

CONTRACT Nr. 126
lucrări de renovare a colectorului de canalizare

“06” 05 2021

mun. Chișinău

S.A. Apă-Canal Chișinău", în persoana directorului general interimar dl Anatolie Lichii, care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar"

SRL „Prosperus-Cons”, în persoana directorului, dl Ruslan Țugui, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor", ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Obiectul Contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa **lucrări de renovare a colectorului de canalizare menajer-fecaloid, D-800 mm, din str. VI. Korolenko 6, și D-300 mm și D-800 mm, din str. VI. Korolenko, 57-59 A, mun. Chișinău**, conform Devizului de cheltuieli – Anexa nr.1 la prezentul Contract, în baza normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite lucrările efectuate de Antreprenor.

1.3. Lucrările prestate în baza Contractului vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

1.4. Lucrările vor fi executate de Antreprenor. Se interzice subcontractarea lucrărilor fără acordul Beneficiarului.

2. Condiții de predare-primire a lucrărilor executate

2.1. Mobilizarea și demararea lucrărilor cât mai curînd posibil dar nu mai mult de 5 zile după semnarea prezentului Contract.

2.2. Antreprenorul va efectua lucrările în termen de pînă la 60 zile lucrătoare din data semnării prezentului Contract. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Antreprenor.

2.3. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.4. În termen de 3 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție pînă la lichidarea acestora de către Antreprenor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **3798967,00 lei, inclusiv TVA**, conform Devizului de cheltuieli (Anexa nr.1), parte integrantă a prezentului Contract.

3.2. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract, în termen de 60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.



4. Obligațiile părților

4.1 În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă și este responsabil:

a) să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului Contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului Contract;

b) să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

c) să dețină în dotare mașini și mecanisme pentru lucrări în condiții urbane restrânse;

d) să dispună de bază, de producere, cu teren pentru stocarea materialelor;

e) să se mobilizeze și să demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 5 zile după semnarea prezentului Contract;

f) să procure, desinestător, materialele necesare întru executarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, de aceeași calitate, care au fost prezentate în ofertă la licitație;

g) să execute confecțiile și lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;

h) să confirme calitatea produselor care trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate;

i) să folosească, pentru construcția rețelei, materiale noi, data de producere a bunurilor ce vor fi montate în cadrul prezentului obiectiv, va fi nu mai mare de 1 an din data inițierii lucrărilor, confirmată prin marcarea pe produse și prezentarea certificatelor confirmative eliberate de producător, etc.;

j) să restabilească amenajările afectate, care va fi efectuată în constructiv identic cu cel existent (compoziția și grosimea straturilor de fundație și în special grosimea straturilor de asfalt tipul și marca de asfalt existent), inclusiv marcaje rutiere:

- să refacă săpăturile pentru partea carosabilă a străzilor, care se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta a câte 25cm;

- pentru trotuare cu lățimea mai mică de 1,50 m, acesta se va reface integral pe toată lățimea și toată lungimea afectată;

- pentru trotuare cu lățimea mai mare de 1,5 m, refacerea săpăturilor se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta a câte 10cm.

k) să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor sau care conduc la depășirea termenului contractual;

l) să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996;

m) să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acestora;

n) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

o) să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă;



p) să organizeze, pînă la începerea lucrărilor, instruirea introductiv generală a personalului său de către Sectorul securitatea și sănătatea muncii al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii;

q) să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială;

r) în cazul în care în devizul de cheltuieli pentru efectuarea lucrărilor de reabilitare a rețelilor de apă și canalizare este indicată demontarea unor materiale din metal (țevi, vane etc.), acestea vor fi demontate și predate S.A. "Apă-Canal Chișinău" conform procedurii.

4.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea lucrărilor executate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

5. Garanțiile și responsabilitățile Antreprenorului

5.1. Antreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Antreprenorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Garanția Antreprenorului pentru lucrările executate este de 36 luni de la darea în exploatare a obiectivului.

5.4. Dacă pînă la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Antreprenorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Antreprenor, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Antreprenor, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

6. Circumstanțele care justifică neexecutarea

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întîrzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul Contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului Contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, război, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului Contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cît durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.



7. Rezoluțiunea

7.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Antreprenor în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3 Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea lucrărilor prestate sînt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele prezentului Contract.

8.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

9. Sancțiuni

9.1. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

9.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10. Modificarea Contractului.

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Contract, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul Contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.



10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul Contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

11. Dispoziții finale

11.1. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului Contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

11.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

11.5. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți, fiind valabil până la executarea definitivă a lucrărilor solicitate, dar nu mai mult de 12 luni.

11.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

SRL „Prosperus-Cons”
com.Gratiești, s.Hulboaca, str.Alba-Iulia 5, MD-2093
c/f 1011600042056, cod TVA 0608375,
IBAN MD85AG000000022512870381
BC „Moldova-Agroindbank” S.A., fil. 4, Chișinău,
BIC AGRNMD2X887
e-mail: prosperuscons@gmail.com
info@prosperuscons.com
tel. mob.060100315
Director
Ruslan Tugui



Beneficiar

S.A. “Apă-Canal Chișinău”
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38
BC “Moldindconbank” S.A. fil. Invest
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,
IBAN MD48ML000000222402900913
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar
Anatolie Lichii



ACORD ADIȚIONAL NR. 2/310
la Contractul nr. 126 din 06.05.2021

mun. Chișinău

11 / 11 / 2021

Prin prezentul acord adițional, părțile:

„Apă-Canal Chișinău” S.A., reprezentată de director general interimar dl Anatolie Lichii, care activează în baza statutului, numită în continuare „Beneficiar”, pe de o parte și, „Prosperus-Cons” SRL în persoana directorului, dl Ruslan Țugui, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Acord adițional referitor la următoarele:

1. Se modifică volumul și procesul executării lucrărilor specificate în pct. 1.1. din Contractul de bază conform Devizului local. Lucrări suplimentare.

2. Se modifică prețul contractului specificat în pct. 3.1 din Contractul de bază după cum urmează: se substituie sintagma de „3798967,00 lei, inclusiv TVA” cu sintagma de „4291060,54 lei, inclusiv TVA”, care se justifică prin majorarea devizului inițial în valoare de „3798967,00 lei, inclusiv TVA”, cu „492093,54 lei, inclusiv TVA” confirmate prin Devizului local. Lucrări suplimentare și aprobate de către ambele Părți.

3. Prezentul Acord intră în vigoare din data semnării.

4. Prezentul Acord este parte integrantă a Contractului nr. 126 din 06.05.2021 și este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare Parte, având aceeași putere juridică.

„ANTREPRENOR”

„Prosperus-Cons” SRL
com. Grătiești, s. Hulboaca,
str. Alba-Iulia nr. 5, MD-2093
c/f 1011600042056, cod TVA 0608375
IBAN MD85AG00000022512870381
BC „Moldova-Agroindbank., S.A.,
fil. 4, Chișinău
BIC AGRNMD2X887
Tel. 060100315
e-mail: prosperuscons@gmail.com
Director
Ruslan Țugui



„BENEFICIAR”

S.A. „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”
Adresa: str. Albișoara, 38 MD-2005
c/f 1002600015876,
IBAN MD48ML000000222402900913
BC” Moldindconbank., SA fil. „Invest”
BIC MOLDMD2X. Cod TVA 0600920

Director general interimar
Anatolie Lichii



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 18.11.2021

privind lucrarea de **Renovarea segmentului de canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. Vl. Korolenko nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-300mm și D-800mm din str. Vl. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău**, în cadrul contractului nr. 126 din 06.05.2021, încheiat între S.R.L. „Prosperus-Cons” și S.A. „Apă-Canal Chișinău”, pentru lucrările de renovare a colectorului de canalizare.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.11.2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Anatolie Lichii - director general interimar al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

membrii comisiei:

Victor Croitoru - director tehnic adjunct al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

Nicolae Racu - șef DRCSPAU al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

Ion Pascal - șef SRC Centru al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

Constantin Doneț - inginer supraveghere tehnică SI, al S.A. „Apă-Canal Chișinău”.

2. Au mai participat la recepție:

Ruslan Țugui - director S.R.L. „Prosperus-Cons”.

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2, nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu au fost respectate prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: _____

Recepționarea obiectivului

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: _____

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: _____

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat la 18.11.2021 în 4 (patru) exemplare.

8. Concluzia comisiei de recepție:

Lucrarea „Renovarea segmentului de canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. VI. Korolenko nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-300mm și D-800mm din str. VI. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău” este pusă în funcțiune și poate fi transmisă în gestiune, după înlăturarea obiecțiilor din Anexa 2.

Comisia de recepție:

Președinte:

Anatolie Lichii

Specialiști:

Ruslan Țugui

Membri:

Victor Croitoru

Nicolae Racu

Ion Pascal

Constantin Doneț

9. Lucrarea „Renovarea segmentului de canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. VI. Korolenko nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-300mm și D-800mm din str. VI. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău” este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

“18” noiembrie 2020



(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

2020

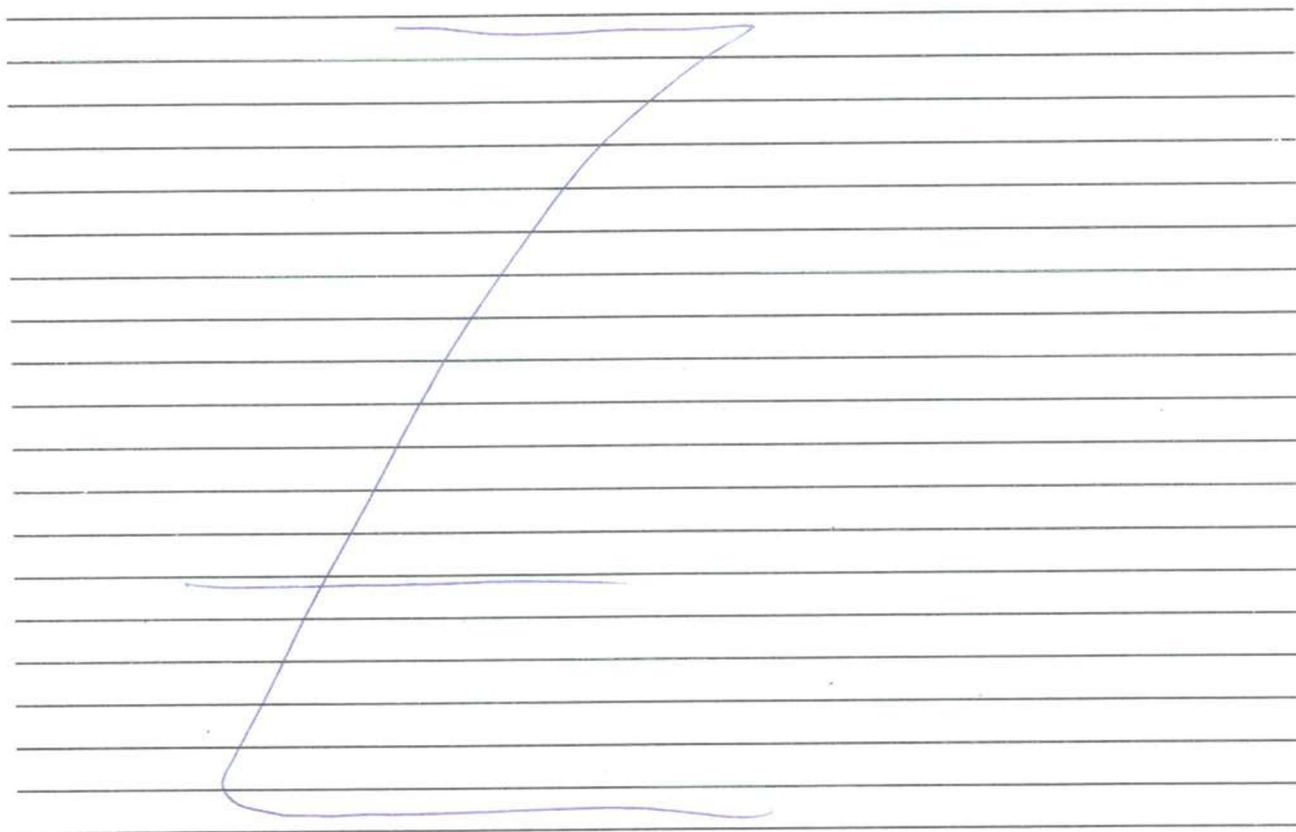


(semnătura)

ANEXA Nr. 1

La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 18.11.2021,
obiectul nr. 03/21 ACC-CE și 14/17-CE.TC „Renovarea segmentului de
canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. Vl. Korolenko
nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-
300mm și D-800mm din str. Vl. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău”.

Documentația care trebuia prezentată, lipsește sau este incompletă.



Victor Croitoru

Nicolae Racu

Ion Pascal

Constantin Doneț

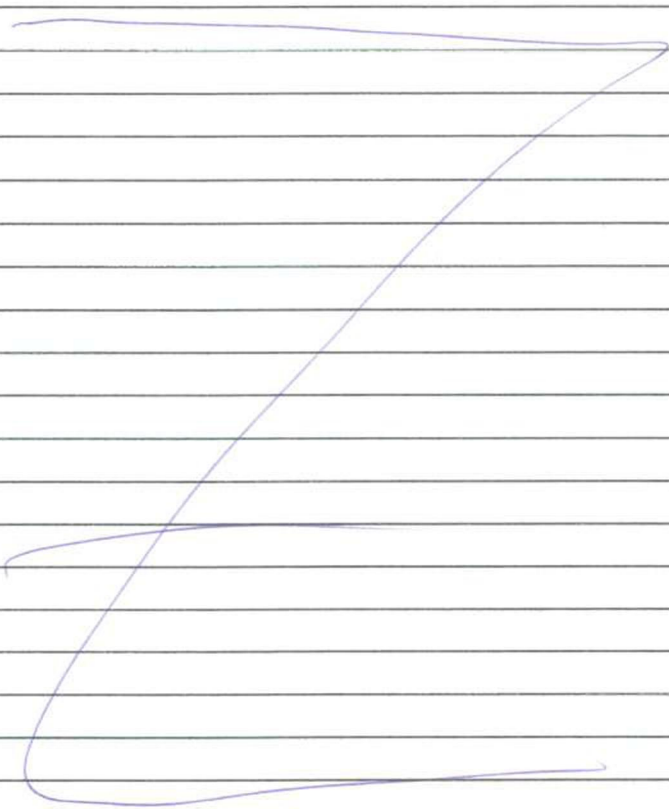
R. Țugui



ANEXA Nr. 2

La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 18.11.2021,
obiectul nr. 03/21 ACC-CE și 14/17-CE.TC „Renovarea segmentului de
canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. Vl. Korolenko
nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-
300mm și D-800mm din str. Vl. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău”.

Lucrările care nu au fost executate.



Termenul înlăturării obiecțiilor este —

Victor Croitoru

Nicolae Racu

Ion Pascal

Constantin Doneț

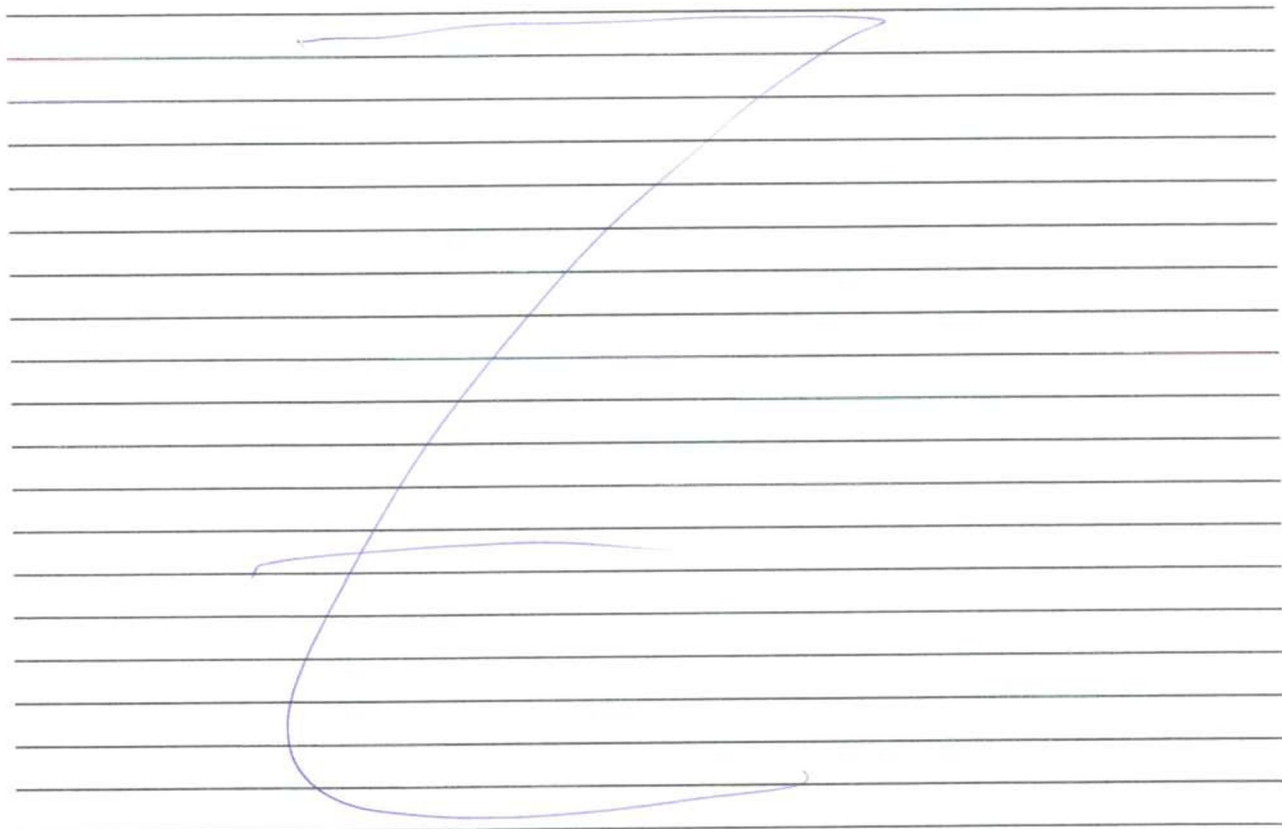
R. Țugui



ANEXA Nr. 3

La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 18.11.2021, obiectul nr. 03/21 ACC-CE și 14/17-CE.TC „Renovarea segmentului de canalizare menajer-fecaloidă d-800mm din str. Grenoble nr. 9-str. Vl. Korolenko nr. 6, mun. Chișinău și Renovarea colectorului de canalizare menajer-fecaloid D-300mm și D-800mm din str. Vl. Korolenko nr. 57 și 59A mun. Chișinău”.

Lucrările la care nu s-au respectat prevederile proiectului.



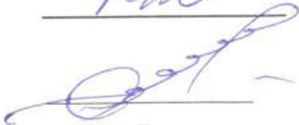
Victor Croitoru



Nicolae Racu



Ion Pascal



Constantin Doneț



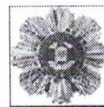
R. Țugui





**SOCIETATEA PE ACȚIUNI
„APĂ-CANAL CHIȘINĂU”**

str. Albișoara nr. 38, MD 2005,
mun. Chișinău, Republica Moldova
tel. 022 25-69-01, tel/fax: 022 22-23-49,
e-mail: acc@acc.md, web: www.acc.md



Titulară a Ordinului
„Gloria Muncii”
12.12.2012



ISO 9001 Certificat nr. 085C
ISO 14001 Certificat nr. 027M
ISO 45001 Certificat nr. 015HS
ISO 50001 Certificat nr. 002En
ISO 37001 Certificat nr. 007AM

Nr. 01-23334 din 05.10.2022
La nr. _____ din _____

Dlui Ruslan Țugui,
SRL „Prosperus-Cons”
Str. Alba Iulia, 5
s. Hulboaca, com. Grătiești

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, S.A. „Apă-Canal Chișinău”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Albișoara, 38, își exprimă aprecierea pentru activitatea desfășurată de către compania SRL „Prosperus-Cons”, în calitate de antreprenor contractat pentru executarea lucrărilor de construcție montaj în domeniul de alimentare cu apă și de canalizare.

În susținerea acestui fapt, confirmăm că în baza contractului nr. 126 din 06.05.2021 încheiat între cele două părți, antreprenorul SRL „Prosperus-Cons” a executat lucrări de renovare a colectorului de canalizare menajer-fecaloid, D-800 mm, din str. Vl. Korolenko nr.6, și D-300 mm și D-800 mm, din str. Vl. Korolenko nr.57-59 A, mun. Chișinău.

Ținem să menționăm, că SRL „Prosperus-Cons”, în calitatea sa de antreprenor, și-a onorat pe deplin obligațiunile contractuale pentru executarea calitativă și în termen a lucrărilor prevăzute în contract, dispune de mecanisme și utilaje specializate, precum și de personal calificat în executarea lucrărilor.

Luând în considerare cele expuse, S.A. „Apă-Canal Chișinău” recomandă cu deplină încredere potențialilor investitori antrenarea companiei SRL „Prosperus-Cons” în activitățile de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Cu respect,

Director tehnic

Anatolie Lichii