



"FENIXIMPEX" S.R.L., Republica Moldova, MD-2052, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68,
c/f: 1013600029987, tel/fax: 022-47-02-02, e-mail: info@amber.md, www.amber.md

**CONTRACT NR. 15 FX/GP
DE VÂNZARE-CUMPĂRARE CU PLATA LA TERMEN ȘI PLAFON DE CREDIT**

"12" Februarie 2020

mun. Chișinău

"FENIXIMPEX" S.R.L., cu sediul mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 68, IDNO 1013600029987, în persoana administratorului Ion Moldovanu, care acționează în baza statutului, în calitate de „Vînzător” pe de o parte și

"GAZ-PROIECT" SRL, cu sediul MD-2005, str. Vadul lui Vodă 68, mun. Chisinau, Republica Moldova, IDNO 1002600050716, în persoana administratorului Ala Moldovanu, care acționează în baza statutului, în calitate de „Cumpărător” pe de altă parte, iar ambele numite „PĂRȚI”, au încheiat prezentul Contract, privind următoarele:

1. Obiectul contractului.

1.1. Prezentul Contract reglementează relațiile dintre părțile contractante, relații condiționate de vânzarea-cumpărarea, a bunurilor și mărfurilor. Activitatea părților condiționată de executarea prezentului Contract este reglementată de prevederile lui, acordurile adiționale și legislația în vigoare.

1.2. Vînzătorul se obligă să transmită în proprietate Cumpărătorului bunurile specificate în comandă, factura fiscală și în specificațiile ,anexa nr.1 la prezentul Contract, iar Cumpărătorul se obligă să primească bunurile și să achite prețul acestora în mărimea și în termenul stabilit de prezentul Contract.

1.3. Vînzătorul stabilește pentru Cumpărător prețuri fixe, negociate de către Părți în prealabil și menționate în Anexă la prezentul Contract.

1.4. Locul executării prezentului Contract se stabilește mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 68.

2. Obligațiile Părților.

2.1. Vînzătorul își asumă următoarele obligații:

2.1.1. Să transmită Cumpărătorului (sau reprezentantului său autorizat) bunurile fără vicii materiale și juridice, în cantitatea și asortimentul stabilit, în condițiile comenzii, facturii, specificațiilor pentru fiecare lot de livrare conform Anaexa nr.1 prezentului Contract.

2.1.2. Concomitent cu predarea bunului, să remită Cumpărătorului actele de însoțire, necesare, prevăzute de legislația Republicii Moldova în vigoare și de prezentul Contract.

2.1.3. În cazul depistării în momentul predării mărfii, de către Cumpărător sau reprezentantul său autorizat, a unui viciu, Cumpărătorul este obligat să aducă, imediat, la cunoștința Vînzătorului despre viciile sau necorespunderile depistate, iar Vînzătorul este obligat să înlătore viciul sau necorespunderile depistate, iar în cazul, în care este imposibilă înlăturarea viciului sau înlăturarea ar depăși termenul din Certificatul de garanție și service, să livreze un alt bun în termen rezonabil. Livrarea altui bun la schimb, nu se admite în cazul în care viciul a apărut datorită acțiunilor sau inacțiunilor Cumpărătorului, precum și în cazul, în care Cumpărătorul cunoștea sau trebuia să cunoască despre viciul bunului și l-a primit astfel, precum și în cazul, în care bunul a fost utilizat, sau nu este în starea sa inițială, precum a fost predat Cumpărătorului, inclusiv sub aspect de ambalaj.

2.2 Vînzătorul este în drept:

2.2.1 să primească achitarea valorii mărfii în condițiile prezentului Contract.

2.2.2 să accepte achitarea mărfii de către Cumpărător conform condițiilor și termenilor negociațiilor.

2.2.3 ~~...~~ livrarea mărfii în cazul ne respectării de către Cumpărător a condițiilor capitolului 4 al prezentului Contract.

2.3. Cumpărătorul își asumă în principal următoarele obligații:

2.3.1 să respecte termenii și condițiile de plată.

2.3.2 să preia de la depozitul Vânzătorului bunurile procurate, dacă nu s-a stabilit un alt mod de livrare, în caz de eroare și preluare a unui alt(e) bun(uri), Cumpărătorul este obligat să-l restituie neîntârziat Vânzătorului din cont propriu, fără a-i provoca careva deteriorări și fără a-l utiliza. În cazul în care Cumpărătorul utilizează acest(e) bun(uri), el este obligat să achite Vânzătorului contravaloarea acestora.

2.3.3. Să verifice prezența actelor de însoțire, calitatea bunului(rilor) și a ambalajului în momentul predării-primirii acestuia(ora), iar în cazul constatării unor eventuale lipsuri sau vicii, să informeze imediat Vânzătorul. În cazul în care, Cumpărătorul nu aduce la cunoștința Vânzătorului despre fapul depistării, în momentul predării-primirii bunului(rilor), a unor eventuale lipsuri sau vicii la marfă, secundul nu mai poate pretinde careva drepturi și înainta careva obiecții privind calitatea bunului.

3. Condiții de livrare. Recepția cantitativă și calitativă.

3.1. Livrarea, respectiv predarea-primirea mărfurilor/produselor are loc în ziua și ora stabilite anticipat de către Părți și se efectuează la depozitul Vânzătorului, amplasat pe adresa: mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 68, cu transportul Cumpărătorului, dacă Părțile n-au convenit altfel în prealabil

3.2. Livrarea se efectuează cu condiția convenirii asupra acestui fapt în prealabil, în baza comenzii și facturii, care va conține: specificația mărfurilor, codurile de comercializare, prețul, numele și funcția persoanei autorizate de Cumpărător să primească marfa. Pe facturi, în mod obligatoriu, se aplică semnătura și ștampila Părților (delegaților), în tot cazul.

3.3. Recepția cantitativă și calitativă, verificarea prezenței actelor de însoțire și celor prevăzute de legislația în vigoare, verificarea aspectului exterior, inclusiv și al ambalajului, modul de funcționare a mărfurilor/produselor se va efectua de către Cumpărător personal sau prin intermediul delegaților săi, în mod obligatoriu, la data livrării, în condiția de livrare prevăzută la p. 3.1. *supra* al prezentului articol.

4. Preț. Plafon (cifră-limită) de credit. Modalitatea de plată.

4.1. Prețul la marfă este stipulat în listele de prețuri ale Vânzătorului. Oricare alte cheltuieli sau Comisioane practicate de careva agenți economici sau instituții de stat nu sunt incluse în preț și sunt suportate de Cumpărător separat.

4.2. Prețul este valabil la data livrării, cu mențiunea, că pe parcursul executării prezentului Contract Vânzătorul este în drept să modifice unilateral prețul sau reducerea (bonusul) la marfă. Vânzătorul va notifica Cumpărătorul doar în cazul modificării în masă a prețurilor sau a categoriilor de reduceri aplicate la desfacerea mărfurilor și a produselor.

4.3. Pentru toate achizițiile efectuate în-limitele plafonului de credit prevăzut la p. 4.4. *infra* a prezentului capitol, scadența *in integrum* a obligației de plată (a întregii datorii) este de cel mult 30 (treizeci) zile calendaristice de la data facturării.

4.4. Cumpărătorul beneficiază din partea Vânzătorului de un plafon maximum de credit (cifră-limită care nu poate fi depășită) la cumpărarea mărfurilor pe categoria CAT 1 de vânzare în sumă de 400 000MDL (patru sute mii lei).

4.5. Orice livrare, a cărei valoare depășește cifra-limită maximă de credit se va efectua numai după achitarea integrală de către Cumpărător a mărfurilor creditate, sau se va achita integral în data facturării și eliberării acesteia către Cumpărător.

4.6. În caz că, la data eliberării facturii și pînă la data încasării efective a prețului se va înregistra creșterea cursului de schimb Euro/Dolar față de valuta națională – MDL, publicat de BNM, cu peste 0,30 lei, Vânzătorul este în drept să emită o factură suplimentară pentru diferența de preț, calculată de la data deprecierei leului față de principalele valute de referință, care va fi achitată de

Cumpărător în termen de 7 zile lucrătoare, calculate de la data emiterii facturii. În cazul fluctuațiilor valutare, [REDACTED] majoreze prețul din considerentul 1 (unu) leu plus 7%.

4.7. În cazul fluctuațiilor a cursului valutar stabilit de BNM de până la +/- 3% din data livrării mărfurilor și până la data achitării pentru marfă, diferența sumară rezultată nu se va calcula, valoarea mărfii livrate în baza prezentului contract fiind achitată conform facturilor fiscale ce confirmă livrarea.

4.8. În cazul neachitării în interiorul termenilor Contractului pentru achizițiile efectuate, Vânzătorul este în drept să ceară achitarea tranșei (tranșelor)/integrală a sumei creditului înainte de scadență, fiind în drept să calculeze și cere achitarea tuturor penalităților prevăzute de prezentul Contract.

4.9. Dacă, plata urma a fi calculată în valută străină, în cazul nerespectării termenilor de plată, Cumpărătorul achită valoarea restantă a mărfii în lei moldovenești, cu aplicarea cursului oficial al BNM la data efectuării plății, dar care nu poate fi mai mic decât cursul oficial stabilit de BNM pentru ziua în care s-a efectuat livrarea mărfii.

5. Penalități de întârziere.

5.1. În cazul în care Cumpărătorul nu va achita mărfurile/produsele în condițiile și la termenele stipulate de prezentul Contract, Vânzătorul este în drept să solicite, iar Cumpărătorul va achita penalități pentru întârzierea plăților în mărime de 2% de la suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.

5.2. Achitarea penalităților pentru întârzierea achitării se va executa de către Cumpărător integral și prioritar până la momentul achitării depline și efective a datoriei de bază.

5.3. Obligațiile de plată născute din prezentul Contract sunt purtătoare de dobânzi. Creditorul este în drept să pretindă repararea prejudiciului în partea neacoperită prin clauză penală. Dobânda de întârziere se aplică de rînd cu penalitatea, fără somație și fără punere a Debitorului în întârziere, Debitorul fiind considerat de drept în întârziere la expirarea termenului la care trebuia să-și execute obligațiile asumate prin prezentul Contract, fără îndeplinirea vreunei formalități.

6. Garanții. Răspunderea pentru vicii.

6.1. Vânzătorul acordă Cumpărătorului, pentru mărfurile/produsele vîndute, garanțiile, prevăzute de legislația Republicii Moldova în vigoare, cu condiția obligatorie a respectării indicațiilor producătorului privind transportarea, ambalarea, manipularea, montarea, depozitarea, păstrarea, conservarea, utilizarea și întreținerea lor, potrivit actelor de însoțire, a specificațiilor, instrucțiunilor de utilizare și/sau a manualelor tehnice. Pentru păstrarea garanției, în cazul utilajului pe gaze, este necesar de respectat condițiile stipulate în Contractul de deservire tehnică. În sensul prevederilor acestui punct, termenul obligației de garanție începe să curgă de la data semnării de către Părți sau prin reprezentanții lor autorizați (delegații) a Certificatului de garanție.

6.2. Pentru piesele de schimb, consumabile sau accesorii, garanția se acordă doar în cazul în care acestea au fost montate într-un centru autorizat de către Vânzător, conform certificatului emis de service centru. Uzura normală, reglajele periodice, accesoriile și consumabilele nu fac obiectul garanției. Deteriorările, cum ar fi, dar fără limitare la acestea, - zgîrieturi, crăpături, rupturi, fisuri, lipsuri ale unor acte, bunuri accesorii sau subansamble, care nu au fost aduse la cunoștința Vânzătorului în momentul achiziționării utilajului nu fac obiectul garanției. Garanția se prelungește cu perioada în care produsul a fost reținut pentru reparații. La solicitarea unei reparații în cadrul termenului de garanție, Cumpărătorul este obligat de a se prezenta la unitatea de service indicată în talonul (certificatul) de garanție cu utilajul complet, inclusiv cu accesoriile produsului, ambalajul și toate actele de însoțire. În cadrul termenului de garanție, Vânzătorul înlocuiește produsul sau, la cererea Cumpărătorului, restituie contravaloarea, în cazul, în care:

- a) utilajul nu poate fi reparat.
- b) durata de nefuncționare datorată deficiențelor apărute depășește 20% din perioada de garanție.
- c) produsul s-a defectat de cel puțin 3 (trei) ori în prima jumătate a termenului de garanție.
- d) subansamblul defect a fost deja înlocuit de 2 (două) ori.

6.3. Înlocuirea sau restituirea contravalorii produsului pretins defect, poate avea loc numai după cercetarea de concluzii de specialitate în privința existenței și a naturii defecțiunii produsului la Service centrului autorizat sau agreeat de Vînzător.

6.4. În cazul în care Cumpărătorul consideră că produsul este necorespunzător el se va prezenta cu produsul la Service centrul autorizat unde produsul se va supune unor verificări tehnice pentru a se stabili dacă deficiențele sunt sau nu sunt imputabile Cumpărătorului.

6.5. Condițiile și termenele de garanție sunt specificate detaliat în Certificatul de service și garanție, care este anexă și parte integrantă a prezentului Contract.

6.6. Părțile sunt în drept de a solicita efectuarea unei expertize independente, costurile căreia urmează a fi suportate de partea care se face vinovată de apariția viciului.

6.7. Răspunderea pentru viciile la mărfuri este reglementată de legislația civilă a Republicii Moldova în vigoare, Vînzătorul avînd obligația de a înlocui marfa cu vicii depistate la recepționarea acesteia.

7. Forța majoră.

7.1. În cazul unei circumstanțe de forță majoră împiedică sau întîrzie (parțial sau total) executarea de către oricare Parte contractantă a prezentului Contract, în acest caz Partea contractantă afectată va fi exonerată de executarea obligațiilor sale dar numai pentru perioada în care a fost împiedicată/ întîrziată din cauza forței majore.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris cealaltă Parte, în maxim 24 de ore, apariția cazului de forță majoră. Existența situației de forță majoră urmînd a fi constatată prin acte confirmative, eliberate de autoritățile de resort a Republicii Moldova.

8. Notificări /Reclamații

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare/reclamație adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă cu dovadă de recepție la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. Lipsa unei notificări scrise (e-mail/fax) în termen de maxim 3 zile de la data recepției cantitative a mărfurilor, decade cumpărătorul din dreptul de a solicita remedierea deficiențelor sau lipsurilor constatate.

8.3. Lipsa unei notificări scrise (e-mail/fax) în termen de maxim 10 zile de la data utilizării efective a mărfurilor livrate, decade cumpărătorul din dreptul de a solicita remedierea eventualelor deficiențe calitative.

8.4. Dacă notificarea/reclamația privind deficiențele calitative, au fost făcute prin întrunirea condițiilor de mai sus și este justificată în urma rapoartelor de laborator, vînzătorul poate înlocui mărfurile sau poate restitui suma achitată de către cumpărător în condițiile achitării acestora.

9. Încetarea efectelor și rezilierea Contractului.

9.1. Acțiunea prezentului Contract încetează în următoarele cazuri:

a) prin acordul Părților

b) dacă una din Părți și-a exprimat dorința de a rezilia prezentul Contract cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data expirării.

c) prin reziliere unilaterală, în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una din Părți. Rezilierea operează de plin drept, fără nici o formalitate, fără a fi necesară punerea în întîrziere și fără intervenția instanței judecătorești.

9.2. Rezilierea prezentului Contract nu eliberează Părțile de executarea deplină și conformă a tuturor obligațiilor asumate, inclusiv a responsabilităților și angajamentelor financiare (de plată).

10. Dispoziții finale și tranzitorii. Soluționarea litigiilor.

10.1. Anterior semnării prezentului Contract, Părțile sau reprezentanții autorizați al acestora cunosc și conștientizează sensul termenilor și extinderea obligațiilor, ce reies din prezentul Contract și își asumă pe deplin și necondiționat răspunderea conform clauzelor prezentului Contract și a prevederilor legislației în vigoare.

10.2. Prin încheierea prezentului Contract, orice înțelegere cu privire la acest contract, scrisă sau verbală, anterioară datei semnării lui, își încetează de drept valabilitatea.

10.3. Orice modificare a clauzelor contractuale se efectuează doar cu acordul Părților, reflectat într-un Acord Adițional, Anexă la prezentul Contract, care va reprezenta partea integrantă la el.

10.4. Orice modificare intervenită cu privire la adresa oricăreia dintre Părți, inclusiv a numărului de telefon și/sau e-mail, precum și a datelor bancare, va fi comunicată în scris celeilalte Părți în termen de cel mult 3 (trei) zile calendaristice, sub sancțiunea achitării de daune interese.

10.5. Prezentul Contract va fi interpretat conform prevederilor legislației Republicii Moldova în vigoare, indiferent de originea produselor și a piselor de schimb folosite.

10.6. Părțile vor depune toate eforturile pentru a soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere, divergențe sau dispută, care se poate ivi în cadrul sau în legătură cu executarea prezentului Contract.

10.7. În cazul, în care Părțile nu vor ajunge la un compromis, în soluționarea unor neînțelegeri, divergențe sau dispute, prin aplicarea procedurii extra judiciare, eventualele litigii ivite din, sau în legătură cu prezentul Contract vor fi transmise spre soluționare către instanțele judecătorești competente, din localitatea unde își are sediul Vînzătorul.

10.8. Părțile contractante se obligă să trateze toate informațiile și actele de care au luat la cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul comercial, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte. La încălcarea clauzei de confidențialitate, Partea responsabilă va suporta integral prejudiciul (moral și/sau material) adus Părții păgubite în conformitate cu legislația R.Moldova.

10.9. Dacă unele condiții a prezentului contract vor fi recunoscute ulterior drept nevalabile, acestea nu vor atinge valabilitatea celorlalte condiții. În caz de necesitate, părțile vor conveni asupra substituirii condiției nevalabile cu o altă condiție, ce ar permite de a ajunge la un rezultat economic identic.

10.10. În cazul în care, pe durata derulării contractului, se declanșează procedura insolvenței/falimentului, reorganizare sau lichidare judiciară contra cumpărătorului, reprezentantul său legal și/sau succesorul este obligat imediat să aducă la cunoștința vînzătorului despre acest fapt.

10.11. Prezentul contract conține 5 pagini (fără anexe), este întocmit în limba de Stat, în 2 exemplare, cîte unul pentru fiecare din Părți, avînd aceeași valoare juridică, intră în vigoare la data semnării sale de către ambele Părți și este valabil pînă la data de 31.12.2020.

În cazul, în care nici una dintre Părți nu va comunica, cu cel puțin 30 de zile calendaristice, înainte de expirarea termenului prezentului Contract despre intenția sa de a înceta acțiunea lui, prezentul Contract se consideră prelungit automat pentru o perioadă suplimentară de 1 an, fără limită.

Să prelucreze date cu caracter personal numai în condițiile prevăzute de Legea privind protecția datelor cu caracter personal

VÂNZĂTOR:

FENIXIMPEX SRL

IDNO 1013600029987

IBAN MD41RN000000022242011553

c/b RNCBMD2X504

Banca: Banca Comercială Română Chisinau S.A fil.nr.2 Puskin

Administrator

Ion MOLDOVANU



CUMPĂRĂTOR:

IP GAZPROIECT SRL

IDNO 1002600050716

TVA 0400058

IBAN MD04RN000000022241011567

c/b RNCBMD2X504

Banca: Banca Comercială Română Chisinau S.A fil.nr.2 Puskin

Aministrator

Ala Moldovanu



Specificația tehnică

Nr.	Denumirea bunului	Specificația tehnică
1	Climatizator ARISTON KIOS BS NET 24000 BTU – 10 buc	Ariston KIOS BS NET 24000 BTU Tip Aparat de Aer Condiționat – de perete Putere (BTU/h) - 24000 Compresor - inverter Hladogen – R32 Modul de lucru - Racire / Incalzire / Uscare / Ventilare/ Ionizator Tehnologia Inverter - Da Nivel zgomot unitate interioară maxim (dB) – 30 Lungime maximă a traseului de comunicare inclus în preț – 5 m Clasa energetica – A++ Suprafața încăperii m2 - 70 Tensiune de alimentare(V/Hz) – 220/50 Filtru de aer - Da Timer oprire/pornire - Da Reglare viteză - Da Diapazonul temperaturii de funcționare oC -18+43 Instalarea Standard a AAC – Da Garanția echipamentului – 24 luni Bunurile vor fi livrate și montate de către Furnizor la sediul Cumpărătorului în decurs de 30 zile de la semnarea contractului La instalare sint incluse: Instalarea Standard a AAC - Da Kit de fixare - Da Kit traseu frigorific - Da Suport pentru unitatea exterioară - Da Autoturn - Da
2	Climatizator Perfetto by Midea 9000 BTU – 10 buc	Perfetto Midea 9000 BTU Tipul – split de perete Modul de lucru – răcire/încălzire Tip compresor - Inverter; Qt=2,8 Kw, Qx=2,60 kW, N=0,87 kW 220 V Posibilitatea de răcire la temperatura exterioară -20°C - + 46°C Eficienta energetică clasa – A++ Lungime maximă a traseului de comunicare inclus în preț – 5 m Capacitate racire BTU-9000/h Capacitate de răcire min – 2800 W Capacitate de încălzire min– 2600W Eficiență energetică sezonieră A+++ SEER min – 6,2 SCOP – 5,1 Nivelul de zgomot max. - interior 38,5 dB; Tipul de agent frigorific – R 32 (freon ecologic); Faza – monofazat. Telecomandă – Da Timer – DA Filtru de Reimprospatare a aerului Indicator luminos al temperaturii pe blocul interior Garanția echipamentului –24 luni Bunurile vor fi livrate și montate de către Furnizor la sediul Cumpărătorului în decurs de 30 zile de la semnarea contractului La instalare sint incluse: Instalarea Standard a AAC - Da

		<p>Kit de fixare - Da Kit traseu frigorific - Da Suport pentru unitatea exterioară - Da Autoturn - Da</p>
3	<p>Climatizator Perfetto by Midea 9000 BTU – 10 buc</p>	<p>Perfetto Midea 12000 BTU Tipul – split de perete Modul de lucru – răcire/încălzire Tip compresor - Inverter; Eficienta energetică clasa – A++ Lungime maximă a traseului de comunicare inclus în preț – 5m Capacitate racire BTU-12000/h Capacitate de răcire – 3600 W Capacitate de încălzire– 2600W Consumul de energie mediu pentru încălzire /răcire – 970 W Eficiență energetică sezonieră A+++ SEER min – 6,2 SCOP – 5,1 Nivelul de zgomot max. - interior 38,5 dB; Tipul de agent frigorific – R 32 (freon ecologic); Faza – monofazat. Telecomandă – Da Timer – DA Filtru de Reimprospatare a aerului Indicator luminos al temperaturii pe blocul interior Garanția echipamentului – 24 luni Bunurile vor fi livrate și montate de către Furnizor la sediul Cumpărătorului în decurs de 30 zile de la semnarea contractului La instalare sint incluse: Instalarea Standard a AAC - Da Kit de fixare - Da Kit traseu frigorific - Da Suport pentru unitatea exterioară - Da Autoturn - Da</p>

FENIXIMPEX SRL



Semnaturile Paților

IP GAZ-PROIECT SRL



Anexa nr. 1 la Contractul nr. 15 FX/GP din 12.02.2020

Specificația de preț

Nr.	Denumirea bunurilor	Unit.	Cantitate	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA
1	Climatizator ARISTON KIOS BS NET 24000 BTU	Buc	10	21309,00	25570,80	213 090	255 708,00
2	Climatizator Perfetto MD 9000 BTU	Buc	10	8570,00	10 284,00	85 700,00	102 840,00
3	Climatizator Perfetto MD 12000 BTU	Buc	10	8930,00	10 716,00	89 300,00	107 160,00
	TOTAL					388 090,00	465 708,00

"

Semnăturile Partilor

FENIXIMPEX SRL



IP GAZ-PROIECT SRL

