

**Reparatie capitala a 2 nivele din
cladirea administrativa cu
nr.cadastral 010051904904 din
bd.Stefan cel Mare si Sfint,
nr.166, sector Buiucani.
mun.Chisinau**
(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
2-1-1 sis arhitectura 1.1.**

Valoarea de deviz 1 980 488,56 lei

Intocmit in prețuri curente 12.02.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Zidarie Pereti				
1	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BCA cu grosimea 200 mm	m3	4,2400	2 023,48 339,50	8 579,57 1 439,48
2	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BCA cu grosimea 100 mm	m3	3,4000	2 023,47 339,50	6 879,81 1 154,30
3	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	110,4000	158,44 119,00	17 491,78 13 137,60
		<i>Total</i>	lei			32 951,16
		Total Zidarie Pereti Inclusiv salariu				32 951,16 15 731,38

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Finisare pereti				
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (0,27 kg/m2)	m2	112,0000	17,25 9,80	1 931,98 1 097,60
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	112,0000	158,44 119,00	17 745,28 13 328,00
6	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	1 050,3000	32,79 9,80	34 442,49 10 292,94
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 050,3000	116,66 85,40	122 527,99 89 695,62
8	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 050,3000	27,71 14,00	29 102,24 14 704,20
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 050,3000	7,40 2,10	7 772,22 2 205,63
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000	m2	1 050,3000	54,97 38,50	57 739,45 40 436,55
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 050,3000	7,40 2,10	7 772,22 2 205,63
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 050,3000	58,75 38,50	61 705,13 40 436,55
		<i>Total</i>	lei			340 739,00
		Total Finisare pereti Inclusiv salariu				340 739,00 214 402,72

1	2	3	4	5	6	7
		1.3. Pardoseli				
13	CG22A1	Pardoseli din polistirenbeton in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	931,7000	261,45 73,50	243 592,87 68 479,95
14	CG22A5	Pardoseli din polistirenbeton in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade k-4 K=4,0000	m2	-931,7000	76,60 2,80	-71 368,22 -2 608,76
15	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	931,7000	100,00 49,00	93 170,03 45 653,30
16	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-2 K=2,0000	m2	931,7000	33,58 16,80	31 281,84 15 652,56
17	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	154,7000	491,68 203,00	76 062,52 31 404,10
18	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp (folie PPE sub laminat (paralon), clasa 33, 12 mm, E1) (Plinte plastic inclusiv accesoriile - 487,2 m) Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2	639,0000	438,59 108,50	280 258,67 69 331,50
19	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (in coridor si incaperile cu gresie) Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m	105,2000	100,16 35,00	10 537,25 3 682,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			663 534,96
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				663 534,96 231 594,65
		1.4. Timplarie				
20	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m Usi noi MDF	m2	34,0200	2 759,43 126,00	93 875,64 4 286,52
21	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi	m	93,5000	163,07 5,60	15 247,51 523,60
22	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	17,0000	631,00 175,00	10 727,00 2 975,00
23	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri	buc	17,0000	382,80 67,20	6 507,60 1 142,40
24	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (usi)	m	239,6000	39,10 35,00	9 367,87 8 386,00
25	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	21,2400	170,54 104,02	3 622,36 2 209,38
26	CK18C	Montarea baghetelor la coltari din aluminiu (din materiale doar coltari din aluminiu, k-0,5 la manopera) Coeficient la manoperei=0,5000	m	239,6000	16,24 9,10	3 891,10 2 180,36
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	94,7400	7,40 2,10	701,07 198,95
28	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000	m2	94,7400	54,97 38,50	5 208,26 3 647,49
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	94,7400	7,40 2,10	701,07 198,95

1	2	3	4	5	6	7
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	94,7400	58,75 38,50	5 565,98 3 647,49
		<i>Total</i>	lei			155 415,46
		Total Timplarie Inclusiv salariu				155 415,46 29 396,14
		1.5. Tavane				
31	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	426,0000	32,79 9,80	13 969,82 4 174,80
32	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	426,0000	116,66 85,40	49 697,16 36 380,40
33	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	426,0000	27,71 14,00	11 803,83 5 964,00
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	426,0000	7,40 2,10	3 152,40 894,60
35	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000	m2	426,0000	54,97 38,50	23 419,03 16 401,00
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	426,0000	7,40 2,10	3 152,40 894,60
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	426,0000	58,75 38,50	25 027,50 16 401,00
		<i>Total</i>	lei			130 222,14
		Total Tavane Inclusiv salariu				130 222,14 81 110,40

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			1 322 862,72
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				1 322 862,72 572 235,29

		Total	lei	1 322 862,72
		CAS	24 %	137 336,47
		Cheltuieli de transport	5 %	36 904,53
		Total CD		1 497 103,72
		Cheltuieli de regie	6 %	89 826,22
		Total cu CR		1 586 929,94
		Beneficiu	4 %	63 477,20
		Total cu B		1 650 407,14
		TVA	20 %	330 081,42
		1 980 488,56		
		Total deviz:		
		Inclusiv salariu		
		572 235,29		

**Reparatie capitala a 2 nivele din
cladirea administrativa cu
nr.cadastral 010051904904 din
bd.Stefan cel Mare si Sfint,
nr.166, sector Buiucani.
mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-1-1 sis arhitectura 1.1.

Valoarea de deviz 1 980 488,56 lei

Intocmit in prețuri curente 12.02.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7

		Total borderou de resurse № :				
--	--	-------------------------------	--	--	--	--

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	606,6200	70,00	42 463,40
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	706,9680	70,00	49 487,76
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 877,7580	70,00	131 443,06
4.	7123010010200	Betonist	h-om	885,1150	70,00	61 958,05
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	2,7216	70,00	190,51
6.	7132010010900	Faiantar	h-om	42,0800	70,00	2 945,60
7.	7132030012600	Mozaicar	h-om	1 149,1270	70,00	80 438,89
8.	7132040012700	Parchetar	h-om	881,8200	70,00	61 727,40
9.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	958,3344	70,00	67 083,40
10.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	222,3620	70,00	15 565,34
11.	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	15,4700	70,00	1 082,90
12.	7422010060100	Timplar	h-om	129,7774	70,00	9 084,42
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	628,0200	70,00	43 961,40
14.	9310060019930	Muncitor	h-om	68,6166	70,00	4 803,16
Total manopera						572 235,29

Materiale:

1.	11110001000481	Strat sintetic - folie PPE sub laminat (paralon)	m2	677,6595	12,00	8 131,91
2.	1411122201053	Pietre de beton usor	m3	7,6553	1 200,00	9 186,36
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	60,0212	310,00	18 606,57
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	78,5520	5,00	392,77
5.	2010102904410	Rigle tivite de rasinoase cu lungimea 4-6,5 m, cu latimea 75-150 mm, cu grosimea 40-75 mm, categoria IV	m3	0,0045	4 500,00	20,25
6.	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	98,1750	148,00	14 529,90
7.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	3 756,7600	0,10	375,68
8.	20301129300001	Usi noi MDF	m2	34,0200	2 600,00	88 452,00
9.	20301229467661	Plinte plastic inclusiv accesoriile	m	487,2000	26,00	12 667,20
10.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	471,3120	32,00	15 081,98
11.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	628,4160	36,92	23 201,12
12.	24302261000001	Fuga	kg	46,4100	38,00	1 763,58
13.	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,3400	30,00	10,20
14.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	612,6645	54,20	33 206,42
15.	2430226101010b	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	30,2400	25,74	778,38
16.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	6,3720	25,74	164,02
17.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	11,0460	16,80	185,57
18.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	221,4450	16,55	3 664,92
19.	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	38,6610	6,83	264,05
20.	2462106110555	Adeziv pe baza de ciment "Compozit-z"	kg	171,9000	7,85	1 349,42
21.	25213026020000	Captuseala din polistiren cu grosimea 2 cm pe adeziv	m2	8,4040	75,60	635,34
22.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1 623,9300	10,20	16 564,09
23.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	18 630,9140	2,80	52 166,56
24.	2652102100713	Var pasta	m3	0,1917	460,00	88,18
25.	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	139,2300	8,60	1 197,38
26.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	94,2624	3,20	301,64
27.	2653102100831	Amestec uscat	kg	10 540,7820	4,00	42 163,13
28.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	3 314,5802	7,78	25 787,44

29.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	310,3164	3,80	1 179,20
30.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	159,3410	230,00	36 648,43
31.	26631021000012	polistirenbeton	m3	57,2995	1 800,00	103 139,10
32.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,9584	0,00	0,00
33.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	46,3324	0,00	0,04
34.	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	626,5350	7,15	4 479,73
35.	26701122040511	Placi din laminat - clasa 33, 12 mm, E1	m2	677,6595	280,00	189 744,66
36.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	799,5450	10,00	7 995,45
37.	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	15,3090	32,00	489,89
38.	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	7,4844	75,00	561,33
39.	2743123549025c	coltari din aluminiu	m	251,5800	6,80	1 710,74
40.	2863146310237	Broasca Yalle	buc	17,0000	450,00	7 650,00
41.	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	17,0000	315,00	5 355,00
42.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	4,2942	25,00	107,35
43.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	102,0000	1,00	102,00
44.	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	112,6692	45,00	5 070,11
45.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	24,3783	20,00	487,57
46.	4100126202818	Apa	m3	3,4335	20,00	68,67
47.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	236,5190	10,00	2 365,19
		Total materiale de constructii				738 090,52

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2396	50,00	11,98
2.	2922140007000	Macara	h-ut	3,3616	450,00	1 512,72
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	275,2244	20,00	5 504,48
4.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	25,5824	65,00	1 662,86
5.	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	1,8634	530,00	987,60
6.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	5,2600	120,00	631,20
7.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	5,5902	65,00	363,36
8.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	15,9943	65,00	1 039,63
9.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	31,5600	20,00	631,20
10.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,6287	50,00	31,44
11.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	3,2088	50,00	160,44
		Total utilaje de constructii				12 536,91

Total	lei	1 322 862,72
CAS	24 %	137 336,47
Cheltuieli de transport	5 %	36 904,53
Total CD		1 497 103,72
Cheltuieli de regie	6 %	89 826,22
Total cu CR		1 586 929,94
Beneficiu	4 %	63 477,20
Total cu B		1 650 407,14
TVA	20 %	330 081,42

Total deviz:

1 980 488,
56Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Reparatie capitala a 2 nivele din cladirea administrativa cu nr.cadastral 010051904904 din bd.Stefan cel Mare si Sfint, nr.166, sector Buiucani. mun.Chisinau

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Zidarie Pereti				
1	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BCA cu grosimea 200 mm	m3			2 023,48 339,50
	9310060019930	Muncitor	h-om	4,8500	70,00	339,50
	1411122201053	Pietre de beton usor	m3	1,0020	1 200,00	1 202,41
	2462106110555	Adeziv pe baza de ciment "Compozit-z"	kg	22,5000	7,85	176,62
	4100126202818	Apa	m3	0,0070	20,00	0,14
	2010102904410	Rigle tivite de rasinoase cu lungimea 4-6,5 m, cu latimea 75-150 mm, cu grosimea 40-75 mm, categoria IV	m3	0,0006	4 500,00	2,65
	25213026020000	Captuseala din polistiren cu grosimea 2 cm pe adeziv	m2	1,1000	75,60	83,16
	2922140007000	Macara	h-ut	0,4400	450,00	198,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,4200	50,00	21,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			8 579,57
2	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BCA cu grosimea 100 mm	m3			2 023,47 339,50
	9310060019930	Muncitor	h-om	4,8500	70,00	339,50
	1411122201053	Pietre de beton usor	m3	1,0020	1 200,00	1 202,40
	2462106110555	Adeziv pe baza de ciment "Compozit-z"	kg	22,5000	7,85	176,63
	4100126202818	Apa	m3	0,0070	20,00	0,14
	2010102904410	Rigle tivite de rasinoase cu lungimea 4-6,5 m, cu latimea 75-150 mm, cu grosimea 40-75 mm, categoria IV	m3	0,0006	4 500,00	2,65
	25213026020000	Captuseala din polistiren cu grosimea 2 cm pe adeziv	m2	1,1000	75,60	83,16
	2922140007000	Macara	h-ut	0,4400	450,00	198,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,4200	50,00	21,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			6 879,81
3	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			158,44 119,00
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	70,00	98,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	70,00	21,00

1	2	3	4	5	6	7
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,80	29,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	310,00	9,30
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	20,00	0,14
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	20,00	0,08
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	65,00	0,52
		Cheltuieli directe	lei			17 491,78
		1.2. Finisare pereti				
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (0,27 kg/m2)	m2			17,25 9,80
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	70,00	9,80
	2430226101010b	Grund cu cuar "Betoncontact"	kg	0,2700	25,74	6,95
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			1 931,98
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			158,44 119,00
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	70,00	98,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	70,00	21,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,80	29,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	310,00	9,30
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	20,00	0,14
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	20,00	0,08
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	65,00	0,52
		Cheltuieli directe	lei			17 745,28
6	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			32,79 9,80
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	70,00	9,80
	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	0,4150	54,20	22,49
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			34 442,49
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			116,66 85,40
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	70,00	85,40
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	4,00	28,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	20,00	1,58
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	65,00	1,04
		Cheltuieli directe	lei			122 527,99
8	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			27,71 14,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	70,00	14,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,20	11,22
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	16,55	2,48
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	20,00	0,01
		Cheltuieli directe	lei			29 102,24
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40 2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			7 772,22
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000	m2			54,97 38,50
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	70,00	31,50

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,78	16,41
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	20,00	0,02
		Cheltuieli directe	lei			57 739,45
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40
						2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			7 772,22
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			58,75
						38,50
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	70,00	38,50
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	36,92	14,77
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,20	0,19
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	20,00	0,04
		Cheltuieli directe	lei			61 705,13
		1.3. Pardoseli				
13	CG22A1	Pardoseli din polistirenbeton in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2			261,45
						73,50
	7123010010200	Betonist	h-om	0,9500	70,00	66,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	26631021000012	polistirenbeton	m3	0,1025	1 800,00	184,50
	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,0020	530,00	1,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1000	20,00	2,00
	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,0060	65,00	0,39
		Cheltuieli directe	lei			243 592,87
14	CG22A5	Pardoseli din polistirenbeton in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade k-4 K=4,0000	m2			76,60
						2,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	70,00	2,80
	26631021000012	polistirenbeton	m3	0,01025	1 800,00	73,80
		Cheltuieli directe	lei			-71 368,22
15	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			100,00
						49,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	70,00	42,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,80	36,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	310,00	13,02
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	20,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	20,00	0,60
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	65,00	0,78
		Cheltuieli directe	lei			93 170,03
16	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-2 K=2,0000	m2			33,58
						16,80
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	70,00	14,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	70,00	2,80

1	2	3	4	5	6	7
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0055	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,1500	2,80	12,04
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	310,00	4,34
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	20,00	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	20,00	0,12
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	65,00	0,19
		Cheltuieli directe	lei			31 281,84
17	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2			491,68 203,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	2,6100	70,00	182,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2900	70,00	20,30
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	230,00	236,90
	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	4,0500	7,15	28,96
	24302261000001	Fuga	kg	0,3000	38,00	11,40
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,00
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,9000	8,60	7,74
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0450	20,00	0,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	65,00	0,78
		Cheltuieli directe	lei			76 062,52
18	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp (folie PPE sub laminat (paralon), clasa 33, 12 mm, E1) (Plinte plastic inclusiv accesoriile - 487,2 m) Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2			438,59 108,50
	7132040012700	Parchetar	h-om	1,3800	70,00	96,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1700	70,00	11,90
	26701122040511	Placi din laminat - clasa 33, 12 mm, E1	m2	1,0500	280,00	296,94
	11110001000481	Strat sintetic - folie PPE sub laminat (paralon)	m2	1,0500	12,00	12,73
	20301229467661	Plinte plastic inclusiv accesoriile	m		26,00	19,82
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	20,00	0,60
		Cheltuieli directe	lei			280 258,67
19	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (in coridor si incaperile cu gresie) Material marunt (cirpe, apa etc)=1,0500	m			100,16 35,00
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,4000	70,00	28,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	45,00	48,19
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	6,83	2,51
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	6,0000	0,10	0,63
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	16,80	1,76
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	20,00	6,00
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,0500	120,00	6,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	65,00	0,07
		Cheltuieli directe	lei			10 537,25
		1.4. Timplarie				
20	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m Usi noi MDF	m2			2 759,43 126,00
	7422010060100	Timplar	h-om	1,4700	70,00	102,90
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,0800	70,00	5,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	70,00	17,50
	20301129300001	Usi noi MDF	m2	1,0000	2 600,00	2 600,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0850	25,00	2,12
	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,4500	32,00	14,40
	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,2200	75,00	16,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	20,00	0,40
		Cheltuieli directe	lei			93 875,64
21	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi	m			163,07

1	2	3	4	5	6	7
						5,60
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	70,00	5,60
	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	1,0500	148,00	155,40
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	25,00	0,37
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1500	10,00	1,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	20,00	0,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 247,51
22	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc			631,00
						175,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	70,00	5,60
	7422010060100	Timplar	h-om	2,4200	70,00	169,40
	2863146310237	Broasca Yalle	buc	1,0000	450,00	450,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	6,0000	1,00	6,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			10 727,00
23	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladiri	buc			382,80
						67,20
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	0,9100	70,00	63,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	70,00	3,50
	2863146310900	Minere din tabla cromata	buc	1,0000	315,00	315,00
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0200	30,00	0,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			6 507,60
24	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (usi)	m			39,10
						35,00
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3200	70,00	22,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	70,00	12,60
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7400	2,80	2,07
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0008	460,00	0,37
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0040	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0049	310,00	1,52
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0012	20,00	0,02
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	65,00	0,06
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	50,00	0,05
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			9 367,87
25	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			170,54
						104,02
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	70,00	104,02
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	25,74	7,72
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,80	55,52
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	20,00	0,22
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	20,00	1,58
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	50,00	1,48
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 622,36
26	CK18C	Montarea baghetelor la coltari din aluminiu (din materiale doar coltari din aluminiu, k-0,5 la manopera) Coeficient la manoperei=0,5000	m			16,24
						9,10
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	70,00	9,10
	2743123549025c	coltari din aluminiu	m	1,0500	6,80	7,14
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 891,10
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40
						2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			701,07
28	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la	m2			54,97
						38,50

1	2	3	4	5	6	7
		materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000				
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	70,00	31,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,78	16,41
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	20,00	0,02
		Cheltuieli directe	lei			5 208,26
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40 2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			701,07
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			58,75 38,50
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	70,00	38,50
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	36,92	14,77
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,20	0,19
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	20,00	0,04
		Cheltuieli directe	lei			5 565,98
		1.5. Tavane				
31	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			32,79 9,80
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	70,00	9,80
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	54,20	22,49
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			13 969,82
32	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			116,66 85,40
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	70,00	85,40
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	4,00	28,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	20,00	1,58
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	65,00	1,04
		Cheltuieli directe	lei			49 697,16
33	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			27,71 14,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	70,00	14,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,20	11,22
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	16,55	2,48
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	20,00	0,01
		Cheltuieli directe	lei			11 803,83
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40 2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		Cheltuieli directe	lei			3 152,40
35	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k-2 la materiale Coeficient la pentru materiale=2,0000	m2			54,97 38,50
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	70,00	31,50

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,78	16,41
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	20,00	0,02
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			23 419,03
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40
						2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 152,40
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			58,75
						38,50
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	70,00	38,50
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	36,92	14,77
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,20	0,19
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	20,00	0,04
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			25 027,50

APROBAT:

Intocmit

Verificat

Administrator GOLBAN Teodor