

**MINISTERUL  
AGRICULTURII,  
DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI MEDIULUI  
AL REPUBLICII MOLDOVA**



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,  
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**

**AGENȚIA  
DE DEZVOLTARE REGIONALĂ  
UTA GĂGĂUZIA**

*MD-3801, Republica Moldova, UTA Găgăuzia, m.Comrat, str.Pobeda, 50  
Tel./fax 0 298 22693; 0 298 22347 e-mail: [adr.utag@gmail.com](mailto:adr.utag@gmail.com)*

**АГЕНТСТВО  
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
АТО ГАГАУЗИЯ**

Nr.01-10/09-19 din 18.01.2019

**5AQ INVEST S.R.L.  
MONCOMTEX S.R.L.  
NOBIL INVEST S.R.L.  
DANSTAR EVOLUTION S.R.L.  
TOPLIDER S.R.L.  
CIMTERMIC S.R.L.  
GIESENA S.R.L.  
PRESTIGIU-AZ S.R.L.  
EDIF-CONSTR S.R.L.  
IM PRO EX 2005 S.R.L.  
TEHNOPOL-PRIM S.R.L.  
STACI GRUP S.R.L.  
MIVIP CONTRACT S.R.L.  
EUROCITY CONSTRUCT S.R.L.  
LUXGAZ S.R.L.  
PROIECT GABION S.R.L.**

Prin prezenta Agenția de Dezvoltare Regională UTA Găgăuzia aduce la cunoștință că în cadrul procedurii de Licitatie deschisă nr 21002736 din 05.01.2019, publicat, prin intermediul platformei «Achizitii.md» <https://achizitii.md/ro/public/tender/21002736> pentru achiziționarea lucrărilor «Reconstrucția acoperișului, schimbarea tâmplăriei și termoizolarea fațadei la clădirea IMSP Centrul de Sănătate Comrat» (Repetat) grupul de lucru în conformitate cu Decizia nr.02/19 din 17.01.2019 **a decis:**

A de semna câștigătoare oferta depusă de către ofertantul «MONCOMTEX» S.R.L. cu prețul de 6 837 649,42 lei (șase milioane opt sute treizeci și șapte de mii șase sute patruzeci și nouă de lei 42 bani) fără TVA. (8 205 179,30 lei cu TVA).

În cadrul procedurii de achiziție publică a lucrărilor "Reconstrucția acoperișului, schimbarea tâmplăriei și termoizolarea fațadei la clădirea IMSP Centrul de Sănătate Comrat" (Repetat) prin LICITAȚIE DESCHISĂ, publicată pe platforma achizitii.md (<https://achizitii.md/ro/public/tender/21002736>), au fost prezentate ofertele de la 16 (șaisprezece) operatori economici: «5AQ INVEST» S.R.L.; «MONCOMTEX» S.R.L.; «NOBIL INVEST» S.R.L.; «DANSTAR EVOLUTION» S.R.L.; «TOPLIDER» S.R.L.; «CIMTERMIC» S.R.L.; «GIESENA» S.R.L.; «PRESTIGIU-AZ» S.R.L.; «EDIF-CONSTR» S.R.L.; «IM PRO EX 2005» S.R.L.; «TEHNOPOL-PRIM» S.R.L.; «STACI GRUP» S.R.L.; «MIVIP CONTRACT» S.R.L.; «EUROCITY CONSTRUCT» S.R.L.; «LUXGAZ» S.R.L.; «PROIECT GABION» S.R.L..

Operatorul economic «5AQ INVEST» S.R.L. nu a prezentat următoarele documente de calificare: Copiile rapoartelor financiare pentru anii 2015 și 2016; Certificate de calitate a principalelor materiale utilizate (Sistemului fațada ventilată, Uși și Ferestre din aluminiu, Vata minerală etc.). În același timp, certificatele de calitate ale materialelor, care au fost prezentate pe platforma (achizitii.md) de către acest ofertant, nu se referă la proiectul indicat. Totodată, rulajul pe conturi pentru 9 luni cu indicarea soldului pe contul de decontare curent, nu a fost autentificat cu ștampila Băncii. Trebuie de remarcat faptul, că prețul ofertei propuse de către acest ofertant,



este un preț aparent anormal de scăzut, care constituie 69,5% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit. În legătură cu aceasta, au fost solicitate clarificări, completări și justificări a prețului anormal de scăzut. În răspuns la solicitarea adresată Nr 01-10/05-19 din 11.01.2019, operatorul economic «5AQ INVEST» S.R.L. a prezentat ca răspuns scrisoarea Nr 03/01-2019 din 15.01.2019 cu anexe. În urma revizuirii documentelor prezentate de către ofertant, grupul de lucru a identificat unele neconformități. Operatorul economic «5AQ INVEST» S.R.L. a indicat, că are acces la reduceri semnificative în mărime de 40% pentru sistemul fațada ventilată și în mărime de 30% pentru uși și ferestre din aluminiu, care au redus în mod semnificativ costul ofertei. Trebuie de remarcat faptul, că în oferta sa «5AQ INVEST» S.R.L. a indicat prețul sistemului fațada ventilată care este cu 2,6% mai mare, decât prețul calculat de către compania de proiectare. În același timp, prețul indicat pentru uși și ferestre din aluminiu este cu 60% mai mic decât prețul calculat de către compania de proiectare, faptul care într-adevăr a redus oferta companiei «5AQ INVEST» S.R.L. cu mai mult de 1 300,0 mii lei. Această circumstanță pune la îndoială calitatea acestor uși și ferestre, deoarece certificatele originale de calitate pentru aceste materiale nu au fost prezentate inițial, iar ofertantul în răspunsul său s-a referit la faptul, că a încurcat din greșală certificatele pentru o altă licitație. Împreună cu certificatele, care inițial au fost absente, ofertantul a prezentat și contractele cu operatorii economici «ARTEXPERT CONSTRUCT» S.R.L. pentru servicii de montare a sistemului fațada ventilată, precum și cu «BRAGA&COMPANY» S.R.L. pentru executarea lucrărilor de confecționare și montare a ferestrelor și ușilor din materiale proprii, prin ce a demonstrat că aceste lucrări vor fi executate de către subcontractori. Cu toate acestea, atât în Formularul F3.13 «Informații privind subcontractanții» cât și în Documentul Unic de Achiziții European, ofertantul a indicat că nu are subcontractanți. Conform devizei lui «5AQ INVEST» S.R.L. prețul de instalare a ferestrelor, ușilor și fațadelor ventilate constituie aproximativ 64% din valoarea totală a ofertei. Totodată în conformitate cu art. 106. a Hotărârii Guvernului RM nr.669 din 27.05.2016 pentru aprobarea „Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări” volumul lucrărilor care poate fi subcontractat nu va fi mai mare de 40% din volumul total. Ținând cont de neconformitățile admise la depunerea ofertei, precum și cele identificate din nou în explicațiile prezentate de compania «5AQ INVEST» S.R.L., grupul de lucru a decis, că oferta companiei «5AQ INVEST» S.R.L. **NU CORESPUNDE** cerințelor de calificare și a exclus oferta prezentată de către companie.

Operatorul economic «MONCOMTEX» S.R.L. a prezentat toate documentele, dar prețul ofertei propus de către el, este un preț aparent anormal de scăzut, care constituie 70,0% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit. În legătură cu aceasta, prin scrisoarea Nr 01-10/06 din 14.01.2019 de către autoritatea contractantă au fost solicitate justificări a prețului anormal de scăzut. Grupul de lucru examinând răspunsul prezentat în scrisoarea Nr 02 din 16.01.2019, primit de la acest ofertant, a decis, că oferta lui **CORESPUNDE** cerințelor de calificare.

Având în vedere specificul platformei care nu oferă posibilitatea de a evalua următoarea ofertă pînă nu va fi disqualificat ofertantul precedent care a oferit prețul cel mai mic, precum și în temeiul art.151 al Hotărîrii Guvernului RM nr. 669 din 27.05.2016 pentru aprobarea „Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări” conform căruia în cazul desfășurării procedurii de achiziții în mod repetat este suficient de a avea un singur operator economic calificat, grupul de lucru a **selectat câștigătoare oferta companiei «MONCOMTEX» S.R.L.**

Vă mulțumim pentru participarea la procedura de licitație și sperăm în continuare la o colaborare fructuoasă.

**Conducătorul  
grupului de lucru pentru achiziții:**



**V.Ianioglo**