîngera,

str. Cocostircilor, nr.15  
c/f 1003600042912  
BC Moldova-Agroindbank SA  
filiala Nr.2 Chisinau, AGRNMD2X876  
IBAN: MD37AG000000022511321185

**Numele: Pleșco Stelian**  
**Postul: Director**



**Articolul 1**  
**DESCRIEREA PROIECTULUI**

2.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie ordinea realizării Proiectului comun, esența cărui constă în prestarea serviciilor de construcție și reparație, precum și transmiterea în arenda a utilajului specializat de construcție.

**Articolul 2**  
**OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

În vederea realizării proiectului comun, Părțile își asumă următoarele obligații:

3.1. Partenerii își asumă obligațiile:

- Partenerul II se obligă de a pune la dispoziția Partenerului I a tuturor instrumentelor și utilajelor necesare prestării serviciilor de construcție și reparație (excavator, încărcător frontal, macarale, autocamioane, greider, scule și unelte etc.);
- Partenerul I se obligă de a organiza prestarea serviciilor de construcție și reparație.

**Articolul 3**  
**RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

4.1. În caz de nerespectare, executare necorespunzătoare sau tardivă a clauzelor prezentului Contract, părțile contractante vor purta responsabilitatea conform legislației civile a Republicii Moldova. Partea vinovată plătește amendă în valoare de 0,1% din sumă prejudiciului pentru fiecare zi de întârziere.

4.2. Încălcarea prezentului Contract și a prejudiciului cauzat nu exonerează partea în culpă de executarea obligațiilor contractuale.

**CONTRACT DE FURNIZARE CU PLATA LA TERMEN SI PLAFON DE CREDIT (cu garant - pers. fizica)**

Nr E0801

din 05.02.18

Intreprinderea Mixta "ROMSTAL TRADE" SRL cu sediul in mun. Chisinau, str. Uzinelor nr. 12/10, c/f: 1003600033697, cod TVA: 7800073, cont decontare: MD51AG000022514040115711, deschis la BC "Moldova-Agroindbank" S.A. Fil. M. Costin, cod bancar: AGRNMD2X710, reprezentata de DI Victor PALII, in calitate de Administrator, denumita in continuare "VANZATOR" si, Societatea comerciala Budei Com SRL cu sediul in Chisinau, str. Livov str-la 3, nr 60, cod fiscal: 1008600033876, cod TVA: 0306341, cont de decontare: MD58AG00000022511463785 deschis la banca; BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'SA fil.nr.2 Chisinau, codul bancar: AGRNMD2X876, reprezentata de DI/Dna Ciobanu Victor in calitate de Administrator, nr. de telefon 06994516, denumita in continuare "CUMPARATOR" si, Persoana fizica DI/Dna Ciobanu Victor Gheorghe domiciliat(a) in Durlesti, str. stradela vovinteni 3, nr 44/2, seria si nr.B/I A89083368, CNP 0980705339604, nr. de telefon 273-54-458, denumita in continuare "FIDEJUSOR", au incheiat prezentul Contract de furnizare cu plata la termen si plafon de credit, denumit in continuare - Contract, in urmatoarele conditii:

**ARTICOLUL 1: OBIECTUL CONTRACTULUI.**

1.1. Vanzatorul se obliga sa vanda, iar Cumparatorul sa cumpere, marfurile/produsele din gama celor comercializate de Vanzator si aflate in stocul acestuia, in conditiile si cantitatile convenite de parti si avand specificatia tehnica, acceptata de Cumparator, conform documentelor insotitoare.

**ARTICOLUL 2 :CONDITII DE LIVRARE. RECEPTIA CANTITATIVA.**

- 2.1. Livrarea marfurilor/produselor se face "Ex Works" (Franco depozitul sau magazinul Vanzatorului). Obligatiile partilor rezultind din conditia de livrare, mentionate la aliniatul precedent, sunt cele definite prin Regulile "INCOTERMS - 2010".
- 2.2. Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, in afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul in MDL, dupa caz data scadentei platii.
- 2.3. Receipta cantitativa si calitativa a marfurilor/produselor se va face de Cumparator, prin delegatii sai, in mod obligatoriu, la data livrarii, in conditia de livrare prevazuta la pct. 2.1.
- 2.4. Orice reclamatie ulterioara livrarii, conform pct. 2.1., nu va mai fi luata in considerare de Vanzator si decade Cumparatorul din dreptul de a pretinde orice fel de daune, cu exceptia cazurilor prevazute de legislatia in vigoare.
- 2.5. Termenul limita pentru facturare se stabileste pina la 31.01.19
- 2.6. Partile sunt de acord cu faptul ca Vanzatorul este in drept de a refuza livrarea/comercializarea marfurilor/produselor Cumparatorului in cazul in care au aparut circumstante care indica cu certitudine incapacitatea viitoare a Cumparatorului de a achita pretul acestora sau Cumparatorul admite scadente la achitarea marfurilor/produselor deja livrate/facturate in baza prezentului Contract.
- 2.7. Pina la incheierea prezentului contract Cumparatorul va prezenta Vanzatorului (dupa caz) copia certificatului de inregistrare a Cumparatorului, copia ultimului raport financiar anual al Cumparatorului si forma №5c pentru ultimele 3 trimestre cu viza Departamentului Statisticii.

**ARTICOLUL 3: PRET. PLAFON DE CREDIT. MODALITATEA DE PLATA.**

- 3.1. Pentru toate achizițiile efectuate in limitele plafonului de credit prevazut la art. 3.2. de mai jos, scadenta platii este la 60 (Saizeci) zile calendaristice de la data facturarii, termenul limita pentru facturare fiind stabilit in pct. 2.5. din prezentul contract. in cazul in care scadenta platii coincide cu o zi de odihna, scadenta platii respective se va fixa in ziua lucratoare precedenta.
- 3.2. Cumparatorul beneficiaza din partea Vanzatorului de un plafon maxim de credit la cumpararea produselor mentionate la art. 1, de 300000 (Trei sute mii lei 00 bani) MDL.
- Pentru livrarile de produse in limitele plafonului maxim de credit prevazut la alin. 1 de mai sus, Vanzatorul va emite facturile corespunzatoare, cu scadenta de plata prevazuta la Art. 3.1.
- Orice livrare a carei valoare depaseste limita plafonului maxim de credit se va putea face catre Cumparator numai cu plata imediata.
- 3.3. Daca de la data eliberarii facturii si pina la data incasarii efective a pretului se va inregistra cresterea cursului de schimb MDL/Euro, afisat de BNM, cu peste 0,15 MDL, Vanzatorul este indreptatit sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret iar Cumparatorul este obligat sa o achitate in termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii suplimentare.

**ARTICOLUL 4: PENALITATI DE INTIRZIERE. ORDINEA EXECUTARII PLATILOR.**

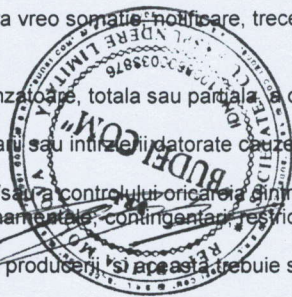
- 4.1. Partile au convenit ca in cazul in care Cumparatorul va admite o intarziere de peste 30 (treizeci) zile calendaristice la achitarea vreunei sume indicate la p. 3.1., Vanzatorul va fi in drept:
- a. sa rezilieze prezentul contract, preventiv anuntandu-l in scris despre aceasta pe Cumparator, iar la expirarea termenului de 7 (sapte) zile din data notificarii/reclamarii Cumparatorului toate sumele platibile Vanzatorului vor deveni imediat scadente, sau
- b. sa ceara executarea anticipata a obligatiilor asumate in baza prezentului contract si sa initieze procedura de recuperare a tuturor creantelor datorate in baza prezentului Contract de catre Cumparator chiar daca unele plati/facturi sunt cu termen de plata in termen.
- 4.2. In cazul in care plata pretului marfurilor/produselor nu se va reusi in conditiile si la termenele convenite prin Contract, Vanzatorul va fi in drept sa solicite Cumparatorului penalitati de intirziere in marime de 0.15 % din suma neachitata pe fiecare zi de intirziere pina la data platii efective si integrale a pretului.
- 4.3. Achitarea penalitatilor de intirziere va fi efectuata de catre Cumparator integral pina la momentul achitarii depline si efective a datoriei de baza.
- 4.4. In timpul actiunii contractului se stabileste urmatoarea ordine de stingere a obligatiilor: a. penalitati de intirziere, b. plati restante/scadente, chiar daca din documentele de plata ale Cumparatorului rezulta alta ordine.
- 4.5. In cazul in care suma platita de Cumparator nu acopera in intregime sumele platibile Vanzatorului, ultimul va fi in drept sa repartizeze sumele primite intii la achitarea penalitatilor calculate conform prevederilor p.4.1 iar ulterior la achitarea partii datoriei (pretul marfurilor/produselor).

**ARTICOLUL 5: INCETAREA EFECTELOR CONTRACTULUI. REZILIERE.**

- 5.1. Daca nu se va conveni, in scris altfel, prezentul contract isi inceteaza efectele, dupa caz, oricare dintre parti are dreptul de a notifica rezilierea acestuia cu 15 zile de la eveniment in cazul:
- a) incalcarii oricareia dintre prevederile contractului;
- b) in cazul insolvabilitatii ori a falimentului oricareia dintre parti;
- c) acordului partilor.
- 5.2. In conditiile de mai sus, incetarea efectelor contractului, dupa caz, rezilierea se produce de plin drept, fara vreo somatie/notificare, trecerea vreunui termen sau alta formalitate prevazuta de lege.

**ARTICOLUL 6: FORTA MAJORA.**

- 6.1. Niciuna dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala a oricareia dintre obligatiile rezultind din acest contract, in caz de Forta Majora.   
Dac partile nu vor dispune / conveni altfel, perioada contractuala se va extinde automat cu perioada impiedicata sau intirziata datorita cauzei de forta majora.
- 6.2. Constitutie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: razboi; calamitati naturale; incendiu; rebeliuni; carantina; decizii guvernamentale; contingentari; restrictii de import si altele asemenea.
- 6.3. Partea care in baza Forta Majora este obligata a o notifica in termen de 15 zile calendaristice, de la data producerii si aceasta trebuie sa fie dovedita cu documente, certificate de Camera de Comert si Industrie a R.Moldova. Lipsa notificarii scrise, in termenul aratat, ori a documentelor doveditoare, transmise partii interesate in cel mult 15 de zile de la data incetarii Fortei Majore, decade partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.



#### ARTICOLUL 7: GARANTII. RASPUNDEREA PENTRU VICII.

7.1. Vanzatorul acorda Cumparatorului, pentru marfurile/produsele vandute, garantiile prevazute de lege si cu conditia obligatorie a respectarii indicatiilor producatorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea si intretinerea lor, potrivit documentelor de insotire, a specificatiilor sau manualelor tehnice.

In sensul prevederilor aliniatului precedent, daca legea sau contractul nu dispun altfel, obligatia de garantie incepe sa curga de la data semnarii certificatului de garantie, de catre Cumparator si Vanzator, prin reprezentantii sai autorizati.

7.2. Raspunderea pentru viciile marfurilor este reglementata de prevederile dreptului comun (Codul civil), Vanzatorul avind obligatia sa inlocuiasca produsele cu vicii descoperite la receptionarea acestora.

7.3. Fidejursorul va raspunde, solidar cu Cumparatorul, pentru obligatiile contractuale ale acestuia fata de Vanzator.

7.4. Orice modificare intervenita cu privire la adresa oricareia dintre parti, inclusiv a nr. de telefon si/sau e-mail, va fi comunicata in scris celeilalte parti in termen de maximum 3 (trei) zile calendaristice, calculate de la data schimbarii intervenite, sub sanctiunea neluării ei in seama.

#### ARTICOLUL 8: LITIGII. DISPOZITII FINALE.

8.1. Contractul intra in vigoare din momentul semnării lui de catre Parti si actioneaza pina la executarea deplina a tuturor obligatiilor conform Contractului.

8.2. Se va considera primita orice notificare/reclamatie inminata prin curier sau expediata prin posta, cu conditia prezentarii confirmării de inminare. Notificarea/reclamatia expediata prin posta se va considera inminata si in cazul returnării ei de catre serviciul postal daca aceasta a fost expediata pe adresa partii indicate in Contract sau pe ultima adresa notificata in scris Vanzatorului.

8.3. Partile se obliga sa nu dezvaluie continutul Contractului unor terti, decat in cazurile si in modul prevazut de actele normative aplicabile. In cazul in care Cumparatorul nu executa obligatiile sale rezultate din Contract, Vanzatorul este in drept sa dezvaluie in mod public sau privat continutul acestuia sau orice informatie legata de Cumparator si datoriile admise in baza Contractului.

8.4. Contractul poate fi modificat sau completat prin perfectarea unor acorduri aditionale, coordonate si semnate de ambele parti, care devin parte integranta a Contractului.

8.5. Eventualele litigii, care vor rezulta in legatura cu prezentul Contract, vor fi solutionate pe cale amiabila. In caz de neintelegere, orice litigiu decurgind din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui, se va solutiona prin arbitrajul Curtii de Arbitraj Comercial International de pe langa Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova, in conformitate cu Regulamentul acestei Curti. Hotarirea arbitrala este definitiva si obligatorie.

Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul partilor sau in lipsa acestui acord de presedintele Curtii de Arbitraj Comercial International de pe langa Camera de Comert si Industrie a Republicii Moldova.

Tribunalul arbitral va judeca litigiul in drept cu aplicarea normelor de drept ale Republicii Moldova. Limba procedurii arbitrale - limba romana.

La discretia Vanzatorului, in calitate de Reclamant, litigiu poate fi solutionat in instantele judecatoresti ale Republicii Moldova potrivit competentei.

8.6. Prin incheierea prezentului contract, orice intelegere, scrisa sau verbala, anterioara acestei date, isi inceteaza de drept valabilitatea, fara vre-o somatie sau alta formalitate prevazuta de lege.

8.7. Cumparatorul declara si garanteaza ca persoana care semneaza contractul este imputernicita sa reprezinte Cumparatorul in relatiile cu Vanzatorul.

8.8. Contractul este incheiat in 3 (trei) exemplare, care au aceeasi forta juridica, cite un exemplar partilor.

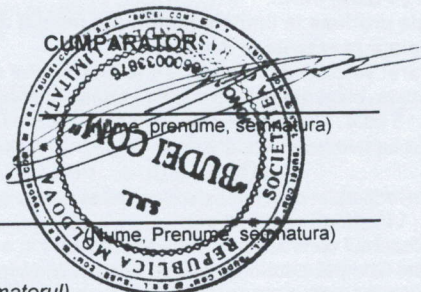
VANZATOR:

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume, semnatura)

FIDEJUSOR:

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume, semnatura)

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume, semnatura)



Toate clauzele formulate in prealabil au fost negociate individual cu Cumparatorul (consumatorul).  
Solicita sa expediate notificari/reclamatii conform art. 2. si 8. al prezentului contract la adresa:

Cumparator: \_\_\_\_\_

Fidejutor: \_\_\_\_\_

CUMPARATOR:

FIDEJUSOR:

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume, semnatura)

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume, semnatura)

# SOLDI

GROUP OF COMPANIES 6/1 Varnița str., Chisinau, MD-2023, Republic of Moldova

Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

## CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE DE MĂRFURI .NR. 100-F

„25” ianuarie 2017

mun. Chișinău

### Subsemnații:

F.C.P. „Soldi” S.R.L. numărul de identificare de stat și codul fiscal (INDO): 1002600027435, cu sediul: mun.Chisinau ,str. Varnița 6/1, Republica Moldova, tel./fax 47-90-60, reprezentată legal de administratorul dl Solcan Mihail, care activează în baza Statutului și legislației în vigoare, denumită în prezentul contract „Vânzător”

și

Budei Com SRL numărul de identificare de stat (INDO):

1008600033876, cu sediul: Republica Moldova, mun Chisinau , mun .Chisinau, str.3 Lvov, nr 60

, tel./fax 069945164, reprezentată legal de administratorul dl. CIOBANU VICTOR care activează în baza Statutului și legislației în vigoare, denumită în prezentul contract „Cumpărător” au încheiat acest contract convenind asupra următoarelor:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Obiectul general al contractului este vânzarea-cumpărarea de mărfuri.
- 1.2. În conformitate cu prezentul contract, Vânzătorul se obligă să transmită în proprietatea Cumpărătorului marfă, iar Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul mărfii, în ordinea, termenele și conform condițiilor prezentului contract.
- 1.3. Marfa care face obiectul prezentului contract rămâne proprietatea Vânzătorului până la achitarea ei integrală de către Cumpărător.

### 2. VALOAREA CONTRACTULUI

2.1. Valoarea totală a contractului este de \_\_\_\_\_ LEI cu TVA .

### 3. TERMENUL CONTRACTULUI

3.1. Acest contract se încheie pe o perioada determinată de 1 an.



5.4. Pentru fiecare livrare marfa va fi însoțită de documente confirmative corespunzătoare fiecărei livrări.

5.5. Cheltuielile legate de încărcarea mărfii în mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Vânzător.

5.6. Cheltuielile legate de descărcarea mărfii din mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Cumpărător.

5.7. Dreptul de proprietate asupra mărfii trece la Cumpărător în momentul executării depline a obligației de plată a costului mărfii.

## **6. TRANSPORTUL/AMBALAJUL ȘI MARCAJUL MĂRFII**

6.1. Transportarea mărfii se efectuează cu transport auto special corespunzător genului de marfă livrat.

6.2. Determinarea ambalajului mărfii este lăsată la discreția Vânzătorului, individual pentru fiecare livrare, astfel încât ambalajul trebuie să fie corespunzător mărfurilor transportate și să fie rezistent pentru a putea proteja marfa împotriva avariilor și stricăciunilor.

6.3. Marcajul mărfii va cuprinde:

a) denumirea fabricației;

b) data fabricației;

c) locul fabricației;

d) greutatea bruto-neto;

e) alte elemente Transportarea mărfii se efectuează cu transport convenite de părți, în funcție de specificul mărfii/produsului.

6.4. În caz, când transportarea mărfii se efectuează cu transportul Vânzătorului, cheltuielile legate de transportarea mărfii vor fi suportate de Cumpărător adăugător. Cheltuielile de transport se determină individual pentru fiecare livrare.

## **7. CALITATEA/CANTITATEA/PREDAREA ȘI PRELUAREA MĂRFII**

7.1. Calitatea mărfii livrate în baza prezentului contract se confirmă prin certificatul de conformitate eliberat de Vânzător în modul corespunzător.

7.2. Vânzătorul se obligă să transmită Cumpărătorului împreună cu marfa, facturile fiscale și actele care atestă cantitatea, denumirea, prețul mărfii livrate, calitatea, complemente (certificat de conformitate, garanție instrucțiune, pașaport, etc.) a mărfii livrate, pentru care Vânzătorul posedă astfel de acte.

7.3. După semnarea facturii fiscale, marfa se consideră transmisă Cumpărătorului, și acesta decede din dreptul de a înainta careva pretenții Vânzătorului privind cantitatea mărfii.

7.4. Pentru verificarea calității mărfii, Cumpărătorului i se acordă un termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice din momentul primirii mărfii.

5.4. Pentru fiecare livrare marfa va fi însoțită de documente confirmative corespunzătoare fiecărei livrări.

5.5. Cheltuielile legate de încărcarea mărfii în mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Vânzător.

5.6. Cheltuielile legate de descărcarea mărfii din mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Cumpărător.

5.7. Dreptul de proprietate asupra mărfii trece la Cumpărător în momentul executării depline a obligației de plată a costului mărfii.

## **6. TRANSPORTUL/AMBALAJUL ȘI MARCAJUL MĂRFII**

6.1. Transportarea mărfii se efectuează cu transport auto special corespunzător genului de marfă livrat.

6.2. Determinarea ambalajului mărfii este lăsată la discreția Vânzătorului, individual pentru fiecare livrare, astfel încât ambalajul trebuie să fie corespunzător mărfurilor transportate și să fie rezistent pentru a putea proteja marfa împotriva avariilor și stricăciunilor.

6.3. Marcajul mărfii va cuprinde:

- a) denumirea fabricației;
- b) data fabricației;
- c) locul fabricației;
- d) greutatea bruto-neto;

e) alte elemente Transportarea mărfii se efectuează cu transport convenite de părți, în funcție de specificul mărfii/produsului.

6.4. În caz, când transportarea mărfii se efectuează cu transportul Vânzătorului, cheltuielile legate de transportarea mărfii vor fi suportate de Cumpărător adăugător. Cheltuielile de transport se determină individual pentru fiecare livrare.

## **7. CALITATEA/CANTITATEA/PREDAREA ȘI PRELUAREA MĂRFII**

7.1. Calitatea mărfii livrate în baza prezentului contract se confirmă prin certificatul de conformitate eliberat de Vânzător în modul corespunzător.

7.2. Vânzătorul se obligă să transmită Cumpărătorului împreună cu marfa, facturile fiscale și actele care atestă cantitatea, denumirea, prețul mărfii livrate, calitatea, complemente (certificat de conformitate, garanție instrucțiuni, pașaport, etc.) a mărfii livrate, pentru care Vânzătorul posedă astfel de acte.

7.3. După semnarea facturii fiscale, marfa se consideră transmisă Cumpărătorului, și acesta decede din dreptul de a înainta careva pretenții Vânzătorului privind cantitatea mărfii.

7.4. Pentru verificarea calității mărfii, Cumpărătorului i se acordă un termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice din momentul primirii mărfii.

7.5. În cazul identificării mărfii necalitative, Părțile vor întocmi un proces-verbal de constatare, cu participarea obligatorie a reprezentului Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova și care va fi adus la cunoștința Cumpărătorului neîntârziat. În acest caz, Vânzătorul este obligat să substitue neîntârziat marfa necalitativă cu una calitativă.

## 8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Vânzătorul se obligă:

- să transmită marfa în ordinea, termenele și conform condițiilor prezentului contract, liberă de orice vicii de ordin juridic, material, economic, financiar, tehnic și de altă natură;
- să elibereze factura fiscală la marfa livrată pentru fiecare livrare;
- să asigure ambalarea și marcajul mărfii;
- să nu divulge informații confidențiale nici unei alte părți despre Cumpărător;
- să-și exercite cu diligență și cu bună-credință obligațiile izvorâte din acest contract;
- să transmită împreună cu marfa actele care atestă cantitatea, denumirea, prețul mărfii livrate, calitatea, complemente (certificat de conformitate, garanție instrucțiune, pașaport, etc.);
- să repare în ordinea reglementată daunele cauzate Cumpărătorului din culpa sa.

8.2. Vânzătorul este în drept :

- să primească de la Cumpărător toată informația necesară pentru efectuarea livrării;
- să solicite de la Cumpărător o informație amplă în scrs și să verifice stocurile de marfă nerealizată;
- să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în ordinea și condițiile prevăzute în contract:

8.3. Vânzătorul nu garantează și nu răspunde pentru produsele sale în următoarele cazuri:

- dacă apar deteriorări ale produselor în urma manipulării, depozitării sau transportului acestora de către Cumpărător sau terți,
- Cumpărătorul nu valorifică marfa cu respectarea prevederilor normativelor și legislației în vigoare aplicabile,
- dacă nu se respectă instrucțiunile de folosire inscripționate pe ambalaje,
- folosirea produselor fără a ține cont de Standardele de calitate, Specificațiile tehnice sau Normele tehnice, după caz, inscripționate pe ambalaje
- folosirea greșită a produselor în procesul de lucru.

8.4. Cumpărătorul se obligă:

- să recepționeze marfa și să achite costul ei în termenele și condițiile prevăzute în contract;
- să prezinte Vânzătorului în ordinea prevăzută de contract, comanda de livrare a mărfii cu ocazia fiecărei livrări;
- să-și exercite cu diligență și cu bună-credință obligațiile izvorâte din acest contract;

- să repare integral în modul stabilit de legislație daunele pricinuite Vânzătorului, în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor izvorâte din prezentul contract;

- să nu divulge informații confidențiale nici unei alte părți despre Vânzător;

8.5. Cumpărătorul este în drept:

- să primescă de la Vânzător toată informația privind calitatea, cantitatea mărfii cu ocazia fiecărei livrări;

- să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în ordinea și condițiile prevăzute în contract;

- să pretindă de la Vânzător repararea în ordinea reglementată a prejudiciilor cauzate din culpă.

## 9. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR ȘI CLAUZA DE PENALITATE

9.1. Vânzătorul este responsabil conform Contractului:

- încălcarea de către Vânzător a obligațiilor prevăzute în pct. 8.1. din contract are drept consecință:

- în caz de încălcare a termenului de livrare prevăzut în pct.5.3. din contract, Vânzătorul plătește Cumpărătorului penalități în mărime de 2 % lei din valoarea comenzii pentru fiecare zi de întârziere.

9.2. Clauza de penalitate rămâne valabilă și pentru Cumpărător. Cumpărătorul este responsabil conform Contractului:

- încălcarea de către Cumpărător a obligațiilor stipulate în pct.8.4. din contract are drept consecință:

- în caz de încălcare a termenului de plată a facturilor fiscale prevăzut în pct.4.5. din contract, Cumpărătorul plătește Vânzătorului penalități în mărime de 2 % pe zi asupra sumelor neplătite sau achitate cu intarziere pentru marfa livrată și / sau pentru facturile de penalități emise și neachitate;

- în cazul în care Cumpărătorul refuză primirea mărfii în lipsa unui temei valabil cu ocazia fiecărei livrări, acesta din urmă plătește Vânzătorului penalități în mărime de 2 % din valoarea comenzii.

9.3. În caz de neplată la termen a prețului mărfii sau de neexecutare la termen a altor obligații de plată, Cumpărătorul este considerat de drept în întârziere și va datora de drept Vânzătorului întreg debitul neachitat și penalitățile prevăzute mai sus, fără notificare sau vreo altă formalitate. Penalitățile vor fi calculate de la data scadenței facturii, și pot fi reținute efectiv și din eventualele debite, reduceri sau garanții. Penalitățile pot depăși valoarea debitului

9.4. Măsurile privind responsabilitatea Părților, neindicate în prezentul contract se vor aplica în corcondanță cu legislația civilă în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

9.5. Achitarea penalităților nu exonerează Părțile de la executarea obligațiilor și nu înlătură încălcările.

## 10. MODIFICAREA/ PRELUNGIREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Modificarea și prelungirea prezentului contract este posibilă numai prin acord adițional, întocmit în scris și semnat de către reprezentanții împuterniciți ai Părților.

10.2. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către Vânzător în următoarele cazuri:

- nerespectarea de către Cumpărător a termenului de plată a facturilor fiscale prevăzut în pct.4.5. din contract;
- refuzul neîntemeiat al Cumpărătorului la recepționarea mărfii și semnarea facturilor fiscale.

10.3. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către Cumpărător în următoarele cazuri:

- nerespectarea de către Vânzător a termenului de livrare prevăzut în pct.5.3. din contract;
- refuzul neîntemeiat al Vânzătorului la substituirea neîntârziată a marfii necalitative cu una calitativă la cererea Cumpărătorului.

10.4. În caz de reziliere a contractului de către una dintre Părți, aceasta este obligată să înștiințeze în scris cu un preaviz motivat cealaltă Parte, cu 30 (treizeci) de zile înainte de reziliere.

10.5. La recepționarea preavizului de reziliere a contractului Părțile își vor comunica în scris în termen de 3 (trei) zile calendaristice acordul/dezacordul la rezilierea contractului.

10.6. În cazul în care Părțile acceptă rezilierea contractului în baza preavizului de reziliere, Părțile vor întocmi și semna actul de verificare contabilă a soldurilor cu situația la zi. Lipsa datoriilor între Părți confirmă rezilierea contractului și încetarea imediată a acțiunii contractului.

10.7. În cazul în care între Părți se atestă datorii la plata mărfii, rezilierea contractului în baza preavizului nu poate avea loc.

## 11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră exonerează de răspundere Partea care o invoca în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabil în termen de 60 (șaizeci) zile de la apariția cazului de forță majoră.

## 12. LITIGII

12.1. Eventualele litigii în derularea prezentului contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă.

12.2. Litigiile nesoluționate de către Părți pe cale amiabilă se vor rezolva de instanța de judecată competentă potrivit legislației în vigoare a Republicii Moldova și legislației internaționale la care Republica Moldova este parte.

## 13. CLAUZE SPECIALE

# SOLDI

GROUP OF COMPANIES 6/1 Varnita str., Chisinau, MD-2023, Republic of Moldova

Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

13.1. Prin semnarea prezentului contract, administratorii și asociații Cumpărătorului, în calitate de garanți, se angajează față de Vanzător să execute obligațiile Cumpărătorului în cazul în care acesta din urmă nu și le execută, renunțând la beneficiul de diviziune și discuțiune.

## 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Prezentul contract, reprezintă voința liberă exprimată a Partilor și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

14.2. Acest contract este încheiat în limba română în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, ambele cu valoare de original.

14.3. Contractul va fi interpretat și se va aplica în concordanță cu legislația Republicii Moldova și legislația internațională la care Republica Moldova este parte.

14.4. Contractul își păstrează forța juridică pe toată perioada executării depline de către Părți a obligațiilor asumate în baza lui.

## 15. RECHIZITELE BANCARE ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

### Vanzator:

FPC „SOLDI” S.R.L.

Adresa: mun.Chisinau, str. Varnita 6/1 Republica Moldova, MD2023,

Тел/fax: +373 (22) 470 687

Cod fiscal: 1002600027435;

TVA :0300375

IBAN: MD70PR002251154014001498

BC «ProCreditBank» SA, Chisinau

SWIFT CODE: PRCBMD22

Director Solcan Mihail



### Cumparator:

Budei Com SRL

Adresa: Republica Moldova, mun Chisinau ,Bubuieci, str. 3 Lvov, nr 60

Тел/fax 022-26-02-88, 069945164

Cod fiscal: 1008600033876

TVA : 0306341

IBAN: MD58AG000000022511463785

BC "Moldova-Agroindbank" SA fil. N2 or.Chisinau

SWIFT CODE: AGRNMD2X876

Director CIOBANU VICTOR



mun. Chișinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, și  
"BUDEI COM SRL", în persoana Directorului, dnul/dna Ciobanu Victor, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

### I. NOȚIUNI GENERALE

1.1. Pentru realizarea scopurilor prezentului Contract noțiunile prezentate mai jos vor avea următoarele definiții:  
Marfă - produsele comercializate de Vânzător.  
Produsele "SUPRATEN" – materiale de construcție produse de compania „SUPRATEN”.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Vânzătorul va vinde Cumpărătorului, iar Cumpărătorul va cumpăra de la Vânzător produsele "SUPRATEN" și alte produse, comercializate de Vânzător, conform termenelor și condițiilor stipulate în prezentul contract, în cantitățile prevăzute de factura proformă.

### III. CONDIȚII DE LIVRARE, PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

3.1. Livrarea se va efectua conform facturii proformă, în condiția franco-uzină Vânzător (EXW).

3.2. La produsele „SUPRATEN” Cumpărătorului i se oferă un discount conform price-list-ului aprobat al Vânzătorului:

- pentru produsele din grupa A 25% din prețul de bază al produsului;
- pentru produsele din grupa B 20% din prețul de bază al produsului;
- pentru produsele din grupa C 15% din prețul de bază al produsului.

3.3. La alte produse discount-ul se calculează conform unui tabel de reduceri aprobat, în vigoare la data livrării.

3.4. Achitarea se va efectua în valuta națională a Republicii Moldova, în termen de 45 zile calendaristice din data livrării, în contul Vânzătorului.

3.5. Suma creditului nu va depăși suma de 500 000 lei pentru marfa achiziționată în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract.

4.1. Vânzătorul se obligă:

### IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1.1. Să livreze produse de calitate din asortimentul disponibil, conform listei de prețuri (price-list), valabile la ziua livrării mărfii.

4.1.2. Să anexeze la marfa livrată documentele necesare.

4.1.3. Să examineze reclamațiile Cumpărătorului referitoare la calitatea mărfii timp de 14 (paisprezece) zile calendaristice din momentul parvenirii acestora.

4.1.4. În cazul în care marfa livrată nu corespunde caracteristicilor tehnice, Vânzătorul este obligat să schimbe marfa respectivă timp de 5 (cinci) zile calendaristice, din momentul confirmării viciilor lotului de marfă reclamat. Ambalajul trebuie să corespundă standardelor aprobate.

4.1.5. În cazul modificării prețurilor la produsele „SUPRATEN”, a informa Cumpărătorul preventiv cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice, iar în cazul în care rata de schimb valutar (euro sau dolar) se va majora cu mai mult de 5% - preventiv cu 5 (cinci) zile calendaristice.

4.2. Vânzătorul are dreptul:

4.2.1. Conform unui tabel de achiziții aprobat (p. 4.3.1.), la finele trimestrelor anului în curs de gestiune, Vânzătorul poate revizui p. 3.2. a prezentului Contract, notificând, în prealabil cu cel puțin 5 (cinci) zile, Cumpărătorul.

4.3. Cumpărătorul se obligă:

4.3.1. Să efectueze achiziții anuale ale produselor Vânzătorului în sumă nu mai mică de 3 600 000 lei, anual care va fi repartizată la patru trimestre ale anului în curs de gestiune, conform următorului tabel:

Trimestru	Suma, lei
I	389160
II	1023840
III	1358280
IV	828720

4.3.2. Să efectueze plata pentru marfa livrată în termenul și condițiile prevăzute în prezentul contract (p.p. 3.4., 3.5., 3.6.).

4.3.3. Să asigure transportul, păstrarea și utilizarea mărfii în condițiile prevăzute de documentele tehnice, precum și de instrucțiunile tehnologice ale Vânzătorului.

4.3.4. În cazul în care calitatea mărfii livrate nu corespunde documentelor tehnice, Cumpărătorul va informa Vânzătorul în termen de 5 (cinci) zile calendaristice din momentul depistării necorespunderilor acesteia.

4.3.5. Să înlocuiască marfa în condițiile corespunderii calității mărfii și a ambalajului standardelor în vigoare și se va face cu minim 60 (șaizeci) de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a acesteia, indicat pe ambalaj.

4.3.6. Să informeze în scris Vânzătorul, în termen de 48 ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al Cumpărătorului, care va răspunde în calitate de fidejutor.

4.3.7. Paletul este ambalaj restituibil de folosință multiplă și urmează a fi expediat de către Vânzător nu mai târziu de 90 de zile calendaristice din data livrării. În caz de nerestituire în termen, Cumpărătorul se obligă să recupereze prejudiciul cauzat Vânzătorului pentru toată valoarea paletului (lor).

4.3.8. Să efectueze lucrările doar cu muncitori calificați.

4.4. Cumpărătorul are dreptul:

4.4.1. Să solicite Vânzătorului documentele tehnice ale mărfii, necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor sale conform prezentului Contract.

4.4.2.Să solicite asistență în domeniul utilizării produselor "SUPRATEN" din partea persoanelor responsabile ale Vânzătorului.

## V. FORȚA MAJORĂ

5.1.Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului contract, dacă o astfel de neexecutare este cauzată de circumstanțe de orice natură ce nu pot fi controlate, prevăzute sau prevenite de nici una din părți, cum ar fi: inundația, incendiul, calamități naturale, acțiuni militare, acțiuni ale organelor puterii sau administrației de stat, obligatorii pentru executare etc. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

5.2.Parte care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției lor.

5.3.Parte afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor acestor circumstanțe asupra executării prezentului Contract și va depune eforturi susținute pentru a le depăși și pentru a-și îndeplini mai departe obligațiile contractuale.

5.4.Pe toată perioada de forță majoră obligațiile ambelor părți ce decurg din prezentul contract vor fi prelungite.

## VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Parte care nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit în mod defectuos obligațiile care reies din prezentul Contract, restituie în volum deplin prejudiciul cauzat celeilalte Părți.

6.2. În cazul neachitării plății în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract, Cumpărătorul achită o penalitate în mărime de 0,15% din mărimea plății pentru fiecare zi depășită de termen.

6.3. Suma penalității, precum și taxa de stat pentru acțiunile examinate în judecătoria vor fi achitate de către Cumpărător în mod prioritar, ulterior fiind achitată suma datoriei propriu-zise.

6.4. Plata penalităților nu eliberează Părțile de la executarea obligațiilor lor, care reies din prezentul Contract.

6.5. Vânzătorul este exonerat de răspundere în cazul încălcării procesului tehnologic de aplicare a produselor de către Cumpărător

## VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1.Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legatură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.

7.2.Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau în lipsa acestui acord de președintele Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea normelor de drept ale R. Moldova. Limba procedurii arbitrale – limba română.

7.3.La discreția Vânzătorului, în calitate de Reclamant, litigiul poate fi soluționat în instanțele judecătorești ale R. Moldova, conform competenței la sediul Reclamantului.

## VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1 .Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen:

a)prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,  
b)în mod unilateral - la expirarea a 10 (zece) zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale, în cazul în care aceasta nu respectă regulile și condițiile contractuale, precum și în alte cazuri, prevăzute de prezentul contract și de legislația în vigoare. Cumpărătorul are dreptul să rezilieze în mod unilateral contractul numai după executarea în volum deplin a obligațiilor sale financiare ce reies din prezentul contract.

Notificarea referitoare la intenția de reziliere a contractului de către una din părți va fi întocmită în scris și semnată de persoana împuternicită în acest sens, și va conține cauzele rezilierii prezentului contract.

c)la expirarea a 10 (zece) zile din momentul notificării în scris a celeilalte părți referitor la apariția circumstanțelor de forță majoră, dacă partea notificată nu a reacționat în scris în termen de 3 (trei) zile de la recepționarea notificării.

8.2. Încetarea prezentului Contract nu înlătură obligativitatea executării de către oricare dintre Părți a obligațiilor scadente până la încetarea Contractului. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către Cumpărător în favoarea Vânzătorului în cazul neachitării obligațiilor restante (preț, penalități).

## IX. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

9.1.Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele părți și este valabil pînă la 31.12.2018, iar referitor la obligațiile financiare – pînă la executarea acestora în volum deplin.

9.2. Dacă la expirarea datei de valabilitate a prezentului Contract nici una din Părți nu a anunțat în scris cealaltă Parte despre intenția sa de a rezilia prezentul Contract, acesta se prelungește în mod tacit pe o perioadă egală cu perioada inițială.

9.3.Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, fiind identice și având aceeași forță juridică.

9.4.În măsura necesității, în Contract pot fi operate modificările și completările corespunzătoare, în baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de către acestea, devenind parte integrantă a prezentului contract.

## VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059 mun. Chișinău, str. Petricani, 84

IBAN MD58AG00000000225166912,

IDNO 1003600005791

BC "Moldova Agroindbank" SA,

c/b AGRNMD2X, TVA 0600352

tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092

e-mail: sales@supraten.md

## X. RECHIZITELE PĂRȚILOR

## CUMPĂRĂTOR

BUDEI COM SRL

mun. Chișinău, str-la 3 Lvov, 60

IBAN MD58AG000000022511463785

IDNO 1008600033876

BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. fil.nr.2

Chisinau:

c/b AGRNMD2X876 TVA-0306341

tel: 279172

email: budeicom@mail.ru

Tricolici Nicolae

Ciobanu Victor