

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ A2208166

din
от 05.05.2022

1. Destinația / Назначение

PALATUL NATIONAL AL RM

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
LAIOLA S.R.L.	1003600039415
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Calea Basarabiei nr.26 bl.6	0110-SEC.BOTANICA

**3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы**

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату
выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 20.05.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



Semnătura/Подпись

Ana STOICOV

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 05.05.2022 ora 10:38:26
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (11,26)

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ **A2208166**

din
от **05.05.2022**

1. Destinația / Назначение

PALATUL NATIONAL AL RM

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
LAIOLA S.R.L.	1003600039415
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Calea Basarabiei nr.26 bl.6	0110-SEC.BOTANICA

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 20.05.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



Semnătura/Подпись

Ana STOICOV

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 05.05.2022 ora 10:38:26
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (11,26)

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA®

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Cifra de afaceri medie anuală în construcții

Date privind cifra de afaceri anuală în construcții (numai în construcții)			
Anul	Suma Valuta	Cursul de schimb, dacă suma este în valută străină (Nu se aplică)	Echivalent în valuta națională a Beneficiarului (Nu se aplică)
2019	35 567 894 MDL		
2020	60 328 379 MDL		
2021	54 812 394 MDL		
Cifra de afaceri medie anuală în construcții în ultimii 3 ani	50 236 222 MDL		

Data completării: 11.05.2022

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAÍOLA®

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Cifra de afacere/Lichiditatea Generală

Nr. ord.	Indicator	2019 (lei)	2020 (lei)	2021 (lei)
1	Cifra de afacere	35.567.894,00	60.328.379,00	54.812.394,00
2	Lichiditatea generală	235	232	196

Data completării: 11.05.2022

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAÍOLA®

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Situația și performanța financiară

1. Date financiare

Tipul informațiilor financiare în (valuta națională a Beneficiarului)	Informații istorice pentru precedenții 3 ani (suma în valuta națională a Beneficiarului (indicați ratele de schimb în cazul în care informațiile sunt valută străină)) EURO				
	Anul 1 2019	Anul 2 2020	Anul 3 2021	Anul 4 -	Anul 5 -
Situația poziției financiare (Informații din bilanț)					
Total active (TA)	48 235 862	54 166 720	57 580 956		
Total pasive (TP)	8 406 189	9 697 771	8 919 529		
Total capital propriu/Activ net (TCP)	39 829 673	44 468 949	43 710 952		
Active curente (PC)	35 650 479	41 641 605	45 467 455		
Pasive curente (PC)	8 406 189	9 697 771	8 919 529		
Capital circulant (CC)	13 212 353	11 116 363	14 053 425		
Informații din declarația de venit					
Total venituri (TV)	35 567 894	60 328 379	54 812 394		
Profit înainte de impozitare (PÎI)	2 621 233	2 517 757	4 018 519		
Informații privind fluxul de numerar					
Fluxul de numerar din activitatea operațională	1 742 717	5 098 177	-1 701 893		

Data completării: 11.05.2022

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chisinau

Codul băncii AGRHMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Surse de finanțare

Nr.	Sursa de finanțare	Suma și valuta
1	BC “Moldova Agroindbank” SA	1.300.000 EURO

Data completării: 11.05.2022

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Resursele financiare

Sursa de finanțare	Suma (echivalent în valuta națională a Beneficiarului)
MOLDOVA AGROINDBANK S.A.	27.454.000,00 LEI

Data completării: 11.05.2022

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Acord Adicional nr. C210500
la Contract privind eliberarea garanțiilor bancare nr.C200399 din 15 iulie 2020 în redacția Acordului
Adițional nr.C210264 din 11 mai 2021

Data: 18 august 2021

mun. Chișinău

PREZENTUL Acord Adicional la Contract privind eliberarea garanțiilor bancare nr.C200399 din 15 iulie 2020, denumit în continuare "Acord Adicional", este încheiat între:

I) BC "Moldova-Agroindbank" S.A., cu sediul pe str. Constantin Tănase 9/1, mun. Chișinău, MD-2005, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 21 mai 2001, cu numărul de identificare de stat – codul fiscal 1002600003778, licența seria A MMII nr. 004506, eliberată de Banca Națională a Moldovei la 23.02.2018, în persoana dlui Baxan Dumitru, Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al băncii, care acționează în baza procurii nr.C220A16/01 din 04.01.2021, numită în continuare "Garant", pe de o parte, și

II) "Laiola" S.R.L., cu sediul la str. Calea Basarabiei, 26/6, mun. Chișinău, MD-2002, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 03 august 1998 cu numărul de identificare de stat - codul fiscal 1003600039415, în persoana dlui Comanac Ion, Administrator al societății, care acționează în baza Statutului societății, numită în continuare "Ordonator", pe de alta parte.

Garantul și Ordonatorul împreună denumiți în continuare după caz, "Parte" sau "Părți", au convenit asupra următoarelor:

1. Contractul privind eliberarea garanțiilor bancare nr.C200399 din 15 iulie 2020 în redacția Acordului Adițional nr.C210264 din 11 mai 2021, în continuare „Contract”, se modifică după cum urmează:

1.1. Punctul 1, alineatul 2, se expune în redacție nouă, după cum urmează:

"Garanțiile pot fi emise în EUR sau echivalentul acestei sume total sau parțial în MDL și/sau în alte valute străine, cu condiția ca suma totală a Garanțiilor emise în baza prezentului Contract, împreună cu datoria la creditele acordate conform contractelor de credit în vigoare și care vor fi încheiate cu Garantul, să nu depășească în total limita de paisprezece milioane patru sute șaiszeci mii (14 460 000,00) MDL sau echivalentul acestei sume total sau parțial în alte valute străine. Termenul limită de valabilitate a Garanțiilor eliberate în cadrul Contractului este până la data de 30 iunie 2023."

2. Celelalte prevederi ale Contractului nu se modifică.

3. Prezentul Acord Adicional este parte componentă a Contractului.

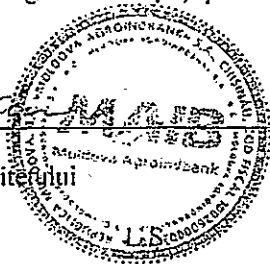
4. Prezentul Acord Adicional intră în vigoare la data semnării lui de către Părți și acționează pînă la onorarea integrală de către Părți a tuturor obligațiilor contractuale.

5. Prezentul Acord Adicional este întocmit în două exemplare identice, cu aceeași forță juridică, cite unul pentru Garant și Ordonator.

6. Părțile se obligă să asigure evidența și păstrarea corespunzătoare a prezentului Acord Adicional.

PENTRU GARANT:


Baxan Dumitru
Vicepreședinte al Comitetului
de Conducere al băncii



PENTRU ORDONATOR:


Comanac Ion
Administrator al societății



CONTRACT DE MANDAT Nr. C180594-F

PREZENTUL CONTRACT DE MANDAT, denumit în continuare „Contract”, este încheiat la ____ octombrie 2018, în mun. Chișinău, Republica Moldova, între:

- I) BC „Moldova-Agroindbank” S.A., cu sediul pe str. Constantin Tănase 9/1, mun. Chișinău, MD - 2005, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 21 mai.2001 cu numărul de identificare de stat - codul fiscal 1002600003778, licența seria A MMPI nr. 004506, eliberată de Banca Națională a Moldovei la 23.02.2018, denumită în continuare „Creditor”, în persoana dlui Victor Iuraș, Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al băncii, care acționează în temeiul procurii nr.22016/134 din 02.08.2018, și
- II) „Laiola” S.R.L., cu sediul pe str. Calea Basarabiei, 26/6, mun. Chișinău, MD-2002, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 03 august 1998 cu numărul de identificare de stat - codul fiscal 1003600039415, denumită în continuare „Plătitor”, în persoana dlui Ion Comanac, Administrator al societății, care acționează în baza Statutului societății.
- Banca și Plătitorul, împreună denumiți în continuare după caz, „Parte” sau „Părți”, au încheiat prezentul contract de mandat, în continuare „Contract”, cu privire la următoarele:

SECȚIUNEA I – OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 1.1. Obiectul Contractului

- (a) Prezentul Contract este încheiat pentru garantarea executării obligațiilor, care decurg din Acordul de emitere a garanțiilor bancare nr. C180594 din 19 octombrie 2018 („Acord de emitere a garanțiilor bancare”), prin care Banca s-a obligat să emită la cererea Plătitorului garanții bancare în sumă de până la și nu mai mult de un milion (1 300 000,00) EUR sau echivalentul acestei sume total sau parțial în USD/MDL iar Plătitorul s-a obligat să restituie Creditorului Gajist Suma plătită în baza Garanțiilor și să plătească Creditorului Gajist comisioanele și celelalte plăți aferente Garanțiilor, stabilite în Acordul de emitere a garanțiilor bancare. Termenul limită de valabilitate a Garanțiilor emise în cadrul Acordului de emitere a garanțiilor este 30 septembrie 2021.
- (b) Toate noțiunile desemnate cu litere majuscule în textul prezentului Contract, dacă altfel nu va decurge din context, vor avea înțelesul stabilit în Acordul de emitere a garanțiilor bancare.
- (c) Prin acest Contract Plătitorul asigură executarea cuvenită a tuturor obligațiilor de plată stabilite în Acordul de emitere a garanțiilor bancare, inclusiv, dar fără a se limita la obligația de plată a Sumei plătite în baza Garanțiilor, dobânzii, comisioanelor, dobânzii de întârziere, cheltuielilor de urmărire, întreținere, administrare și vânzare a bunurilor gajate, cheltuielilor legate de perfectarea și stingerea gajului, despăgubirilor pentru prejudiciile cauzate Băncii prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Plătitor a Acordului de emitere a garanțiilor bancare și a instrumentelor juridice de asigurare a rambursării Garanțiilor, precum și orice alte plăți, la care Banca este sau va fi în drept să pretindă de la Plătitor în temeiul Acordului de emitere a garanțiilor bancare („Obligații Garantate”).
- (d) În scopul asigurării executării depline și la timp de către Plătitor a Obligațiilor Garantate, Plătitorul prin prezentul Contract mandatează Banca de a efectua debitarea conturilor curente ale Plătitorului deschise la sucursala Băncii nr.1 Chișinău :
- cont nr. MD23AG000000022511670152/MDL;
- cont nr. MD66AG000000022511670154/EUR;
- cont nr. MD39AG000000022511670155/USD;
- cont nr. MD56AG000000022511911864/RUB;
- cont nr. MD33AG000000022512271566/RON.
- și alte conturi ale Plătitorului deschise sau care vor fi deschise la BC „Moldova-Agroindbank” S.A.

(„Conturi Curente”).

Dreptul Băncii de a debita Conturile Curente în conformitate cu prezentul Contract va apărea de fiecare dată când orice Obligație Garantată devine scadentă și plătitibilă în conformitate cu prevederile Acordului de emitere a garanțiilor bancare.

(e) Debitarea se va efectua în limita mijloacelor financiare existente pe Conturile Curente și în limita mărimii Obligațiilor Garantate devenite scadente și plătitibile, precum și, dacă va fi cazul, pe măsura suplinirii acestora.

SECȚIUNEA II – REPREZENTĂRILE, GARANȚIILE ȘI ANGAJAMENTELE PLĂTITORULUI

Articolul 2.1. Reprezentările și Garanțiile Plătitorului

(a) Plătitorul reprezintă și garantează Băncii următoarele:

(1) Plătitorul este constituit și își menține existența în mod valabil în conformitate cu legislația Republicii Moldova, dispune de drepturi depline pentru a deține cu titlu de proprietate patrimoniul său și pentru a desfășura activitatea sa economică cel puțin în același fel după cum aceasta a fost desfășurată până la data prezentului Contract, și este autorizat în mod corespunzător pentru a desfășura activitatea sa economică;

(2) Plătitorul dispune de drepturi depline pentru a asuma și executa obligațiile sale de Plătitor în baza prezentului Contract;

Digitally signed by Comanac Ion
Date: 2022.04.21 11:08:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



(3) încheierea și executarea prezentului Contract de către Plătitor nu necesită consimțământul sau aprobarea oricărei persoane sau organ, care nu a fost obținut, și nu contravine Statutului Plătitorului și nici unui acord cu forță juridică obligatorie pentru Plătitor, precum și nu constituie un eveniment, care ar fi putut fi calificat de către un creditor terț al Plătitorului drept temei pentru declararea scadenței imediate sau pentru accelerarea plășilor datorate de către Plătitor unui asemenea creditor terț, fapt care ar fi putut, în opinia rezonabilă a Băncii, afecta capacitatea viitoare a Plătitorului de a executa obligațiile conform Acordului de emitere a garanțiilor bancare;

(4) prezentul Contract creează obligații legale și valabile pentru Plătitor;

(5) nu există nici un litigiu judiciar sau în arbitraj, sau nici o procedură guvernamentală instituită contra Plătitorului, care, dacă ar fi soluționată în defavoarea Plătitorului, o asemenea soluționare nefavorabilă ar fi afectat Conturile Curente și soldurile acestora;

(6) Plătitorul declară că nu a tăinuit de la Bancă sau nu s-a abținut de la dezvăluirea oricăror informații sau circumstanțe, care, în opinia rezonabilă a Băncii în calitate de instituție bancară prudentă, ar fi constituit temeiuri pentru ca Banca (i) să refuze încheierea prezentului Contract, sau (ii) să consimtă asupra încheierii prezentului Contract în alte condiții decât cele stabilite în prezentul Contract.

(b) Plătitorul declară că a făcut reprezentările și garanțiile stabilite mai sus în prezentul Contract cu scopul de a induce Banca să încheie prezentul Contract cu Plătitorul. Plătitorul înțelege că Banca a încheiat prezentul Contract cu Plătitorul în baza acestor reprezentări și garanții, și cu încredere deplină în plenitudinea și veridicitatea acestora.

(c) Toate reprezentările și garanțiile făcute de Plătitor prin prezentul Contract își vor păstra valabilitatea pe toată durata valabilității prezentului Contract și nici o anchetă efectuată la orice moment de către Bancă nu va limita dreptul Băncii de a se bizi pe aceste reprezentări și garanții.

Articolul 2.2. Angajamentele Plătitorului

Decât dacă Banca va permite în scris o altă conduită, Plătitorul se obligă:

(1) să asigure existența Conturilor Curente și să nu ceară închiderea acestora;

(2) să nu întreprindă sau permită nici o acțiune care ar putea leza total sau parțial drepturile Plătitorului asupra Conturilor Curente;

(3) să întreprindă toate măsurile necesare, obligatorii, posibile și rezonabile în vederea împiedicării devenirii Conturilor Curente ca fiind obiecte ale oricărui litigiu, procedură sau acțiune judiciară sau de arbitraj;

(4) să înștiințeze Banca imediat și fără tergiversare despre:

(i) survenirea sau riscul real sau iminent de survenire a oricăror cazuri, fapte, circumstanțe sau evenimente în raport cu Conturile Curente, care ar putea fi calificate de către Bancă, în calitatea sa de instituție bancară prudentă, drept un Caz de Default în sensul stabilit în Acordul de emitere a garanțiilor bancare;

(ii) toate divergențele sale, indiferent de natura lor, cu orice organ de stat, precum și toate conflictele cu orice terț în raport cu Conturile Curente, în care Plătitorul apare sau este supus riscului de a apărea în calitate de părât, precum și despre evoluția, tranșarea, soluționarea, atacul hotărârilor și alte circumstanțe de importanță materială, care ar permite Băncii să dispună de informație curentă și completă despre fiecare conflict sau divergență în care este antrenat Plătitorul și care ar putea afecta Conturile Curente;

(5) să suporte toate cheltuielile de convertire a valutei, în cazul în care aceste cheltuieli vor fi sau vor deveni necesare;

(6) să execute sau creeze, din contul propriu, orice alte lucruri, asigurări și documente, care ar putea fi necesare sau pe care Banca le-ar putea considera ca fiind necesare în mod rezonabil, pentru a institui, menține și proteja drepturile Băncii garantate prin prezentul Contract și, la general, pentru a realiza scopul adevărat al prezentului Contract.

SECȚIUNEA III – PREVEDERI DIVERSE

Articolul 3.1. Termenul Contractului

Prezentul Contract va intra în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți și va rămâne în vigoare până la stingerea deplină a Obligațiilor Garantate.

Articolul 3.2. Notificări

Orice avis, notificare, solicitare, consimțământ sau altă comunicare, legată de prezentul Contract, trebuie să fie făcută în formă scrisă. Dacă prezentul Contract nu prevede altfel, un asemenea avis, notificare, solicitare sau altă comunicare va fi considerată efectuată sau transmisă în modul corespunzător dacă va fi remisă personal și contra semnătură, sau va fi expediată prin poștă recomandată (cu avis de recepție), sau va fi transmisă prin fax sau poștă electronică (cu condiția transmiterii ulterioare în original în conformitate cu regulile prezentului Articol), la adresele indicate mai jos în prezentul Contract. Pentru a se evita necesitatea modificării prezentului Contract în legătură cu schimbarea adreselor Părților, schimbarea adresei pentru notificări trebuie să fie comunicată de către partea a cărei adresă se schimbă celelalte părți în conformitate cu regulile prezentului Articol.

Adresa de notificări a Băncii:

B.C. „Moldova - Agroindbank” S.A.
Str. Cosmonauților, 9,
Mun. Chișinău, MD-2005
Republica Moldova
Telefon: 0-22-21-11-95

Adresa de notificări a Plătitorului:

S.R.L. „Laiola”
str. Calea Basarabiei, 26/6,
Mun. Chișinău, MD-2002
Republica Moldova
Telefon: 022- 47-76-99

Articolul 3.3. Modificarea și completarea Contractului

Nici o modificare și / sau completare a prezentului Contract nu va intra în vigoare, decât dacă va fi întocmită în formă scrisă și semnată de reprezentanții autorizați ai ambelor Părți.

Articolul 3.4. Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

(a) Prezentul Contract va fi reglementat de și interpretat în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova.

(b) Părțile vor tinde spre soluționarea tuturor divergențelor și litigiilor, care ar putea surveni în legătură cu încheierea, executarea și / sau încetarea prezentului Contract, prin intermediul unor negocieri amiabile. Obligația Părților de a soluționa divergențele și litigiile prin negocieri nu va limita nici una din Părți în dreptul de a recurge la o soluționare judiciară a oricărei divergențe sau litigiu în cadrul instanțelor de judecată competente ale Republicii Moldova.

Articolul 3.5. Renunțări și remedii; Cumulul drepturilor

(a) Nici o condiție sau prevedere a prezentului Contract nu va fi considerată ca fiind renunțată și nici o încălcare nu va fi considerată ca fiind iertată, decât dacă o asemenea renunțare sau iertare va fi convenită și perfectată în scris între Părți.

(b) Nici un drept sau remediu acordat Băncii în baza prezentului Contract nu exclude nici un alt drept sau remediu prevăzut în prezentul Contract, în orice alt contract legat de prezentul Contract, sau existent în temeiul legii, și fiecare asemenea drept sau remediu va fi cumulativ și suplimentar oricărui alt drept sau remediu disponibil Băncii în prezent sau în viitor, în virtutea legii, contractului sau a altor temeiuri legal justificate.

(c) Nici o neexercitare sau întârziere sau amânare în exercitarea de către Bancă a oricărui drept sau remediu acordat conform prezentului Contract sau existent în virtutea legii nu va acționa ca o renunțare la asemenea drept sau remediu, și nici o exercitare unică sau parțială a oricărui drept sau remediu nu va împiedica orice exercitare viitoare a acestora, sau nu va împiedica exercitarea concomitentă a oricărui alt drept sau remediu accesibil Băncii în baza prezentului Contract sau în baza unor alte temeiuri legal justificate.

Articolul 3.6. Succesori și cesionari

Prezentul Contract va fi obligatoriu și opozabil oricărui succesor sau cesionar permis al Părților, cu excepția faptului că Plătitorul nu va fi în drept să cesioneze sau transmită în orice alt mod, în tot sau în parte, drepturile și obligațiile sale ce decurg din prezentul Contract, decât cu acordul prealabil scris al Băncii.

Articolul 3.7. Individualitatea clauzelor

Dacă orice clauză a prezentului Contract va fi recunoscută nevalabilă, în tot sau în parte, celelalte clauze ale prezentului Contract nu vor fi afectate. Părțile vor înlocui clauza nevalabilă cu o altă clauză de conținut similar, care va fi valabilă și va corespunde scopului atribuit de către Părți clauzei recunoscute nevalabilă.

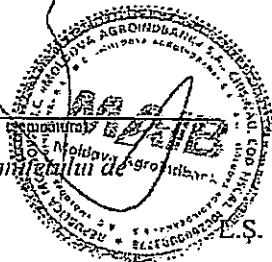
Articolul 3.8. Înțelegerea deplină

Prezentul Contract reprezintă înțelegerea deplină între Părți și substituie toate înțelegerile anterioare în raport cu obiectul acestuia, în măsură în care asemenea înțelegeri nu corespund sau contravin prevederilor prezentului Contract sau impun asupra Părților obligații financiare suplimentare celor stabilite în prezentul Contract.

ÎN LUMINA CELOR EXPUSE MAI SUS, Părțile au încheiat prezentul Contract în 2 exemplare originale, prin reprezentanții lor autorizați în modul corespunzător, la data indicată mai sus.

PENTRU BANCĂ:

Victor Iuraș
Vicepreședinte al Consiliului de
Conducere al băncii



PENTRU PLĂTITOR:

Ion Comanac
Administrator al societății



Acord de emiterie a garanțiilor bancare nr. C18 0574

"18" octombrie 2018

mun. Chișinău

BC "Moldova-Agroindbank" S.A., cu sediul pe str. Constantin Tănase 9/1, mun. Chișinău, MD-2005, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 21 mai 2001, cu numărul de identificare de stat – codul fiscal 1002600003778, licența seria A MMII nr. 004506, eliberată de Banca Națională a Moldovei la 23.02.2018, în persoana dlui Iuraș Victor, Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al băncii, care acționează în temeiul procurii din "02" august 2018 nr. 22016 /134, numită în continuare "Garant", pe de o parte, și

"LAJOLA" S.R.L. înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 03 august 1998, cu numărul de identificare de stat – codul fiscal 1003600039415, în persoana dlui Comanac Ion, Administrator al societății care acționează în baza Statutului societății, numită în continuare "Ordonator", pe de alta parte, ambii numiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Acord de emiterie a garanțiilor bancare, numit în continuare „Acord”, cu privire la următoarele:

1. Garantul își asumă obligația să emită la cererea Ordonatorului Garanții bancare, în continuare „Garanții”, în favoarea instituțiilor, întreprinderilor și a altor organizații, numiți în continuare „Beneficiari”, pentru asigurarea obligațiilor Ordonatorului față de Beneficiari de:

- a) efectuare a plăților ;
- b) respectare a condițiilor Ofertelor;
- c) executare corespunzătoare a contractelor ;
- d) returnare a avansului conform contractelor;
- e) achitare a TVA.

Garanțiile pot fi emise în MDL / USD / EUR cu condiția ca echivalentul sumei totale a Garanțiilor emise în baza Acordului de emiterie a garanțiilor nr. C15134-A din 06 martie 2015 și a prezentului Acord și a Creditelor acordate conform Contractelor de Credit în vigoare, să nu depășească limita de un milion trei sute mii (1 300 000,00) EUR.

Termenul limită de valabilitate a Garanțiilor eliberate în cadrul Acordului este până la data de 30 septembrie 2021, inclusiv.

2. Ordonatorul își asumă obligația să plătească Garantului următoarele remunerații:

- a) comision de garantare pentru Garanțiile emise în MDL - în mărime de 2% anuale din suma fiecărei Garanții, min. 150 MDL, la momentul emiterii. Momentul emiterii Garanției este data semnării ei de către Garant;
- b) comision de garantare pentru Garanțiile emise în USD / EUR - în mărime de 2% anuale din suma fiecărei Garanții, min. 50 EUR, la momentul emiterii. Momentul emiterii Garanției este data semnării ei de către Garant;
- c) pentru executarea Garanțiilor emise în MDL - în mărime de 0.2% din suma plătită de către Garant Beneficiarilor, dar nu mai puțin de 10 MDL și maximum 1000 MDL;
- d) pentru executarea Garanțiilor emise în USD / EUR - în mărime de 0.3% din suma plătită de către Garant Beneficiarilor, dar nu mai puțin de 20 EUR și maximum 300 EUR;
- e) pentru serviciile de anulare sau modificare a Garanțiilor - în mărime de 50 EUR pentru garanțiile emise în EUR și USD, și 100 MDL pentru garanțiile emise în MDL;
- f) cheltuielile de corespondență suportate de Garant în procesul de negociere și deservire a Garanțiilor;
- g) remunerațiile convenite băncilor străine.

Remunerațiile se plătesc în valuta Garanției emise și se achită la momentul efectuării operațiunii (cu excepția comisionului de garantare, care se achită în termenul stipulat în p.2, lit. (a) și (b)).

În cazul lipsei mijloacelor bănești pe contul curent în valuta Garanției, remunerațiile se plătesc din alte conturi bancare ale Ordonatorului.

Ordonatorul autorizează Garantul să debiteze conturile sale bancare cu suma remunerațiilor aferente Garanției. Cheltuielile de convertire a sumei remunerațiilor din altă valută decât valuta Garanției vor fi suportate de către Ordonator.

3. Garantul își asumă obligația, la primirea reclamațiilor din partea Beneficiarilor, să-l notifice de îndată pe Ordonator, precum și după caz să verifice documentele doveditoare ale cazului garantat în timp util și cu grija și diligența convenită, dacă sânt întrunite condițiile necesare pentru a plăti.

4. Garantul are dreptul să refuze satisfacerea pretențiilor ce decurg din Garanțiile emise în cazul prezentului Acord, dacă:
- a) nu s-a produs cazul garantat;
 - b) documentele prezentate nu corespund celor prevăzute în textul Garanției;
 - c) cererea de plată este prezentată după expirarea termenului de valabilitate a Garanției.
5. În cazul, în care Garantul refuză să satisfacă pretențiile, ce decurg din careva Garanție, Garantul se obligă să-i înștiințeze de îndată pe Beneficiarul corespunzător.
6. Dacă reclamațiile de plată ale Beneficiarilor vor corespunde termenelor și condițiilor stipulate în textele Garanțiilor și Garantul va considera că sunt întrunite condițiile necesare pentru a plăti, Garantul își va onora obligația de plată în limita sumelor garantate, în termenele indicate în textele Garanțiilor. Pentru compensarea plăților efectuate, Ordonatorul autorizează Garantul să debiteze conturile curente (cod IBAN): MD23AG000000022511670152/MDL, MD66AG000000022511670154/EUR, MD39AG000000022511670155/USD, cu suma plătită ca urmare a executării Garanțiilor. În cazul insuficienței mijloacelor bănești în contul indicat, Garantul este în drept să debiteze și alte conturi bancare ale Ordonatorului. Cheltuielile survenite ca urmare a convertirii valutei contului bancar în valuta Garanțiilor vor fi suportate de Ordonator.
7. În cazul lipsei mijloacelor bănești în conturile bancare ale Ordonatorului, suficiente pentru onorarea obligației de plată, Garantul va aplica la suma plătită din resurse proprii (datoria rezultantă) o dobândă calculată din zi în zi la soldul datoriei rezultante, reieșind din rata dobânzii la credite, în vigoare la data efectuării plății.
8. Ordonatorul, la primirea notificării Garantului de efectuare a plății, își asumă obligația să restituie Garantului datoria rezultantă, în decurs de 5 zile bancare din data efectuării plății. Orice sumă nerestituită de Ordonator în acest termen, va deveni purtătoare a unei dobânzi de întârziere cu 3% mai mare decât rata dobânzii, prevăzută la punctul 7 al prezentului Acord. Dreptul Garantului de a calcula și pretinde plata dobânzii de întârziere în raport cu fiecare sumă restantă conform prezentului va apărea începând cu ziua imediat următoare zilei de scadență a sumei respective și va continua atât timp cât suma respectivă va continua să fie restantă.
9. Obligația Garantului față de Beneficiari se stinge:
- a) prin plata sumei garantate;
 - b) prin expirarea termenului de Garanție;
 - c) prin renunțarea Beneficiarilor;
 - d) prin confirmarea scrisă a Garantului, că Beneficiarii au renunțat.

Garantul trebuie să-l înștiințeze de îndată pe Ordonator despre stingerea Garanțiilor.

10. Efectuarea de către Ordonator a tuturor plăților datorate Garantului conform prezentului Acord se asigură prin următoarele:
- a) gajul constituit în favoarea Creditorului asupra universalității de bunuri mobile – mijloacele bănești prin control aflate și care vor intra în conturile bancare în valută națională și străină, cu condiția că valoarea totală a obiectului gajului convenită între Părți nu va fi mai mică de echivalentul a treizeci și unu milioane (31.000.000,00) MDL;
 - b) ipoteca constituită în favoarea Garantului asupra bunurilor imobile: teren și construcții cu numerele cadastrale 0100301.076, 0100301.076.01 și 0100301.076.02 aflate în proprietatea S.R.L. „Prosper-Service”, amplasate pe str. Calea Basarabiei, nr.26/6, mun. Chișinău, cu condiția că valoarea totală a obiectului ipotecii, convenită între Părți, nu va fi inferioară sumei de cincisprezece milioane patru sute patruzeci și șase mii două sute (15 446 200,00) MDL;
 - c) gajul constituit în favoarea Creditorului asupra universalității de bunuri mobile (aparate de condiționare, boilere și cazane în asortiment, pompe și generatoare în asortiment, alte utilaje și accesorii sanitare în asortiment) ale Debitorului, aflate în proprietatea lui la data prezentului Contract, cu condiția că valoarea totală a obiectului gajului, convenită între Părți, nu va fi inferioară sumei de nouă milioane patru sute una mii trei sute douăzeci și doi (9 401 322,00) MDL;
 - d) fidejusiunea contractată de către Ordonator în favoarea Garantului de la Ion Comanac, cu condiția că volumul obligației financiare a fidejursorului nu va fi inferior tuturor obligațiilor de plată ale Ordonatorului stabilite în prezentul Acord;
 - e) fidejusiunea contractată de către Ordonator în favoarea Garantului de la Ghenadie Vizitiu, cu condiția că volumul obligației financiare a fidejursorului nu va fi inferior tuturor obligațiilor de plată ale Ordonatorului stabilite în prezentul Acord.

10.1. Părțile au convenit că valoarea totală a tuturor asigurărilor de efectuare a tuturor plăților către Garant conform prezentului Acord nu poate fi mai mică decât 120% din suma Garanțiilor emise de către Garant. În cazul constatării neconformării de către Ordonator a cerințelor privind nivelul de asigurare, Ordonatorul se obligă să acorde neîntârziat Garantului asigurări suplimentare, acceptabile pentru Garant.

10.2. Părțile au convenit că contractele de asigurare (de gaj) a obligațiilor garantate pot fi modificate, completate, încetate și pot fi încheiate și alte contracte de garantare a efectuării tuturor plăților datorate Garantului conform prezentului Acord, fără necesitatea semnării de către Părți a acordurilor adiționale la prezentul Acord.

11. În cazul neachitării de către Ordonator a sumei plătite de Garant în cadrul Garanției, Garantul, din momentul apariției datoriei, are dreptul să-și exercite dreptul de gaj asupra bunurilor mobile și / sau imobile, și să intenteze acțiuni contra Ordonatorului, fidejursorului conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

12. Nici una din părți nu poate rezilia prezentul Acord în mod unilateral.

13. Toate litigiile, apărute pe parcursul realizării prezentului Acord, se soluționează pe cale amiabilă prin negocieri bilaterale, iar în cazul când părțile nu vor soluționa litigiile apărute prin negocieri, acestea vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

14. Prezentul Acord intră în vigoare din data semnării lui și este valabil până la onorarea integrală de către Garant și Ordonator a tuturor obligațiilor stipulate în Garanții și prezentul Acord.

15. Prezentul Acord este întocmit în două exemplare identice, având aceeași putere juridică, câte unul pentru Garant și Ordonator.

Adresele juridice ale părților:

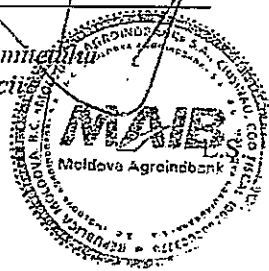
BC „Moldova - Agroindbank” S.A.
str. Constantin Tănase 9/1,
MD-2005, mun. Chișinău,
Republica Moldova
Telefon: 022-30-33-61

„Laiola” S.R.L.
str. Calea Basarabiei, 26/6,
MD-2002, mun. Chișinău
Republica Moldova
Telefon: 022-47-36-59

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

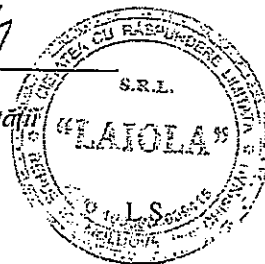
GARANTUL:

Victor Iuraș
Vicepreședinte al Comitetului
de Conducere al băncii



ORDONATORUL:

Ion Comanac
Administrator al societății



Data prezentării 30.03.2022 09:38:35

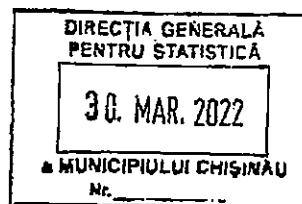
Anexa la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: LAIOIA S.R.L.
Cod CUI: 38884361
Cod IDNO: 1003600039415

Sediul:
MD:
Raionul (municipiul): 103, DDF BOTANICA
Cod CUATM: 0110, SEC. BOTANICA
Strada: Calea Basarabiei nr.26 bl.6



Activitatea principală: F4322, Lucrări de instalatii tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de incalzire si de aer conditionat
Forma de proprietate: 16, Proprietate colectiva
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: +37322477699

WEB:
Email: ludmila_burc@yahoo.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) BURCOVSCI LUDMILA Tel. 069162945

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 50 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare*: BURCOVSCI LUDMILA COMANAC ION

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la

Anexa 1

Nr. crt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	45333	162896
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	45333	162896
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	45333	162896
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	12479782	11950595

din care:	081	9321047	8888891
3.1. clădiri			
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1052948	870246
3.4. mijloace de transport	084	2105787	2191458
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086		
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	12479782	11950595
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părți afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
Inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	12525115	12113491
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	- 152266	275271
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260		
4. Produse și mărfuri	270	10954097	13778154
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	11116363	14053425
II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300	17204697	15942030
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310	7018132	10643249
Inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311	7018132	10643249
3. Creanțe ale bugetului	320	854476	1092254
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340		660912

6. Cheltuieli anticipate curente	350		
7. Alte active circulante	360	199159	195812
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	25276464	28534257
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părți afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
IV. Numerar și documente bănești	410	5248778	2879783
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	41641605	45467465
TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	54166720	57580956
PASIV			
CAPITAL PROPRIU			
I. Capital social și neînregistrat			
1. Capital social	440	4750651	4750651
2. Capital nevărsat	450	()	()
3. Capital neînregistrat	460		
4. Capital retras	470	()	()
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	4750651	4750651
II. Prime de capital	500		
III. Rezerve			
1. Capital de rezervă	510		
2. Rezerve statutare	520		
3. Alte rezerve	530		
Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
IV. Profit (pierdere)			
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	39025
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	35363169	35363169
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	3558107
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	35363169	38960301
V. Rezerve din reevaluare	600		
VI. Alte elemente de capital propriu	610		
TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	40113820	43710952
D. DATORII PE TERMEN LUNG			
1. Credite bancare pe termen lung	630	4355129	4950475
2. Împrumuturi pe termen lung	640		

	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	4355129	4950475
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	2810177	3148240
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	5236736	4580831
	6. Datorii față de personal	760	14550	367633
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		84101
	8. Datorii față de buget	780	1500838	603254
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	135470	135470
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	9597771	8919529
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	54166720	57580956

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	60328379	54812394
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	15380215	8359109

venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	44948164	46453285
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	48432082	44655645
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	48432082	44655645
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	11896297	10156749
Alte venituri din activitatea operațională	040	143732	7337
Cheltuieli de distribuție	050	213051	247459
Cheltuieli administrative	060	5677052	5960535
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	236502	472264
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	5913424	3483828
Venituri financiare, total	090		534691
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		534691
Cheltuieli financiare, total	100	395667	
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	395667	
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-395667	534691
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-395667	534691
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	5517757	4018519
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	662651	460412
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	4855106	3558107

SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	4750651			4750651
	2. Capital nevărsat	020	{ }	{ }	{ }	{ }
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	{ }	{ }	{ }	{ }
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	4750651			4750651
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerva statutară	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	39025		39025
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	35363169			35363169
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	3558107		3558107
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	{ }	{ }	{ }
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	35363169	3597132		38960301
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	40113820	3597132		43710952

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	69719098	62082380
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	44584315	43267604
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	4126443	4622712
Dobânzi plătite	040	85426	230868
Plata impozitului pe venit	050	986259	520000
Alte încasări	060	356706	455230
Alte plăți	070	15195184	15599319

Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	5098177	-1701893
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente înțirilor de active imobilizate	100		605447
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		-605447
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	4890990	7807650
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	3390062	8402996
Dividende plătite	170	1696000	
Inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-195072	-595346
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	4903105	-2903686
Diferențe de curs valutare favorabile (nefavorabile)	220	-395657	534691
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	741340	5248778
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	5248778	2879783

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa Laiola2021.pdf

Versione de imprimare
Salvare

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1003600039415, denumire: LAIOLA S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscală: A/2021

Data prezentării: 30.03.2022

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 30.03.2022 10:30:27

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs. Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.