

OFERTANT
SRL „Zagorlar”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului: **Реконструкция центральной улицы с.Гайдар**
2. Numărul și data contractului **Nr. ocds-b3wdp 1 -N4JD-1 543i489t 6984 20 din 15/01/2019**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Исполнительный Комитет Гагаузии**
4. Adresa beneficiarului **г.Комрат Ленина,196**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **anteprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
anteprenorul sau anteprenorul general (lider de asociație)
anteprenor asociat
subanteprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	2 361 088,83	139 919,36
b) finală (la data finalizării contractului)	2 361 088,83	139 919,36
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată **2 (doi) luni**
 - b) efectiv realizată **2 (doi) luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Nu**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 01 din 13/12/2019
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .

Ofertant

(semnătura)

L.S.

*) Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor

02.05.19 - 170504857 - 457633,47 млн. PV1
24.05.19 - 170587363 - 478191 млн. PV2 ✓
29.06.19 - 327025,25 млн. PV3
18.07.19 - 418754946 PV4, PV5



2507-69450,00

41239,05

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

остаток

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ocds-b3wdp1-MD-1543489698420 о закупке посредством открытых торгов

13 января 2019 г.

мун. Комрат

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен вследствие процедуры открытых торгов № ocds-b3wdp1-MD-1543489698420 от 21 декабря 2019 года, между: **Исполнительным Комитетом Гагаузия**, расположенным по адресу: мун. Комрат, ул. Ленина, 196; тел./факс: 0(298)22588; 0(298)22182, e-mail: jurist-ispolkom@mail.ru, в лице **ЧЕБАН Вадима Петровича**, Первого заместителя Председателя Исполнительного Комитета Гагаузия, в качестве Бенефициара, и **«Zagorlar» S.R.L.**, расположенного по адресу: Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Шевченко, 1; тел./факс: 060670700, e-mail: Zagorlar777@mail.ru, уполномоченный для строительной деятельности: Decizie № 1017611002649 от 27.03.2017 года, выданная Регистрационной палатой, для видов деятельности: Строительные конструкции, инженерно-технические сооружений и сетей, работ по реконструкции (работы согласно списка, указанного в приложении), в лице **Николая Димитрогло**, директора «Zagorlar» S.R.L., в качестве Генерального подрядчика.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту **Реконструкция центральной улицы с.Гайдар** Код CPV: (45200000-9) Полные или частичные строительные работы и публичные работы, в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

3. Период выполнения

- 3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 02 (два) месяца с момента регистрации данного договора в Агентстве Государственных Закупок, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.
- 3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок

деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных **Бенефициаром**;
 - б) вследствие забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала **Генерального подрядчика** или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком **Генерального подрядчика**;
 - с) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и чрезвычайной ситуации, неменяемой в вину для **Генерального подрядчика**;
 - д) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
 - е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.
- 3.3. Согласно письменному распоряжению **Бенефициара**, **Генеральный подрядчик** приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором **Бенефициар** считает необходимым. На время приостановления **Генеральный подрядчик** обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается **Бенефициар**. Согласованные дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет **Генеральный подрядчик**, оплачивает **Бенефициар**.
- 3.4. При завершении работ **Генеральный подрядчик** письменно сообщает **Бенефициару**, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления **Бенефициар**, созывает комиссию по приемке работ.
- 3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение работ и констатации на месте факта выполнения работ, **Бенефициар** оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается **Генеральному подрядчику**, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу **Генерального подрядчика**, **Бенефициар** созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций **Бенефициар** утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физических и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

- 4.1. Стоимость работ, представляющих предмет настоящего договора, составляет **2 361 088.83 леев включая НДС (два миллиона триста шестьдесят один восемьдесят восемь, 83) лей**.
- 4.2. В целях обеспечения организации технологических процессов, оплатит **Генеральному подрядчику** аванс в размере до 10% от выделенных на текущий год средств для данного проекта. Оплата аванса будет произведена в течение 30 дней с

13.5 В подтверждение вышеуказанного, Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до финальной приемки работ.

15. Реквизиты и подписи сторон

Генеральный подрядчик «Zagorlar» S.R.L.		Бенефициар ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АТО ГАГАУЗИЯ
Почтовый адрес: Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул. Шевченко,1 Тел/Факс: 060670700 Код IBAN: MD20AG000000022513128116 Банк: BC Moldova Agroindbanc S.A. Код: AGRNMD2X761 Фискальный код: 1017611002649		Почтовый адрес: мун. Комрат, ул. Ленина, 196; Тел./факс: 0(298)22588; 0(298)2-25-88 Код IBAN: MD94TRPDAG222990R14494AC Банк: MF-Trezoreria de Stat Код: TREZMD2X Фискальный код: 1007601000252
ДИМИТРОГЛО Николай  		ЧЕБАН Вадим   М.П.

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA
Nr. 1 din 13 decembrie 2019

Obiectul : «Реконструкция центральной улицы с.Гайдар» este executat in cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1543489698420 din 15 ianuarie 2019.

Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. _____ din _____ valabila pina la _____, de catre Примэрия с.Гайдары

1. Comisia de receptie finala si-a desfasurat activitatea in intervalul 13 decembrie 2019, fiind formata din:

Марианна РАДУ - Специалист по государственным закупкам
Исполнительного Комитета Гагаузии, председатель комиссии;

Члены комиссии:

КОЛИОГЛО

Иван Николаевич - Начальник Главного управления строительства и инфраструктуры Гагаузии;

МАВРОДИ

Евгений Петрович - специалист по строительству Главного управления строительства и инфраструктуры Гагаузии;

КИОСЯ

Илья Георгиевич - примар с.Гайдар;

ТОПАЛ

Вячеслав Петрович - технический надзор;

2. Au mai participat la receptie:

директор подрядной организации SRL« Zagorlar» – Димитрогло Николай;
Руководитель стройки – БОГОЕВ Николай;

3. Comisia de receptie finala, in urma examinarii si analizei lucrarilor efectuate si a documentelor cuprinse in Cartea tehnica a constructiei, a constatat urmatoarele:

- 1) lucrarile pe specialitati au fost executate si receptionate conform listei-anexa nr. 1;
- 2) lucrarile au fost complet terminate la data de **31 iulie 2019**;
- 3) observatiile comisiei de receptie finala sint prezentate in lista-anexa nr. 2;

- 4) Cartea tehnica a constructiei si fisa sintetica a obiectului au fost completate;
- 5) instructiunile de exploatare si urmarire a comportarii in timp a obiectului (nu) sint in posesia utilizatorului;
- 6) constructia s-a comportat corespunzator in perioada de la terminarea ei la data de 31 июля 2019 года pina in prezent, respectiv pe o durata de 5 (пять) luni, constatarile comisiei fiind enumerate in anexa nr. 3
- 7) valoarea obiectului este de **2 361 088.83 леев (два миллиона триста шестьдесят один восемьдесят восемь, 83)**, conform listei-анеха nr. 1.

4. In baza constatarilor facute, comisia de receptie finala propune: _____

5. Comisia de receptie finala motiveaza propunerea facuta prin:
Соответствующее состояние в гарантийный период.

6. Comisia de receptie finala recomanda urmatoarele:
Эксплуатацию (Использование объекта) в соответствии с его назначением.

7. Prezentul proces-verbal, continind 2 file si 4 anexe numerotate, a fost incheiat astazi 13 декабря 2019 года la in 6 exemplare.

Comisia de receptie finala:

КОЛИОГЛО

Иван Николаевич Иван;

МАВРОДИ

Евгений Мавроди;

Киоски

Илья Степанович _____;

ТОПАЛ

Вячеслав Петрович Топал;

Представители подрядной организации:

ДИМИТРОГЛО Николай

Богоев Николай Богоев

" 13" декабря 2019 года

L.S. _____

РАДУ Марианна _____

(semnatura)

(functia, numele, prenumele)



Приложение №1
Акта выполненных работ

“ 13 ” декабря 2019

Перечень документов, которые отсутствуют на объекте

Blank lined area for listing documents, crossed out with a large blue scribble.

ИНВЕСТОР: РАДУ Марианна Ивановна

ЗАКАЗЧИК: КИОСЯ Илья Георгиевич

ТЕХ НАДЗОР: ТОПАЛ Вячеслав Петрович



Приложение №2
Акта выполненных работ

“ 13” декабря 2019

Список работ, которые не были выполнены.

Blank lined area for listing work items not completed.

ИНВЕСТОР: РАДУ Марианна Ивановна

ЗАКАЗЧИК: КИОСЯ Илья Георгиевич

ТЕХ НАДЗОР: ТОПАЛ Вячеслав Петрович



Приложение №3
Акта выполненных работ
“ 13” декабря 2019

Список работ содержащиеся в проектно-сметной документации, которые не были
выполнены.

Blank lined area for listing work items.

ИНВЕСТОР: РАДУ Марианна Ивановна

ЗАКАЗЧИК: КИОСЯ Илья Георгиевич

ТЕХ НАДЗОР: ТОПАЛ Вячеслав Петрович



ДОГОВОР ПОДРЯДА №01/19

г. Комрат

«15» января 2019 г.

SRL "Zagorlar", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Димитрогло Н., действующей на основании Устава, с одной Стороны, и SRL "Moncomtex", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Мавроди О.Л., действующего на основании Устава, с другой Стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. *Заказчик* поручает, а *Подрядчик* обязуется, в установленные Договором сроки, выполнить «Реконструкция центральной улицы с.Гайдар»
- 1.2. *Подрядчик* выполняет все работы по Договору собственными и/или привлеченными силами и средствами в соответствии с Лицензией АММII № 034440 от 12 февраля 2013 года, проектной документацией и условиями настоящего Договора, перечень выполняемых *Подрядчиком* работ оговариваются в Приложениях к настоящему договору, и являются его неотъемлемой частью.
- 1.3. Все виды строительных материалов предоставляет *Подрядчик*.
- 1.4. Все проектно-сметные и разрешительные документации предоставляет *Заказчик*.
- 1.5. *Заказчик* обязуется создать *Подрядчику* необходимые условия для выполнения строительно-монтажных работ, принять их результат и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 1.6. Монтажные работы считаются выполненными *Подрядчиком* надлежащим образом и в полном объеме с момента подписания сторонами Акта приемки выполненных работ, либо при отсутствии мотивированного отказа *Заказчика* от подписания акта выполненных работ, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их предоставления.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

2.1. *Подрядчик* обязан:

- в установленные сроки и в полном объеме выполнить строительно-ремонтные работы по настоящему договору и сдать их результаты по акту приемки выполненных работ *Заказчику*, в соответствии с условиями, указанными в разделе 6 настоящего договора;
- все работы должны быть выполнены согласно технической и проектной документации, качественно и в срок, указанный в Приложениях к настоящему договору;
- учитывать в работе все замечания, сделанные *Заказчиком* в письменном виде во время работы и по ее окончании, если они не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность *Подрядчика*, или не противоречат техническим требованиям к выполнению работ;
- безвозмездно исправить по требованию *Заказчика* все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы *Подрядчик* допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы, в согласованные с *Заказчиком* сроки, с момента получения соответствующего уведомления;

2.2. *Подрядчик* имеет право:

- для выполнения отдельных видов работ привлекать третьих лиц (субподрядные организации), имеющих соответствующие допуски и лицензии на осуществление необходимых работ, при этом *Подрядчик* остается ответственным за их действия перед *Заказчиком*. *Заказчик* и третье лицо не вправе предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с *Исполнителем*;
- в случае выявленного несоответствия проектных данных и фактических размеров существующих фундаментов, анкерных групп, стартовых элементов назначать строительную экспертизу за счет *Заказчика*;
- приостановить выполнение строительно-ремонтных работ до устранения выявленных недостатков.

2.3. *Подрядчик* не несет ответственности по гарантии в случае, если он докажет, что обнаруженные дефекты или недостатки возникли не по его вине, а произошли по вине *Заказчика* в результате

Согласовано: _____

неправильной эксплуатации объекта, а также из-за произведенных им без согласия *Подрядчика* изменений в конструкции и элементах объекта или скрытых дефектах в материалах, поставленных *Заказчиком*.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. *Заказчик* обязан:

- назначить в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, своих представителей, уполномоченных представлять его интересы по настоящему Договору, официально известив об этом *Подрядчика* в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.
- передать *Подрядчику* по акту, подписанному *Подрядчиком* и *Заказчиком*, строительную площадку, пригодную для выполнения работ.
- предоставить уполномоченному представителю *Подрядчика* все имеющиеся исходные материалы, необходимые для выполнения данной работы и оказывать *Подрядчику* техническую поддержку при возникновении вопросов по переданным документам с целью выполнения работ в назначенные сроки;
- Оказывать *Подрядчику* содействие в выполнении монтажных работ по настоящему Договору, в том числе:
 - оперативно согласовывать необходимую документацию;
 - принимать, в объеме своих полномочий, необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих выполнению *Подрядчиком* ремонтных работ;
 - передать *Подрядчику* в 3 (Трех) дневный срок с даты подписания Договора проектно-сметную документацию. Передаваемая *Заказчиком* документация должна быть составлена в соответствии с требованиями строительных норм и правил и утверждена в установленном порядке. Представление *Заказчиком* не надлежаще оформленной или некомплектной документации приравнивается к ее непредставлению;
 - осуществлять в нерабочее время пожарно-сторожевую охрану объекта, материалов, техники, временных зданий и сооружений (прием и сдачу в установленном порядке);
 - обеспечить доступ и возможность работы на объекте *Подрядчика* круглосуточно, включая субботные и воскресные дни;
 - обеспечить подъезд автотранспорта *Подрядчика* к объекту;
 - точки подключения сварочного и электрооборудования, а также снабжение хозяйственным водопроводом и канализацией не далее 50 метров от места проведения работ;
 - своевременно обеспечить освещение объекта в темное время суток;
- в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения от *Подрядчика* извещения об окончании работы либо по истечении оговоренного в Приложениях к настоящему договору срока работ, осмотреть и принять результат работы, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом *Подрядчику*;
- оплатить работу по цене и в сроки, согласно условиям, оговоренным в Приложениях к настоящему договору;

3.2. *Заказчик* имеет право:

- во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой *Подрядчиком*;

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Продолжительность выполнения Работ составляет 60 (шестьдесят) рабочих дней.

4.2. В случае задержки выполнения работ по причинам, не зависящим от *Подрядчика* (нет обеспечения электричеством и т.п.), а так же за счет непредвиденных обстоятельств (изменения в проектной документации по инициативе *Заказчика* и т.п.), срок выполнения на время задержки продлевается, и *Подрядчик* освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку сдачи Объекта в эксплуатацию.

Согласовано: _____

4.3. Изменение сроков и условий производства работ, сроков поставки материалов и оборудования *Заказчиком*, если они могут повлиять на продолжительность строительно-монтажных работ и его стоимость, производится на основании дополнительного соглашения, уточняющего сроки и цену строительства.

5. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

5.1. Ответственный представитель *Заказчика* совместно с *Подрядчиком* осуществляет приемку объекта (по акту скрытых и выполненных работ), технический надзор и контроль за сроком их выполнения, а также решает другие вопросы, связанные со строительством.

5.2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость внести изменения в объем работ, которые могут повлиять на продолжительность их выполнения и цену Договора, то такие изменения должны производиться по согласованию сторон в письменной форме.

5.3. *Подрядчиком* на рабочей площадке ведется техническая документация с момента начала работ и до их завершения, которая является неотъемлемой частью рабочей документации, предоставляемой приемочной комиссии при сдаче объекта в эксплуатацию.

5.4. Представитель *Заказчика* или другое лицо, имеющее письменное подтверждение своих полномочий от *Заказчика*, должен иметь свободный доступ во время всего периода работ во все части рабочей площадки, на любые работы и в любое время суток для проверок хода и качества выполняемых строительных работ.

6. ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. *Подрядчик* за один календарный день до начала сдачи отдельных этапов работ информирует об этом *Заказчика*. Указанная информация вносится в журнал производства работ.

Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием *Подрядчиком* и *Заказчиком* актов промежуточной приемки конструкций. В случае неявки *Заказчика* на приемку отдельных конструкций *Подрядчик* производит приемку единолично.

6.2. По окончании каждого этапа работ *Подрядчик* направляет *Заказчику* Справку о стоимости выполненных работ и Акт о приемке выполненных работ, которые подписываются *Заказчиком* в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты их получения. В случае если *Заказчик* не подписывает Акт и Справку и не направляет *Подрядчику* мотивированный отказ в подписании Акта и Справки, то считается, что работы приняты в полном объеме и без замечаний.

6.3. С момента сдачи *Подрядчиком* работ *Заказчик* принимает на себя риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ.

6.4. При завершении всех работ *Подрядчик* предоставляет *Заказчику* комплект технической документации и акт сдачи-приемки.

6.5. *Заказчик* в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки и документов, согласно настоящего Договора, обязан направить *Подрядчику* подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ.

6.6. При наличии мотивированного отказа сторонами в срок до 3 (Трех) рабочих дней составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и срок их выполнения.

6.7. *Подрядчик* гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией, действующими нормами и техническими условиями.

6.8. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 (Двенадцать) месяцев с момента приемки работ и двухстороннего подписания всех соответствующих документов.

7. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7.1. Стоимость работ, являющихся предметом настоящего договора, составляет **2 361 088.83** (два миллиона триста шестьдесят одна тысяча восемьдесят восемь,83 б) леев, в том числе НДС.

7.2. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет *Подрядчика*.

7.3. При изменении законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на период заключения настоящего договора, что приведет к дополнительным затратам времени и денежных средств, согласованные сроки будут отодвинуты соразмерно этому времени. Цена Договора в этом случае уточняется *Подрядчиком* с составлением

предварительной сметы расходов и согласовывает ее с *Заказчиком*.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РМ.

8.2. В случае не выполнения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору, она обязана выплатить другой стороне пеню в размере 0,01% от общей суммы выполняемых работ по настоящему договору за каждый день просрочки исполнения обязательств по настоящему Договору, но не более 10% от общей стоимости Договора.

8.3. За неисполнение обязательств по договору виновная сторона возмещает другой стороне все непокрытые неустойками убытки.

8.4. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. *Заказчик* вправе расторгнуть настоящий договор в следующих случаях:

- задержка *Подрядчиком* начала работ по договору более чем на два месяца по причинам, не зависящим от *Заказчика*;
- систематическое нарушение *Подрядчиком* сроков выполнения строительно-монтажных работ, влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на два месяца;
- систематическое несоблюдение *Подрядчиком* требования по качеству работ;
- аннулирование лицензий и допусков на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих *Подрядчика* права на производство работ.

9.2. *Подрядчик* вправе расторгнуть договор в случаях:

- финансовой несостоятельности *Заказчика* или задержки им расчетов за выполненные работы на срок более 14 (четырнадцати) календарных дней;
- консервации или остановки *Заказчиком* работ по причинам, не зависящим от *Подрядчика*, на срок, превышающий 14 (четырнадцать) календарных дней.
- уменьшения стоимости строительства более чем на 5 % в связи с внесенными *Заказчиком* изменениями в проектную документацию.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Ни одна из *Сторон* не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если неисполнение вызвано обстоятельствами форс-мажора, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, а также меры связанные с устранением последствий указанных случаев, эпидемия, принятие органами государственной власти или управления, муниципальными органами решений, а также осуществление ими действий, повлекших невозможность исполнения настоящего Договора, а также террористические акты и военные действия, возникшие после заключения Договора.

10.2. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлекло неисполнение обязательств в срок, установленных Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

В случае если срок действия обстоятельства форс-мажора будет превышать срок более двух месяцев, то *Стороны* подписывают соглашение о расторжении настоящего Договора и производят между собой взаиморасчеты.

10.3. При наступлении и прекращении указанных в п. 10.1. обстоятельств *Сторона*, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему Договору, должна в течение 2 (двух) календарных дней с момента возникновения обстоятельства, известить другую *Сторону*, приложив соответствующую справку, выданную компетентными организациями и учреждениями.

10.4. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п. 10.3, виновная *Сторона* обязана возместить другой *Стороне* убытки, причиненные не извещением или



Согласовано: _____

несвоевременным извещением.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в законную юридическую силу с даты его подписания и действует до полного исполнения *Сторонами* своих обязательств по настоящему Договору.

11.2. Все дополнения и/или изменения к настоящему Договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны *Сторонами*.

11.3. В случае возникновения споров и разногласий в ходе выполнения условий настоящего Договора *Стороны* будут стремиться к их урегулированию путем переговоров.

11.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в суд г. Комрат.

11.5. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по экземпляру для каждой из *Сторон*.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

SRL "Zagorlar"
Mun. Comrat str. Sevcenko 1, ap. (of.) 36
c.f. 1017611002649
IBAN: **MD20AG000000022513128116**
Moldova-Agroindbank фил. Комрат
AGRNMD2X761

Администратор

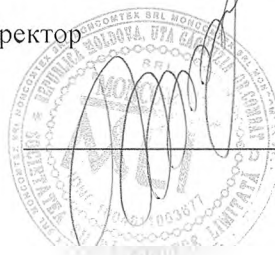


/Димитрогло Н.Д./

ПОДРЯДЧИК

SRL "Moncomtex"
or. Comrat str. Siorsa, 26
Cod fiscal - 1004611003677
IBAN: MD70AG0000000225171801467
Moldova-Agroindbank фил. Комрат
AGRNMD2X761

Директор



/Мавроди О.Л./

Investior

Инвестор **SRL «Zagorlar»**

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

A K T

окончательной приёмки

№ 01 от « 12 » декабря 2019 г.

Obiectul «*Реконструкция центральной улицы с.Гайдар*»

Este executat in cadrul contractului nr. 01/19 din 15/01/2019

выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației **nr 034 440 Seria A MMII от 12.02.20 13**

Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pînă la 29.04.2020

со сроком действия до

de certe Camera de Licentiere

выданного

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:

Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

1. Димитрогло Н.Д.-директор SRL «Zagorlar»-заказчик
2. Мавроди О.Л.-директор SRL «Moncomtex»-подрядчик
3. Топал В.П. – инспектор по техническому надзору объекта;
4. Могылдя С.Н. – член стратегического Совета;

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1

Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к *12/12/2019*.

1.2. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится **во владении пользователя: SRL «Zagorlar»**

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător in perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate in anexa nr. 3.

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта 2 361 088.83 (два миллиона триста шестьдесят одна тысяча восемьдесят восемь леев, 836, согласно приложению № 1;

4. In baza constatărilor făcute comisia de recepție finala propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Реконструкция центральной улицы с.Гайдар»*

Comisia de recepție finala motivează propunerea făcuta prin:

Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finala recomanda urmatoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее: *Реконструкция центральной улицы с.Гайдар*

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ file si _____ anexe numerotate, ca un total de _____ file, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ in exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « 12 » « декабря » 2019 г. _____ в 6 экземплярах.

Comisia de recepție:

Specialii:

Комиссия окончательной приёмки:

специалисты:

Presedinte

Председатель

Membri:

Члены:

5. Димитрогло Н.Д.-директор SRL «Zagorlar»-Заказчик
6. Мавроди О.Л.-директор SRL «Moncomtex» -Подрядчик
7. Топал В.П. – инспектор по техническому надзору объекта;
8. Могылдя С.Н. – член стратегического Совета;

2. Au mai participat la recepție

« 12 » « декабря » 2019 г.

Заказчик SRL «Zagorlar»

L.S.

М.П.

(Semnatura - подпись)

Подрядчик SRL «Moncomtex»

М.П.

(Semnatura - подпись)