



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 21 2019-0000001335  
privind achiziția prin

“22” iulie 20 19  
CPV : 45200000-9



(municipiu, oraș) Bălți

## PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din

data 16.07.2019, între **Reconstructia imobilului cu constructia anexei pe str.**

**Hotin , 37 mun. Balti . Obectul nr. 22-17-1-AC**, cu sediul în mun.Bălți

str.Hotin, 37, telefon: 069324322, fax: 023121521, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.

\_\_\_\_\_ reprezentat prin director Octavian Gaivas, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL "Vladimih-Company", cu sediul în mun. Bălți str. Strii 3/97, telefon: 069323903, fax:

77-69-30, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1014602000950 autorizat pentru activitatea în

construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_, eliberată de

\_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru

genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-editare, reconstrucții și alte

conform listei, reprezentat prin Negru Marian, în calitate administratorul

de Antreprenor, pe de altă parte.

## OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* de reconstrucția imobilului cu constructia anexei pe str. Hotin , 37 mun. Balti . Obectul nr. 22-17-1-AC în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## PERIOADA DE EXECUȚIE

- 1.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 36 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 1.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 1.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca

urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

1.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

1.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

1.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## **2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2158926.06 (două milioane una sută cincizeci și opt mii nouă sute douăzeci și șapte) lei MD, inclusiv 431785,21 (patru sute treizeci și unu mii șapte sute optzeci și cinci, 21 lei, TVA lei MD, suma totală pentru perioadă de timp între 24.07.2019-31.12.2021 constituie 2590711,27 (două milioane cinci sute nouăzeci mii șapte sute unsprezece, 27 lei).

- 1. Pentru perioadă de timp între 24.07.2019 pînă la 31.12.2019 suma totală contractului reprezintă 1 500 000,00 (un milion cinci sute mii) lei cu TVA.**
- 2. Pentru perioada de timp între 01.01.2020 -31.12.2020 suma totală contractului reprezintă 1 000 000,00 (un milion) lei cu TVA.**
- 3. Pentru perioada de timp între 01.01.2021 -31.12.2021 suma totală contractului reprezintă 90 711,27 (nouă zeci de mii șapte sute unsprezece) lei cu TVA.**

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

- 11.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 11.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 11.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 11.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 11.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 12.

## DISPOZIȚII FINALE

- 12.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
  - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - Garanția de bună execuție.
- 12.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 12.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 12.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 12.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## 13. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL : Școală Sportivă Specializată pentru copii și junior de rezerv olimpic de probe pe apă
Adresa poștală: mun. Bălți str. Strii 3/97	Adresa poștală: Hotin , 37 mun. Balti
Telefon: 069323903	Telefon: 069324322, 023121521
Cod fiscal: 1014602000950	Cod fiscal: 1009601000223
Banca: BC MOLDOVA AGROINDBANK SA FIL. BĂLȚI	Banca: TREZORĂRIA DE STAT
Cod: AGRNMD2X488	Cod: 7
IBAN: MD70AG000000022512268378	IBAN MD9TRPDA 319210A4170AE

14.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR: Școală Sportivă

Specializată pentru copii și junior de rezervă  
olimpic de probe pe apă

ANTREPRENOR GENERAL



L.Ș.

*Școala Sportivă*



*[Faint, mostly illegible text from the contract body]*

CONDICIILE CONTRACTULUI

*[Faint text describing contract conditions]*

TERMINAREA DE EXECUȚIE

- 1.1. Durata contractului...
- 1.2. Termenul de execuție...
- 1.3. Termenul de plată...
- 1.4. Termenul de semnare...
- 1.5. Termenul de depunere...

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
 privind valoarea lucrărilor executate  
septembrie 2019

<b>Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori Rezerve Olimpice</b> <b>de probe pe apa</b> Beneficiar:	<b>1009601000223</b>
	Cod fiscal
<b>SRL „Vladmih Company”</b> Antreprenor:	<b>1014602000950</b>
	Cod fiscal
<b>Contract nr. 21 din 22 iulie 2019</b>	
<b>Înregistrat cu nr. 2019-0000001335 din 25 iulie 2019</b>	
<b>Reconstrucția imobilului cu construcția anexei pe str. Hotin, 37 mun. Balti. Obiectul nr. 22-17-1-AC</b>	

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări, cheltuielilor	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	Total	Perioada precedentă	Perioada curentă
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	<b>220 113,12</b>		<b>220 113,12</b>
Total:	<b>220 113,12</b>		<b>220 113,12</b>
TVA 20%	<b>44 022,63</b>		<b>44 022,63</b>
Total spre plată	<b>264 135,75</b>		<b>264 135,75</b>



Investitor (Beneficiar)

Director, Gaivas Octavian

*[Signature]*  
 funcția, numele, semnatura

*Res.Teh. Bojora Ivan.*



Antreprenor

Director, Marian Negru

*[Signature]*  
 funcția, numele, semnatura

Antreprenor: SRL Vladmih Company  
(denumirea)

Beneficiar: Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
Rezerve Olimpice de probe pe apa  
(denumirea)

Obiect: Reconstructia imobilului cu constructia anexei pe  
str. Hotin, 37 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC

Valoarea lucrarilor executate  
**264 135,75 lei**

**Proces - verbal №1**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe septembrie 2019 an

Crt.	Simbol norme si cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Demolari</b>						
1	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti, stilpi etc (cerdac)	m3	20,00	379,36 378,00	<b>7 587,20</b> 7 560,00
2	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (copertina)	m3	7,00	210,15 154,00	<b>1 471,05</b> 1 078,00
3	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (stilpi metalici)	kg	77,60	0,46 0,32	<b>35,39</b> 24,99
4	RpDB37A	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice gr. 15 cm	m2	100,00	19,32 19,32	<b>1 932,00</b> 1 932,00
5	RpDB37A 1 k=12	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice, pentru fiecare 1 cm in plus peste cei 3 cm grosime se adauga 12 cm K=12	m2	100,00	77,28 77,28	<b>7 728,00</b> 7 728,00
6	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	93,80	36,73 26,60	<b>3 445,18</b> 2 495,08
7	TRI1AA0 4C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	93,80	15,40 15,40	<b>1 444,52</b> 1 444,52
8	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	93,80	90,30 0,00	<b>8 470,14</b> 0,00
<b>Total Demolari</b>						<b>32 113,48</b>
<b>2. Lucrari de terasamente</b>						
9	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune	m3	268,53	53,76 53,76	<b>14 436,17</b> 14 436,17

2	3	4	5	6	7
	in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AIII d12			1,96	409,93
27	CC02K Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AI d6	kg	81,50	15,15 2,77	1 234,48 225,92
28	CA04F Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice cl. B15 (MP-1, MP-2)	m3	5,00	1 195,05 148,40	5 975,25 742,00
29	IzF04F Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) in 2 straturi k=2	m2	87,80	51,26 3,36	4 500,35 295,01
30	IzF50A Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale	m2	23,80	44,08 10,64	1 049,01 253,23
<b>Total Fundatia</b>					<b>109 352,03</b>

Cheltuieli directe	lei	172 974,63
CASM	22,50 %	13 865,88
Transport	4,00 %	3 964,90
Total	100,00 +	190 805,41
Cheltuieli de regie	12,00 %	22 896,65
Total	100,00 +	213 702,06
Beneficiu de deviz	3,00 %	6 411,06
Total	100,00 +	220 113,12
TVA	20,00 %	44 022,63

**TOTAL pentru achitarea:**

**264 135,75**

**Inclusiv salariu:**

**61 626,14**

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

**SRL "Vladmih Company"**

(denumirea)

**Scoala Sportiva Specializata  
Copii Juniori Rezerve Olimpice  
de probe pe apa**

(denumirea)

Director

**Negru Marian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

Director

**Gaivas Octavian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.

Diriginte de santier

**Chibzii Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

Responsabil tehnic

**Bajora Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.



**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
 privind valoarea lucrărilor executate  
octombrie 2019

<b>Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori Rezerve Olimpice</b> <b>de probe pe apa</b> Beneficiar:	<b>1009601000223</b>
	Cod fiscal
<b>SRL „Vladmih Company”</b> Antreprenor:	<b>1014602000950</b>
	Cod fiscal
<b>Contract nr. 21 din 22 iulie 2019</b>	
<b>Înregistrat cu nr. 2019-0000001335 din 25 iulie 2019</b>	
<b>Reconstructia imobilului cu constructia anexei pe str. Hotin, 37 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC</b>	

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări, cheltuielilor	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	Total	Perioada precedentă	Perioada curentă
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	<b>387 443,61</b>	<b>220 113,12</b>	<b>167 330,49</b>
Total:	<b>387 443,61</b>	<b>220 113,12</b>	<b>167 330,49</b>
TVA 20%	<b>77 488,73</b>	<b>44 022,63</b>	<b>33 466,10</b>
Total spre plată	<b>464 932,34</b>	<b>264 135,75</b>	<b>200 796,59</b>




Investitor (Beneficiar) Director, Gaivas Octavian

  
 funcția, numele, semnatura



Antreprenor

Director, Marian Negru

  
 funcția, numele, semnatura



Antreprenor: SRL Vladmih Company  
 (denumirea)

Beneficiar: Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
 Rezerve Olimpice de probe pe apa  
 (denumirea)

Obiect: Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
 Rezerve Olimpice de probe pe apa (Reconstructia  
 imobilului cu constructia anexei pe str. Hotin, 37  
 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC)

Valoarea lucrarilor executate  
200 796,59 lei

**Proces - verbal №2**  
 de recepție a lucrărilor executate  
 pe octombrie 2019 an

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Scheletul cladirii</b>						
1	CB02D	Cofraje din panouri refofosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	88,73	78,14 36,40	6 933,02 3 229,77
2	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AIII d20, d18, d12	kg	661,34	14,34 1,96	9 480,30 1 296,23
3	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AI d6	kg	284,87	15,15 2,77	4 314,93 789,66
4	CC13G	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 12 mm	buc	72,00	10,51 5,60	756,72 403,20
5	CC13H	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 18-20 mm	buc	50,00	40,13 15,40	2 006,25 770,00
6	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice cl. B15 (CTM-1, CTM-	m3	9,52	1 195,05 148,40	11 376,88

Total	100,00 +	167 330,49
TVA	20,00 %	33 466,10

**TOTAL pentru achitarea:** **200 796,59**  
**Inclusiv salariu:** **20 898,09**

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

**SRL "Vladmih Company"**

(denumirea)

**Scoala Sportiva Specializata  
Copii Juniori Rezerve Olimpice  
de probe pe apa**

(denumirea)

Director

**Negru Marian**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director

**Gaivas Octavian**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Diriginte de santier

**Chibzii Ivan**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Responsabil tehnic

**Bajora Ivan**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor (Monst. sig)

Director, Gaivas Octavian

Antreprenor

Director, MELANI Negru

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
privind valoarea lucrărilor executate  
**noiembrie 2019**

<b><u>Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori Rezerve Olimpice</u></b> <b><u>de probe pe apa</u></b> Beneficiar:	<b>1009601000223</b> Cod fiscal
<b><u>SRL „Vladmih Company”</u></b> Antreprenor:	<b>1014602000950</b> Cod fiscal
<b>Contract nr. 21 din 22 iulie 2019</b>	
<b>Înregistrat cu nr. 2019-0000001335 din 25 iulie 2019</b>	
<b>Reconstructia imobilului cu constructia anexei pe str. Hotin, 37 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC</b>	

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări, cheltuielilor	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	Total	Perioada precedentă	Perioada curentă
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	<b>662 758,98</b>	<b>387 443,61</b>	<b>275 315,37</b>
Total:	<b>662 758,98</b>	<b>387 443,61</b>	<b>275 315,37</b>
TVA 20%	<b>132 551,81</b>	<b>77 488,73</b>	<b>55 063,08</b>
Total spre plată	<b>795 310,79</b>	<b>464 932,34</b>	<b>330 378,45</b>



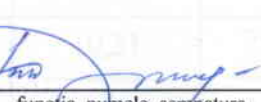
Investitor (Beneficiar) Director, Gaivas Octavian

  
funcția, numele, semnatura



Antreprenor

Director, Marian Negru

  
funcția, numele, semnatura

**Antreprenor:** SRL Vladmih Company  
(denumirea)

**Beneficiar:** Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
Rezerve Olimpice de probe pe apa  
(denumirea)

**Obiect:** Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
Rezerve Olimpice de probe pe apa  
(Reconstructia imobilului cu constructia  
anexei pe str. Hotin, 37 mun. Balti. Obiectul nr.  
22-17-1-AC)

Valoarea lucrarilor executate  
**330 378,45** lei

### Proces - verbal №3

de receptie a lucrarilor executate  
pe noiembrie 2019 an

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Demolari</b>				
1	RpCP45B	Demontarea vitrinelor lumnatoare din aluminiu	kg	1 174,50	1,86 1,68	2 183,40 1 973,16
<b>Total Demolari</b>						<b>2 183,40</b>
		<b>2. Scheletul cladirii</b>				
2	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	207,03	78,14 36,40	16 176,47 7 535,89
3	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AIII d20, d18, d12	kg	661,34	14,34 1,96	9 480,30 1 296,23
4	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AI d6	kg	284,87	15,15 2,77	4 314,93 789,66
5	CC13G	Innadierea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 12 mm	buc	72,00	10,51 5,60	756,72 403,20
6	CC13H	Innadierea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 18-20 mm	buc	50,00	40,13 15,40	2 006,25 770,00
7		Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01	m3	9,52	1 195,05	11 376,88

Cheltuieli directe	lei	219 837,00
CASM	22,50 %	13 079,04
Transport	4,00 %	5 741,53
Total	100,00 +	238 657,57
Cheltuieli de regie	12,00 %	28 638,91
Total	100,00 +	267 296,48
Beneficiu de deviz	3,00 %	8 018,89
Total	100,00 +	275 315,37
TVA	20,00 %	55 063,08

**TOTAL pentru achitarea:**

**330 378,45**

**Inclusiv salariu:**

**58 129,07**

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

**SRL "Vladmih Company"**

(denumirea)

**Scoala Sportiva Specializata  
Copii Juniori Rezerve Olimpice  
de probe pe apa**

(denumirea)

Director

**Negru Marian**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director

**Gaivas Octavian**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Diriginte de șantier

**Chibzii Ivan**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Responsabil tehnic

**Bajora Ivan**

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor: SRL Vladmih Company  
 (denumirea)

Beneficiar: Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
 Rezerve Olimpice de probe pe apa  
 (denumirea)

Obiect: Reconstructia imobilului cu constructia anexei pe  
 str. Hotin, 37 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC  
 (Lucrări neprevăzute)

Valoarea lucrarilor executate  
**237 418,88 lei**

**Proces - verbal №4**  
 de recepție a lucrărilor executate  
 pe decembrie 2019 an

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de terasamente</b>						
1	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv (удельный вес 1 м3 земли вперемешку с бетоном = 1800 кг)	m3	70,83	53,76 53,76	<b>3 807,82</b> 3 807,82
2	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	208,37	8,68 8,68	<b>1 808,65</b> 1 808,65
3	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	208,37	22,80 21,00	<b>4 750,84</b> 4 375,77
4	TsI50F	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 10 km (Вывозка земли вперемешку со строительным мусором за пределы города)	t	610,90	63,70 0,00	<b>38 914,33</b> 0,00
5	CG32A	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu argile (Обратная засыпка котлована глиной)	m3	422,42	189,70 50,40	<b>80 133,07</b> 21 289,97
6	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (слой основания из щебня средней толщиной 4 см)	m3	4,62	377,27 27,72	<b>1 742,99</b> 128,07
<b>Total Lucrari de terasamente</b>						<b>131 157,70</b>
<b>2. Fundatia</b>						
7	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) in 2 straturi k=2	m2	143,36	51,26 3,36	<b>7 348,18</b> 481,69
<b>Total Fundatia</b>						<b>7 348,17</b>
<b>3. Gard temporar</b>						
8		Scheletul din material lemnos, la invelitori, magazii, baracamente, soproane, buiandrugi etc., executat din	m3	0,486	4 147,20	<b>2 015,54</b>

	2	3	4	5	6	7
	RpCH18A	lemn de rasinoase ecarisat (Деревянный каркас временного забора)			730,80	355,17
9	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane din lemn (Временный забор из профнастила)	m2	80,14	105,12	8 424,52
					33,60	2 692,70
10	RpCH18A	Scheletul din material lemnos, la invelitori, magazii, baracamente, soproane, buiandrugi etc., executat din lemn de rasinoase ecarisat (Деревянный каркас временной мастерской)	m3	0,171	4 146,29	709,02
					730,82	124,97
11	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane din lemn (Временная мастерская из профнастила)	m2	18,43	105,12	1 937,41
					33,60	619,25
<b>Total Gard temporar</b>						<b>13 086,64</b>
<b>4. Planseu</b>						
12	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice cl. B15 (se adauga 3 cm la grosimea planseului)	m3	6,96	1 195,05	8 317,55
					148,40	1 032,86
<b>Total Planseu</b>						<b>8 317,55</b>

Cheltuieli directe	lei	159 909,91
CASM	22,50 %	8 261,31
Transport	4,00 %	3 334,57
Total	100,00 +	171 505,79
Cheltuieli de regie	12,00 %	20 580,69
Total	100,00 +	192 086,48
Beneficiu de de viz	3,00 %	5 762,59
Total	100,00 +	197 849,07
TVA	20,00 %	39 569,81

**TOTAL pentru achitarea:**

**237 418,88**

**Inclusiv salariu:**

**36 716,92**

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

**SRL "Vladmih Company"**

(denumirea)

**Scoala Sportiva Specializata  
Copii Juniori Rezerve Olimpice  
de probe pe apa**

(denumirea)

Director

**Negru Marian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

Director

**Gaivas Octavian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.

Diriginte de santier

**Chibzii Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

Responsabil tehnic

**Bajora Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.



**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
 privind valoarea lucrărilor executate  
decembrie 2019

<b>Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori Rezerve Olimpice</b> <b>de probe pe apa</b> Beneficiar:	<b>1009601000223</b> Cod fiscal
<b>SRL „Vladmih Company”</b> Antreprenor:	<b>1014602000950</b> Cod fiscal
<b>Contract nr. 21 din 22 iulie 2019</b>	
<b>Înregistrat cu nr. 2019-0000001335 din 25 iulie 2019</b>	
<b>Reconstrucia imobilului cu constructia anexei pe str. Hotin, 37 mun. Balti. Obectul nr. 22-17-1-AC</b>	

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări, cheltuielilor	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	Total	Perioada precedentă	Perioada curentă
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	<b>1 048 176,37</b>	<b>860 608,05</b>	<b>187 568,32</b>
Total:	<b>1 048 176,37</b>	<b>860 608,05</b>	<b>187 568,32</b>
TVA 20%	<b>209 635,28</b>	<b>172 121,62</b>	<b>37 513,66</b>
Total spre plată	<b>1 257 811,65</b>	<b>1 032 729,67</b>	<b>225 081,98</b>

L. Ș. Investitor (Beneficiar) Director, Gaivas Octavian \_\_\_\_\_  
 funcția, numele, semnatura



Antreprenor

Director, Marian Negru

\_\_\_\_\_ *Marian Negru* \_\_\_\_\_  
 funcția, numele, semnatura



Antreprenor: SRL Vladmih Company  
(denumirea)

Beneficiar: Scoala Sportiva Specializata Copii Juniori  
Rezerve Olimpice de probe pe apa  
(denumirea)

Obiect: Scoala Sportiva Specializata Copii  
Juniori Rezerve Olimpice de probe pe  
apa (Reconstructia imobilului cu  
constructia anexei pe str. Hotin, 37  
mun. Balti. Obiectul nr. 22-17-1-AC)

Valoarea lucrarilor executate  
**225 081,98** lei

## Proces - verbal №5

de recepție a lucrărilor executate  
pe decembrie 2019 an

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Demolari</b>						
1	RpCP45B	Demontarea vitrinelor luminoase din aluminiu	kg	795,60	1,86	1 479,02
					1,68	1 336,61
<b>Total Demolari</b>						<b>1 479,02</b>
<b>2. Scheletul cladirii</b>						
2	CC02L	Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m. exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AIII d20, d18, d12	kg	881,80	14,34	12 640,60
					1,96	1 728,33
3	CC02K	Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m. exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante AI d6	kg	379,82	15,15	5 753,13
					2,77	1 052,86
4	CC13G	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 12 mm	buc	96,00	10,51	1 008,96
					5,60	537,60
5	CC13H	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu o eclisa si sudare cap la cap, la bare cu diametrul 18-20 mm	buc	68,00	40,13	2 728,50
					15,40	1 047,20
6		Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu	m3	12,68	1 195,05	15 153,23

Total	100,00 +	182 105,16
Beneficiu de deviz	3,00 %	5 463,15
Total	100,00 +	187 568,32
TVA	20,00 %	37 513,66

**TOTAL pentru achitarea:** 225 081,98  
**Inclusiv salariu:** 20 239,06

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

**SRL "Vladmih Company"**

(denumirea)

**Scoala Sportiva Specializata  
Copii Juniori Rezerve Olimpice  
de probe pe apa**

(denumirea)

**Director**

**Negru Marian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

**Director**

**Gaivas Octavian**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.

**Diriginte de santier**

**Chibzii Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

**Responsabil tehnic**

**Bajora Ivan**

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.S.

