

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1679575261768 (21076581) din 31.03.2023

Obiectul achiziției: Servicii de deservire tehnica a sistemului de incalzire/racire/ventilare

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Produsul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023				Lista lucrărilor de deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare 1. Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pământul și cu partea constructivă a utilajului. 2. Pregătirea sistemului pentru perioada de iarnă/vară: 2.1. Scurgerea apei din sistemul de răcire; igienizarea unităților de tratare a aerului; 2.2. Igienizarea perdelelor de aer; deconectare/pornire pompe; deconectare/pornire a schimbătorilor de căldură 2.3. Pornire radiator, verificarea căldurii, verificarea capacului termic curățarea schimbătorului de căldură	Lista lucrărilor de deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pământul și cu partea constructivă a utilajului. Pregătirea sistemului pentru perioada de iarnă/vară: Scurgerea apei din sistemul de răcire; igienizarea unităților de tratare a aerului; Igienizarea perdelelor de aer; deconectare/pornire pompe; deconectare/pornire a schimbătorilor de căldură Pornire radiator, verificarea căldurii, verificarea capacului termic curățarea schimbătorului de căldură	

				<p>2.4. Pornire convector verificarea generală a sistemului de răcire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea</p> <p>2.5. Pornirea fancoil, verificarea căldurii, verificarea capacului termic, curățarea schimbătorului de căldură interior</p> <p>2.6. Schimbarea/Verificarea generală a sistemului hidraulic pentru perioada de iarnă/vară</p> <p>2.7. Verificarea generală a sistemului de încălzire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea/ ermetizarea;</p> <p>2.8. Pornirea/Verificarea/Repararea și eliminarea scurgerilor hidraulice a chiller-ului amplasat la edificiul din Sfatul Țării 53;</p> <p>2.9. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p>	<p>Pornire convector verificarea generală a sistemului de răcire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea</p> <p>Pornirea fancoil, verificarea căldurii, verificarea capacului termic, curățarea schimbătorului de căldură interior</p> <p>Schimbarea/Verificarea generală a sistemului hidraulic pentru perioada de iarnă/vară</p> <p>Verificarea generală a sistemului de încălzire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea/ ermetizarea;</p> <p>Pornirea/Verificarea/Repararea și eliminarea scurgerilor hidraulice a chiller-ului amplasat la edificiul din Sfatul Țării 53;</p> <p>Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p>	
--	--	--	--	--	--	--

			<ol style="list-style-type: none"> 3. Lucrările de profilaxie a conexiunilor electrice ale panoului de control si a unității compresor-condensator de aer. 4. Verificarea stării tehnice a cablurilor electrice si conexiunilor lor. 5. Verificarea suprapresiunii de evaporare, temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii excesive, temperaturii de condensare (în caz de necesitate, realimentare cu agent frigorific). 6. Monitorizarea statutului de automatizare și a indicilor senzorilor. 7. Monitorizarea stării și nivelului agentului frigorific și a uleiului. 8. Verificarea etanșeității circuitului agentului frigorific (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există). 9. Controlul stării electrovalvelor. 10. Verificarea sistemii de protejare a compresoarelor. 11. Curățarea condensatoarelor de aer pentru înlăturarea impurităților. 12. Curățarea evaporatorului; 13. Verificarea stării circuitelor de putere și de control ale echipamentului, după necesitate de a efectua strângerea racordurilor 	<ol style="list-style-type: none"> Lucrările de profilaxie a conexiunilor electrice ale panoului de control si a unității compresor-condensator de aer. Verificarea stării tehnice a cablurilor electrice si conexiunilor lor. Verificarea suprapresiunii de evaporare, temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii excesive, temperaturii de condensare (în caz de necesitate, realimentare cu agent frigorific). Monitorizarea statutului de automatizare și a indicilor senzorilor. Monitorizarea stării și nivelului agentului frigorific și a uleiului. Verificarea etanșeității circuitului agentului frigorific (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există). Controlul stării electrovalvelor. Verificarea sistemii de protejare a compresoarelor. Curățarea condensatoarelor de aer pentru înlăturarea impurităților. Curățarea evaporatorului; Verificarea stării circuitelor de putere și de control ale echipamentului, după necesitate de a efectua 	
--	--	--	--	---	--

			<p>filetate;</p> <p>14. Verificarea paletelor ventilatorului.</p> <p>15. Verificarea gradului de murdărire/uzare a filtrelor de freon;</p> <p>16. Controlul supapelor de siguranță la acțiune;</p> <p>17. Revizuirea rulmenților ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</p> <p>18. Revizuirea spațiilor interne ale ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</p> <p>19. Verificarea stării izolației a motoarelor electrice;</p> <p>20. Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului la partea de scurgere (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există);</p> <p>21. Testarea, reprogramarea în caz de necesitate a panoului de control;</p> <p>22. Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor și a sistemului de automatizare;</p> <p>23. Înlocuirea elementelor filtrelor, dacă este necesar de schimbat/adăugat agentul frigorific și ulei.</p> <p>24. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea</p>	<p>strângerea racordurilor filetate;</p> <p>Verificarea paletelor ventilatorului.</p> <p>Verificarea gradului de murdărire/uzare a filtrelor de freon;</p> <p>Controlul supapelor de siguranță la acțiune;</p> <p>Revizuirea rulmenților ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</p> <p>Revizuirea spațiilor interne ale ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</p> <p>Verificarea stării izolației a motoarelor electrice;</p> <p>Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului la partea de scurgere (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există);</p> <p>Testarea, reprogramarea în caz de necesitate a panoului de control;</p> <p>Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor și a sistemului de automatizare;</p> <p>Înlocuirea elementelor filtrelor, dacă este necesar de schimbat/adăugat agentul frigorific și ulei.</p> <p>Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a</p>	
--	--	--	--	---	--

				<p>agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p> <p>25. Deservirea tehnică a ventilatoarelor se va efectua de două ori pe an, în lunile mai – noiembrie.</p> <p>26. După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi garanție la lucrările efectuate pentru o perioada de 1 an.</p> <p>27. După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru toate blocurile de ventilație deservite.</p> <p>28. Termenul limită de efectuare a deservirii tehnice a ventilatoarelor – nu mai mult de trei zile din momentul primirii comenzii de la reprezentantul Beneficiarului.</p> <p>29. Intervenție promptă în caz de avariere – 24/24 ore, 7/7 zile.</p> <p>30. Experiență în domeniu – nu mai puțin de 5 ani.</p>	<p>compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p> <p>Deservirea tehnică a ventilatoarelor se va efectua de două ori pe an, în lunile mai – noiembrie.</p> <p>După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi garanție la lucrările efectuate pentru o perioada de 1 an.</p> <p>După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru toate blocurile de ventilație deservite.</p> <p>Termenul limită de efectuare a deservirii tehnice a ventilatoarelor – nu mai mult de trei zile din momentul primirii comenzii de la reprezentantul Beneficiarului.</p> <p>Intervenție promptă în caz de avariere – 24/24 ore, 7/7 zile.</p> <p>Experiență în domeniu –12 ani.</p>	
--	--	--	--	---	--	--

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Tarlapan Ovidiu În calitate de: director

Ofertantul: SRL „NELDIRO” Adresa: mun. Chișinău, str. Ion Creanga 50