

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2024/006

privind achiziția „Mentenanță sistemului de iluminat al coșului de fum cu efectuarea lucrărilor de escaladare. Înlocuirea la necesitate a corpurilor de iluminat (CET Sursa 2, CT Vest, CT Sud).”

CPV 45300000-0

, 24 06 2024

mun. Chișinău

### I. PARTEA GENERALĂ

#### **PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr:21216771 din data de 18.04.2024, între: **“TERMOELECTRICA” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str.Tudor Vladimirescu, 6, telefon: 022-436-490, 022-436-334, IDNO 1003600026295 reprezentat prin **Director general al întreprinderii (interimar) - Iurie RAZLOVAN**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

**„TEHENERGO GRUP” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Ginta Latină, ½, ap. (of.) 49, telefon: +373 068378555, IDNO 1003600041649, care activează în baza Statului, reprezentat prin **Director Mihail PALTIS**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### **1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de mentenanță a sistemului de iluminat al coșului de fum cu efectuarea lucrărilor de escaladare. Înlocuirea la necesitate a corpurilor de iluminat (CET Sursa 2, CT Vest, CT Sud)** conform *Anexei nr.1 Formular nr.7, 5, 3* în conformitate cu detaliile de execuție, devizele de cheltuieli, cerințele caietului de sarcini nr. 171/24 din 10.04.2024, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

#### **2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Lucrările se vor executa la comanda Beneficiarului, conform necesităților reale, perioada iunie – noiembrie 2024, după primirea ordinului de începere a execuției lucrărilor. Lucrările se vor efectua la solicitarea Beneficiarului, pe măsura apariției defecțiunilor în schemele sistemelor de iluminat.

**Locul, adresa desfășurării lucrărilor:** Republica Moldova, mun. Chișinău:

- mun. Chișinău, CET Sursa - 2, str. Vadul lui Vodă, 5;
- mun. Chișinău, CET Vest, str. Prunului, 24;
- mun. Chișinău, CET Sud, str.Grenoble, 9.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către

Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând închiderea autorizației de lucru și recepționarea lucrărilor.

2.5. În baza procesului verbal de executare a lucrărilor prezentat de către Antreprenor și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **204 105,60 lei MD (Două sute patru mii una sută cinci lei, 60 bani)** inclusiv TVA 20 %.

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de până la 90 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **30 zile** lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravalorarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform pct. 3.2.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Beneficiarul nu este obligat să achite lucrările care nu au fost executate la solicitarea sa.

3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor.

4.2. Operatorul Economic va interveni la înlăturarea defecțiunilor în schemele sistemelor de iluminat la coșurile de fum, în termen de până la 7 zile calendaristice de la Solicitarea Beneficiarului.

4.3. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, devizele, caietul de sarcini, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor și termoenergetic.

4.4. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.5. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabil tehnic atestat.

4.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.8. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau intreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau intreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.10. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.11. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție, în quantum de **5%** din valoarea contractului atribuit, ce constituie **10 205,28 lei**, inclusiv TVA, care va fi valabilă pe toată durata de valabilitate a contractului.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data receptiei, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atât timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilitățile tehnici atestați. Acestea li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inopertune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligații ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricărora materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtaarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să opreasca execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplussurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplussurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții sectoriale.

## **6 ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

6.5. În cazul apariției unei deficiențe, Antreprenorul are obligația de a înlătura defectele în termen de cel mult 5 zile calendaristice pe baza unui act încheiat între reprezentanții părților, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, sau în alt termen specificat de Beneficiar.

## **7 FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 8.2. Costul probelor și încercările vor fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul are acces tot timpul la lucrări pe şantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.6. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.8. Antreprenorul va prezenta la începerea lucrărilor certificat de calitate/conformitate/ raport de încercări/ pașaport tehnic / fișă tehnică a producătorului la principalele materiale utilizate (sau alt act care să ateste calitatea/conformitatea bunurilor, identificată clar prin referire la specificații sau standarde relevante).

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de minim 12 luni din data semnării procesului-verbal de recepție finală semnat de ambele părți.
- 9.2. Perioada de garanție începe de la data receptiei la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma constatarilor de către părți, în cel mult 7 zile calendaristice sau alt termen specificat de Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de reparație se produce o daună unui terț, partea culpabilă poartă responsabilitate, conform prevederilor legale.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheata.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale intreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor/efectuarea plășilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altrei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Rezoluția Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

12.2. Antreprenorul poate cere rezoluția contractului, dacă:

- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Beneficiarul poate cere rezoluția contractului, dacă:

- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestrul;
- Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.4. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.2 și 12.3 din prezentul contract.

12.5. Beneficiarul, în caz de rezoluția contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluției contractului.

12.6. În cazul rezoluției contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.7. După rezoluția contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 67 și 68 al Legii nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energetice, apei, transporturilor și serviciilor poștale;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile sectoriale și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constată printr-o decizie a unei instanțe judecătoarești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Devizul de cheltuieli: (Formular nr.7, 5, 3) (Anexa nr.1);
- Caietul de sarcini nr.171/24 din 10.04.2024.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

#### „TEHENERGO GRUP” S.R.L.

Adresa poștală: MD:2044, Chișinău

Str. Ginta Latină, ½, ap. (of.) 49

Adresa electronică: [tehenergo-grup@yandex.ru](mailto:tehenergo-grup@yandex.ru)

Telefon: +373 068378555

Cod fiscal: 1003600041649

Banca: BC ENERGBANK S.A.

Suc. Ciocana Nouă Chișinău

c/b: ENEGMD22408

TVA 0401947

IBAN : MD63EN000002224601769408

#### BENEFICIAR

#### „TERMOELECTRICA” S.A.

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tudor

Vladimirescu, 6

Adresa electronică: [tender@termoelectrica.md](mailto:tender@termoelectrica.md)

IBAN: MD63ML000000002251328842

Banca: BC Moldindconbank SA

c/b: MOLDMD2X

Cod fiscal: 1003600026295

TVA 0400008

Tel: 022 436-490, 022 436-334

### SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

#### „TEHENERGO GRUP” S.R.L.

Director

Mihail PALTIS



#### BENEFICIAR

#### „TERMOELECTRICA” S.A.

Director general al întreprinderii (interimar)

Iurie RAZLOVAN





*Rep. Cuc*

WinCmeta  
Formular interdepartamental tipizat nr C2n  
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002  
al Departamentului de Stat de Statistică  
al Republicii Moldova

**Anexa № 3 la**

**Contractul №2024206 din 24.06.2024**

Antreprenor

**“TEHENERGO GRUP” SRL**

(denumirea )

Investitor

**“TERMOELECTRICA” SA**

(denumirea )

Obiect

Mantenanta sistemului de iluminat al  
cosului de fum cu efectuarea lucrarilor  
de escaladare CT SUD  
Act №. 60210 Iuw. 12743  
PMI 2024 CAT B Gen M p.174  
2024223174

**P r o c e s - v e r b a l**

de receptie a lucrarilor executate  
pe august an 2024

Întocmit în prețuri curente 2024

Total deviz de cheltuieri obiectului 37 699,45 lei

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii electrice K=1.25 работа на высоте (Письмо №1141-61-67 от 10.05.2005 Минстр-ва и разв терит.) K=1,250				
1	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufla, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Проверка муфт Д-3/4" для закрепления осветительного прибора K=0,6	buc	12,0000	42,39370 42,39370	508,72500 508,72500
2	RpEK01A	Revizia corpurilor de iluminat cu becuri Осмотр светильников на прожекторных площадках	buc	12,0000	62,34380 62,34380	748,12500 748,12500
3	RpEG13A	Revizuirea legaturilor si curatirea contactelor in aparatele electrice, montate pentru intensitatea curentului de 25-60 A	buc	29,0000	14,13120 14,13120	409,80620 409,80620

1	2	3	4	5	6	7
		(Проверка соединений и зачистка контактов )				
4	RpEQ01A	Revizia cutiilor cu cleme (Осмотр распаечных коробок)	buc	3,0000	49,87500 49,87500	149,62500 149,62500
5	RpEF24C	Demontarea lampilor monobloc pentru iluminat de siguranta (Демонтаж ламп сигнального освещения)	buc	10,0000	42,39370 42,39370	423,93750 423,93750
6	RpEF17B	Montarea lampii halogen 50 W, 220 W - simbol 50701(Установка сигнальных ламп- )	buc	10,0000	122,49630 117,20620	1 224,96250 1 172,06250
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>3 465,18120 3 412,28120</b>
		<b>2. Lucrari de alpinism</b>				
7	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	90,0000	127,34640 119,70000	11 461,17600 10 773,00000
8	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	45,0000	127,34640 119,70000	5 730,58800 5 386,50000
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>17 191,76400 16 159,50000</b>

	Total	lei	20 656,945
	Asigurarea sociala si med	24,00 %	4 697,227
	Total	100,00 +	25 354,172
	Transport	5,00 %	2,645

1	2	3	4	5	6	7
		Depozit	1,50 %			0,793
		Total	100,00 +			25 357,61
		Cheltuiele de regie	10,00 %			2 535,762
		Total	100,00 +			27 893,372
		Beneficiu de deviz	3,00 %			836,801
		Total	100,00 +			28 730,173
		TVA	20,00 %			5 746,034
						34 476,207
		<b>TOTAL proces-verbal:</b>				
		<b>Inclusiv salariu</b>				19 571,781

Intocmit

T. Tihomirova

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Inginera supraveghere tehnică SPIOM

*Elena Denisenco*

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprob:

Aprob:

**"TEHENERGO GRUP" SRL**

Director

**Mihail PALTIS**

Cordonat:

Inginer - sef în industria prelucrătoare

"TERMOELECTRICA" SA

Şef Departament în industria prelucrătoare  
(producere)

Şefa Serviciu în industria prelucrătoare (SPIOM)

Inginera supraveghere tehnică (SPIOM)

Şefa Serviciu în industria prelucrătoare (SE)

Inginer energitician coordonator (CT)

/Şef Sector în industria prelucrătoare (ST SUD)

Inginera -economista coordonatoare (SPA)

**"TERMOELECTRICA" SA**

Director General al întreprinderii

(interimar) **Iurie RAZLOVAN***Alexandru BURUIANĂ**Lilian MUNTEANU**Tatiana BUGAIAN**Natalia MUTAF**Tatiana TODIRĂŞ**Gheorghe OANȚA**Ion ISACOV**Svetlana GRECIHINA*

Lep. Cui.

WinCmeta

Formular interdepartamental tipizat nr C2n  
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002  
al Departamentului de Stat de Statistică  
al Republicii Moldova

Anexa № 2 la

Contractul №2024206 din 24.06.2024

Antreprenor

**"TEHENERGO GRUP" SRL**

(denumirea )

Investitor

**"TERMOELECTRICA" SA**

(denumirea )

Obiect

Mentenanta sistemului de iluminat al  
cosului de fum cu efectuarea lucrarilor  
de escaladare CT Vest  
Act №. 60183 Inv. 12579  
PMI 2024 CAT B Gen. M p.153  
2024223153

**P r o c e s - v e r b a l**

de receptie a lucrarilor executate  
pe 94945 an 2024

Întocmit în prețuri curente 2024

Total deviz de cheltuieri obiectului 37 699,45 lei

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii electrice K=1,25 работа на высоте (Письмо №1141-61-67 от 10.05.2005 Минстр-ва и разв терит.) K=1,250				
1	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufla, niplu, cot, teu, dop, reductii, raccord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Проверка муфт Д-3/4" для закрепления осветительного прибора K=0,6	buc	12,0000	42,39370 42,39370	508,72500 508,72500
2	RpEK01A	Revizia corpurilor de iluminat cu becuri Осмотр светильников на прожекторных площадках	buc	12,0000	62,34380 62,34380	748,12500 748,12500
3	RpEG13A	Revizuirea legaturilor si curatirea contactelor in aparatele electrice, montate pentru intensitatea curentului de 25-60 A	buc	29,0000	14,13120 14,13120	409,80620 409,80620

1	2	3	4	5	6	7
		(Проверка соединений и зачистка контактов )				
4	RpEQ01A	Revizia cutiilor cu cleme (Осмотр распаечных коробок)	buc	3,0000	49,87500 49,87500	149,62500 149,62500
5	RpEF24C	Demontarea lampilor monobloc pentru iluminat de siguranta (Демонтаж ламп сигнального освещения)	buc	10,0000	42,39370 42,39370	423,93750 423,93750
6	RpEF17B	Montarea lampii halogen 50 W, 220 W - simbol 50701(Установка сигнальных ламп- )	buc	10,0000	122,49630 117,20620	1 224,96250 1 172,06250
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 465,18120 3 412,28120
		2. Lucrari de alpinism				
7	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	90,0000	127,34640 119,70000	11 461,17600 10 773,00000
8	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	45,0000	127,34640 119,70000	5 730,58800 5 386,50000
		Total capitol: Inclusiv salariu				17 191,76400 16 159,50000

	Total	lei	20 656,945
	Asigurarea sociala si med	24,00 %	4 697,227
	Total	100,00 +	25 354,172
	Transport	5,00 %	2,645

1	2	3	4	5	6	7
		Depozit	1,50 %			0,793
		Total	100,00 +			25 357,61
		Cheltuiele de regie	10,00 %			2 535,762
		Total	100,00 +			27 893,372
		Beneficiu de deviz	3,00 %			836,801
		Total	100,00 +			28 730,173
		TVA	20,00 %			5 746,034
						34 476,207
		<b>TOTAL proces-verbal:</b>				
		<b>Inclusiv salariu</b>				19 571,781

Intocmit

T. Tihomirova

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Inginera supraveghere tehnică SPIOM

*Elena Denisenco*

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprob:

Aprob:

**"TEHENERGO GRUP" SRL**

Director

Mihail PALTIS

Coordonat:

Inginer - șef în industria prelucrătoare

"TERMOELECTRICA" SA

Şef Departament în industria prelucrătoare  
(producere)

Şefa Serviciu în industria prelucrătoare (SPIOM)

Inginera supraveghere tehnică (SPIOM)

Şefa Serviciu în industria prelucrătoare (SE)

Inginer energitician coordonator (CT)

Şef Sector Nr. 2 în industria prelucrătoare (SE)

Şef Sector în industria prelucrătoare (ST VEST)

Inginera -economista coordonatoare (SPA)

**"TERMOELECTRICA" SA**

Director General al întreprinderii  
(interimar) Iurie RAZLOVAN

*Alexandru BURUIANĂ*

Lilian MUNTEANU

Tatiana BUGAIAN

Natalia MUTAF

Tatiana TODIRĂŞ

Gheorghe OANȚA

Ion LIPCAN

Sergiu MIRON

Svetlana GRECIHINA

FACTURA FISCAL

SERIA NR

AAB2269851



14.11.24 / 14.11.24

<b>1. Furnizor:</b> SRL "TEHENERGO GRUP", adr. Chisinau,str.Ginta Latina,1/2,ap.49, Cont: IBAN MD63EN00002224601769408, B.C.'ENERGBANK'S.A. fil. 'Ciocana	<b>2. Cumparator:</b> SA "Termoelectrica", adr. str. Tudor Vladimirescu, 6, Cont: IBAN MD08EN00002224269965408, B.C.'ENERGBANK'S.A. fil. 'Ciocana										
Поставщик	Покупатель										
3. Delegatee data - delegat!	Доверенность data делегированый										
<b>5. Punct incarcare</b>	<b>4. Documente anexeate</b>										
Пункт погрузки	Str.Mesterul Manole,3										
<b>6. Punct desacarcare</b>	<b>7. Redirijsari</b>										
Пункт разгрузки	Предназначение документа										
<b>10.1</b>	<b>10.2</b>	<b>10.3</b>	<b>10.4</b>	<b>10.5</b>	<b>10.6</b>	<b>10.7</b>	<b>10.8</b>	<b>10.9</b>	<b>10.10</b>	<b>10.11</b>	<b>10.12</b>
Denumirea marturilor, serviciilor si cod nomenclator al marflui Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара	Unitate de masura Единица измерения	Cantitatea marflor, volumul serviciilor Количество товаров, объем услуг	Pret unitar fara TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	Valoarea totala fara TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	Cetă TVA, % Ставка НДС, %	Suma totala a marflor, serviciilor, lei Общая сумма товаров, услуг, леев	Valoarea marflor, serviciilor, lei Стойкость товаров, услуг, леев	Tip ambalaj Ана информативная информация	Numar locuri Другая информация	Masa bruta, tone Количества упаковки	Masa bruta, tone Масса брутто, тонн
Mentenanta sistemului de iluminat al cosului de fum cu efectuarea lucrarilor de escaladare CET,Sursa №2.	об.	1.00	66988.92	66988.92	20.00	13397.78	80386.70	кг	мес	тонн	
<b>11. TOTAL (pe pagina) /Всего (по странице)</b>											
<b>12. TOTAL (pe factura fiscală) /Всего (по налоговой накладной)</b>											
13. Permis eliberarea:	Director, firma Paitis M.G.	Functia, numele, prenumele și semnatura Должность, фамилия, имя и подпись									
14. Predat bunurile (serviciile) cumpăratorului:	Paitis M.G.	Functia, numele, prenumele și semnatura Должность, фамилия, имя и подпись									
Сдан материальные ценности посредник (перевозчик)	Paitis M.G.	Functia, numele, prenumele și semnatura Должность, фамилия, имя и подпись									
15. Primit bunurile intermediarul (transportatorul):		Functia, numele, prenumele și semnatura Должность, фамилия, имя и подпись									
При接纳 материальные ценности посредник (перевозчик)		Functia, numele, prenumele și semnatura Должность, фамилия, имя и подпись									
16. Predat bunurile intermediarul (transportatorul):		Functia, numele, prenumele și semnatura Фамилия, имя и подпись									
Сдан материальные ценности посредник (перевозчик)	Paitis M.G.	Functia, numele, prenumele și semnatura Фамилия, имя и подпись									
17. Primit bunurile (serviciile) cumpăratorului:	Paitis M.G.	Functia, numele, prenumele și semnatura Фамилия, имя и подпись									
При接纳 материальные ценности (услуги) покупатель	Paitis M.G.	Фамилия, имя и подпись									

data

2	3	4	5	6	7
	RpEQ01A	Revizia cutiilor cu cleme (Осмотр распаячных коробок)	buc	28,0000	49,87500 49,87500 1 396,50000 1 396,50000
5	RpEF24C	Demontarea lampilor monobloc pentru iluminat de siguranta (Демонтаж ламп сигнального освещения)	buc	18,0000	42,39370 42,39370 763,08750 763,08750
6	RpEF17B	Montarea lampii halogen 50 W, 220 W - simbol 50701(Установка сигнальных ламп- 18 (10 nou + 8 dupa reparatie)	buc	18,0000	122,49590 117,20620 2 204,92710 2 109,71250
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>			7 669,56460 7 574,35000
		<b>2. Lucrari de alpinism</b>			
7	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	174,0000	127,34640 119,70000 22 158,27360 20 827,80000
8	RpCG31D adaptat	Lucrarilor de reparatie si restabilire a rosturilor exterioare dintre panouri : cu utilizarea tehnologiei de alpinism Применение альпинистских приспособлений для осуществления работ по замене осветительных приборов) Numai manopera si utilaj K=2 (K-1 pentru una urcari; K=2 pentru doua urcari)	m	144,0000	127,34640 119,70000 18 337,88160 17 236,80000
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>			40 496,15520 38 064,60000

	Total	lei	48 165,721
	Asigurarea sociala si med	24,00 %	10 953,348
	Total	100,00 +	59 119,069
	Transport	5,00 %	4,761
	Depozit	1,50 %	1,428

2	3	4	5	6	7
	Total	100,00 +			59 125,258
	Cheltuiele de regie	10,00 %			5 912,526
	Total	100,00 +			65 037,784
	Beneficiu de deviz	3,00 %			1 951,134
	Total	100,00 +			66 988,918
	TVA	20,00 %			13 397,784
					80 386,702
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>45 638,95</b>

Materiale ale Beneficearelor, al căror cost nu a fost inclus în Proces – verbal:

1. Corp de iluminat LB - LED – 10 buc.

Intocmit

T. Tihomirova

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

Inginera supraveghere tehnică SPIOM

*Ricom-* cat.I Elena Denisenco

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprob:

Aprob:

**"TEHENERGO GRUP" SRL**

Director

Mihail PALTIS

S.K.L.



**"TERMOELECTRICA" SA**  
Director General al întreprinderii  
(interimar) Iurie RAZLOVAN





TERMOELECTRICA · S · A ·

APROBAT:

Inginer-șef în industria prelucrătoare

Alexandru BURUIANĂ

ACT DE CONSTATARE A FINALIZĂRII LUCRĂRILOR

Denumirea obiectului: Coșul de fum Sursa-2, CT-Vest, CT-Sud.

Denumirea lucrării: Mantenanța sistemului de iluminat al coșului de fum cu efectuarea lucrărilor de escaladare. Înlocuirea la necesitate a corpurilor de iluminat, conform contractului nr. 2024206 din 24.06.2024.

Adresa obiectului: or. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 5, Sursa 2.

Mun. Chișinău, CT Vest, str. Prunului, 24

Mun. Chișinău, CT Sud, str. Grenoble, 9

Inițierea lucrărilor a obiectului au avut loc de pe data de: „25” „iulie” 2024.

Comisia în componență:

<u>Şefa serviciu în industria prelucrătoare SE</u>	<u>Todiraş Tatiana</u>
Funcția	Numele, prenumele
<u>Sef secție în industria prelucrătoare SE-S2</u>	<u>Botnariuc Anatolii</u>
Funcția	Numele, prenumele
<u>Inginer supraveghere tehnică SPIOM</u>	<u>Cebotaru Adrian</u>
Funcția	Numele, prenumele
<u>Antreprenorul „Tehenergo Grup” S.R.L.</u>	<u>Paltis Mihail</u>
Funcția	Numele, prenumele

Confirmă faptul că lucrările de mantenanța sistemului de iluminat al coșului de fum cu efectuarea lucrărilor de escaladare. Înlocuirea la necesitate a corpurilor de iluminat. Sursa 2, str. Vadul lui Vodă 5, Sursa 2, CT Vest, str. Prunului, 24, CT Sud, str. Grenoble, 9 - au fost finalizate, obiecții nu sunt.

Astfel, Antreprenorul preia responsabilitatea de prezentare în termenii stabiliți procesul verbal de recepție a lucrărilor și documentația de execuție către TERMOELECTRICA S.A.

Şef serviciu în industria  
prelucrătoare SE

„Todiraş Tatiana” „10” „11” 2024  
(Nume, Prenume) (Semnătura) (data) (luna)

Sef secție în industria  
prelucrătoare SE-S2

„Botnariuc Anatolii” „15” „11” 2024  
(Nume, Prenume) (Semnătura) (data) (luna)

Inginer supraveghere  
tehnica SPIOM

„Cebotaru Adrian” „15” „11” 2024  
(Nume, Prenume) (Semnătura) (data) (luna)

Antreprenorul  
Tehenergo Grup S.R.L

„Paltis Mihail” „15” „11” 2024  
(Nume, Prenume) (Semnătura) (data) (luna)