

DEVIZ

pentru lucrări de proiectare

"Planul Urbanistic Zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor: bdul Mircea cel Bătrîn-
N. Sulac-str. N. Milescu Spătaru-str. Bucovinei, sectorul Ciocana, mun. Chișinău.

Parcul public Valea Trandafirilor, mun. Chișinău."

EXECUTANT: IMP "Chișinauproiect"

BENEFICIAR: Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare

Nr.	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de prețuri	Calculul costului	Costul lei
1	2	3	4	5
1	Planul Urbanistic Zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul strazilor: bdul Mircea cel Bătrîn-N. Sulac-str. N. M. Spătaru-str. Bucovinei, sectorul Ciocana, mun. Chișinău: (11,66 ha) - Încadrare în localitate; - Situația existentă. Disfuncționalități și priorități; - Analize ale fondului construit existent; - Analize ale clădirilor din zona protejată; - Analiza geotehnică; - Reglementări. Zonificarea teritoriului; - Reglementări. Alimentare cu apă și canalizare; - Reglemntări. Alimentarea cu energie electrică, telefonie, energie termică, gaze; - Obiecte de utilitate publică. Circulația terenurilor; - Memoriu general; Regulament aferent Planului Urbanistic Zonal	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-9, p.1: k-21,2 indicele preț k-1,1 nota p.3, pag.3 k-1,1 nota p.4, pag.24	$(1614+120 \times 11,66) \times 1,1 \times 21,2 \times 1,1 =$	77295
2	Schema acceselor de transport cu organizarea și sistematizarea circulației rutiere din zona examinată; Schema intersecțiilor și nodurilor de de transport (1 nod cu 1 nivel);	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-14; p.4.1 k-0,9 scara 1:1000 k-0,63 volum lucru k-21,2 indicele preț k-1,1 nota p.3, pag.3	$1570 \times 1,1 \times 0,9 \times 21,2 \times 0,63 =$	20759
3	Compartiment Protectia Mediului	15% din p.1		11594
4	Material ilustrativ, a I- a categorie de complexitate	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-19; p1, p.2: k-21,2 indicele preț	$(1,95 \times 300 \times 21,2) + (3,21 \times 300 \times 21,2) =$	32818
5	Transpunerea și adaptarea în format GIS	vezi anexa nr.1		21098
6	Total p.1-5:			163564
7	Rentabilitate 6 %			9814

