

**Lucrari de schimbare a  
blocurilor de fereastră vechi cu  
blocuri noi din material PVC,  
profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e  
la cladirile administrative din bd.  
Stefan cel Mare si Sfint 180,  
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № 02

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material  
PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din bd. Stefan cel  
Mare si Sfint 180, mun. Chisinau**

Valoarea de deviz 691 587,85 lei

Intocmit in prețuri curente 11.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de tamplarie</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	274,1700	26,69 26,69	7 317,88 7 317,88
2	CK07B aplicativ	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre Demontare pervazuri k=0,5 Коэффициент к трудозатратам=0,5000 Коэффициент к материалам=0,5000 Коэффициент к машинам=0,5000	m	153,4000	2,62 2,54	401,44 389,94
3	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 3 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e (1,85*2,85. 52buc.)	m2	274,1700	1 505,18 35,59	412 676,04 9 757,17
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice. Latimea	m	153,4000	107,85 5,72	16 544,12 877,38

1	2	3	4	5	6	7
		pana la 700mm				
5	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (Perimetrul ferestrelor si usilor pe interior si exterior)	m	977,6000	39,45 31,77	38 562,49 31 063,24
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	122,2000	145,29 94,44	17 754,97 11 539,99
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	122,2000	4,26 1,91	520,14 232,97
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	122,2000	42,35 34,95	5 175,38 4 271,19
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	146,5200	4,26 1,91	623,66 279,34
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	244,4000	45,68 34,95	11 164,80 8 542,39
11	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	5,0000	192,56 192,56	962,78 962,78
12	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	5,0000	25,42 25,42	127,10 127,10
13	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta de 7 km	t	5,0000	47,74 0,00	238,70 0,00
		<i>Total</i>	lei			512 069,50
		<b>Total Lucrari de tamplarie Inklusiv salariu</b>				<b>512 069,50 75 361,37</b>

	Total	lei	512 069,50
	Asigurari medicale si sociale	24 %	18 086,73

1	2	3	4	5	6	7
		Transport	3 %			13 083,67
		Total				543 239,90
		Cheltuieli de regie	3 %			16 297,20
		Total				559 537,10
		Beneficiu	3 %			16 786,11
		Total				576 323,21
		TVA	20 %			115 264,64
		<b>Total deviz:</b>				<b>691 587,85</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>75 361,37</b>

Intocmit

Livartprim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de schimbare a  
blocurilor de fereastră vechi cu  
blocuri noi din material PVC,  
profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e  
la cladirile administrative din bd.  
Stefan cel Mare si Sfint 180,  
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

## Deviz local de resurse № 02

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material  
PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din bd. Stefan cel  
Mare si Sfint 180, mun. Chisinau**

**Valoarea de deviz 691 587,85 lei**

Intocmit in prețuri curente 11.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7

		Total borderou de resurse № 02:				
--	--	---------------------------------	--	--	--	--

**Manopera :**

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	54,9900	63,55	3 494,61
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	312,8320	63,55	19 880,47
3.	7129200011200	Finisor MP	h-om	139,8267	63,55	8 885,99
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	142,4816	63,55	9 054,70
5.	7422010060100	Timplar	h-om	75,9837	63,55	4 828,77
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	17,1500	63,55	1 089,88
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	203,4305	63,55	12 928,02
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	57,5757	63,55	3 658,94
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	181,5892	63,55	11 539,99
		<b>Total manopera</b>				<b>75 361,37</b>

**Materiale:**

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	4,7902	290,00	1 389,16
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	12,2200	15,00	183,30
3.	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	80,5350	0,00	0,00
4.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	274,1700	1 450,00	397 546,50
5.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	45,2381	80,00	3 619,05
6.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	40,3080	15,00	604,62
7.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	97,7600	22,00	2 150,72
8.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	36,6600	18,00	659,88
9.	2430226101600	Chit siliconic	kg	33,7229	35,00	1 180,30
10.	2521106718393	Pervazuri ( baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	153,4000	100,00	15 340,00
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	723,4240	3,00	2 170,27
12.	2652102100713	Var pasta	m3	0,7821	5 000,00	3 910,50
13.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	14,6640	3,00	43,99
14.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	128,9088	7,00	902,36
15.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	1 785,3420	3,00	5 356,03
16.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	3,9104	0,00	0,00
17.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	11,5050 231,8680	0,00 2,00	0,00 463,74
18.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	1,1505	0,00	0,00
19.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	1 742,9100	0,33	575,16
20.	4011106202741	Energie electrica	kw	191,9190	0,00	0,00
21.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,6619	0,00	0,00
22.	4100126202818	Apa	m3	1,4908	0,00	0,00
23.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	13,4360	2,00	26,87
		<b>Total materiale de constructii</b>				<b>436 122,45</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9776	15,00	14,66
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	17,5604	15,00	263,40
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,9776	15,00	14,66
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	3,6171	15,00	54,26
5.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,6820	350,00	238,70
		<b>Total utilaje de constructii</b>				<b>585,68</b>

Total	lei	512 069,50
-------	-----	------------

Asigurari medicale si sociale	24 %	18 086,73
Transport	3 %	13 083,67
Total		543 239,90
Cheltuieli de regie	3 %	16 297,20
Total		559 537,10
Beneficiu	3 %	16 786,11
Total		576 323,21
TVA	20 %	115 264,64

**Total deviz:**

**691 587,85**

Intocmit

Livartprim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din bd. Stefan cel Mare si Sfint 180, mun. Chisinau**

**Investitor Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului Republicii Moldova**

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de tamplarie</b>				
1	RpCO56A	Demontari: tamplarie din lemn (ferestre)	m2			26,69
						26,69
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	63,55	13,35
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	63,55	13,35
		<i>Total</i>	lei			7 317,88
2	CK07B aplicativ	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre Demontare pervazuri k=0,5 Коэффициент к трудозатратам=0,5000 Коэффициент к материалам=0,5000 Коэффициент к машинам=0,5000	m			2,62
						2,54
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	63,55	2,54
	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	1,0500	0,00	0,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1500	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,07
		<i>Total</i>	lei			401,44
3	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 3 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e (1,85*2,85. 52buc.)	m2			1 505,18 35,59
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	63,55	32,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	63,55	3,18
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 450,00	1 450,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,33	0,99
	2416566101572	Spuma de poliuretana	kg	0,1650	80,00	13,20
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	35,00	4,30
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	2,00	0,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
		<i>Total</i>	lei			412 676,04
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice. Latimea pana la 700mm	m			107,85 5,72
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	63,55	5,08
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	63,55	0,64
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	1,0000	100,00	100,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,33	1,98
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
		<i>Total</i>	lei			16 544,12
5	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurelor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (Perimetrul ferestrelor si usilor pe interior si exterior)	m			39,45 31,77
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3200	63,55	20,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	63,55	11,44
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7400	3,00	2,22
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0008	5 000,00	4,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0040	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0049	290,00	1,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0012	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	15,00	0,01
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	15,00	0,01
		<i>Total</i>	lei			38 562,49
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			145,29 94,44
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	63,55	94,44
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,00	43,83
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	15,00	0,44
		<i>Total</i>	lei			17 754,97
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			4,26 1,91
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	63,55	1,91
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
		<i>Total</i>	lei			520,14
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			42,35 34,95
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	63,55	28,60

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	63,55	6,35
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,00	7,38
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	15,00	0,01
		<i>Total</i>	lei			5 175,38
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			4,26
						1,91
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	63,55	1,91
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
		<i>Total</i>	lei			623,66
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			45,68
						34,95
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	63,55	34,95
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	22,00	8,80
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,00	0,18
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			11 164,80
11	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t			192,56
						192,56
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0300	63,55	192,56
		<i>Total</i>	lei			962,78
12	TrI1AG24I1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t			25,42
						25,42
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4000	63,55	25,42
		<i>Total</i>	lei			127,10
13	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta de 7 km	t			47,74
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1364	350,00	47,74
		<i>Total</i>	lei			238,70

**APROBAT:**

**Intocmit**  
**Livartprim SRL**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.