

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒ x
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr. MD-1693313161015 din 13.10.2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Ministerul Afacerilor Interne
Localitate	Mun. Chișinău
IDNO	1006601000130
Adresa	bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75
Număr de telefon	022 255-664, 022 255-232
Număr de fax	
E-mail oficial	mai@mai.gov.md
Adresa de internet	www.mai.gov.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Grișca Rodica Tel.022-255-664, 022 255-232 e-mail: rodica.grisca@igp.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ x Licitatie deschisa ☐ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Suma estimativă
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☒ x Lucrări ☐ Bunuri ☐ Servicii
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI
Cod CPV	45000000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1693313161015 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21090473/ Data publicării: 29 aug 2023, 15:51
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ x achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
	☒ x Da

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://mai.gov.md/ro/achizitii
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	xBuget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3 400 845,00 lei fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	29 aug 2023, 21:40
Denumirea operatorului economic	-----
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua! Stimate AC, explicați-ne cum este posibil tehnologic de executat acest volum de lucrări timp de o luna? (ex. procesele umede, tencuieli finisări), în plus se încalcă Legea 721, calitatea în construcții. Rugam respectuos sa modificați termenul de execuție, în caz contrar consideram o constrângere a liberei concurențe... Mulțumim
Expunerea succintă a răspunsului	Modificat termenul
Data transmiterii	(30 aug 2023, 09:27)
Data solicitării clarificărilor	30 aug 2023, 09:25
Denumirea operatorului economic	-----
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Solicitam modificarea acestui punct prin acceptarea garanției pentru oferta si prin scrisoare bancara conform anexa nr. 9?
Expunerea succintă a răspunsului	se accepta si garanția bancară
Data transmiterii	(30 aug 2023, 09:27)

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Sa modificat termenul de executare a lucrărilor
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-----
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-----

5. Până la termenul-limită (data 02.10.2023, ora 11:00), au depus oferta 4 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„Consit PRO” SRL	1003600004015	Ivan Cicanci
2.	„CONSISTCOM” SRL	1006600061505	Nicolae Mihailov
3.	„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL	1011604002876	Aliona Tintiuc
4.	„KVM Cons” SRL	1010600042392	Vasile Cojocaru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document		Denumirea operatorului economic			
		„Consit PRO” SRL	„CONSISTCOM” SRL	„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL	„KVM Cons” SRL
Documentele ce constituie oferta					
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>					
Propunerea tehnică		+	+	+	+
Propunerea financiară		+	+	+	+
DUAЕ		+	+	+	+
Garanția pentru ofertă (după caz)		+	+	+	+
Documente de calificare					
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>					
Document 1					
Document n					
Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	„Consit PRO” SRL	„CONSISTCOM” SRL	„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL	„KVM Cons” SRL
1.	DUAЕ	+	+	+	+
2.	Lipsa condamnării pe parcursul a ultimilor 5 ani Nu se află în proces de insolabilitate	+	+	+	+
3.	- certificat eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat privind lipsa datoriilor față de bugetul de stat.	+	+	+	+
4.	- extras din Registrul persoanelor juridice; - decizia de înregistrare; - declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului; - declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; - lista subcontractanților și partea/pârțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia; - Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.	+	+	+	+
5.	- raport financiar 2022 sau ultimul.	+	+	+	+
6.	- declarația privind experiența similară în ultimii 3 ani; - copia contractelor de antrepriză; - recomandări de la beneficiarii de lucrări.	+	+	+	+
7.	- cererea de participare; - declarația de valabilitate a ofertei; - garanția pentru ofertă; - devizul ofertă (forma nr.3, 5, 7); - grafic de execuție a lucrărilor.	+	+	+	+
8.	- Certificat ISO 9001:2015; - Certificat ISO14001:2015 (sistemul de management de mediu)	+	+	+	+
		ISO 45001:2018	ISO 45001:2018		ISO 45001:2018
9.	Garanția pentru ofertă 1 %	+	+	+	+
	Oferta în lei MD fără TVA	2 313 178,07	2 351 885,03	2 809 979,10	2 982 439,95

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI	„Consit PRO” SRL	2 313 178,07	Deviz.	+	+
Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI	„CONSISTCOM” SRL	2 351 885,03	Deviz.	+	-
Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI	„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL	2 809 979,10	Deviz.	+	+
Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI	„KVM Cons” SRL	2 982 439,95	Deviz.	+	+

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Nr. 44/4478 din 4.10.2023	„Consit PRO” SRL	Justificarea prețului anormal de scăzut	A justificat prin faptul că beneficiază de reduceri de la furnizorii principali de materiale de construcții de pe piață.
	„CONSISTCOM” SRL		Dispune de reduceri la materiale de construcție de la furnizori, producători și importatorii autorizați în RM+ facturi

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
„Consit PRO” SRL	Ținând cont de prevederile legale, autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare și selecție și nu corespunde cerințelor expuse în documentația de atribuire și este anormal de scăzută, se respinge, deoarece din documentele depuse la procedura de achiziție, oferta este una necorespunzătoare. Totodată, urmare a solicitării clarificării, nu a fost justificată eroarea de sistem la neaplicarea coeficientului la pozițiile nr. 377, 402 și 427 solicitate conform caietului de sarcini. Astfel acțiunile se încadrează și în prevederile pct. 82 subpct.2, 6, 7 din Documentația Standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări care dispune că, Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice respinge oferta în oricare dintre următoarele cazuri: 2) oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația de atribuire pentru elaborarea și prezentarea ofertelor; 6) oferta este anormal de scăzută potrivit art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice; 7) atunci când explicațiile prezentate de ofertant, la solicitarea autorității contractante, nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.
„CONSISTCOM” SRL	Urmare analizei și verificării ofertei SRL „Consistcom”, din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică, precum și controlul calculării elementelor prețului și respectării cerințelor tehnice stipulate în caietul de sarcini, s-a constatat că, aceasta este anormal de scăzută.

	Totodată, contrar prevederilor stabilite în caietul de sarcini, a fost inclus neargumentat în devizele-ofertă costurile corpurilor de iluminat existente, fiind astfel majorată valoarea lucrărilor. Astfel, prin prisma prevederilor pct. 132, pct. 133, pct. 134 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020, reieșind din abaterile însemnate constatate, oferta SRL „Consistcom” a fost respinsă ca fiind neconformă.
„KVM Cons” SRL	În conformitate cu prevederile art. 69 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, oferta companiei „KVM Cons” SRL a fost descalificată, din motivul prețului majorat în comparație cu ofertele prezentate de participanții la licitație.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot X

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut X

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

De a desemna câștigător „MEGA NORD CONSTRUCT” SRL a prezentat toate documentele și corespunde cerințelor înaintate.

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

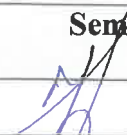
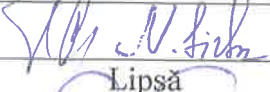
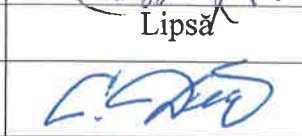
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<u>Lucrări de reparație a încăperilor din incinta sediului MAI</u>	„MEGA NORD CONSTRUCT” SRL	Deviz.	2 809 979,10	2 809 979,10	3 371 974,92

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art..

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Eleonora SCORȚENSKI	Președinte	
2	Natalia SÎRBU	Vicepreședinte	
3	Artur CIORBĂ	Membru	Lipsă
4	Veaceslav SÎRBU	Membru	
5	Vitalie COZMOLICI	Membru	
6	Rodica GRIȘCA	Secretar	Lipsă
7	Dorina COZARI (membru supliant/secretar)	Secretar	