

**TEMA TEHNICĂ PENTRU PROIECTARE**

Conținutul temei tehnice pentru proiectare:

**Termoizolarea fațadei blocului de studii 5**

Nr. crt.	Lista datelor și cerința de bază	Date și cerințe de bază
1	Temeiul proiectării	Decizie consiliu local, certificatul de urbanism pentru proiectare.
2	Tipul construcției	1. Schimbul ferestrelor; 2. Termoizolarea fațadelor; 3. Reconstruirea cornișei.
3	Fazele de proiectare	PG, SAC, POC
4	Modul de proiectare	Licitații.
5	Condiții speciale privind construirea	Bloc de studii USARB
6	Indicatorii tehnico-economici de bază, construcțiile publice.	Blocul de studii este compusă din S+ P+4E, cu dimensiunile în axe (19,50x36,9m, H=16,4m); (19.1x28,2H=16.4); (26x8.4); H=16.5m Suprafața totală – 7018.6m <sup>2</sup> , Volumul construcției – 21406.7 m <sup>3</sup> ,
7	Cerințe de bază față de: -asigurarea eficacității energetice a clădirii	De respectat obligatoriu exigențele esențiale: A - rezistență și stabilitate; B - siguranță în exploatare; C - siguranță la foc; D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător; E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie; F - protecție împotriva zgomotului; G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.
8	Cerințe privind amenajarea terenului	După finisarea lucrărilor de reconstrucție a acoperișului și pereților, de reamenajat terenul.
9	Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții.	De elaborate POC, conform cerințelor din Legea 163/2010, pentru termenul de execuție specificat în autorizație de construire.
11	Alte cerințe (speciale) rezultate din specificul obiectivului proiectat (categoria de importanță a clădirii și construcției, seismicitate calculate a terenului etc.)	Raport de expertiză tehnica nr. 057/ 25.10.2023

Inginer-șef

Allic Fintina

Prorector

Anatolie Ceban

**CERTIFICAT  
DE URBANISM PENTRU PROIECTARE**

Nr. 386 din 16.10 2023

Ca urmare a cererii adresate de Instituția Publică Universitatea de Stat  
„Alec Russo” din Bălți

cu domiciliul /sediul în mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, nr. 38.  
telefon de contact 069223096 cod fiscal 1007602000972  
înregistrată cu nr. C-1038 din 21.09.2023

în conformitate cu prevederile Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 163/2010 cu modificările și completările ulterioare:

**CERTIFIC:**

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al or. Bălți, aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005, pentru elaborarea documentației de proiect pentru:

**Termoizolarea fațadelor.**

la bunul imobil/teren cu numărul cadastral 0300305.135.10/0300305.135  
situat în mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, nr.36-40.  
după cum urmează:

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Intravilanul orașului Bălți. Bunul imobil nr. cadastral 0300305.135.10 proprietate publică Republica Moldova, transmis în gestiune economică, clădire de învățămînt și educație cu suprafața 1531,7 m.p. în baza Hotărîrii Guvernului nr.161/2019. Necondiționate de coproprietăți.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Teren construit parțial. Terenul cu nr. cadastral 0300305.135 suprafața 3,6607 ha în folosință Î.P. Universitatea de Stat „Alec Russo”  
Interdicții asupra dreptului imobiliar examinate nu sînt înregistrate.  
Reglementări fiscale - conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

**3. REGIMUL TEHNIC:**

Conform datelor din PUG nu sunt atestate procese geologice active pentru zona aferentă. De asigurat respectarea normelor sanitare, ecologice și antiincendiară. Proiectul va prevedea modul de gestionare a deșeurilor din construcții, conform codului practic în construcții CPA. 09.04.2014 "Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări". De asigurat elaborarea proiectului de organizare a executării lucrărilor de construcție cu indicarea duratei lucrărilor.

**4. REGIMUL ARHITECTURAL-URBANISTIC:**

Conform Planului Urbanistic General al mun. Bălți, aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005 bunul imobil/terenul se află în subzona cu terenuri de utilitate publică și alte funcții complementare (UTR-27). Documentația de proiect se va elabora de specialiști atestați în domeniu. Parametrii planimetrici și volumul- fără modificări. POT, CUT nu e cazul. Se va ține cont de aspectul arhitectural istoric al zonei și al construcției existente. Aspectul exterior arhitectural-urbanistic de de o expresivitate arhitecturală înaltă bazată pe proiectul inițial. De coordonat concepția fațadelor la etapa inițială a elaborării proiectului cu arhitectul -șef al municipiului Bălți, cu utilizarea materialelor de construcție calitative. Acces din str. Alexandr Pușkin cu asigurarea în bune condiții a mijloacelor de

intervenție în caz de incendiu, ajutor medical urgent. Răspunderea pentru calitatea documentației de proiect și respectarea normativelor în construcții (inclusiv NCM E.03.02-2014, NCM A.07.02.2012) le revine în mod solidar proiectanților atestați și verificatorilor de proiect.

Acces pentru persoane cu dizabilități locomotorii: De prevăzut.

**Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.**

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege:

a) **Studii de specialitate:** Certificat de urbanism pentru proiectare.

Documentația minimă necesară pentru obținerea autorizației de construire:

-Extras din documentația de proiect (memoriu explicativ, plan general (plan de situație, plan trasare), fațade, soluții cromatice, proiect de organizare a executării lucrărilor de construcție cu indicarea duratei acestora.

b) **Avize și acorduri:** Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare (se prezintă originalul proiectului). Agenția Proprietăți Publice. Ministerul Culturii R.M.

Acorduri autentificate notarial din partea proprietarilor de imobil/teren, proprietarilor adiacenți și deținătorilor de servitute, rețele, ale căror interese pot fi afectate nemijlocit, inclusiv prin aspectul împrejuririi.

Gradul de afectare se determină de către proiectant.

Contractul privind supravegherea de autor, semnat de către solicitant (beneficiar) și proiectant.

Raportul unic de verificare a compartimentelor documentației de proiect.

c) **Expertize:** Raport de expertiză tehnică.

Termenul de valabilitate a certificatului de urbanism pentru proiectare se consideră consumat după obținerea autorizației de construire și nu poate depăși 24 de luni de la data emiterii certificatului.



[Signature] Ghenadie ȘMULSCHII

SECRETAR [Signature] Irina SERDIUC

ARHITECT-ȘEF [Signature] Ivan MACOVSKI

Achitată suma de \_\_\_\_\_ lei. Chitanța nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat a fost transmis beneficiarului la data de [Signature] direct/prin poștă.

VALABILITATEA PRELUNGITĂ CU \_\_\_\_\_ LUNI

PRIMAR \_\_\_\_\_

SECRETAR \_\_\_\_\_

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF \_\_\_\_\_

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_ 202\_\_.

**MINISTERUL INFRASTRUCTUTII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE**

MD 2012, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, 1, fax. (022) 234 064

**RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ nr. 057/27.10.2023**  
**privind starea tehnică a construcțiilor portante, elementelor**  
**constructive și posibilitatea reabilitării termice a „Construcției**  
**Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alec Russo” din**  
**Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje),**  
**cu nr. cadastral : 0300305.135.10**

Baza efectuării expertizei: Cererea: Administrației:  
Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți,  
proprietarul construcției Corpului de studii nr.5 cu regim de înălțime  
(Subsol + Parter + 4Etaje), cu nr. cadastral : 0300305.135.10”,  
din mun. Bălți, str. Alexandr Pușkin, 36-40, Republica Moldova

Expert Tehnic 080  
LUPUȘOR NICOLAE  
Domeniile 4a, b  
Nr. de înregistrare a avizului 057/27.10.23  
Valabil de la 30.11.2022 până la 30.11.2027

*Expert tehnic: Nicolae Lupușor*  
*Domeniile: 4a, b*  
*(certificat nr. 080 din 30.11.2022)*

**CHIȘINĂU – 2023**

## DECLARAȚIE

Subsemnatul, LUPUȘOR Nicolae, Expert tehnic în construcții; Certificat de atestare tehnico- profesională Seria 2022-ET nr. 080 din 30.11.2022; Domeniul 4 a), b): Rezistența construcțiilor:

a) construcții civile;

b) construcții industriale și agrozootehnice;

am făcut cunoștință cu drepturile și obligațiile prevăzute în art.87 și 88 din Codul de Procedură Penală al Republicii Moldova și art.148-160 din Codul de Procedură Civilă al Republicii Moldova.

De asemenea, am făcut cunoștință cu art.312 din Codul Penal al Republicii Moldova privind răspunderea penală pentru prezentarea, cu bună știință, a concluziilor false.

**LUPUȘOR Nicolae**

octombrie 2023

# RAPORT DE EXPERTIZĂ

**privind starea tehnică a construcțiilor portante, elementelor  
constructive și posibilitatea reabilitării termice a „Construcției  
Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alec Russo” din  
Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje),  
cu nr. cadastral : 0300305.135.10**

octombrie 2023

mun. Chișinău

## Cuprinsul Raportului de expertiză:

1. Introducere (date generale).
2. Supoziții și restricții principale.
3. Descrierea construcției și analiza documentației de informare.
4. Scopul și sarcinile examinării.
5. Starea tehnică a elementelor constructive ale construcției. Concluzii și recomandări.
6. Anexe.

◆ Elementele structurale ale acoperișului **Construcției Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje), cu nr. cadastral : 0300305.135.10,, din mun. Bălți, str. Alexandr Pușkin, 36-40, Republica Moldova, corespund NCM C.04.03-2005 “Învelitori. Norme de proiectare” și NCM F.05.01-2007 “Proiectarea construcțiilor din lemn”.**

◆ **Examinarea vizuală a elementelor nestructurale și finisajelor (pereți compartimentări, uși, ferestre, pardoseli, etc.) a arătat:**

- pereții compartimentari, pardoselele și finisajele se află în stare satisfăcătoare (degradările mici, depistate nu sunt accidentale și se vor înlătura în cadrul reparațiilor curente;

- tâmplăria din profil PVC se află în stare satisfăcătoare;

- învelitoarea acoperișului din foi din ardezie se află în stare satisfăcătoare.

Tasări ale terenului de fundații, fisuri în pereți, planșee, deformații, alte degradări inadmisibile nu s-au depistat.

### **CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI**

Structura de rezistență (**fundațiile, pereții portanți și planșeele**) în ansamblu a **Construcției Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje), cu nr. cadastral : 0300305.135.10, din mun. Bălți, str. Alexandr Pușkin, 36-40, Republica Moldova, se află în stare satisfăcătoare și pot fi formulate următoarele concluzii și recomandări:**

1. Schema constructivă a construcției, corespunde cerințelor documentelor normative în vigoare. Elementele structurii de rezistență a construcției (**fundațiile, pereții portanți, planșeele**) se află în stare satisfăcătoare, în acestea nefiind depistate fisuri, încovoieri, deplasări sau alte degradări inadmisibile. Degradările mici, depistate au un caracter local, nu sunt accidentale și nu au diminuat capacitatea portantă a elementelor structurale. Luând în considerare cele expuse mai sus se poate

conchide că: **Rezistența și Stabilitatea generală a construcției este asigurată (structura satisface cerințele Exigenței esențiale A).**

2. Pereții compartimentari, se află în stare satisfăcătoare.

3. Pardoselele, finisajele, amenajarea teritoriului se află în stare satisfăcătoare (necesită reparație curentă/capitală).

4. **Elementele de închidere ale construcțiilor (pereții exteriori) nu corespund cerințelor NCM E.04.01 - 2006 din punct de vedere a valorilor normate ale rezistenței la transfer termic, nefiind reabilitați termic. Expertiza nu a depistat reabilitarea termică ale acestor elemente cu utilizarea materialelor termoizolante performante. (Este de menționat, că la momentul construcției clădirii normativele în vigoare din acea perioadă prevedeau valori normate ale rezistenței la transfer termic pentru elementele de închidere ale clădirilor cu mult mai mici decât normativul actual) și ca consecință, clădire dată nu satisface exigența E (izolație termică, hidrofugă și economie de energie) prevăzută de Legea 721- XIII din 2 februarie 1996 privind calitatea în construcții la compartimentul izolație termică și economie de energie. Expertiza recomandă reabilitarea termică ale acestor elemente cu utilizarea materialelor termoizolante performante (izolația termică ale pereților din exterior cu materiale termoizolante performante).**

- Luând în considerație cele menționate, **expertiza consideră**, că construcțiile portante și structura de rezistență (fundatiile, pereții portanți, planșeele) a Construcției Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alecu Russo” din Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje), cu nr. cadastral : 0300305.135.10,, din mun. Bălți, str. Alexandr Pușkin, 36-40, Republica Moldova, în ansamblu **corespund** normativelor în construcții în vigoare și în viitor pot fi utilizate conform destinației solicitate.
- **Expertiza recomandă reabilitarea termică ale pereților din exterior cu materiale termoizolante performante.**



➤ Luând în considerație cele menționate, expertiza consideră, că reabilitarea termică ale pereților din exterior a „Construcției Corpului de studii nr. 5, Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți, cu regim de înălțime (Subsol + Parter + 4Etaje), cu nr. cadastral : 0300305.135.10., din mun. Bălți, str. Alexandr Pușkin, 36-40, Republica Moldova, este posibilă în baza elaborării unui proiect aprobat în modul stabilit și care va ține cont de legislația în vigoare.

◆ Prezenta expertiză confirmă, că din punct de vedere tehnic imobilul examinat poate fi Reparată/Renovată, dar decizia privind permisiunea pentru proiectare și autorizarea lucrărilor de construcție se va lua de Administrația Publică Locală a mun. Bălți, responsabilă pentru aspectul exterior al clădirilor existente și al aspectului arhitectural al străzilor.

◆ Responsabilitatea privind menținerea obiectului în stare de siguranță, conform legislației în vigoare, revine proprietarului construcției date.

◆ Prezentul Raport de expertiză tehnică poate fi o parte componentă a Cărții Tehnice a obiectului dat.

#### 6. ANEXE:



*Expert tehnic: Nicolae Lupușor*

*Domeniile: 4a, b*

*(certificat nr. 080 din 30.11.2022)*

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "BĂLȚI"

**EXTRAS**

**din Registrul bunurilor imobile**

*Eliberat*

Universitatea de Stat ALECU RUSSO din Bălți

*Data eliberării* 29.09.2023

*Numărul de înregistrare*

0300/23/20335

*Valabil pînă la* 29.11.2023

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 0300305135**

*Capitolul*

A,B

*Deschis*

18.06.2002

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 0300305.135

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Locul amplasării C19 continuă pe ter.nr.cad.0300305029

Modul de folosință Pentru construcții

Suprafața 3.6607 ha

Tipul hotarelor generale

1.1

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0300305.135.01

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație

Suprafața 1552.3 m.p.

1.2

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0300305.135.02

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație

Suprafața 1763.1 m.p.

1.3

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0300305.135.03

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație

Suprafața 1685.7 m.p.

1.4

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0300305.135.04

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație

Suprafața 589.7 m.p.

1.5

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0300305.135.05

Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40

Modul de folosință **Construcție de învățământ și educație**  
Suprafața **720.3 m.p.**

1.0

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.06**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție de învățământ și educație**  
Suprafața **2474.1 m.p.**

1.7

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.07**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Garaj**  
Suprafața **72.2 m.p.**

1.10

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.10**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție de învățământ și educație**  
Suprafața **1531.7 m.p.**

Be. 5

1.11

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.11**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Clădire administrativă**  
Suprafața **83.6 m.p.**

1.12

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.12**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **538.5 m.p.**

1.13

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.13**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **201.9 m.p.**

1.14

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.14**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **571.3 m.p.**

1.15

Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0300305.135.15**  
Adresa **mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **827.3 m.p.**

B0.47

1.16

Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 0300305.135.16  
Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40  
Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație  
Suprafața 684.9 m.p.

1.17

Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 0300305.135.17  
Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 310.9 m.p.

1.18

Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 0300305.135.18  
Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40  
Modul de folosință Construcție  
Suprafața 513.1 m.p.

1.19

Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 0300305.135.19  
Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40  
Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație  
Domeniul Nu este indicat  
Suprafața 788.7 m.p.

1.20

Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 0300305.135.20  
Adresa mun. Bălți str. Alexandr Pușkin, 36-40  
Modul de folosință Construcție de învățămînt și educație  
Domeniul Nu este indicat  
Suprafața 408.8 m.p.

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 0300305.135  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Municipiul Bălți,  
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. Independenței , 1  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 10.06.2002

2.2

Bunul imobil 0300305.135.01  
0300305.135.02  
0300305.135.03  
0300305.135.04  
0300305.135.05  
0300305.135.06  
0300305.135.07  
0300305.135.10  
0300305.135.11  
0300305.135.14  
0300305.135.18

Inventarierea tehnică a proprietăților clădite din orașul (localitatea)

Bălti

nr. inv. ap. \_\_\_\_\_  
sect. \_\_\_\_\_

CLĂDIREA PRINCIPALĂ

Cod G  
după plan

Fișa a fost întocmită

Clădirea nr. 36-38 pe str. Pușchin < 5 > 04 200. /

I. Date generale ale clădirii

Tipul clădirii corp de boxă Anul de construire 2000  
Anul de punere în exploatare \_\_\_\_\_ 4. Anul ultimei reparații capitale \_\_\_\_\_  
Numărul de etaje 5 6. Numărul de scări \_\_\_\_\_ 7. Numărul de apartamente \_\_\_\_\_  
Anul de odăi locative \_\_\_\_\_

2. Echipamentul tehnico-edilitar al clădirii (m2)

Alimentarea cu apă	Canalizare		Alimentarea cu apă caldă	Cadă de baie sau duș		Alimentarea cu gaz		Încălzirea		Sistem de dispecer comasat	Sistem de semnalizare de incendiu	Sistem de evacuare a fumului și automatică antiincendiară	Mașini electrice de grătit instalate pe podea
	orașenească (centrală)	locală		cu apă caldă	cu lemne	cu gaz	de la magistrală de la rezervorul cu gaz	de la butelii cu gaz	cu sobe				

Ascensor pentru persoane (bc) \_\_\_\_\_ Ascensor dispecerizat (bc) \_\_\_\_\_ Ascensor pentru încărcături \_\_\_\_\_  
Telefon (bc) \_\_\_\_\_ Radio (bc) \_\_\_\_\_  
Antene (nr. de antene de uz comun) \_\_\_\_\_

3. Calcularea ariilor volumelor clădirii principale, părților aparte (subsolurilor, demisolurilor, mезaninelor, mansardelor) și anexelor

Denumirea	Formula de calculare a ariilor după perimetrul exterior	Aria (m. p.)	Înălțimea (m)	Volumul (m <sup>3</sup> )
corp de boxă	$(32.15 \times 19.05) - (5.85 \times 1.20) + (25.80 \times 19.10) - (1.20 \times 6.30) + (15.45 \times 4.80) + (3.14 \times 8.62)^2 / 4 + (14.0 \times 7.0) \times 2 + (28.0 + 4.40 \times 9.50)^2 / 4$	1475,1	16,75	24707
anexă	$7.40 \times 3.30 + (3.30 \times 0.90) + (9.10 \times 2.30) + 9.10 \times 4.20$	566	3,60	203
subsol	$(32.15 \times 19.05) - (5.85 \times 1.20) + (25.80 \times 19.10) - (1.20 \times 6.30) + (15.45 \times 4.80) + (3.14 \times 8.62)^2 / 4 + (14.0 \times 7.0) \times 2 + (28.0 + 4.40 \times 9.50)^2 / 4$	1475,1	3,30	4867
mansarda	$(8.80 \times 2.50) + (11.0 \times 5.10) + 11.0 \times 11.0 + 15.0 \times 13.50 + 5.30 \times 0.60 \times 2$	2709		





