

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28/L
privind achiziția prin Negociere Fără Publicare

„29” IULIE 2022

mun.Chişinău
(municipiu, oraş)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21053991 din data 11.04.2022, între **Direcția Educație Tineret și Sport sec.Centru**, cu sediul în mun.Chişinău str.Bulgară, 41A telefon: 022270260, IDNO: 1007601009417 reprezentat prin **Şef – Natalia Strajesco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Anreal Cons SRL**, cu sediul în Or.Chişinău, str.Nicolae Costin, 49 telefon: 061131811, IDNO: 1016600000879 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Licența nr. A MMII nr. 050729 din 03.02.2016, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Tofan Andrei - Director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute ***Lucrări de reparație a gardului la Grădinița nr.174; Lucrări de schimbarea tâmplăriei la Liceul Constantin Sibirski*** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 4 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 900 000,00 Un milion nouă sute mii lei MD, 316666,66 TVA lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 %** din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit

împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintei de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.38.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.48.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.58.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

3.68.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

3.78.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor

fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

3.88.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

4.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

4.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

4.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

5.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

5.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

5.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

5.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

5.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:
- Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2022** recepția finală a lucrărilor

9

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL:

SRL „Anreal Cons”

Adresa poștală: mun.Chișinău, str. N.Costin, 49

Telefon: 061131811

Cod fiscal: 1016600000879

Banca: BC „Moldincombank” S.A.,

Filiala: Sucursala Dacia

Cod: MOLDMD2X308

IBAN : MD49ML000000002251608357

BENEFICIARUL: DETS s.Centru

Adresa poștală: Mun.Chișinău, str.Bulgară 41

Telefon: 022-270260/022271022

Cod fiscal: 1007601009417

Banca: Trezoreria de stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD08TRPDAK20000000378200



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR



Contabil Șef _____

Antreprenor SRL "ANREAL CONS"
(denumirea)

Investitor DETS Centru
(denumirea)

Obiect Liceul Teoretic "Academician C. Sibirschi", str. L. Kaczynski, 4

exp. aut.

Aprobat

Det al DETS s. centru

N. Stojescu

Valoarea lucrarilor executate 700 000 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate

pe *august* an 20*22*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Timplarie				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	106,9400	35,69 35,69	3 816,42 3 816,42
	7422010060100	Timplar	h-om	22,4574	84,97	1 908,21
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	22,4574	84,97	1 908,21
2	CK57D	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 - Ferestrele din mase plastice, profil PVC, cu 5 camere, furnitura tip GU, armarea profilului-1.5 mm, nericiclat, consolidat, doua tipuri de deschidere, clasa incendiara - clasa "A", Low-E	m2	106,9400	2 592,71 94,23	277 264,59 10 077,14
	9310060019930	Muncitor	h-om	118,5965	84,97	10 077,14
	2030112931108 .1	Ferestrele din mase plastice, profil PVC, cu 5 camere, furnitura tip GU, armarea profilului-1.5 mm, nericiclat, consolidat, doua tipuri de deschidere, clasa incendiara - clasa "A", Low-E	m2	106,9400	2 440,00	260 933,60
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	695,1100	3,00	2 085,33
	2513736621482	Banda izolanta	m	170,0346	1,20	204,04
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	174,3122	5,50	958,72
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	54,5394	12,20	665,38

1	2	3	4	5	6	7
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	13,1536	125,00	1 644,20
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	3,0799	15,00	46,20
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	17,1104	25,00	427,76
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	11,1111	20,00	222,22
3	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	48,3400	334,50 7,65	16 169,59 369,67
	7422010060100	Timplar	h-om	3,8672	84,97	328,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4834	84,97	41,07
	2521106718393 .1	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre	m	48,3400	320,00	15 468,80
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	290,0400	1,10	319,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,4834	25,00	12,08
4	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	46,5000	398,64 33,99	18 536,66 1 580,44
	7422010060100	Timplar	h-om	14,8800	84,97	1 264,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,7200	84,97	316,09
	2743123549026 .1	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	46,5000	360,00	16 740,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	186,0000	1,10	204,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,4650	25,00	11,62
5	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane K=3,0000	m2	56,6000	546,76 378,80	30 946,80 21 439,87
	9310060019930	Muncitor	h-om	252,3228	84,97	21 439,87
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	50,9400	31,48	1 603,59
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	2 480,7780	3,00	7 442,33
	4100126202818	Apa	m3	1,9018	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	13,4142	25,00	335,36
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	5,0261	25,00	125,65
6	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	56,6000	32,24 16,99	1 824,61 961,86
	7122050013400	Zidar	h-om	11,3200	84,97	961,86
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla	m2	62,2600	11,13	692,95

1	2	3	4	5	6	7
		tip 160gr/m2				
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	8,4900	20,00	169,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0170	0,00	0,00
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	56,6000	6,20 2,55	350,87 144,28
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,6980	84,97	144,28
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	8,4900	17,00	144,33
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,8300	22,00	62,26
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	56,6000	56,81 46,73	3 215,55 2 645,12
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	25,4700	84,97	2 164,19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,6600	84,97	480,93
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	59,7073	9,53	569,01
	4100126202818	Apa	m3	0,0566	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0566	25,00	1,42
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	56,6000	6,20 2,55	350,87 144,28
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,6980	84,97	144,28
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	8,4900	17,00	144,33
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,8300	22,00	62,26
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea latex mata pentru lucrari la interior,(de tip "Matlatex" sau analog), aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	56,6000	75,98 46,73	4 300,22 2 645,12
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	31,1300	84,97	2 645,12
	2430116103800 .1	Vopsea Matlatex	kg	22,6400	39,53	894,96
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	3,3960	3,00	10,19
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	28,3000	22,00	622,60
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	2,8300	45,00	127,35
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1132	0,00	0,00
11	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - Glafuri exterioare	m2	29,7000	28,49 10,20	846,02 302,83
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	3,5640	84,97	302,83
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	12,3255	41,42	510,52
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	1,4850	22,00	32,67
12	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu -Glet pe baza de ciment "Otkos": glafuri de	m2	29,7000	488,11 252,53	14 496,86 7 500,17

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre si usi plane- Deschisuri exterioare K=2,0000				
	9310060019930	Muncitor	h-om	88,2684	84,97	7 500,17
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	17,8200	31,48	560,97
	2653102100834 .1	Glet pe baza de ciment "Otkos"	kg	867,8340	7,23	6 274,44
	4100126202818	Apa	m3	0,6653	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,6926	25,00	117,32
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	1,7582	25,00	43,96
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor- Deschisuri exterioare	m2	29,7000	6,20 2,55	184,12 75,71
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,8910	84,97	75,71
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	4,4550	17,00	75,74
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	1,4850	22,00	32,67
14	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	29,7000	78,15 38,24	2 321,10 1 135,62
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	13,3650	84,97	1 135,62
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	19,0080	41,43	787,50
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,4850	3,00	4,46
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	14,8500	22,00	326,70
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	1,4850	45,00	66,82
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0891	0,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			374 624,28
		Total capitol: Inclusiv salariu				374 624,28 52 838,53
		1.2. Lucrari de reparatie cabinet director				
		1.2.1. Pereti				
15	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	7,5700	79,87 79,87	604,62 604,62
	7422010060100	Timplar	h-om	3,5579	84,97	302,31
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	3,5579	84,97	302,31
16	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	7,5900	28,69 27,19	217,74 206,38

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,4288	84,97	206,38
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3795	0,00	0,00
	2320146200755	Petrol distilat tip 0/200 NP-NID 767	l	0,2277	24,20	5,51
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,0759	62,00	4,71
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0759	15,00	1,14
17	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	15,1800	23,09 22,94	350,54 348,26
	7122050013400	Zidar	h-om	1,8216	84,97	154,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,2770	84,97	193,48
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,7590	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,1518	15,00	2,28
18	CN54A	Aplicarea manuala a grundului "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	15,1800	26,07 11,90	395,72 180,58
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	2,1252	84,97	180,58
	2430226101010 2	Grund Betoncontact	kg	6,2997	31,50	198,44
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,7590	22,00	16,70
19	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	15,1800	153,89 130,00	2 336,00 1 973,46
	7122050013442	Tencuitor	h-om	23,2254	84,97	1 973,46
	2653102100831	Amestec uscat	kg	108,3852	3,00	325,16
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0607	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,1992	25,00	29,98
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2960	25,00	7,40
20	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) k=20	m2	15,1800	622,61 526,81	9 451,28 7 997,04
	7122050013442	Tencuitor	h-om	94,1160	84,97	7 997,04
	2653102100831	Amestec uscat	kg	434,1480	3,00	1 302,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3036	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,2144	25,00	30,36

1	2	3	4	5	6	7
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	4,8576	25,00	121,44
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	15,1800	6,20 2,55	94,11 38,70
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4554	84,97	38,70
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	2,2770	17,00	38,71
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,7590	22,00	16,70
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	15,1800	56,81 46,73	862,40 709,41
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	6,8310	84,97	580,43
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5180	84,97	128,98
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	16,0134	9,53	152,61
	4100126202818	Apa	m3	0,0152	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0152	25,00	0,38
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	15,1800	6,20 2,55	94,11 38,70
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4554	84,97	38,70
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	2,2770	17,00	38,71
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,7590	22,00	16,70
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	15,1800	76,16 46,73	1 156,16 709,41
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	8,3490	84,97	709,41
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	6,0720	40,00	242,88
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,9108	3,00	2,73
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	7,5900	22,00	166,98
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,7590	45,00	34,16
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0304	0,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			15 562,68
		Total capitol: Inclusiv salariu				15 562,68 12 806,56
		1.2.2. Retele de incalzire				
25	RpSF01A	Golirea instalatiei de apa in vederea executarii reparatiilor	10 m	142,0000	3,40 3,40	482,63 482,63
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	5,6800	84,97	482,63
26	RpIC17B	Demontarea tevilor din	m	21,2200	97,47	2 068,22

1	2	3	4	5	6	7
		cupru de la instalatiile de incalzire centrala, avind diametrul de 28-42 mm			68,83	1 460,48
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	17,1882	84,97	1 460,48
	2320216201060	Butan gaz in butelie	m3	1,9098	32,00	61,11
	2682117334395	Placa antiterma 300x200 mm	buc	0,8488	15,00	12,73
	1713107334073	Pisla de curatat tevi de cupru de 5 x 60 x 130 mm	buc	0,6366	12,00	7,64
	3110500002422	Aparat de sudura butan gaz cu toate accesoriile	h-ut	8,4880	62,00	526,26
27	RpIB11D	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale din teava de otel avind 4-7 tevi	buc	2,0000	89,22 89,22	178,44 178,44
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	2,1000	84,97	178,44
28	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	8,0000	8,50 8,50	67,98 67,98
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,8000	84,97	67,98
29	RpID19A	Demontarea robinetilor sau fittingurilor din fonta sau otel pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul pina la 2"	buc	11,0000	85,77 76,47	943,50 841,20
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	9,9000	84,97	841,20
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	1,6500	62,00	102,30
30	RpIC29B	Executarea manuala a filetului la tevi din otel pentru instalatii, cu diametrul 1"-1 1/2"	buc	4,0000	40,09 37,39	160,37 149,55
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	1,7600	84,97	149,55
	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	0,0800	28,00	2,24
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2800	24,20	6,78
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0400	45,00	1,80
31	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Racord demontabil olandez 32x1"	buc	4,0000	162,14 72,22	648,58 288,90
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	3,4000	84,97	288,90
	2523156713800 33	Racord demontabil olandez 32x1"	buc	4,0000	86,00	344,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0560	65,00	3,64
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2000	24,20	4,84
32	IB05A	Radiatoare din Bimetal,	buc	3,0000	1 790,84	5 372,52

1	2	3	4	5	6	7
		corpul de radiator avind 10 elemente, inclusiv			169,94	509,82
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	6,0000	84,97	509,82
	2822115700000	Radiator Bimetal 10sectii	buc	3,0000	1 600,00	4 800,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0900	60,00	5,40
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,1800	25,00	4,50
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,1500	62,00	9,30
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	9,0000	2,50	22,50
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,6000	35,00	21,00
33	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	9,0000	45,25 12,75	407,21 114,71
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,3500	84,97	114,71
	2822115708001	Element de sustinere (cronstein)	buc	9,0000	20,00	180,00
	2523156719287	Diblu p.v.c. marimea 4 NII-1030-75	buc	18,0000	3,00	54,00
	2874115836521	Surub uzual cu cap bombat si git patrat pt. lemn M 6 x 45	buc	18,0000	1,50	27,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,9000	35,00	31,50
34	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Niplu p/u radiator	buc	4,0000	84,64 72,22	338,58 288,90
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	3,4000	84,97	288,90
	2523156713800 1	Niplu p/u radiator	buc	4,0000	8,50	34,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0560	65,00	3,64
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2000	24,20	4,84
35	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Garnitura din caucic	buc	4,0000	78,34 72,22	313,38 288,90
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	3,4000	84,97	288,90
	2523156713800 2	Garnitura din caucic	buc	4,0000	2,20	8,80
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0560	65,00	3,64
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2000	24,20	4,84
36	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul	buc	4,0000	106,74 19,54	426,97 78,17

1	2	3	4	5	6	7
		nominal de 3/4" -1"				
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,9200	84,97	78,17
	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	4,0000	85,00	340,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0800	60,00	4,80
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,1600	25,00	4,00
37	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" Racord demontabil "olandez" 25x3/4	buc	4,0000	128,14 72,22	512,58 288,90
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	3,4000	84,97	288,90
	2523156713800 25	Racord demontabil "olandez" 25x3/4	buc	4,0000	52,00	208,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1200	60,00	7,20
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0560	65,00	3,64
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2000	24,20	4,84
38	RpID07A	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=1/4"-3/8" Robinet maevschii	buc	2,0000	57,82 22,09	115,63 44,18
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,5200	84,97	44,18
	2913137343001 1	Robinet maevschii	buc	2,0000	25,00	50,00
	2863137308803	Cheie pentru robinet de aerisire	buc	2,0000	8,85	17,70
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0300	65,00	1,95
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0160	60,00	0,96
	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	0,0300	28,00	0,84
39	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	8,0000	56,65 33,99	453,18 271,90
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,2000	84,97	271,90
	2521216710000	Teava din polietilena sau polipropilena	m	8,2400	22,00	181,28
40	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	8,0000	43,09 16,99	344,75 135,95

1	2	3	4	5	6	7
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,6000	84,97	135,95
	2875274204000	Bratara fixare	buc	8,0000	12,50	100,00
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,4000	62,00	24,80
	2524906720949	Diblu din PVC cu D= 8	buc	8,0000	3,00	24,00
	2874115837161	Suruburi pentru lemn cu cap inecat crestet 5 x 50 F1	buc	8,0000	2,20	17,60
	2874125881241	Saibe uzuale, plate M 10	buc	8,0000	1,80	14,40
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,8000	35,00	28,00
41	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Cot ppr d=25mm	buc	20,0000	19,94 15,29	398,79 305,89
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,6000	84,97	305,89
	2875274110102 2	Cot ppr d=25mm	buc	20,0000	3,00	60,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,4000	35,00	14,00
	3220137315778	Decapant	kg	0,1400	45,00	6,30
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,3600	35,00	12,60
42	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Mufa ppr d=25mm	buc	5,0000	19,44 15,29	97,20 76,47
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,9000	84,97	76,47
	2875274110102 3	Mufa ppr d=25mm	buc	5,0000	2,50	12,50
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1000	35,00	3,50
	3220137315778	Decapant	kg	0,0350	45,00	1,58
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0900	35,00	3,15
43	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm	m	8,0000	66,18 38,24	529,44 305,89
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,6000	84,97	305,89
	2521216710000 14	Teava din polietilena sau polipropilena d=32mm	m	8,2400	27,13	223,55
44	IC40B	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri din PVC pe zid	buc	8,0000	51,89 23,79	415,13 190,33

1	2	3	4	5	6	7
		de caramida Colier metalic d=32mm				
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,2400	84,97	190,33
	2875274204000 2	Colier metalic d=32mm	buc	8,0000	14,50	116,00
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,4000	62,00	24,80
	2524906720949	Diblu din PVC cu D= 8	buc	8,0000	3,00	24,00
	2874115837161	Suruburi pentru lemn cu cap inecat crestet 5 x 50 F1	buc	8,0000	2,20	17,60
	2874125881241	Saibe uzuale, plate M 10	buc	8,0000	1,80	14,40
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,8000	35,00	28,00
45	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Cot ppr d=32mm	buc	10,0000	23,31 17,84	233,09 178,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,1000	84,97	178,44
	2875274110102 11	Cot ppr d=32mm	buc	10,0000	3,67	36,70
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,2000	35,00	7,00
	3220137315778	Decapant	kg	0,0800	45,00	3,60
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,2100	35,00	7,35
46	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Mufa ppr d=32mm	buc	2,0000	22,21 17,84	44,42 35,69
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,4200	84,97	35,69
	2875274110102 16	Mufa ppr d=32mm	buc	2,0000	2,57	5,14
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0400	35,00	1,40
	3220137315778	Decapant	kg	0,0160	45,00	0,72
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0420	35,00	1,47
47	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm Reductie ppr d=32x25mm	buc	2,0000	21,28 17,84	42,56 35,69
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,4200	84,97	35,69
	2875274110102 17	Reductie ppr d=32x25mm	buc	2,0000	1,64	3,28
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0400	35,00	1,40
	3220137315778	Decapant	kg	0,0160	45,00	0,72
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0420	35,00	1,47
48	RpIC28B	Montarea sau intercalarea	buc	2,0000	246,16	492,33

1	2	3	4	5	6	7
		pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul 1 1/2"-2 1/2" Racord demontabil olandez 32x1"			172,49	344,98
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	4,0600	84,97	344,98
	2523156713800 22	Racord demontabil olandez 32x1"	buc	2,0000	58,00	116,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1080	60,00	6,48
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,3380	65,00	21,97
	2320116200573	Benzina auto	l	0,1200	24,20	2,90
49	RpIC28B	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul 1 1/2"-2 1/2" Mufa reductie 1 1/4 x 1"	buc	4,0000	215,04 172,49	860,15 689,96
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	8,1200	84,97	689,96
	2523156713800 23	Mufa reductie 1 1/4 x 1"	buc	4,0000	26,87	107,48
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,2160	60,00	12,96
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,6760	65,00	43,94
	2320116200573	Benzina auto	l	0,2400	24,20	5,81
50	AcA13A	Sudarea tevilor din polietilena, avind diametrul de 20-63 mm	buc	13,0000	411,01 251,51	5 343,15 3 269,65
	7136050012000	Instalator alimentari apa	h-om	38,4800	84,97	3 269,65
	2940420002422	Masina de sudura PE cu toate accesoriile	h-ut	37,1800	55,00	2 044,90
	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	2,8600	10,00	28,60
51	RpCU05I	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm	buc	4,0000	127,46 127,46	509,82 509,82
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4000	84,97	33,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,6000	84,97	475,83
52	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	4,0000	14,74 12,74	58,95 50,98
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2800	84,97	23,79
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3200	84,97	27,19
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,8800	3,00	2,64
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	450,00	1,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si	m3	0,0200	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
		betoane				
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0400	65,70	2,63
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	15,00	0,90
53	RpIE04A	Efectuarea probei de etanșeitate la presiune a conductelor de alimentare sau distributie la instalatii avind diametrul 3/8"-1"	m	20,0000	11,25 8,50	224,94 169,94
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	2,0000	84,97	169,94
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,0000	0,00	0,00
	2952270003302	Electropompa de apa	h-ut	1,0000	55,00	55,00
54	RpIE05A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aerotermelor sau bateriilor de incalzire , avind diametrul de 3/8"-1"	m	20,0000	8,50 8,50	169,94 169,94
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	2,0000	84,97	169,94
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,0000	0,00	0,00
55	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	1 420,0000	6,38 5,95	9 059,46 8 446,02
	9310060019930	Muncitor	h-om	99,4000	84,97	8 446,02
	4100116202820	Apa potabila	m3	3,5500	0,00	0,00
	2875277400000	Compresor	h-ut	12,7800	48,00	613,44
		<i>Total</i>	lei			31 313,89
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 313,89 20 270,30
		<i>Total</i>	lei			46 876,57
		Total capitol: Inclusiv salariu				46 876,57 33 076,86
		1.3. Lucrari diverse				
56	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi,	t	17,8500	115,56 115,56	2 062,73 2 062,73
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	24,2760	84,97	2 062,73
57	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	17,8500	497,92 497,92	8 887,95 8 887,95
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	104,6010	84,97	8 887,95
58	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	17,8500	100,10 0,00	1 786,78 0,00

1	2	3	4	5	6	7
	34105400000006	Autobasculanta-5t	h-ut	3,2487	550,00	1 786,78
		<i>Total</i>	lei			12 737,46
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 737,46 10 950,68
		<i>Total</i>	lei			434 238,31
		<i>Fond social</i>	24 %			23 247,86
		<i>Trasportarea materialelor</i>	7 %			23 137,82
		<i>Total</i>				480 623,99
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,5 %			69 690,47
		<i>Total</i>				550 314,46
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			33 018,87
		<i>Total</i>				583 333,33
		Total capitol: Inclusiv salariu				583 333,33 96 866,07

		Total	lei	583 333,33
		TVA	20 %	116 666,67
				700 000
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		96 866,07

Chir / Holpeaga

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "ANREAL CONS"

Investitor
DETS Centru

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.S.



L.S.

