

17/11/2021

or. Chișinău

S.C. „ELIGIBIL-CON” SRL denumit în continuare „Executor”, reprezentat de directorul Nicolai Condratiuc, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de o parte, și compania **SRL “SCANDIS GRUP”**, denumit în continuare “Antreprenor”, reprezentat de directorul Robert Arutiunean, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de altă parte, au încheiat prezentul acord după cum urmează:

1. Subiectul acordului.

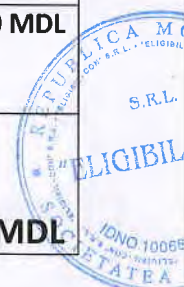
1.1 „Antreprenor” instruește, iar „Executor” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiectare și deviz „Antreprenorului” aprobată și agreată.

1.2 „Executorul” se angajează să realizeze construcții de înaltă calitate în conformitate cu documentația de proiectare și deviz aprobată și convenită cu „Antreprenorul”, utilizând propriile resurse, instrumente, mecanisme.

2. Costul muncii.

2.1 Costul lucrărilor încredințate „Executorului” este stabilit în conformitate cu documentația de proiectare și deviz, aprobată și convenită cu „Antreprenorul”.

1	Deviz local N 26/05/21/1095(2) Canalizare pluviala	Lucru	579367.28
		Materiale	627708.40
		Total	1 207 075.68
2	Deviz local N 26/05/21/1096 Retele Electrice	Lucru	521 250.00
		Materiale	601 855.58
		Total	1 123 105.58
3	Deviz local N 26/05/21/1097 Retele de Gaz	Lucru	295 738.53
		Materiale	308 521.47
		Total	604 260.00
	Deviz additional 04/10/2021	Exterior	726 312.00
		Interior	372 000.00
Gazoduct Total		1 702 572.00	
4	Deviz local N 26/05/21/1098 Retele de Apa	Lucru	156 005.21
		Materiale	77 094.79
		Total	233 100.00
5	Deviz local N 26/05/21/1099 Canalizare Menajer-fecaloidala	Lucru	419 387.44
		Materiale	313 312.56
		Total	732 700.00
		TOTAL	4 998 553.26 MDL
	Lucrarile achitate de SRL “Lid Intelligent Development”		850 000.00 MDL
	Suma spre achitare de catre SRL “SCANDIS GRUP”		4 148 553.26 MDL



2.2 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.

3. Obligațiile părților.

3.1 Pentru a îndeplini acest contract, „Antreprinorul” se obliga:

- Sa preda “Executorului” revizuitul, aprobat în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, documentația proiectului în ziua semnării Contractului;
- Sa elibereze la cererea “Executorului”, documentele necesare pentru punerea în funcțiune și darea în exploatarea a instalației;
- Să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Antreprinorului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;

3.2 Modul de achitare.

- În termen de 5 zile de la semnarea contractului, „Antreprinorul” se obligă să transfere în contul “Executorului”, o plată în avans de 50% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **2 100 000,00 MDL**.
- Achitarea 40% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz , ce constituie **1 700 000,00 MDL** , după efectuarea lucrărilor în teren.
- Achitarea lucrărilor efectuate conform costului stabilit în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **348 553,26 MDL** , în termen de 5 zile de la semnarea actului de muncă efectuat.

3.2 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, “Executorul” se obliga:

- de a efectua toate lucrările în suma și termenele prevăzute în acest contract, și să completeze obiectul cu toate materialele și să predă lucrarea către „Antreprinor”.
- să efectueze lucrările de mai sus în conformitate cu documentația proiectului.
- să asigure performanța muncii în conformitate cu SNiP , și împreună cu „Antreprinorul” să pună în funcțiune instalația.

4. Dispoziții finale.

4.1 Prezentul acord va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.

4.2 Toate modificările și completările la prezentul acord trebuie redactate în scris și semnate de părți.

4.3 Temeiurile rezilierii și rezilierii prezentului acord sunt stabilite în conformitate cu legea aplicabilă.

4.4 Prezentul acord este încheiat în două exemplare - câte un exemplar pentru fiecare dintre părți.

5. Rechizite.

Executor	Antreprenor
<p>S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. Adresa juridică: mun. Chişinău, str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23 Cod fiscal: 1006600031155 Cod TVA: 0207078 cod IBAN: MD71ML000000022517094147 BC „Moldindconbank” S.A. Sucursala "Centru" Codul băncii: MOLDMD2X Tel.: 068818883; Fax: 022-856-526 e-mail: eligibil.con@gmail.com</p>	<p>SRL "SCANDIS GRUP" Adresa juridica: MD-2004 mun.Chişinău or.Vadul lui Voda,str.Teilor 6 Cod fiscal : 1005600039833 Cod TVA: 0609725 Conturi bancare : BC "Moldova-Agroindbank" S.A Sucursala AGRNMD2X723 IBAN: MD76AG000000022514328744 MDL IBAN: MD92AG000000022514328747 EUR IBAN: MD65AG000000022514328748 USD Tel 078101653 e-mail: lasarkisvillage@gmail.com e-mail: lasarkis@mail.ru</p>
<p>Director  Nicolai Condriatic</p>	<p>Director  Robert Arutiunean</p>



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 15 septembrie 2022

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică,

executată la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău", în cadrul contractului nr. 17-11-2021/9845 din 17.11.2021

încheiat între S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Septembrie 2022, fiind formată din:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. ARUTIUNEAN Robert



Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. CONDRATIUC Nicolai



2. Constatările comisiei de recepție:

2.1 documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.

2.2 lucrările au fost executate conform prevederilor proiectelor de execuție după cum urmează:

- rețele exterioare de apeduct și canalizare – Proiect Nr.106-REAC; Proiect Nr.106/2021-REAC.
- rețele electrice exterioare de alimentare cu energie electrică – Proiect Nr.106-R1-REAE; Proiect Nr.65/18-REAE

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa finalizarea lucrărilor la obiectivul : "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău"

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: Se admite recepția finală a obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

6. Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi 15 septembrie 2022 în 2 exemplare.

7. Concluzia comisiei de recepție: Lucrările de construcție a rețelelor la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău." sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert

(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.



CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele)

S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, conform Contractului Nr.17-11-2021/9845 din 17.11.2021, a executat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor exterioare de gaze și rețelelor exterioare de alimentare cu energie electrică, la obiectivul: "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău."

Pe toată perioada derulării contractului, S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. a dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor de construcție, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. În urma colaborării am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert