



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 1
de achiziționare a serviciilor
Cod CPV: 90910000-9

“09” ianuarie 2020

mun. Chişinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL "Elina Service", reprezentată prin administrator Oleg Creciun care acţionează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Prestator</i> , c/f 1014600019204 din 11.06.2014, pe de o parte,	<u>Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemitanu” din Republica Moldova</u> , reprezentată prin <u>Rector Emil Ceban</u> , care acţionează în baza Cartei Universitare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de curățenie, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1575989218567 din 31.12.19, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „02” ianuarie 2020.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț.
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului 2020 (09.01.2020-31.12.2020).

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

1) *factura fiscală*.....2 ex

2) *act de prestare – recepționare a serviciilor*2 ex

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Anexa nr. 1 a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **1844580,00 (un milion opt sute patruzeci și patru mii cinci sute optzeci,00) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: 100 % după prestarea serviciilor, lunar, în decurs de 15 zile, în baza facturii fiscale și actului de prestare-recepționare a serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de prestare-recepționare

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1 a prezentului Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 a prezentului Contract;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și actului de prestare-recepționare odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să presteze serviciile de curățenie calitativ și cu frecvența prevăzută în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 a prezentului contract;

d) să asigure echipamentul, dezinfectanții și produsele de curățat necesar desfășurării serviciilor de curățenie, precum și cheltuielile de transport, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;

e) să utilizeze în prestarea serviciilor dezinfectanți și produse de curățat calitative conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru năndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare

celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este prin transfer la contul autorității contractante sau emisă de o bancă comercială, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării.

12.7. Presentul Contract este valabil până la 31 decembrie 2020.





12.8. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii SRL "Elina Service"	Autoritatea contractantă IP USMF "Nicolae Testemițanu"
Adresa poștală: bd. Mircea cel Bătrîn 39, ap. 489 Telefon: 068179996 Cont de decontare: MD06VI000022247112019MDL Banca: BC "Victoriabank" SA, Sucursala nr.11 Chișinău Cod: VICBMD2X883 Cod fiscal: 1014600019204	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 165 Telefon: 022 20-52-65 Cont de decontare: MD19AG000000022512015544 Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA Fil. Chișinău-Centru Cod: AGRNMD2X723 Cont de decontare: MD75TRPCCC518430A00002AA Cod fiscal: 1007600000794

14. Semnăturile părților

SRL "Elina service"	IP USMF "Nicolae Testemițanu"
Semnătura autorizată: Oleg Creciun  	Semnătura autorizată: Emil Ceban  

la contractul de achiziționare a serviciilor
nr. 1 din 09.01.2020

Specificația serviciilor

Denumirea serviciului	Suprafața, m ²	Tip activitate	Frecvența îndeplinirii activității	Perioada (luni)	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Suma fara TVA	Suma cu TVA	
Căminul nr. 1				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00	
<i>Etajul I</i>									
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Hol	63,25	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților și dezinfectanților necesari	Zilnic						
Sala de lectură	48,7		Zilnic						
Coridor	48,2		Zilnic						
Bucătărie (inclusiv suprafețele de sub aragaze)	13,9		Zilnic, de 2 ori						
Lavoar	14,3		Zilnic						
Wc	13,4		Zilnic, de 2 ori						
Dușuri	39,2		Zilnic						
Spălătorie rufe	15,14		Săptămânal, de 2 ori						
Uscătorie de rufe	18,2		Săptămânal, de 2 ori						
• Întreținerea și curățenia pereților:									
Coridor	126,7		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal					
Bucătărie	28,2			zilnic					
Lavoar	31,8			zilnic					
WC	30,5	zilnic							
Dușuri	60,5	zilnic							
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:									
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori						
Mese sala de lectură (20)	16,0		Zilnic						
Masa mare de bucătărie	3,93		Zilnic, de 2 ori						
Aragaze (2)	4,0		Zilnic, de 2 ori						
Chiuvete (9)	2,70		Zilnic, de 2 ori						
Oglinda	1,35		Zilnic, de 2 ori						
Mobilier hol	20,0		Săptămânal						
Uși (două fețe)	24,0		Săptămânal						
Uși intrare	17,8		Săptămânal						
Scaune	1,2		Săptămânal						
Calorifere	6,0		Semestrial						
Plafoane	1,2		Trimestrial						

• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar					
Geamuri coridor	1,7		Lunar					
Geam bucătărie	1,7		Lunar					
Geam lavoar	1,7		Lunar					
Geam Wc	1,7		Lunar					
Geam spălătorie rufe	1,8		Lunar					
Uși	0,5		Săptămânal					
Etajul II - V								
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	244,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	55,2		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori					
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal, de 2 ori					
Bucătărie	154,0		Zilnic					
Lavoar	88,0		Zilnic					
WC	120,0		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2*4)	28,8		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvete (8*4)	11,2		Zilnic, de 2 ori					
Oglinda (1*4)	5,2		Zilnic					
Closete (3)	15,2		Zilnic, de 2 ori					
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal					
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Zilnic, de 2 ori					
Calorifere	30,0		Semestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri sala de lectură (3)	5,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar					
Geamuri coridor (2*4)	13,6							
Geam bucătărie(1*4)	6,8							

Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Scară de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Căminul nr. 2				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	62,25	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Coridor	45,6		Zilnic					
Bucătărie	13,7		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	14,3		Zilnic					
WC	13,4		Zilnic, de 2 ori					
Dus	38,53		Zilnic					
Spălătorie rufe	15,14		Săptămânal, de 2 ori					
Uscătorie rufe	18,2		Săptămânal, de 2 ori					
Sala de lectură	54,80		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	126,7	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Bucătărie	28,2		Zilnic					
Lavoar	31,8		Zilnic					
WC	30,5		Zilnic					
Dus	60,5		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								

Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfec- ta rea cu ajutorul detergen- țil or special destinați	Săptămânal, de 2 ori					
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic					
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2)(inclusiv sub aragaze)	4,0		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvete (9)	2,70		Zilnic, 2 ori pe zi					
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori					
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori					
Mobilier hol	20,0		Săptămânal					
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal, de 2 ori					
Uși (două fețe)	24,0		Săptămânal					
Uși intrare	16,8		Săptămânal					
Calorifere	6,0		Semestrial					
Plafone	7,0		Trimestrial					
Scaune dus (2)	7,0		Săptămânal					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfec- ta rea cu ajutorul detergen- țil or special destinați	Lunar					
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar					
Geamuri coridor	1,7		Lunar					
Geam bucătărie	1,7		Lunar					
Geam lavoar	1,7		Lunar					
Geam Wc	1,7		Lunar					
Geam spălătorie	1,8		Lunar					
rufe								
Uși	0,5		Săptămânal					
Etajul II – V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	244,0	Curățarea umedă și dezinfec- ta rea cu ajutorul detergen- țil or special destinați	Zilnic					
Bucătărie(inclusiv suprafața de sub aragaze)	55,2		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori					
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfec- ta rea cu	Lunar, de 2 ori					
Bucătărie	128,0		Zilnic					
Lavoar	88,0		Zilnic					
WC	120,0		Zilnic					

		ajutorul detergenților or special destinați						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2*4)	28,8		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvete (9*4)	11,2		Zilnic, de 2 ori					
Oglinda (1*4)	5,2		Săptămânal, de 2 ori					
Closete (3*4)	15,2 21,6 36,0		Zilnic, de 2 ori					
Uși (3*4)			Săptămânal					
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	30,0 7,0		Săptămânal, de 2 ori					
Calorifere			Semestrial					
Plafone			Trimestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar					
Geam bucătărie(1 *4)	6,8							
Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Scăra de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar					
Întreținerea și curățenia	15,0		Lunar					

geamurilor										
Căminul nr. 3				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00		
Etajul I										
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:										
Hol	43,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic							
Coridor	48,2		Zilnic							
Sala de lectură	31,0		Zilnic							
Bucătărie	13,9		Zilnic, de 2 ori							
Lavoar	15,3		Zilnic							
WC	13,4		Zilnic, de 2 ori							
Dușuri	28,0		Zilnic							
Spălătorie rufe	12,5		Săptămânal, de 2 ori							
• Întreținerea și curățenia pereților:										
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal							
Bucătărie	28,60		Zilnic							
Lavoar	21,80		Zilnic							
WC	30,50		Zilnic							
Dușuri	60,50		Zilnic							
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:										
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	2,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal, de 2 ori							
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic							
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori							
Aragaze (2)(sub aragaze la fel)	4,0		Zilnic, de 2 ori							
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori							
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori							
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori							
Mobilier hol	20,0		Săptămânal							
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal							
Uși (8)	15,0		Săptămânal							
Calorifere	6,0		Semestrial							
Plafoane	7,0		Trimestrial							
• Întreținerea și curățenia geamurilor:										
Geamuri hol	8,1		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar						
Geamuri coridor	1,7			Lunar						
Geam bucătărie	1,7	Lunar								
Geam lavoar	1,7	Lunar								
Geam Wc	1,7	Lunar								
Geam spălătorie	1,8	Lunar								

rufe								
Geamuri	6,0		Lunar					
sala de lectura								
Uși	0,5		Săptămânal					
Etajul II - V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	235,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor or special destinați	Zilnic					
Bucătărie (sub aragaze tot)	55,2		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	56,0		Zilnic, de 2 ori					
WC	50,0		Zilnic, de 2 ori					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor or special destinați	Lunar					
Bucătărie	125,64		Zilnic					
Lavoar	88,0		Zilnic					
WC	120,0		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2*4)	21,28		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvețe (8*4)	11,2		Zilnic, de 2 ori					
Oglinda (1*4)	5,2		Săptămânal, de 2 ori					
Closete (3*4)	15,2		Zilnic, de 2 ori					
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal					
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămânal, de 2 ori					
Calorifere	30,0		semestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor or special destinați	o dată pe lună					
Geam bucătărie(1*4)	6,8							
Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor	Zilnic					

(scările) Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31	or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial					
Scăra de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Trimestrial					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial					
Direcția Campusului studențesc								
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	29,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	2 ori pe săptămâna					
Lavoar, WC	3,4		4 ori pe săptămâna					
Birouri	71,0		2 ori pe săptămâna					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Pervazuri	4,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	2 ori pe luna					
Mese	8,0		2 ori pe luna					
Dulapuri	3,0		2 ori pe luna					
Uși	14,0		2 ori pe luna					
Calorifere	5,0		2 ori/an					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată în trimestru					
Căminul nr. 4				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	56,4	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Coridor	63,7		Zilnic					
Uscatorie rufe	12,00		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								

Hol	60,0	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	săptămânal					
Coridor	78,0		săptămânal					
Usi (partea exterioara)	24.5		săptămânal					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Brâuri coridor	5,0	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Mobilier	12,0		Zilnic					
Hol			O dată la trei luni					
Plafone	7,0		2 ori/an					
Calorifere	7,0							
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri hol	15,0	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată la 2 luni					
Etajele II – V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	296,6	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Balcon mic	8,00		Zilnic					
Uscatorie rufe	12.0		zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	400,00	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată pe săptămâna					
Balcon mic	32,00		O dată la trei zile					
Uscatorie rufe	100.0		Lunar					
Usi (partea exterioara)	100.0		săptămânal					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Plafone	25,0	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată în trei luni					
Brâuri coridor	80.0		Zilnic					
Calorifere	40,0		2 ori/an					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Ușa balcon	29.0	Curățarea umedă și dezinfecția cu ajutorul	O dată în lună					

		detergenții or special destinați							
Casa scarii									
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Zilnic						
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic						
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,0		Trimestrial						
Scara de rezervă									
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Săptămânal						
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar						
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial						
Căminul 5 (Scara I)				12	12329,17	14795,00	147950,00	177540,00	
Etajul I									
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Hol Coridor Ascensor	27,5 23,0 1,5	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic						
• Întreținerea și curățenia pereților:									
Hol Coridor Ascensor(in clusiv ușile externe și interne)	40,0 25,0 1,5		Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Săptămânal Săptămânal Săptămânal					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:									
Geamuri Uși Calorifer	4,00 4,0 2,5	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați		lunar Săptămânal Semestrial					

<i>Etajele II – III</i>								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 2	20,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Bucătărie - 2	36,00		Zilnic, de 2 ori					
WC – 4	4,00		Zilnic, de 2 ori					
Dus – 4	5,20		Săptămânal					
Balcon – 2	7,80							
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 2		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Bucătărie - 2			Zilnic					
WC – 4			Zilnic					
Dus – 4			Zilnic					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Geamuri	4,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar					
Uși	4,8		Săptămânal					
Calorifer	1,2		Semestrial					
<i>Etajele III – IX</i>								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	192,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	200,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Geamuri	16,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	lunar					
Uși	16,0		Săptămânal					
Calorifer	8,2		Semestrial					
Hotel (Scara II)								
<i>Casa scării</i>								
Întreținerea	180	Curățarea	Zilnic					

și curățenia suprafețelor orizontale		umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8							
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar					
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Coridor	20,0		Zilnic					
scări								
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	1,5		Zilnic					
Camera de odihnă	25,00		Zilnic					
Camere auxiliare	48,00		Zilnic					
Dușuri comune	18,00		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Coridor	50,0		Săptămânal					
Ascensor	6,8		Zilnic					
Camera de odihnă	40,00		Săptămânal					
Camere auxiliare	128,00		Săptămânal					
Dușuri comune	28,00		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal					
Uși	5,8		Săptămânal					
Calorifer	0,8		Semestrial					
Etajele II – III								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 4	100,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Bucătărie - 4	48,0		Zilnic					
Lavoar - 7	20,0		Zilnic					
WC - 7	8,0		Zilnic					
Dus - 7	21,0		Zilnic					
Balcon - 4	12,0		Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 4	186,0	Curățarea umedă și	Săptămânal					

Bucătărie - 4	120,0	dezinfecția cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal, de 2 ori					
Lavoar - 7	172,0		Săptămânal					
WC - 7	65,0		Săptămânal					
Dus - 7	47,0		2 ori/săptămână					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	94,0	Curățarea umedă și dezinfecția	Săptămânal					
Pervazuri bucătărie	19,0	rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Masă de bucătărie	19,0		Săptămânal, de 2 ori					
Plite electrice-8	3,2		Zilnic, 2 ori pe zi					
Chiuveta - 28,0	18,0		Zilnic, 2 ori pe zi					
Geamuri - 8,0	14,0		Zilnic					
Uși	112,0		Zilnic					
Calorifere	16,0		Semestrial					
Etajele IV - IX								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 12	300,0	Curățarea umedă și dezinfecția	Zilnic					
Bucătărie - 12	144,0	rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Lavoar - 24	36,0		Zilnic					
WC - 24	26,0		Zilnic					
Balcon - 12	36		Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 12	350,00	Curățarea umedă și dezinfecția	Săptămânal					
Bucătărie - 12	120,00	rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Lavoar - 24	109,00		Săptămânal					
WC - 24	148,00		Săptămânal					
Balcon - 12	36,0		Săptămânal					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	153,0	Curățarea umedă și dezinfecția	Săptămânal					
Pervazuri bucătărie	30	rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Masă de bucătărie	30		Zilnic					
Plite electrice-12	9,5		Zilnic					
Chiuveta - 32	27,0		Zilnic					
Geamuri - 12	21,0		Zilnic					
Uși	285,0		Zilnic					
Calorifere - 12	24,0		Semestrial					
Scară centrală								
Întreținerea și curățenia suprafețelor	180	Curățarea umedă și dezinfecția	Zilnic					

orizontale		ajutorul						
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/5 5,8	detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar					
Căminul 6				12	12329,17	14795,00	147950,00	177540,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Coridor	23,0		Zilnic					
Ascensor	1,5		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Coridor	25,0		Săptămânal					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Geamuri	4,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	lunar					
Uși	4,0		Săptămânal					
Calorifer	2,5		Semestrial					
Etajul II								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor scări	18,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor scări	40,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					

<i>Etajele III - IX</i>								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 14	322,0	Curățarea umedă și	Zilnic					
Bucătărie - 14	130,2	dezinfectarea cu	Zilnic					
Lavoar - 28	120,2	ajutorul	Zilnic					
WC - 28	58,8	detergenții	Zilnic					
Duș	126,0	or special	Zilnic					
Balcon	44,8	destinați	Săptămânal					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 14	700,0	Curățarea umedă și	Săptămânal					
Bucătărie - 14	280,0	dezinfectarea cu	Zilnic					
Lavoar - 28	280,0	ajutorul	Zilnic					
WC - 28	192,0	detergenții	Zilnic					
Ascensor	6,0	or special	Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	40,0	Curățarea umedă și	Săptămânal					
Pervazuri bucătărie	28,0	dezinfectarea cu	Săptămânal					
Masă de bucătărie - 2	28,0	ajutorul	Zilnic					
Aragaze - 14	25,0	detergenții	Zilnic, de 2 ori					
mașini de spălat - 14	20,0	or special	Săptămânal					
Chiuveta - 56	84,0	destinați	Zilnic, 2 ori pe zi					
Geamuri - 14	14,0		Lunar					
Oglindă - 14	10,2		Săptămânal					
Uși - 42	150,0		Săptămânal					
Calorifere	28,0		Semestrial					
Scară centrală								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	180	Curățarea umedă și	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8	dezinfectarea cu	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0	ajutorul	Lunar					
Căminul nr. 7				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	57,0	Curățarea umedă și	Zilnic					
Coridor	53,0	dezinfectarea cu	Zilnic					
WC+ lavoar	4,00	ajutorul	Zilnic					
Uscătorie	20,7	ajutorul	Zilnic					
Depozit +	21,0		O dată la șase					

balcon Izolator	9,8	detergenții or special destinați	luni O dată în trei luni					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Hol	60,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	lunar					
Coridor	78,0		O dată în luna					
WC+ lavoar	8,0		O dată pe săptămână					
Spălătorie rufe	22,0							
Usi 14 unit.(partea exterioara)	20,0		O dată în lună Săptămânal					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mașini de spălat, uscat (7)	8,4	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic(de mutat mașinile de spălat					
Scaun – WC + chiuvetă – 1+1	1,3		Zilnic, de 2 ori					
Brăuri coridor			Zilnic					
Mobilier	10,0		Zilnic					
Hol	12,0		O dată la trei luni					
Plafone	6,0		2 ori/an					
Calorifere	3,5							
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri hol	5,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată în săptămână					
Geam bucătărie	4,0		O dată la 2 săptămâni					
Uși	2,0		O dată în săptămână					
Etajele II – V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	296,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Bucătărie	86,9		Zilnic					
Duș	52,2		Zilnic					
Balcon mare	30,0		Zilnic					
Balcon mic	13,5		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată în lună					
Bucătărie	120,0		Zilnic					
Duș	120,0		Zilnic					
Balcon mare , mic	52,0		O dată la trei zile					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masă mare de bucătărie	8,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților	Zilnic, de 2 ori					
Masă mică bucătărie	4,8		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvete - 8	4		Zilnic					
Aragaze –	30,0		Zilnic					

8(inclusiv sub aragaze)		or special destinați						
Pervazuri ferestre	6,0		Zilnic					
Plafoane	25,0		O dată în trei luni					
Brâuri coridor	20,0		Zilnic					
Calorifere	32,0		2 ori/an					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Bucătărie - 8	22,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	O dată în trei luni					
Uși	16,0		De două ori în lună					
Cu sticlă, scară- 8,	24,0		De două ori în lună					
Cu sticlă, balcon 8	12,0		De două ori în lună					
Fără sticlă 12	10,0		De două ori în lună					
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic					
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,0		Trimestrial					
Scară de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Trimestrial					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial					
Demisol								
Biroul inginerului electric	20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal, de 2 ori					
Nod sanitar	26	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul	Săptămânal, de 2 ori					

		detergenții or special destinați							
Căminul nr. 8				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00	
Etajul I									
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Hol	60,7	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Zilnic						
Coridor	46,3		Zilnic, de 2 ori						
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	14,2		Zilnic						
Lavoar	14,8		Zilnic						
Duș	32,0		Zilnic						
Spălătorie rufe	8,5		Săptămânal, de 2 ori						
• Întreținerea și curățenia pereților:									
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Săptămânal						
Bucătărie	28,60		zilnic						
Lavoar	21,80		zilnic						
WC	30,50		zilnic						
Dușuri	60,50		zilnic						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:									
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	Săptămânal, de 2 ori						
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic						
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori						
Aragaze (2) (sub aragaze inclusiv)	4,0		Zilnic, de 2 ori						
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, 2ori pe zi						
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori						
Closete (3)	3,3		Zilnic, 2 ori/zi						
Mobilier hol	20,0		O dată în săptămână						
Mașini de spălat, uscat (5 + 5)	7,0								
Uși (9)	16,8		2 ori/săptămână						
Calorifere	6,0		Zilnic						
Scaune dusuri 2	8,0		2 ori/an zilnic						
• Întreținerea și curățenia geamurilor:									
Geamuri hol	8,1		Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenții or special destinați	o dată pe lună					
Geamuri coridor	2,6								
Geam bucătărie	1,7								
Geam lavoar	1,7	lunar							
Geam Wc	1,7								

Geam spălătorie rufe	1,8							
Geamuri sala de lectura	6,0							
Uși	0,5							
Etajul II – V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	260,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergen- ților or special destinați	Zilnic					
Bucătărie(su- b aragaze inclusiv)	55,2		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori					
WC	52,8		Zilnic, 2 ori/zi					
Sala de lectura	50,9		zilnic					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergen- ților or special destinați	săptămânal					
Bucătărie	154,0		Zilnic					
Lavoar	88,0		Zilnic					
WC	120,0		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergen- ților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2*4) (sub aragaze inclusiv)	28,8		Zilnic, de 2 ori					
Chiuvete (8*4)	11,2		Zilnic					
Oglinda (1*4)	5,2		Zilnic					
Closete (3*4)	15,2		Zilnic, 2 ori/zi					
Uși (3*4)	21,6		O dată în săptămână 2 ori/săptămână					
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0							
Oglinda	6,0		Zilnic					
Calorifere	30,0		2 ori/an					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergen- ților or special destinați	o dată pe lună					
Geam bucătărie(1 *4)	6,8							
Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial					
Scăra de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal Trimestrial					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31							
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0							
Căminul 10				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	60,7	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Coridor	46,3		Zilnic					
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	14,2		Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	14,8		Zilnic					
Duș	32,0		Zilnic (de mutat mașinile de spălat și uscat și de spălat sub ele)					
Spălătorie rufe	8,5							
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Lunar					
Bucătărie	28,60		zilnic					
Lavoar	21,80		zilnic					
WC	30,50		zilnic					
Dușuri	60,50		zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal, de 2 ori					
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic					
Masa mare	2,3		Zilnic, de 2 ori					

de bucătărie								
Aragaze (2)	4,0		Zilnic, de 2 ori					
(sub aragaze inclisiv)								
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori					
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2					
Closete (3)	3,3		ori					
Mobilier hol	20,0		Zilnic, de 2 ori					
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal					
(5 + 5)			Săptămânal					
Uși (9)	16,8		Săptămânal					
Calorifere	6,0		Semestrial					
Scaune	8,0		Săptămânal					
dușuri 2								
Plafoane	1,2		Trimestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și	Lunar					
Geamuri coridor	2,6	dezinfec- ta	Lunar					
Geam bucătărie	1,7	rea cu	Lunar					
Geam lavoar	1,7	ajutorul	Lunar					
Geam Wc	1,7	detergen- țil	Lunar					
Geam spălătorie	1,8	or special	Lunar					
rufe		destina- ți	Lunar					
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar					
Uși	0,5		Săptămânal					
Etajul II - V								
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	260,0	Curățarea	Zilnic					
Bucătărie(su- b aragaze inclisiv)	55,2	umedă și	Zilnic, de 2 ori					
Lavoar	59,2	dezinfec- ta	Zilnic, de 2 ori					
WC	52,8	rea cu	Zilnic, de 2 ori					
Sala de lectura	50,9	ajutorul	zilnic					
		detergen- țil						
		or special						
		destina- ți						
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	360,0	Curățarea	săptămânal					
Bucătărie	154,0	umedă și	Zilnic					
Lavoar	88,0	dezinfec- ta	Zilnic					
WC	120,0	rea cu	Zilnic					
		ajutorul						
		detergen- țil						
		or special						
		destina- ți						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea	Zilnic, de 2 ori					
Aragaze (2*4) (sub aragaze inclisiv)	28,8	umedă și	Zilnic, de 2 ori					
		dezinfec- ta						
		rea cu						
		ajutorul						
		detergen- țil						
		or special						

Chiuvete (8*4)	11,2	destinați	Zilnic					
Oglinda (1*4)	5,2		Săptămânal, de 2 ori					
Closete (3*4)	15,2		Zilnic, 2 ori/zi					
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal					
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămânal, de 2 ori					
Oglinda	6,0		Zilnic					
Calorifere	30,0		Semestrial					
Plafone			Trimestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar					
Geam bucătărie(1*4)	6,8							
Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial					
Scăra de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Demisol								
Birou ingineri	10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special	Săptămânal, de 2 ori					
Baie	4,7							
WC	2,10							
Coridor (inclusiv scara)	15							

		destinați							
Căminul 11				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00	
Etajul I									
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Hol	43,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic						
Coridor	50,0		Zilnic						
Sala de lectură	48,3		Zilnic						
Bucătărie (inclusiv sub aragaze)	14,2		Zilnic, de 2 ori						
Lavoar	14,8		Zilnic						
Wc	12,3		Zilnic						
Duș	32,0		Zilnic						
Spălătorie rufe	8,5		Săptămânal						
• Întreținerea și curățenia pereților:									
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal						
Bucătărie	28,60		zilnic						
Lavoar	21,80		zilnic						
WC	30,50		zilnic						
Dușuri	60,50		zilnic						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:									
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	3 ori pe săptămâna						
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic						
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori						
Aragaze (2)sub aragaze inclusiv	4,0		Zilnic, de 2 ori						
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic						
Oglinda	1,35		Zilnic						
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori						
Mobilier hol	20,0		Săptămânal						
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal						
Uși (9)	16,8		Săptămânal						
Calorifere	6,0		Semestrial						
Scaune în duș 2	8,0		Săptămânal						
• Întreținerea și curățenia geamurilor:									
Geamuri	8,1		Curățarea	o dată pe lună					

hol		umedă și					
Geamuri	2,6	dezinfec					
coridor		rea cu					
Geam	1,7	ajutorul					
bucătărie		detergen					
Geam	1,7	or special					
lavoar		destina					
Geam Wc	1,7						
Geam	1,8						
spălătorie							
rufe							
Geamuri	6,0						
sala de							
lectura							
Uși	0,5						
Etajul II – V							
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:							
Coridor	260,0	Curățarea	Zilnic				
Bucătărie(in	55,2	umedă și	Zilnic				
clusiv sub		dezinfec					
aragaze)		rea cu					
Lavoar	59,2	ajutorul	Zilnic				
WC	52,8	detergen	Zilnic, de 2 ori				
		or special					
		destina					
• Întreținerea și curățenia pereților:							
Coridor	360,0	Curățarea	Lunar				
Bucătărie	154,0	umedă și	Zilnic				
Lavoar	88,0	dezinfec	Zilnic				
WC	120,0	rea cu	Zilnic				
		ajutorul					
		detergen					
		or special					
		destina					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:							
Masa mare	9,2	Curățarea	Zilnic, de 2 ori				
de bucătărie		umedă și					
(1*4)		dezinfec					
Aragaze	8,8	rea cu	Zilnic, de 2 ori				
(2*4)		ajutorul					
(inclusiv		detergen					
sub aragaze)		or special					
Chiuvețe	11,2	destina	Zilnic				
(8*4)							
Oglinda	5,2		Zilnic				
(1*4)							
Closete	8,2		Săptămânal, de 2				
(3*4)			ori				
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal				
Pervazuri (36,0		Săptămânal				
etaje,							
bucătărie,			Săptămânal, de 2				
lavoar, Wc)			ori				
Oglinda	6,0		Săptămânal, de 2				
Calorifere	30,0		ori				
			Semestrial				
• Întreținerea și curățenia geamurilor:							
Geamuri	13,6	Curățarea	Lunar				
coridor		umedă și					
(2*4)		dezinfec					

Geam bucătărie(1 *4)	6,8	rea cu ajutorul detergenților or special destinați						
Geam lavoar(1*4)	6,8							
Geam Wc (1*4)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, de 2 ori					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		ăptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Scara de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelo r horizontale	70	Curățarea umedă și dezinfec- area cu ajutorul detergenți lor special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/3 1		Lunar					
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar					
Căminul nr. 12				12	12329,17	14795,00	147950,00	177540,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, 2 ori					
Coridor scări	20,0		Zilnic, 2 ori					
Ascensor	1,5		Zilnic, 2 ori					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Coridor	50,0		Săptămânal					
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,8		Zilnic					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	12,0	Curățarea umedă și	Zilnic					
Uși	5,8		Zilnic					

Calorifer	0,8	dezinfec rea cu ajutorul detergen til or special destina ti	Trimestrial					
Etajele II – IX								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 16	400,0	Curățarea umedă și	Zilnic, 2 ori					
Bucătărie - 16	86,4	dezinfec ta rea cu	Zilnic, 2 ori					
Lavoar – 16	126,0	ajutorul	Zilnic, 2 ori					
WC – 32	64,0	detergen til	Zilnic, 2 ori					
Dus – 16	126,0	or special	Zilnic, 2 ori					
Balcon	83,2	destina ti	Săptămânal					
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 16	700,0	Curățarea umedă și	Săptămânal					
Bucătărie - 16	280,00	dezinfec ta	Zilnic, 2 ori					
Lavoar - 16	280,00	rea cu	Zilnic, 2 ori					
WC – 32	192,00	ajutorul	Zilnic, 2 ori					
Dus – 16	280,00	detergen til or special destina ti	Zilnic, 2 ori					
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	140,0	Curățarea	Zilnic					
Pervazuri	28,0	umedă și	Zilnic					
bucătărie	28,0	dezinfec ta	Zilnic					
Masă de bucătărie	28,0	rea cu	Zilnic					
Aragaze – 8	6,2	ajutorul	Zilnic, de 2 ori					
Chiuveți – 56	36,0	detergen til or special destina ti	Zilnic, de 2 ori					
Geamuri – 16	28,0		Săptămânal					
Uși	224,0		Zilnic					
Calorifere	32,0		Trimestrial					
Scară centrală								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și	Zilnic					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55 ,8	dezinfec ta rea cu	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0	ajutorul detergen til or special destina ti	Lunar					
Căminul nr. 13				12	12329,17	14795,00	147950,00	177540,00
Etajul I								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	40,2	Curățarea	Zilnic, 2 ori					
Coridor scări	20,0	umedă și	Zilnic, 2 ori					
Ascensor	1,5	dezinfec ta rea cu	Zilnic, 2 ori					
		ajutorul detergen til						

		or special destinați						
Întreținerea și curățenia pereților:								
Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Coridor	50,0		Săptămânal					
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,8		Zilnic					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Uși	5,8		Zilnic					
Calorifer	0,8		Trimestrial					
<i>Etajele II – IX</i>								
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție - 16	400,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic, 2 ori					
Bucătărie - 16	86,4		Zilnic, 2 ori					
Lavoar – 16	126,0		Zilnic, 2 ori					
WC – 32	64,0		Zilnic, 2 ori					
Dus – 16	126,0		Zilnic, 2 ori					
Balcon	83,2		Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor secție - 16	700,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal					
Bucătărie - 16	280,00		Zilnic, 2 ori					
Lavoar - 16	280,00		Zilnic, 2 ori					
WC – 32	192,00		Zilnic, 2 ori					
Dus – 16	280,00		Zilnic, 2 ori					
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic					
Pervazuri	28,0		Zilnic					
bucătărie	28,0		Zilnic					
Masă de bucătărie			Zilnic					
Aragaze – 8	6,2		Zilnic, de 2 ori					
Chiuveta – 56	36,0		Zilnic, de 2 ori					
Geamuri – 16	28,0		Săptămânal					
Uși	224,0		Zilnic					
Calorifere	32,0		Trimestrial					
Scară centrală								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților	Zilnic					
Întreținerea și curățenia	130,0/55 ,8		Săptămânal					

peretilor și a balustradei		or special destinați							
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar						
Căminul nr. 16				12	12329,17	14795,00	147950,00	177540,00	
<i>Etajul I</i>									
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Zilnic						
Coridor scări	23,0		Zilnic						
Ascensor	1,5		Zilnic						
Biroul portierei	15,00		Zilnic						
Edificii auxiliare	80,00		Zilnic						
WC personal	2,3		Zilnic						
Coridor secție	20,00		Zilnic						
Bucătărie	14,00		Zilnic						
Lavoar cu duș – 2	5,9		Zilnic						
WC – 2	2,3		Zilnic						
Balcon	3,0		Săptămânal						
Întreținerea și curățenia pereților:									
Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	Săptămânal						
Coridor	25,0		Săptămânal						
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	1,5		Zilnic						
Biroul portierei	32,00		Săptămânal						
WC personal	10,00		Zilnic						
Coridor secție	80,00		Săptămânal						
Bucătărie	36,00		Zilnic						
Lavoar cu duș – 2	20,00		Zilnic						
WC – 2	12,00		Zilnic						
Întreținerea și curățenia suprafețelor:									
Mobilier	4,00		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților or special destinați	lunar					
Uși	4,0	Zilnic							
Calorifer	2,5	Semestrial							
<i>Etajele II – IX</i>									
• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:									
Coridor secție - 16	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților	Zilnic, de 2 ori						
Bucătărie - 16	86,4		Zilnic						
Lavoar cu duș- 32	210,00		Zilnic						

WC – 32	64,0	or special						
Balcon - 16	83,2	destinați						
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	700,0	Curățarea	Săptămânal					
secție - 16		umedă și	Zilnic					
Bucătărie -	280,00	dezinfecta	Zilnic					
16		rea cu	Zilnic					
Lavoar și	380,00	ajutorul						
duș - 32		detergenții						
WC – 32	192,00	or special						
		destinați						
Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	140,0							
Pervazuri	28,0							
bucătărie		Curățarea						
Masă de	28,0	umedă și						
bucătărie		dezinfecta						
Aragaze – 8	6,2	rea cu	lunar					
Chiuveta –	36,0	ajutorul	Săptămânal					
56		detergenții	Semestrial					
Geamuri –	28,0	or special						
16		destinați						
Uși	224,0							
Calorifere	32,0							
Căminul nr. 17				12	7383,33	8860,00	88600,00	106320,00
Etajul II								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	43,0	Curățarea	Zilnic					
Coridor	50,0	umedă și	Zilnic					
Sala de	48,3	dezinfecta	Zilnic					
lectura		rea cu						
Bucătărie(in	14,2	ajutorul	Zilnic, de 2 ori					
clusiv sub		detergenții						
aragaze)		or special						
Lavoar	14,8	destinați	Zilnic					
Wc	12,3		Zilnic, de 2 ori					
Duș	32,0		Zilnic					
Spălătorie	8,5		Zilnic					
rufe								
• Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	72,30	Curățarea	Săptămânal					
Bucătărie	28,60	umedă și	zilnic					
Lavoar	21,80	dezinfecta	zilnic					
WC	30,50	rea cu	zilnic					
Dușuri	60,50	ajutorul	zilnic					
		detergenții						
		or special						
		destinați						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Pervazuri	12,8	Curățarea	Săptămânal, de 2					
(hol, etaj,		umedă și	ori					
bucătărie,		dezinfecta						
lavoar, Wc,		rea cu						
duș,		ajutorul						
spălătorie)		detergenții						
Mese sala	18,0	or special	Zilnic					
de lectură		destinați						
(20)								
Masa mare	2,3		Zilnic, de 2 ori					

de bucătărie			Zilnic, de 2 ori					
Aragaze								
(2)inclusiv								
sub aragaze	4,0							
Chiuvețe (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori					
Oglinda	1,35		Zilnic					
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori					
Mobilier hol	20,0		Săptămânal					
Mașini de	7,0		Săptămânal, de 2					
spălat, uscat			ori					
(5 + 5)								
Uși (9)	16,8		Săptămânal					
Calorifere	6,0		Semestrial					
Plafond	1,2		Trimestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri	8,1	Curățarea	Lunar					
hol		umedă și						
Geamuri	2,6	dezinfec	Lunar					
coridor		rea cu						
Geam	1,7	ajutorul	Lunar					
bucătărie	1,7	detergen						
Geam	1,7	țil	Lunar					
lavoar		or special						
Geam Wc	1,8	destina	Lunar					
Geam	6,0		Lunar					
spălătorie								
rufe								
Geamuri			Lunar					
sala de								
lectura								
Uși	0,5		Săptămânal					
Etajul III - V								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	195,0	Curățarea	Zilnic					
Bucătărie(in	41,7,2	umedă și	Zilnic, de 2 ori					
clusiv sub		dezinfec						
aragaze)		rea cu						
Lavoar	45,9	ajutorul	Zilnic, de 2 ori					
WC	39,8	detergen	Zilnic, de 2 ori					
		țil						
		or special						
		destina						
Întreținerea și curățenia pereților:								
Coridor	280,0	Curățarea	Lunar					
Bucătărie	112,0	umedă și	Zilnic					
Lavoar	88,0	dezinfec	Zilnic					
WC	100,0	rea cu	Zilnic					
		ajutorul						
		detergen						
		țil						
		or special						
		destina						
• Întreținerea și curățenia suprafețelor:								
Masa mare	9,2	Curățarea	Zilnic, de 2 ori					
de bucătărie		umedă și						
(1*3)		dezinfec						
Mesa mici	3,3	rea cu	Zilnic, de 2 ori					
de bucătărie		ajutorul						
(1*3)		detergen						
Aragaze	6,8	țil	Zilnic, de 2 ori					
(2*3)(inclus		or special						
iv sub		destina						

aragaze)			Zilnic					
Chiuvete (8*3)	9,2		Zilnic					
Oglinda (1*3)	5,2		Săptămânal, de 2 ori					
Closete (3*3)	8,2		Zilnic, de 2 ori Săptămânal					
Uși (3*3)	21,6							
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	26,0		Săptămânal, de 2 ori					
Oglinda	4,0		Zilnic					
Calorifere	24,0		Semestrial					
• Întreținerea și curățenia geamurilor:								
Geamuri coridor (2*3)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar					
Geam bucătărie(1*3)	6,8							
Geam lavoar(1*3)	6,8							
Geam Wc (1*3)	6,8							
Casa scării								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar	Săptămânal				
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31							
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0							
Scara de rezervă								
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal					
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31							
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0							
Orarul serviciilor de curățenie	Luni – Vineri: Dimineața după 9:00 Seara după 18:00 Sâmbăta, duminică – o dată pe zi după 10:00							
Notă:	1. Pentru perioadele 1-15 ianuarie, lunile iulie-august, vacanța de Paște, serviciile de curățenie se vor efectua 1/zi. 2. Semestrial (2 ori pe an) se va efectua curățenie generala in fiecare cămin. 3. Înainte de începutul semestrului (24 august) se face curățenia generală de							

	pregătire pentru cazare de către prestator, acest lucru se include în prețul general al contactului.
Notă explicativă privind exercițiul manevrelor după repetiție	<p>a) săptămânal – o dată pe săptămână și anume în ziua de vineri</p> <p>b) săptămânal/2 ori – de două ori pe săptămână și anume în zilele de marți și joi</p> <p>c) săptămânal/3 ori – de trei ori pe săptămână și anume în zilele de luni, miercuri și vineri</p> <p>d) lunar – în fiecare lună în prima zi de vineri a lunii</p> <p>e) lunar/2 ori – fiecare lună în prima și a 3-a zi de vineri a lunii</p> <p>f) trimestrial (4 ori pe an) – în prima zi de vineri la a 3-a lună</p> <p>g) semestrial (2 ori pe an) – în timpul vacanței de iarnă și vacanței de Paște.</p>
Cerințe suplimentare:	<p>1. Prețul ofertei va include cheltuielile de transport, echipamente și ustensile, detergenți aferenți, precum și saci menajeri.</p> <p>2. Prețul ofertei nu va include consumabile ca săpun lichid, hârtie de wc.</p> <p>3. Schimbarea pachetelor de gunoi și evacuarea gunoiului (inclusiv cel de la bucătărie) va fi asigurată de către prestator.</p> <p>4. Folosirea în prestarea serviciilor a detergenților și remediilor speciale de calitate înaltă recomandate de ANSP și MSPSRM care dețin certificatul igienic valabil.</p> <p>5. Curățarea uscată a tavanelor din fiecare cămin 1 dată în luna.</p> <p>6. Curățarea umedă a tuturor prizelor și întrerupătoarelor din fiecare cămin câte 1 dată în luna.</p> <p>7. Prețul include și evacuarea gunoiului din recipiente de acumulare din locurile cu acces în comun din spațiile căminelor (WC, duș, bucătărie).</p> <p>Serviciile de bază se prestează conform următorului orar de lucru:</p> <p>1. de luni până vineri de la 09.00 până la 18.00;</p> <p>2. zilnic se face curățenia de bază, iar numărul repetițiilor operațiunilor de curățenie pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, grupurilor sanitare și scări, trebuie să corespundă caietului de sarcini;</p> <p>3. În timpul când în instituție se efectuează lucrări de reparație a încăperilor curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;</p> <p>4. Serviciile de curățenie includ: spălarea/curățarea holurilor, coridoarelor și scărilor de acces-zilnic de 2 ori, dezinfectarea pardoselilor-zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor-zilnic o dată pe zi, dezinfectarea balustradelor-zilnic o dată pe zi, ștergerea ușilor și a ferestrelor-zilnic, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate-zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare-zilnic minimum 2 ori pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în săptămână.</p> <p>5. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru locuitori. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit, inclusiv instruirea igienică, și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor vizate. Prestatorul asigură echipament, dispozitive, aspiratoare, mașini de spălat, mopuri, cărucioare pentru transportarea echipamentului și soluțiilor necesare, echipament pentru personal și echipament pentru protecția individuală, materiale pentru curățenie (detergenți, dezinfectanți, poliroli, ceara, sacoșe de gunoi, etc).Materiale pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. Detergenții, dezinfectanții utilizați trebuie să corespundă standardelor europene și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripțiile producătorului. Dezinfectanții urmează a fi înregistrate în RM. Dezinfectanții ce se procură de către Prestator, să conțină substanțe dezinfectante (biodistructive) cu acțiune virucidă, tuberculocidă, bactericidă, fungicidă și sporocidă.Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual cu folosirea inventarului necesar și mecanic cu folosirea inventarului tehnologic, acesta trebuie utilizat și marcat corespunzător cerințelor sanitare în vigoare. Tehnica și inventarul utilizat trebuie să fie de nivel profesional. Deșeurile menajere se înlătură din încăperi la fiecare curățenie. Soluția folosită în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare locațiune în parte. Beneficiarul poate oferi un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor, la o solicitare prealabilă. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și activitățile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă</p>

riscul și eventuale pagube apărute ca rezultat a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate și altă documentație tehnică. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuează recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective plus o marjă de penalitate egală cu 15%, și se prezintă procesul verbal Prestatorului.

TOTAL	1537150,00	1844580,00
--------------	-------------------	-------------------

Suma totală a contractului constituie: 1844580,00 (un milion opt sute patruzeci și patru mii cinci sute optzeci,00) lei MD.

Semnăturile părților

Prestator

SRL "Elina Service"

Oleg Creciun



Beneficiar

IP USMF "N. Testemitanu"

Emil Ceban



la contractul de achiziționare a serviciilor
nr. 1 din 09.01.2020

1. Lista dotărilor, utilajului și echipamentului:

Nr	Denumirea	cantitatea
1	HD6/15 M*EU Easylock Masina sub presiune inalta KERCHER	3 buc
2	Mașini p.u spalat pardoseala BDS43/150 KERCHER	7 buc
3	Mașini p.u spalat pardoseala SERIA 010157KERCHER	2 buc
5	MC50- Automaturatoare KERCHER	1 buc
6	Mașini p.u spalat pardoseala seria (MD012237)KERCHER	4 buc
7	Mașini p.u spalat pardoseala seria (MD012253)KERCHER	4 buc
8	Autoturism Volkswagen Cady (pentru transportarea consumabile)	1 buc
9	Mașini de tuns iarba KERCHER	6 buc
10	Aspiratoare cu curatare umeda KERCHER	2 buc
11	Aspiratoare Premium KERCHER	7 buc
12	Aspiratoare EU KERCHER	25 buc
13	Aspiratoar set Compact Home KERCHER	18 buc
15	Clasic ASPIRATOR	22 buc
16	Carucioare ALPHA	15 buc
17	Carucioare VEGA	8 buc
18	Carucioare pentru curatenie CHROM cu suport pentru ustensile	12 buc

2. Lista dezinfectanților și produselor de curățat utilizați în prestarea serviciilor:

Nr	Denumirea produsului si dezinfectantilor	Producator	Tara de origine
1	Solutie cu efect antibacterial acid p.u suprafete bucatarie	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
2	Detergent degresant pardoseli bucatarie	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
3	Detergent universal si degresant p.u suprafete	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
5	Detergent aclalin p.u spalare automata pardoseli	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
6	Crema abraziva p.u baie bucatarie	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
7	Detergent enzimatic p.u grupuri si spatii sanitare	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
8	Detergent acid p.u grupuri sanitare	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
9	Detergent eco acid pentru baie	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
10	Detergent acid p.u WC	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
11	Solutie efect antibacterial	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
12	Detergent cu efect antibacterial pe baza de clor	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
13	Agent de inalbire pe baza de clor	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
15	Solutie cu efect antibacterial	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
16	Detergent cu efect antibacterial pe baza de clor	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
17	Detergent lichid cu efect antibacterial	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
18	Agent de curatare lichid pentru indepartarea depunerilor anorganice	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
19	Detergent de pardosele universale profesionale	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
20	Detergent universal p.u suprafete	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
21	Tablete clor WC	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA
22	Solutii p.u geam cu alcool	ECOLAB	UNIUNEA EUROPEANA

Semnăturile părților

Prestator

SRL "Elina Service"

Oleg Creciun



Beneficiar

IP USMF "N. Testemitanu"

Emil Ceban

L.Ș.

