

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1741765341263 (21378276) din 26.03.2025

Obiectul achiziției: Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Produsul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Lotul nr. 1				Conform cerințelor tehnice din Anexa nr. 1 la Anunțul de participare	Lista serviciilor obligatorii, care vor fi prestate în cadrul deservirii tehnice a climatizoarelor: Verificarea vizuală la prezența deteriorărilor mecanice și electrice. Verificarea presiunii circuitului frigorific a climatizorului în regimurile de încălzire și răcire. Verificarea diferenței de temperatură a blocului interior în regimurile de încălzire și răcire. Verificarea jaluzelelor și a mecanismului de acționare a lor. Verificarea corectitudinii indicațiilor regimurilor de funcționare. Dezasamblarea/asamblarea (în caz de necesitate) a părților componente ale utilajului. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului interior. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului exterior. Curățarea grilei de admisie a aerului și a filtrelor de aer. Curățarea corpurilor blocurilor interior și exterior. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri. Verificarea funcționării sistemului de drenare. Verificarea legăturilor electrice și a roților (elicele) ventilatoarelor. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de reglare, elemente de urgență. Verificarea tensiunii electrice. Verificarea curentului de lucru al compresorului (în caz de necesitate). Diagnostica blocurilor electronice. Verificarea fixărilor mecanice, a rulmenților și lubrifierea lor în caz de necesitate. Consultarea și	
Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor						
1.1 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip split (pentru 755 buc.)	1.1 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip split (pentru 755 buc.)					
1.2 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip canal (pentru 75 buc.)	1.2 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip canal (pentru 75 buc.)					
1.3 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip VRF (pentru 15 buc. (bloc extern) și 85 buc. (bloc intern))	1.3 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de tip VRF (pentru 15 buc. (bloc extern) și 85 buc. (bloc intern))					
1.4 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de	1.4 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor de					

<i>precizie (pentru 8 buc.)</i>	<i>precizie (pentru 8 buc.)</i>				<p>instruirea personalului privind regulile de bază în exploatarea climatizoarelor și întreținerea lor.</p> <p>Lista serviciilor obligatorii, care vor fi prestate în cadrul mentenanței climatizoarelor:</p> <p>Identificarea, lichidarea scurgerilor și alimentarea cu agent frigorific (R22, R407C, R410A) (include prețul agentului frigorific). Înlocuirea condensatoarelor electrice (include prețul pieselor, materialelor). Înlocuirea sau reparația ventilatoarelor blocurilor interior și exterior (include prețul pieselor, materialelor). Înlocuirea sau reparația plăcii electronice a climatizorului (include prețul pieselor, materialelor). Înlocuirea sau reparația panourilor de comandă sau telecomenzilor (include prețul pieselor, materialelor). Curățarea (desfundarea) țevelor de drenare. Înlocuirea sau reparația pompelor de drenare (include prețul pieselor, materialelor).</p> <p>Cerințe suplimentare:</p> <p>Serviciile de deservirea tehnică a climatizoarelor vor fi prestate o dată în an, în lunile mai – iunie. Serviciile de mentenanță vor fi prestate pe tot parcursul acțiunii contractului. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor, se va oferi garanție la serviciile efectuate pe o perioadă de 7 luni. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor, se va oferi un act cu concluzii tehnice pentru climatizoarele cu defecte, care nu se regăsesc în lista serviciilor de mentenanță. Actul de diagnostică va fi semnat de reprezentantul Beneficiarului. Pentru aceste utilaje serviciile de deservire tehnică nu vor fi prestate. Termenul-limită de prestare a serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor va fi 20 zile lucrătoare, iar termenul-limită de efectuare a serviciilor de mentenanță va fi de 3 zile din momentul primirii solicitării de la reprezentantul Beneficiarului. În caz că țeava de drenare nu este PEX-AL, ea va fi înlocuită cu țeavă PEX-AL Ø16 sau Ø20. În prețul ofertei sunt incluse toate cheltuielile legate de folosirea transportului și autoturului.</p>	
<p align="center">Lotul nr. 2</p> <p>Servicii de deservire tehnică și mentenanță a instalațiilor frigorifice</p>					<p align="center">Lista serviciilor obligatorii, care vor fi prestate în cadrul deservirii tehnice a instalațiilor frigorifice:</p> <p>Dezasamblarea / asamblarea echipamentului. Diagnosticarea termo-fizică a aparatului. Verificarea presiunii în partea de jos și de sus a circuitului frigorific. Verificarea unităților în regim de testare. Examinarea exterioară pentru detectarea deteriorărilor mecanice și electrice. Măsurarea parametrilor: -schimbarea</p>	
<i>2.1 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a instalațiilor frigorifice cu două regimuri (pentru</i>	<i>2.1 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a instalațiilor frigorifice cu două regimuri</i>			<p align="center"><i>Conform cerințelor tehnice din Anexa nr. 2 la Anunțul</i></p>		

33 buc.(bloc extern) și 152 buc. (bloc intern))	(pentru 33 buc.(bloc extern) și 152 buc. (bloc intern))			de participare	temperaturilor aerului de distribuție și evacuare de pe condensator. -schimbarea temperaturilor apei de distribuție și evacuare de pe vaporizator.- temperatura aburilor și a condensului în circuitul frigorific.-temperatura de supraîncălzire și răcire a circuitului frigorific.-curentul de operare a componentelor electrice ai aparatului de răcire, care alimentează tensiunea. Examinarea condensatorului la murdărie și coroziune în el, curățarea lui. Verificarea cantității (calității) uleiului - vizual. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de pornire-protecție, conexiuni cu cleme. Verificarea senzorilor, termostatelor, a comutatoarelor de presiune cu controlul indicatorilor temperaturii, presiunii și ai parametrilor de reglare. Verificarea întăririi și curățarea roților ventilatoarelor. Verificarea racordării conexiunilor electrice. Verificarea elementelor mecanice de fixare a părților mobile, lubrifierea lor.Controlul parametrilor de siguranță.Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri.Setarea microprocesoarelor.Verificarea filtrelor de lichid și curățarea lor.	
2.2 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a instalațiilor frigorifice cu un regim (pentru 4 buc.)	2.2 Servicii de deservire tehnică și mentenanță a instalațiilor frigorifice cu un regim (pentru 4 buc.)					
					<p>Lista serviciilor, care vor fi prestate în cadrul mentenanței instalațiilor frigorifice:</p> <p>Identificarea, lichidarea scurgerilor și alimentarea cu agent frigorific (R407C, R410A) (include prețul agentului frigorific). Înlocuirea condensatoarelor electrice (include prețul pieselor, materialelor). Înlocuirea sau reparația ventilatoarelor blocurilor interioare (include prețul pieselor, materialelor). Înlocuirea sau reparația panourilor de comandă sau telecomenzilor (include prețul pieselor, materialelor).Curățarea (desfundarea) țevilor de drenare. Înlocuirea sau reparația pompelor de drenare (include prețul pieselor, materialelor).</p> <p>Cerințe suplimentare:</p> <p>1. Serviciile de deservire tehnică a instalațiilor frigorifice cu două regimuri vor fi prestate de două ori în an, anterior perioadelor calde și rece a anului, la solicitarea reprezentantului Beneficiarului. Serviciile de deservire tehnică a instalațiilor frigorifice cu un regim vor fi prestate o dată pe an, în lunile mai-iunie. După efectuarea deservirii tehnice a instalațiilor frigorifice, se va oferi un act cu concluzii tehnice pentru instalațiile frigorifice cu defecte, care nu se regăsesc în lista serviciilor de mentenanță. Actul de diagnostică va fi semnat de reprezentantul Beneficiarului. Deservirea tehnică a acestor utilaje nu se va efectua. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a</p>	

					<p>instalațiilor frigorifice (cu un regim), se va oferi garanție la serviciile efectuate pe o perioadă de 6 luni.Termenul-limită de prestare a serviciilor de deservire tehnică a instalațiilor frigorifice va fi 10 zile din momentul primirii solicitării de la reprezentantul Beneficiarului.Prestatorul, suplimentar, va curăța filtrele de lichid și de aer a sistemelor de ventilare. Cheltuielile legate de prestarea acestor servicii sunt incluse în oferta de preț. Suplimentar, anterior perioadei calde a anului, se va umple (suplini) sistemele de răcire-încălzire cu apă, iar anterior perioadei reci a anului, se va elibera instalațiile frigorifice și țevile exterioare ale sistemelor de răcire-încălzire de apă sau soluție. Cheltuielile legate de prestarea acestor servicii sunt incluse în oferta de preț.</p>	
TOTAL						

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Tarlapan Corneliu În calitate de: director

Ofertantul: SRL „Climatsistem” Adresa: mun. Chișinău, str. Ștefan Neaga, 66

