

ACORD DE ASOCIERE

Încheiat astăzi, 22.10.2024, în mun. Chișinău, Republica Moldova, între:
Prezentul acord de asociere este încheiat între:

Compania **FOREMCONS SRL**, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308, (c/f 1005600001878), reprezentată legal prin Administrator dl Dumitru Axentii, numită în continuare "Lider al asocierii", și

Compania **ATTRACTIV INVEST SRL**, cu sediul în Republica Moldova, MD-2075, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of. 470 (c/f 1014600000370), reprezentată legal prin directorul dl Dragoș MANOLE, numită în continuare "Membru al asocierii", împreună "Asociați", au convenit să încheie prezentul acord despre următoarele:

1. OBIECTUL ASOCIERII

- 1.1. Părțile prezentului acord sunt de acord să se asocieze, fără a constitui o persoană juridică, în cadrul proiectului: **Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT** (în continuare „Proiect,,).
- 1.2. Scopul asocierii este de a participa la procedura de achiziție publică nr. **ocds-b3wdp1-MD-1727246384512**, organizată de **IMSP SCM Sf. Treime** (în continuare *Autoritate Contractantă*), pentru implementarea proiectului sus-menționat și, în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare, de a executa lucrările de construcție, de a livra și instala echipamente, de a pune în funcțiune și recepționa obiectivul conform cerințelor caietului de sarcini, cu stabilirea responsabilităților fiecărui Asociat în vederea implementării proiectului menționat.
- 1.3. Asocieria va avea denumirea "**ASOCIEREA FOREMCONS SRL & ATTRACTIV INVEST SRL**" (în continuare "Asocieria").
- 1.4. Conducerea asocierii este încredințată **FOREMCONS SRL**.
- 1.5. Sediul Asocierii se recunoaște sediul Liderului al asocierii.
- 1.6. La sediul Asocierii se păstrează toată documentația legată de crearea și activitatea Asocierii.

2. DURATA ASOCIERII

- 2.1. Asocieria începe la data semnării prezentului acord și va continua:
 - a) până la notificarea de către Autoritatea Contractantă a atribuirii contractului altui participant și întoarcerea garanției de participare, sau
 - b) până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

3. OBLIGAȚIILE RECIPROCE ALE PĂRȚILOR

- 3.1. Asociații urmează să contribuie, pentru realizarea rapidă a scopului prezentului Acord, prin schimb de experiență și bune practici în domeniu.
- 3.2. Întru realizarea scopului propus, Asociații trebuie să se consulte la necesitate și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evaluarea proiectului, inclusiv prin organizarea de întâlniri (grupuri de lucru) pentru schimb de experiență privind implementarea tehnică a proiectului;
- 3.3. La executarea prevederilor prezentului Acord, Asociații urmează reciproc să respecte standardele profesionale și de etică unul față de altul.
- 3.4. Gestionarea și repartizarea (fondurilor, mijloacelor fixe, activității comune, resurse umane) ce rezultă din executarea prezentului acord, se realizează de către fiecare Asociat în parte, în măsura drepturilor și obligațiilor asumate, prin semnarea unui acord adițional scris.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

4.1. Cota de participare în activitatea fiecărui asociat este:

- Liderul Consorțiumului (**Foremcons SRL**) – **75.00%**
- Partenerul Consorțiumului (**ATTRACTIV INVEST SRL**) – **25.00%**

4.2. Drepturile și obligațiile Liderului asocierii

- a) **Foremcons SRL** - de a beneficia de cota parte în mărime de **75.00%** din rezultatul financiar obținut din activitatea realizată de Asocierie;
- b) Să depună garanția de participare la licitație în valoare solicitată;
- c) În cazul câștigării licitației, să depună garanția de bună execuție;
- d) Să depună în numele Asociațiilor oferta comună;
- e) Să semneze în numele Asocierii contractul cu Autoritatea Contractantă;
- f) Să execute managementul general al Contractului (organizare ședințe, raportare, decontări etc);
- g) Să obțină avizele/permisele necesare;
- h) Să prezinte la cerere informații/date necesare raportării etapelor de implementare a contractului
- i) Să pregătească și să predea documentația de execuție a construcțiilor pentru completarea cărții tehnice a construcțiilor;
- j) Să prezinte și să semneze situațiile de execuție a lucrărilor;
- k) Să procure și să furnizeze echipamentul de bază din import, necesar execuției obiectivului;
- l) Să pună la dispoziție toate certificatele, acordurile, instrucțiunile de exploatare a utilajelor livrate și instruirea personalului Beneficiarului investiției;
- m) Să execute lucrările de construcție-montaj prevăzute de caietului de sarcini;
- n) Să desemneze persoanele responsabile autorizate în vederea executării lucrărilor;
- o) Să execute lucrările calitativ în corespundere cu legile și normativele (SNIP-uri) tehnice ale RM în vigoare, devizele și oferta prezentată la licitație.
- p) Să procure și să furnizeze materialele locale, necesare executării lucrărilor încredințate;
- q) Să participe la predarea obiectului în exploatare.

4.3. Drepturile și obligațiile Partenerului Consorțiumului:

- a) **ATTRACTIV INVEST SRL** - de a beneficia de cota parte în mărime de **25.00%** din rezultatul financiar obținut din activitatea realizată de Asocierie;
- b) Să consulte, prin schimb de experiență și bune practici în domeniu, Liderul de Asocierie, în vederea executării proiectului;
- c) Să desemneze persoanele responsabile pentru schimb de experiență, ce va face parte din grupul de lucru a proiectului, condus de Liderului de Asocierie.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Liderul de Asocierie poartă răspundere față de Autoritatea Contractantă pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contractul atribuit în conformitate cu legislația în vigoare.

5.2. Părțile vor rămâne în Asocierie pe întreaga perioadă de executare a Contractului.

5.3. Înlocuirea unui asociat pe durata implementării contractului va fi posibilă doar cu aprobarea Autorității Contractante și a finanțatorului, respectând cerințele inițiale de calificare.

5.4. Nici un asociat nu poate, fără a avea acordul scris al celuilalt asociat, să vândă, transfere, doneze sau să atribuie partea lui sau a celuilalt din asocierie. Orice încercare de a transfera partea unui asociat din asocierie va fi nulă.

5.5. În cazul în care ambii asociați sunt de acord cu transferul către o terță persoană a părții unuia dintre ei, această terță persoană trebuie să-și asume în scris, toate obligațiile pe care autorul său le are în baza prezentului acord.

6. COMUNICAREA

6.1. Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă celeilalte Părți printr-un mijloc de comunicare care presupune confirmare de primire.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. Toate informațiile conținute în prezentul acord și cele legate de executarea acestuia reprezintă informații confidențiale și nu pot fi divulgate terților decât cu acordul prealabil al celuilalt asociat.

7.2. Părțile vor întreprinde măsurile necesare pentru prevenirea divulgării informațiilor confidențiale sau familiarizării terțelor persoane cu această informație fără permisiunea Părților.

8. LITIGII

8.1. Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, prin consultări între Părți.

8.2. În cazul în care litigiile nu vor putea fi soluționate pe cale amiabilă acestea vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova, în instanțele judecătorești competente.

9. CLAUZE FINALE

9.1. Completările și modificările aduse prezentului acord nu sunt valabile și opozabile părților decât dacă sunt făcute prin act adițional semnat de asociați.

9.2. Prezentul contract prezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 22.10.2024.

Lider al asocierii
SC FOREMCONS SRL

Membru al asocierii
ATRACTIV INVEST SRL



Dumitru Axentii, Administrator

Dragoș Manole, Administrator



PROPUNEREA FINANCIARĂ

OFERTA

Către **IMSP SCM Sf.Treime**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnata, **Gaina Cristina** reprezentanți ai ofertantului **SC Foremcons SRL** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm

„ Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT „

pentru suma fără TVA de **29 552 336,55 (douăzeci și nouă de milioane cinci sute cincizeci și două de mii trei sute treizeci și șase, 55) lei**

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **5 910 467,31 (cinci milioane nouă sute zece mii patru sute șizeci și șapte, 31) lei**

suma totală cu valoare adăugată TVA în cuantum de **35 462 803,86 (treizeci și cinci de milioane patru sute șizeci și două de mii opt sute trei, 86) lei**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în **180 de zile după primirea ordinului de începere a lucrărilor.**
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (Anexa nr.8).
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: „Foremcons” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL

ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul totalofertat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în cuantum de **5%**(din prețul total ofertat)
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate minim **5 ani**
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

CERERE DE PARTICIPARE

Către **IMSP SCM Sf.Treime**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, _____ din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „ **Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT** „, (denumirea contractului de achiziție publică), noi **SC „Foremcons” SRL** (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Cu stimă,

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: „Foremcons” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către **IMSP SCM Sf.Treime**

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea „ Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT „**, prin procedura de achiziție publică **ocds-b3wdp1-MD-1727246384512**, pentru o durată de **180** (o sută optzeci) zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de **24.04.2025, inclusiv**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Cu stimă,

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: „Foremcons” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Ciocana”

Republica Moldova, MD-2075
mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 30
Tel.: (373 22) 35-03-53
Tel./Fax: (373 22) 35-03-05

Data 22.10.24
Nr. 229 g/24

Республика Молдова, MD-2075
мун. Кишинэу, бул. Мирча чел Бэтрын, 30
Тел.: (373 22) 35-03-53
Тел./Факс: (373 22) 35-03-05

Beneficiar: IMSP Spitalul Clinic Municipal „Sfinta Treime”

Garanție bancară

1. Noi, BC „Moldindconbank” S.A., IDNO 1002600028096, sucursala „Ciocana”, cu adresa juridică mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, nr.30, în persoana directorului dl. Gheorghe Rîmbu, am fost informați că S.C. „Foremcons” S.R.L., c/f. 1005600001878, în asociere cu S.C. „Atractiv Invest” S.R.L., c/f 1014600000370, (numit în continuare „Ofertant”) urmează să înainteze oferta către dumneavoastră la data de 24.10.2024 (numită în continuare „ofertă”) pentru prestarea lucrărilor de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et. 2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT, conform invitației la licitația nr. **ocds-b3wdp1-MD-1727246384512** din 24.10.2024.
2. La cererea Ofertantului, noi, BC „Moldindconbank” S.A, în calitate de Garant, prin prezenta, ne angajăm în mod irevocabil să plătim orice sumă sau sume ce nu depășesc în total suma de **297 000 MDL (două sute nouăzeci și șapte mii lei)**, la recepționarea primei solicitări scrise din partea dumneavoastră, însoțite de o declarație în care se specifică faptul că Ofertantul încalcă una sau mai multe dintre obligațiile sale referitor la condițiile ofertei, și anume:
 - a) și-a retras oferta în timpul perioadei valabilității ofertei sau a modificat oferta după expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor; sau
 - b) fiind anunțat de către Beneficiar, în perioada de valabilitate a ofertei, despre adjudecarea contractului: (i) eșuează sau refuză să semneze formularul contractului; sau (ii) eșuează sau refuză să prezinte garanția de bună execuție, dacă se cere conform condițiilor licitației, ori nu a executat vreo condiție specificată în documentele de atribuire, înainte de semnarea contractului de achiziție.
3. Această garanție va expira în cazul în care Ofertantul devine câștigător, la primirea de către Garant a copiei înștiințării privind adjudecarea contractului și în urma emiterii garanției de bună execuție eliberată în favoarea dumneavoastră la solicitarea Ofertantului.
4. Prezenta garanție este valabilă până la data de **24.04.2025**, inclusiv.
5. Prin urmare, orice cerere de plată în conformitate cu această garanție trebuie recepționată de noi, pe suport de hârtie, la adresa indicată mai sus până la data **24.04.2025**, inclusiv.
6. Prezenta garanție se eliberează în original Ofertantului spre a-i fi transmisă în original dumneavoastră.

Director al sucursalei



GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT

Nr.d /o	Grupa de obiecte-denumirea obiectului	180 zile																
		10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170
1	2-1-1 Solutii Arhitectural Constructive (marca SAC)	[Redacted]																
2	2-1-2 Instalatii interioare de alimentare cu apa si canalizare	[Redacted]																
3	2-1-3 Incalzire, ventilare, conditionare	[Redacted]																
4	2-1-4 Incalzire, ventilare, conditionare. Utilaj.	[Redacted]																
5	2-1-5 Echipament electric de forta si iluminat. (Marca EEI/IEI)	[Redacted]																
6	2-1-6 Blocul de operatie Automatizare (Marca AIVC)	[Redacted]																
7	2-1-7 Semnalizare de incendiu (Marca SI)	[Redacted]																
8	2-1-9 Utilaj ECLUZE MEDICALE	[Redacted]																

Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climatice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor

Cu stimă,

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: **Gaina Cristina**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Inginer la lucrări de proiect și deviz**

Denumirea întreprinderii: „Foremcons” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: **Dorogan Iurie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz**

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție
**Achiziționarea lucrărilor „ Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical
et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT ”**

1. Părți contractante

- a) „Foremcons” SRL
- b) „Atractiv Invest” SRL

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) *Foremcons SRL - mun.Chișinău, str.Pădurii 8, of.308, tel.73-83-18, mob.68-77-11-11*
- b) *Atractiv Invest SRL – mun.Chișinău, bd.Mircea cel Batrîn 39,of.470*

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere **22.10.2024**
- b) Locul și data înregistrării asociației **mun. Chișinău, Republica Moldova**
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun „ **Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT”**
- d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite
 - **Liderul Consorțului (Foremcons SRL) – 75.00%**
 - **Partenerul Consorțului (Atractiv Invest SRL) – 25.00%**
- e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat
 - **Liderul Consorțului (Foremcons SRL) – 26 597 102,90 MDL**
 - **Partenerul Consorțului (Atractiv Invest SRL) – 8 865 700,96 MDL**
- f) Condiții de administrare a asociației
Conducerea Asocierii se încredințează „Foremcons” SRL
- g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate
Fiecare membru administrează rezultatele conform cotei executate
- h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării – **neindeplinirea obligațiilor contractuale.**
- i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației
 - **Liderul Consorțului (Foremcons SRL) – 75.00%**
 - **Partenerul Consorțului (Atractiv Invest SRL) – 25.00%**
- j) Alte cauze **nu sunt**

Data completării

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: „Foremcons” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa **ATRACTIV INVEST SRL**, cu sediul în Republica Moldova, MD-2075, mun.Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of.470 (c/f 101460000370), reprezentată legal prin Administratorul dl Dragoș MANOLE

ÎMPUTERNICIM

Prin prezenta compania, **FOREMCONS SRL** cu sediul în Republica Moldova, mun.Chișinău, str.Pădurii 8, of.308, (c/f 1005600001878), reprezentată legal prin directorul dl Dumitru Axentii, să ne reprezinte la procedura de licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1727246384512 pentru implementarea proiectului **Lucrari de replanificare a sălilor de operații în blocul chirurgical et.2 al clădirii IMSP SCM SF TREIME anul 2024, REPETAT**

În îndeplinirea mandatului său mandatarul va avea următoarele drepturi:

- a) Să semneze oferta în numele Asocierii **"ASOCIEREA FOREMCONS SRL & ATRACTIV INVEST SRL "**
- b) Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedura de licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1727246384512
- c) Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii și în perioada implementării contractului (inclusiv situațiile de execuție).
- d) Să răspundă solicitărilor de clarificări formulate de comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
- e) Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.
- f) Să semneze contractul în numele și pentru Asocierie.
- g) Să respecte și să primească instrucțiuni în numele subscrisei în legătură cu execuția contractului.

Prin prezenta împuternicire, mandatul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Director ATRACTIV INVEST SRL

Dragoș MANOLE



22.10.2024



Numele si prenumele:

Dumitru Axentii

Autorizat să semneze
această ofertă în numele:

"ASOCIEREA FOREMCONS SRL & ATRACTIV
INVEST SRL "

Locul si data:

Chișinău, 22/10/2024