

Lucrari de finisare și reparație

Creșa din strada Crăsescu 24

Proces Verbal Reparație curentă

Valoarea totală 127 843,45 lei

Intocmit în prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de finisare interioare				
1	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, la pereți și tavane, executate manual (vopsea Euroton lav)	m2	599,00 0	54,738 43,130	32 787,870 25 834,678
2	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual a glafurilor (Euroton lav)	m2	95,000	100,386 87,528	9 536,659 8 315,149
3	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și glafurilor	m2	18,000	12,678 10,033	228,201 180,591
4	RpCJ27C	Diverse lucrări - strat de impislitura din fibre de sticlă aplicat pe suprafețele din BCA lipit cu aracet inclusiv stratul de amorsaj	m2	18,000	46,088 30,445	829,586 548,001
5	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele peretilor, coloanelor și tavanelor k=2.	m2	18,000	131,289 120,509	2 363,198 2 169,169
6	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și glafurilor	m2	18,000	12,678 10,033	228,201 180,591
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, la pereți și tavane, executate manual (vopsea Euroton lav)	m2	10,000	54,738 43,130	547,377 431,297
8	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual a glafurilor (Euroton lav)	m2	8,000	100,386 87,528	803,087 700,223
9	CN17A	Vopsitorii cu vopsele și emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din	m2	37,800	203,207 161,448	7 681,239 6 102,734

1	2	3	4	5	6	7
		lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul - usi.				
10	CG05A2	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, in benzi simple.	m2	2,000	1 531,226 1 095,540	3 062,451 2 191,080
11	CG07A	Finisarea parchetului si a plintelor din lemn prin: ceruirea parchetului	m2	2,000	57,660 57,660	115,320 115,320
12	CK11C	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din mase plastice	m2	7,290	2 069,725 40,370	15 088,293 294,297

**Total Lucrari de finisare
interioare**

**73 271,482
47 063,130**

2. Reparatia acoperisului

13	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2	2,000	53,866 50,741	107,732 101,482
14	RpCI07B	Reparatii la invelitori de olane ceramice sau placute presate, din tabla galvanizata sau aluminiu - olane ceramice de dim. 480x180/140 mm asezate pe un strat de carton bitumat, fara schimbarea cartonului bitumat	m2	2,000	193,480 181,053	386,960 362,105

**Total Reparatia
acoperisului**

**494,692
463,587**

Cheltuieli directe	lei	73 766,18
Asigurarea sociala	24,00 %	11 406,41
Transportul materialelor	10,00 %	2605,40
Total	100,00 +	87777,9
Cheltuieli de regie	14,50 %	12727,8
Beneficiul	6,00 %	6030,34
Total	100,00 +	106536,2
TVA	20,00 %	21307,25

Total deviz:

**127843,45
47526,72**

Intocmit

()

Verificat

()

(funcția, semnătura)

(funcția, semnătura)



Lucrari de finisare

(Teren de joaca Cresa din str. Crasescu 24)

Proces Verbal Reparatii curente

Valoarea totala 27 322,51 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Pardoseli				
1	CO13A	Gratar din lemn de foioase	m2	3,500	298,962 24,440	1 046,368 85,540
2	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	50,000	11,050 7,050	552,500 352,500
3	CG36B**	Pardoseli din placi OSB montale pe suport existent, inclusiv curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp	m2	29,000	175,061 72,850	5 076,781 2 112,650
4	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp	m2	29,000	338,102 72,850	9 804,958 2 112,650
Total Pardoseli						16 480,607 4 663,340
Cheltuieli directe		lei				16 480,61
Asigurarea sociala		24,00 %				1 119,20
Transportul materialelor		10,00 %				1 159,98
Total		100,00 +				18 759,79
Cheltuieli de regie		14,50 %				2 720,17
Beneficiul		6,00 %				1 288,80
Total		100,00 +				22 768,76
TVA		20,00 %				4 553,75

**27 322,51
4 663,34**

Total deviz:

Intocmit

()

Verificat

()

(funcția, semnătura)

(funcția, semnătura)



Act de primire-predare nr. 1 din 10.02.2022

"Institutia Religioasa Misiunea Sociala Diaconia a Mitropoliei Basarabiei"

, IDNO 1015620000081 , cu sediul în Republica Moldova, str. 31 August 1989, nr. 161
în persoana D-ului Igor Belei, (în continuare "Beneficiar"), pe de altă parte,

și

"Energotel Grup" IDNO: 1011600034853/TVA 0506670

cu sediul în *indicați țara*, mun. Chișinău, șos. Balcani, 2/2 R. Moldova

care activează în baza statutului (în continuare "Antreprenor"), pe de o parte,

care sunt numite în continuare "Părți" sau "Parte", în cazul când acest mod este prevăzut de context, au încheiat prezentul Act referitor la contractul nr 1 din 17.01.2022:

Lucrări		Prețul (MDL, inclusiv TVA)
1.	Conform Deviz oferta n 2-1-1 S	127 843,45
2.	Conform Deviz oferta n 2-1-2 S	27 322,51
	Total	155 165,96

Beneficiarul nu are pretenții față de lucrările efectuate de către Antreprenor , fapt confirmat prin semnătura acestuia.

În confirmare, prezenta anexă a fost semnată în modul corespunzător de către părți:

Beneficiar:

Numele: Igor Belei

Semnătura

I. Belei



Antreprenor:

Numele: Chirica Victor

Semnătura



L.S

INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
(lucrări de finisare și reparație, Creșa din strada Crăsescu 24)

Nr. 3 din 11.02.2022

privind lucrarea reparația Grădiniței Creșă executată în baza contractului nr. _____ din 19.01.2022.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în data de 11.02.2022, fiind formată din:

<u>Paraschiv Oleg</u>	<u>J. Belu</u>
(numele, prenumele)	
<u>Belei Igor</u>	
(numele, prenumele)	
<u>Motricalo Dragoș</u>	
(numele, prenumele)	

2. Au mai participat la recepție:

<u>Cerchina Fănel</u>	<u>Inginer</u>
(numele, prenumele)	(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării lucrării și a documentelor, a constatat următoarele: _____

4. Valoarea obiectului este de 155165,96 lei, conform listei-anexă nr. 1 și 2

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: acceptarea lucrărilor de reparație.

5¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0100407.121.02, adresa poștală str. Crăsescu 24, destinația Grădinița Creșă, compus din următoarele construcții clădire cu 3 etaje, suprafața la sol _____, suprafața totală, 253,4 m.p., numărul de etaje 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 11.02.2022 în 2 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Investitor (proprietar): Belei Igor
(numele, prenumele, semnătura)

