



nr. 631 din 14 august 2020

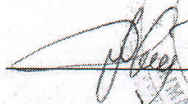
CADOM-GAZ S.R.L.  
or. Rezina, str. 27 August nr.56 ap.30  
Tel.: 069134238  
e-mail: cadomgaz@yahoo.com

Subiect: *Notificare de atribuire a Contractului nr. IFB-W-11960-RO4* pentru executarea lucrărilor prevăzute de sub-proiectul nr. 4467 „Lucrari civile la gradinita - cresa nr.6 "Cocosele de Aur"” din or. Rezina, r-nul Rezina.

Prin aceasta sunteți informat că Oferta dumneavoastră din data de 18 iunie 2020 pentru executarea contractului nr. IFB-W-11960-RO4 „Lucrari civile la gradinita - cresa nr.6 "Cocosele de Aur"”, Sub-proiectul Nr. 4467 la Costul contractului de 533 134,24 lei (cinci sute treizeci și trei mii una sută treizeci și patru lei 24 bani), corectată și modificată în conformitate cu Instrucțiunile pentru Ofertanți, este prezentă acceptată.

Sunteți solicitat să furnizați Garanția de bună execuție în termen de 28 de zile, în conformitate cu Condițiile Generale ale Contractului, folosind în acest scop Formularul de garanție de bună execuție inclus în Partea 5. Formulare standard ale Garanțiilor.

Semnătura autorizată:

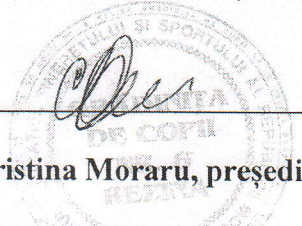

Numele și funcția semnatarului:

**Simion Tatarov, primar**

Numele Agenției:

**Primăria or. Rezina, r-nul Rezina**

Semnătura autorizată:

Numele și funcția semnatarului:

**Cristina Moraru, președinte**

Numele Agenției:

**Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din or. Rezina, r-nul Rezina**

Anexă: Acordul Contractual

Digitally signed by Chirtoacă Petru  
Date: 2022.07.25 13:29:38 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





**Acord Adițional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-11960-RO4  
semnat la 15 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Rezina, r-nul Rezina, de comun cu compania de construcții CADOM-GAZ S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 29 ianuarie 2021, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-11960-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4467 „Lucrări civile la grădinița - creșa nr.6 "Cocoselul de Aur"” din or. Rezina, r-nul Rezina, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11960-RO4 în cadrul implementării subproiectului „Lucrări civile la grădinița - creșa nr.6 "Cocoselul de Aur"” din or. Rezina, r-nul Rezina, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de 73 800,04 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 11 214,00 lei – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de 315 680,53 lei – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: (plus) 253 094,49 lei, ce constituie 47,47 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 25 ianuarie 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de \_\_\_\_\_.

BENEFICIAR:

Simion Tataș, Primar  
Primăria or. Rezina, r-nul Rezina

Cristina Moraru, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Rezina, r-nul Rezina

CONTRACTOR:

Chiriac Petru, Director,  
CADOM-GAZ S.R.L.



**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 15 septembrie 2020 între Primăria or. Rezina, r-nul Rezina, reprezentată de **Simion Tatarov**, primarul și **Agencia de Implementare a sub-proiectului (SP) din or. Rezina, r-nul Rezina**, reprezentată de **Cristina Moraru**, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și **compania „CADOM-GAZ „S.R.L.**, cu adresa: **or. Rezina, str. 27 August, nr. 56 ap. 30**, reprezentată de **Chirtoaca Petru**, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul **nr. IFB-W-11960-RO4, "Lucrari civile la gradinita - cresa nr. 6 "Cocoselul de Aur" din or. Rezina, r-nul Rezina** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **533 134,24 lei (cinci sute treizeci și trei mii una sută treizeci și patru lei 24 bani**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord** privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin această Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

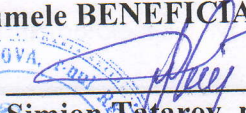


4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Simion Tatarov, primar

Primăria or. Rezina, r-nul Rezina

Adresa: or. Rezina, r-nul Rezina

Tel. 0254-21650

Email: [primaria-rezina@mail.ru](mailto:primaria-rezina@mail.ru)

Codul IBAN: MD90TRPDBB291420A08568AC

Banca plătitoare: MF Trezoreria de Stat

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1007601006391

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Chirtoaca Petru, director

Compania: CADOM-GAZ S.R.L.

Adresa: or. Rezina, str. 27 August nr.56 ap.30

Tel. 069134238

Email: [cadomgaz@yahoo.com](mailto:cadomgaz@yahoo.com)

Codul IBAN: MD48VI000000222400728MDL

Banca beneficiară: BC., Victoriabank,,S.A.

Codul băncii: VICBMD2X836

Codul fiscal: 1003606005612

Semnat de:

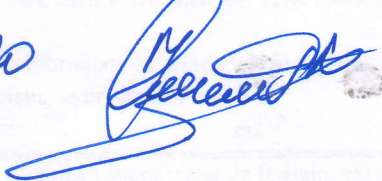
  
Cristina Moraru, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din or. Rezina, r-nul Rezina

În prezența:

  
D. Iurie Chiorescu, director

IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

*Am primit contractul la data de*  
*12.10.2020*  
*Director*  *P. Chirtoaca*



# Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Anexa nr.  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor aferer

INVESTITOR:

**Primăria or. Rezina**

PROCES-VERBAL

**de recepție finală**

**Nr. 10 din 22.12.2021**

1. Obiectul "Lucrări civile la grădinița – creșă nr.6 „Cocoșelul de Aur”, cub- proiect nr.4467 „C  
or.Rezina , str.1 Mai, nr.10, executată în cadrul contractului nr.IFB-11960-RO4, încheiat între Primă  
or.Rezina cu sediu în or.Rezina, str.27 August ,nr.1 și SRL „ Cadom- Gaz,, din or.Rezina, str. 27 Aug  
nr.56/30, pentru executarea "Lucrarilor civile la grădinița – creșă nr.6 „Cocoșelul de Aur „ .

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul : 22.12.2021 \_\_\_\_\_ 2021, fiind  
formată din :

**Președintele comisiei :**

Tatarov Simion – primarul or. Rezina

**Membrii comisiei:**

Gîncu Gheorghe – vice-primarul or. Rezina,  
Platon Ion – responsabil tehnic ,  
Ciobanu Stanislav – consultant FISM,  
Chirtoacă Petru – diriginte de șantier SRL „ Cadom- Gaz,,  
Morari Ala - specialist în domeniu contabilității, primăria or. Rezina,  
Burunsus Margarita – consilier al consiliului orașenesc Rezina,  
Moraru Cristina – președintele Agenției de Implementare,  
Belous Aliona – membru al Agenției de Implementare.

3. Se invită de a participa la recepție:

Chirtoacă Petru – director SRL „ Cadom- Gaz,, - antreprenor

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în C  
tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data 09.02.2021;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 09.02.2021 pînă în prezent, respectiv pe o durată de – 10 luni , constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;

7) valoarea obiectului este de 803371,51 lei<sup>2</sup>, conform listei-anexă nr.1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Ezaminarea obiectului și a documentației  
execuție \_\_\_\_\_

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

**Executarea totală a lucrărilor și comportarea corespunzător bună în perioada de garanție a obiectului** \_\_\_\_\_

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

**Admiterea recepției finale a obiectului** \_\_\_\_\_

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 6701209.066, 01, adresa poștală: **or. Rezina, str. 1 Mai, nr.10**, destinația- grădiniță de  
copii, suprafața la sol: 1425 m<sup>2</sup>, suprafața totală interioară \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, numărul de etaje \_\_\_\_\_,  
conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.



7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate,  
cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 22.12.2021 la ora 11:00 în 5 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei \_\_\_\_\_ Tatarov Simion

**Membru comisiei :**

Gîncu Gheorghe \_\_\_\_\_

Platon Ion \_\_\_\_\_

Ciobanu Stanislav \_\_\_\_\_

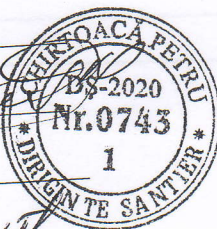
Chirtoacă Petru \_\_\_\_\_

Morari Ala \_\_\_\_\_

Burunsus Margarita \_\_\_\_\_

Moraru Cristina \_\_\_\_\_

Belous Aliona \_\_\_\_\_



"22" 12 2021



Anexa nr.1 la procesul verbal de recepție  
finală nr. 10 din 22.12.2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul  
construcției.

---

---

---

---

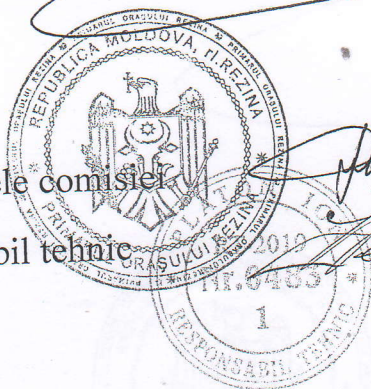
---

---

---

---

Președintele comisiei  
Responsabil tehnic



Tatarov Simion  
Platon Ion



Anexa nr.2 la procesul verbal de  
recepție finală nr.10 din 22.12.2021

Observațiile Comisiei de recepție finală.

Nu

sunt \_\_\_\_\_

---

---

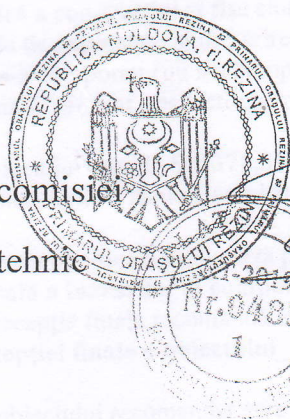
---

---

\_\_\_\_\_

Președintele comisiei

Responsabil tehnic



Tatarov Simion

Platon Ion





nr.293 din 26 aprilie 2021

CADOM-GAZ SRL  
or. Rezina, str. 27 august 56, ap. 30  
Tel.: 069134238

## Scrisoarea de acceptare

Subiect: *Notificare de atribuire a Contractului nr. IFB-W-12386-RO4* pentru executarea lucrărilor prevăzute de sub-proiectul nr. 4468 „Lucrari civile la gradinita de copii nr.2 "Andries"” din or. Rezina, r-nul Rezina.

Prin aceasta sunteți informat că Oferta dumneavoastră din data de **25 februarie 2021** pentru executarea contractului nr. **IFB-W-12386-RO4 „Lucrari civile la gradinita de copii nr.2 "Andries"”, Sub-proiectul Nr. 4468** la Costul contractului de **534 830,53 lei (cinci sute treizeci și patru mii opt sute treizeci lei 53 bani)**, corectată și modificată în conformitate cu Instrucțiunile pentru Ofertanți, este prin prezenta acceptată.

Sunteți solicitat să furnizați Garanția de bună execuție în termen de 28 de zile, în conformitate cu Condițiile Generale ale Contractului, folosind în acest scop Formularul de garanție de bună execuție inclus în Partea 5. Formulare standard ale Garanțiilor.

Semnătura autorizată:



Numele și funcția semnatarului: **Simion Tatarov, primar**

Numele Agenției:

**Primăria or. Rezina, r-nul Rezina**

Semnătura autorizată:



Numele și funcția semnatarului:

**Oxana Berghi, președinte**

Numele Agenției:

**Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din or. Rezina, r-nul Rezina**

Anexă: Acordul Contractual



## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de **30.04.2021** între **Primăria or. Rezina, r-nul Rezina**, reprezentată de **Simion Tatarov, primarul** și **Agencia de Implementare a sub-proiectului (SP) din or. Rezina, r-nul Rezina**, reprezentată de **Oxana Berghi, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și **compania CADOM-GAZ SRL**, cu adresa: **or. Rezina, str. 27 august 56, ap. 30**, reprezentată de **Chirtoacă Petru, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul **nr. IFB-W-12386-RO4, "Lucrari civile la gradinita de copii nr.2 "Andries" din or. Rezina, r-nul Rezina** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **534 830,53 lei (cinci sute treizeci și patru mii opt sute treizeci lei 53 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord** privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

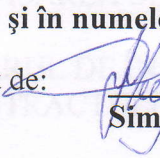


4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele **BENEFICIARULUI:**

Semnăt de:

  
**Simion Tatarov, primar**

**Primăria or. Rezina, r-nul Rezina**

**Adresa: or. Rezina, r-nul Rezina**

**Tel. 0254-21650, 069201110**

**Email: primaria-rezina@mail.ru**

**Codul IBAN: MD27TRPDBB30000001094700**

**Banca plătitoare: MF Trezoreria Regională Centru**

**Codul băncii: TEZMD2X**

**Codul fiscal: 1007601006391**

Semnăt de:

  
**Oxana Berghii, președinte**

**Agencia de Implementare a sub-proiectului  
din or. Rezina, r-nul Rezina**

În prezența:

  
**Dănuț Chiorescu, director,  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”**

Pentru și în numele **CONTRACTORULUI:**

Semnăt de: **S.R.L.**

  
**Chirtoacă Petru, director**

**Compania: CADOM-GAZ SRL**

**Adresa: or. Rezina, str. 27 august 56, ap. 30**

**Tel. 069134238**

**Email: cadomgaz@yahoo.com**

**Codul IBAN: MD48VI000000222400728MDL**

**Banca beneficiară: B.C. Victoriabank S.A.**

**Codul băncii: VICBMD2X836**

**Codul fiscal: 1003606005612**

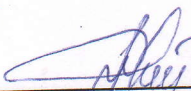


**Acord Adițional Nr. 1  
la contractul nr. IFB-W-12386-RO4  
semnat la 30 aprilie 2021**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Rezina, r-nul Rezina, de comun cu compania de construcții CADOM-GAZ SRL, aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 28 mai 2021**, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-12386-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4468 „**Lucrari civile la gradinita de copii nr.2 "Andries" din or. Rezina, r-nul Rezina**”, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12386-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii nr.2 "Andries" din or. Rezina, r-nul Rezina**”, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **240 392,47 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **133 626,67 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 374 019,14 lei**, ce constituie 69,93 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 26 mai 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de 11.06.2021.

**BENEFICIAR:**

  
Simion Tatarov, Primar,  
Primăria or. Rezina, r-nul Rezina

  
Oxana Berghi, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP  
or. Rezina, r-nul Rezina

**CONTRACTOR:**

  
Chirtoacă Petru, Director,  
CADOM-GAZ SRL

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.



# Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Anexa nr.1 la Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente

**Investitor:**

**Primăria or. Rezina**

## PROCES-VERBAL

**de recepție la terminarea lucrărilor**

Nr. 1 din 12 Octombrie 2021

Privind lucrarea **“Lucrari civile la grădinița de copii nr.2 „Andrieș,, cub- proiect nr.4468 „ din or. Rezina**, executată în cadrul contractului **nr.IFB-123860-RO3**, încheiat între Primăria or. Rezina cu sediu or. Rezina, str. 27 August ,nr.1 și SRL „ Cadom- Gaz,, din or.Rezina, str. 27 August, nr.56/30, pentru executarea **“Lucrarilor civile la grădinița de copii nr.2 „ Andrieș,,** .

2. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul : 12.10.2021 - 18.10.2021 , fiind formată din:

Tatarov Simion – președintele comisiei, investitorul

### Membrii comisiei:

Gîncu Gheorghe- viceprimarul or. Rezina,

Platon Ion – responsabil tehnic ,

Ciobanu Sveatoslav – consultant FISM,

Chirtoacă Petru – diriginte de șantier SRL „ Cadom- Gaz,,

Morari Ala - specialist în domeniu contabilității, primăria or. Rezina,

Ciorba Ion – consilier al consiliului orașenesc Rezina

Berghi Oxana – Președintele Agenției de Implementare

Mîțu Maria – membru Agenției de Implementare,

3.Se invită de a participa la recepție:

Chirtoacă Petru – director SRL „ Cadom- Gaz,, - antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Examinarea lucrării și a documentației de execuție

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Executatrea totală a lucrărilor de construcție conform documentației de proiect : devizului de cheltueli, regulamentelor tehnologice

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

7.1.Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral:6701205.100.01,adresa poștală: or. Rezina, str.Pirogov, nr.f/nr,destinația: grădiniță de copii, compus din următoarele construcții: suprafața la sol - m2, suprafața totală interioară - m2 , numărul de etaje – 2 , conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la procesul verbal

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 , a fost încheiat astăzi 12.10.2021 - \_\_\_\_\_ 2021 la \_\_\_\_\_ în 5 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele:

**Membrii comisiei :**

Tatarov Simion





Gîncu Gheorghe

Platon Ion

Ciobanu Sveatoslav

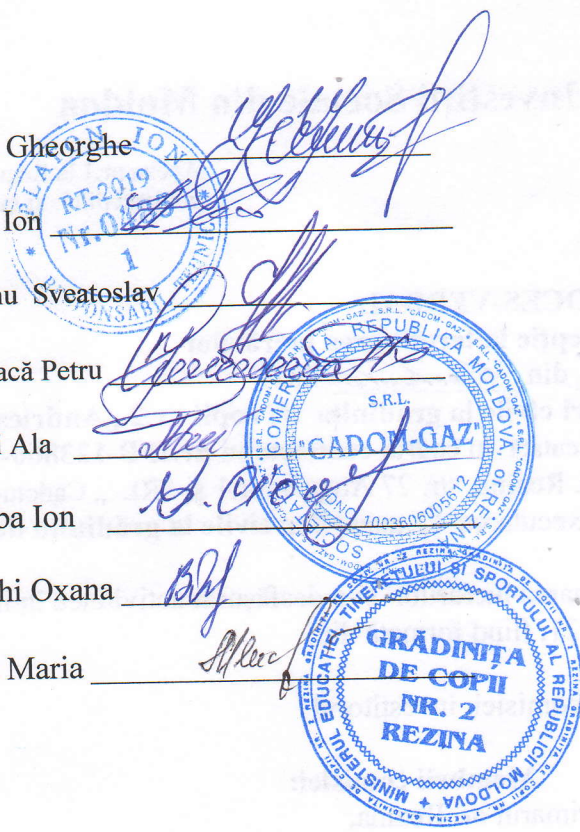
Chirtoacă Petru

Morari Ala

Ciorba Ion

Berghi Oxana

Mîțu Maria



10. Lucrarea "Lucrări civile la grădinița de copii nr.2 „Andrieș,, din or. Rezina

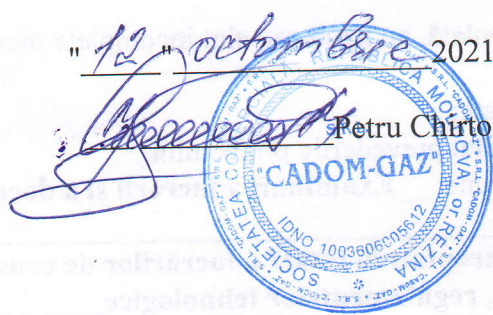
este

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

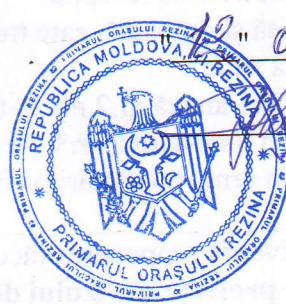
"12" octombrie 2021

Petru Chirtoacă



"12" octombrie 2021

Simion Tatarov





Anexa nr.1 la procesul verbal de  
recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 05 din 12.10.2021

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

*Ne sunt*

*[Large handwritten signature]*

Președintele comisiei

Responsabil tehnic



Tatarov Simion

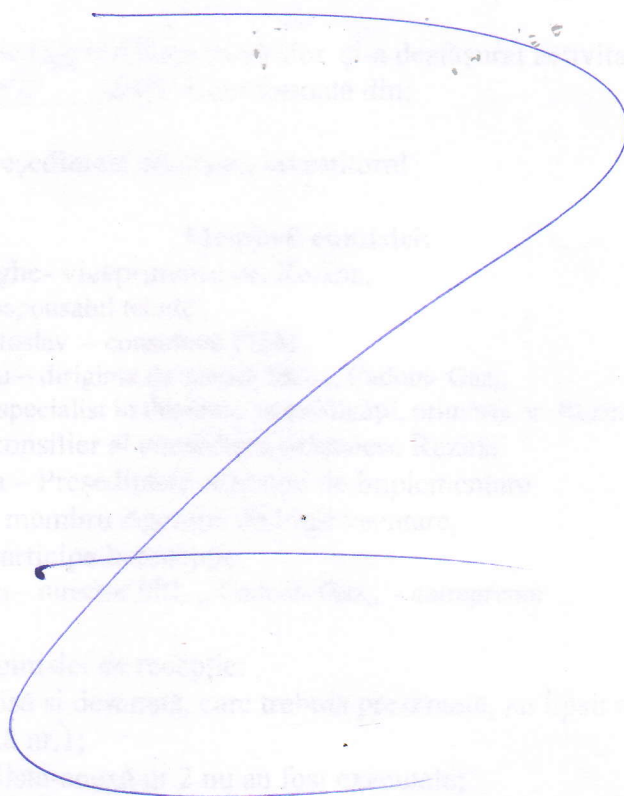
Platon Ion



Anexa nr.3 la procesul verbal de recepție la  
terminarea lucrărilor nr.05 din 12.10.2021

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat  
prevederile proiectului.

*Se sunt*



Președintele comisiei

Responsabil tehnic



Tatarov Simion

Platon Ion



# ACHIZIȚII PUBLICE

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.11** 2011-0000000620  
**privind achiziția prin COP**

30.06.2021

"15 " 06 2021

S.Tareuca  
(municipiu, oraș)

## PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21040064 din data 26.05.2021, între IP Gimnaziul Țareuca

, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

MD-5438 s.Țareuca r-l Rezina

(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: 0254-33-2-55, fax: \_\_\_\_\_,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013620012439 reprezentat prin director Dolișinschii Silvia

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL Cadom Gaz

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în

or.Rezina

(localitatea)

str. 27 August 56/30

telefon: 254-22452, fax: \_\_\_\_\_,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003606005612 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 024363

din "05" aprilie 2007, prelungită 05.04.2022, eliberată de Camera de licențiere \_\_\_\_\_,

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_,

reprezentat prin director-general Petru Chirtoaca, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.



## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de construcție și finisare a blocului sanitar gimnaziul Țareuca* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de două luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.



### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 348000-00 (Trei sute patruzeci și opt mii ) lei MD, inclusiv TVA-58000-00 lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.



- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Oferta financiară;
  - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data 15 iunie 2021, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor 31 decembrie 2021

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-5400, or. Rezina, str. 27 August 56/30  
Telefon: 0254-224-52, 069134238  
Cod fiscal: 1003606005612  
Banca: BC Victoriabanc SA Sucursala nr. 7 Orhei  
Cod: IBAN-MD48VI000000222400728MDL

#### BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-5438 s. Țareuca r-l Rezina  
Telefon: 0254-33-5-15, 0254-33-2-55  
Cod fiscal: 103620012439  
Banca: Min. Fin. Trzoreria de Stat TREZMD2X  
Cod: IBAN-MD58TRPDBB311120A14134AG

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL


#### BENEFICIAR




**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR**

Nr. 10 din 10 noiembrie 2021

Privind lucrarea, „**Lucrări de construcție și finisare a blocului sanitar la IP Gimnaziul Țareuca**” executată la obiectul: „**Lucrări de construcție și finisare a blocului sanitar la IP Gimnaziul Țareuca**” din s. Țareuca, r. Rezina în cadrul contractului nr. 11 din 30.06.2021, încheiat între **Instituția Publică Gimnaziul Țareuca și Cadom-Gaz** SRL p-u efectuarea lucrărilor de construcție și finisare a blocului sanitar la IP Gimnaziul Țareuca din s. Țareuca, r. Rezina

**Lucrările au fost efectuate în baza devizului de cheltueli**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 10.11.21 până 10.11.21

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei - director

S. Dolisinschi

Membrii Comisiei: - contabil șef

M. Taban

- director adjunct

A. Pasat

- profesor

Z. Taban

- învățător

D. Taban

Reprezentantul SC., „Cadom-Gaz” - Director

- Petru Chirtoacă

3. Constatările comisiei de recepție:

3.1 Din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele:

3.2 Următoarele lucrări nu au fost executate:

3.3 Următoarele lucrări nu respectă prevederile:

4. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție propune: Recepționarea obiectului

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea lucrărilor de construcție și finisare a blocului sanitar la IP Gimnaziul Țareuca, satul Țareuca, r. Rezina



**COMISIA DE RECEPTIE:**

Hdt S. Doligenschke

Dr. A. Parat

Yf L. Taban

Geel v. Taban

Petru.Chirtoacă

**Primită:**

**„Beneficiar” :**

10. pp. 21

2021

10. 11. 22

2021

(semnătura)

(semnătura





Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---



Beneficiar I. Dolisinschi Dlt

Membrii comisiei :

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| <u>D. Paras</u> | <u>SP</u> |
| <u>L. Taban</u> | <u>SP</u> |
| <u>V. Taban</u> | <u>SP</u> |
|                 |           |
|                 |           |



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

*[Large handwritten signature]*

Beneficiar I. Dolizinschi DLT

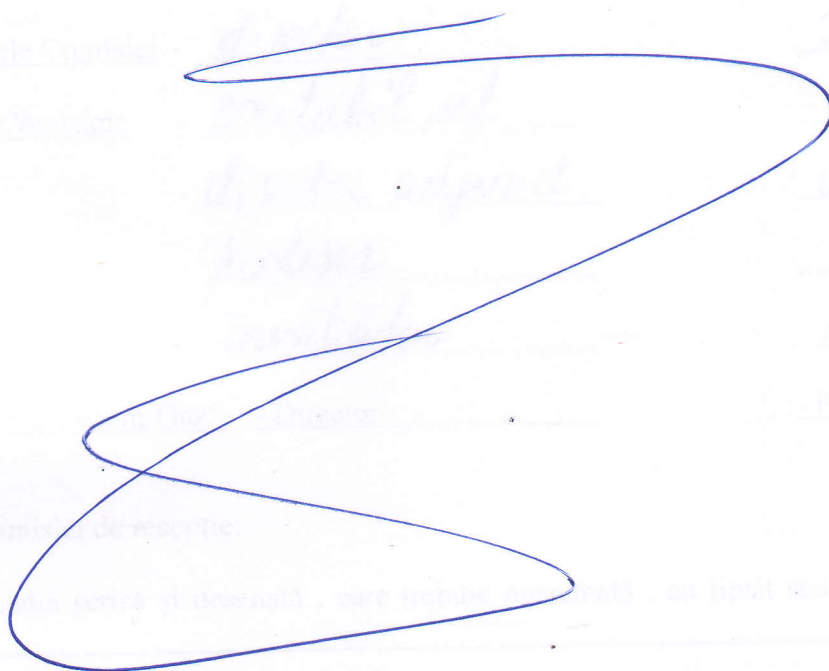
Membrii comisiei :

|                 |            |
|-----------------|------------|
| <u>A. Pasat</u> | <u>AK</u>  |
| <u>I. Taban</u> | <u>IFT</u> |
| <u>V. Taban</u> | <u>Tea</u> |



Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 1 din 10.11.21 2021

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului.



Beneficiar S. Dolisinschi DLT

Membrii comisiei :

S. Pasat SP

S. Taban SP

V. Taban SP





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 21 privind achiziţionarea lucrărilor

2021-0000000926  
dies  
28-10-21

22.10.2021

or.Rezina  
(municipiu, oraş)

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie devaloare mica, între Directia Invatmint Tineret si Sport Rezina, cu sediul în or. Rezina, str. 27 August 1, telefon: 0254 24369, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013601000440, reprezentat prin Lazari Lidia – sef directive al D.I.T.S Rezina, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi SRL „Cadom Gaz” cu sediul în or.Rezina str.27August 56/30, telefon: 069134238, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003606005612, autorizat pentru activitatea în construcţii: extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 322, din “18” mai 2021, eliberată de I.P. Agenţia serviciilor publice, reprezentat prin administrator Chirtoaca Petru, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute Reparatia blocului sanitar et.I Bloc nr.2 Tabara de odihna din s.Saharna,r-nul Rezina Rezina; Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUŢIE

- 2.1 Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de 2 lună după primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuţia lucrărilor sau



a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **275148.23 ( Doua sute saptezeci si cinci mii una suta patruzeci si opt ),23 lei MD**, inclusiv TVA 45858.03(Patruzeci si cinci mii opt sute cincizeci si opt lei 03 bani )MD.
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **10** zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans **0%** anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult \_\_\_ zile.

### 4

#### AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13

### DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Propunerea tehnică;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, fiind valabil până la **31.12.2021**

### 14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL:

**„SRL „Cadom Gaz**

Adresa poștală: **or.Rezina, str.27August 56ap.30**

email: **contcadomgaz@mail.ru**

Telefon: : **0254 2 24 52/069134238**

Cod fiscal: **1003606005612**

Banca: **BC VICTORIABANK”SA,SUCURSALA ORHEI 7**

Adresa poștală: **or. ORHEI**

Cod: **VICBMD2X836**

IBAN: **MD48VI000000222400728MDL**

#### BENEFICIARUL:

**Directia Invatamint Tineret si Sport Rezina**

Adresa poștală: **or. Rezina, str.27August 1**

e-mail:

Telefon: **025424369;025424542;**

Cod fiscal: **1013601000440**

Banca: **Min.Fin.Trezoreria Regională Centru**

Adresa poștală:mun. Chișinău, str. Pușkin, 44

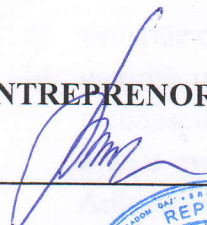
Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **UR56FTRP50031120AT4001AC**

15

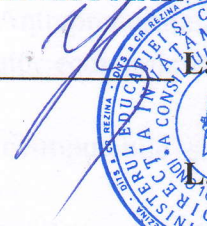
### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL

 **Chirtoaca Petru**



#### BENEFICIAR

 **Lazari Lidia**





Republica Moldova

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 02 din 27.12.2021

privind lucrarea Reparația blocului sanitar etajul I-Bloc nr.2 Tabara de odihnă din s.Saharna,rnul Rezina executată în cadrul contractului nr.21 din 22 octombrie 2021 încheiat între DÎTS Rezina pentru lucrări de reparație a blocului sanitar etajul I-Bloc nr.2 la Tabara de odihnă din s.Saharna,rnul Rezina.

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini .
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începînd cu 27.12 2021 \_\_\_\_\_ fiind formată din:

**Președintele Comisiei**

Racu Serghei - Director tabara de odihnă

**Membrii Comisiei:**

Bozulenco Vasile – șef gospodărie  
Negară Alexandru - reprezentant SCGCD  
Frunza Ștefan – conducător de lucrări SRL”Cadom-Gaz”

3. Au mai participat la recepție:

Petru Chirtoacă- director SRL”Cadom-Gaz”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în devizul de cheltueli nu au fost executate în totalmente;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de a receptiona obiectul (recepție la terminarea lucrărilor)

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

finalizarea lucrărilor conform caietului de sarcini

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

exploatarea obiectului supus reparației,conform destinației



8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, a fost încheiat astăzi  
14 decembrie 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

**Președintele Comisiei**

Racu Serghei

**Membrii Comisiei:**

Bozulenco Vasile

Negară Alexandru

Frunza Ștefan

Petru Chirtoacă

(numele, prenumele, semnătura)



9. Lucrarea "Lucrări de reparație a blocului sanitar etajul I-Bloc nr.2 la Tabara de odihnă din s.Saharna,rnul Rezina." este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2021



PRIMITĂ:

BENEFICIARUL:

" " 2021





Anexa nr.1  
la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr. 02 din 27 decembrie 2021

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

*[Large handwritten signature]*

**Beneficiar**

Racu Serghei

*[Signature]*

**Membrii Comisiei:**

Bozulenco Vasile

*[Signature]*

Negară Alexandru

*[Signature]*

Frunza Stelian

*[Signature]*

Petru Chirtoacă

*[Signature]*





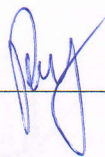
Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---

2

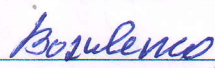
**Beneficiar**

Racu Serghei

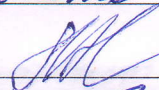


**Membrii Comisiei:**

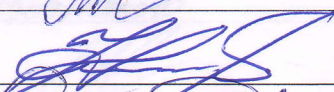
Bozulenco Vasile



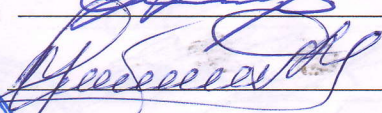
Negară Alexandru



Frunza Ștefan



Petru Cîntoacă







Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

**Beneficiar**

Racu Serghei

**Membrii Comisiei:**

Bozulenco Vasile

Negară Alexandru

Frunza Stefan

Petru Chirtoacă







# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. *22* privind achiziția prin procedura de costuri mici

“06” iulie 2021

r-l Rezina s. Ignăței  
(mun. oras)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat între **IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu” Ignăței** cu sediul în r-l Rezina, s. Ignăței, telefon 025448275, Fax 025448275, e-mail: *ltignăței@gmail.com*, reprezentat prin **director Galina Platon** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și **SRL “Cadom-Gaz”** cu sediul în Republica Moldova, or. Rezina, str. 27 August 56/30., telefon 025422452, e-mail *cadomgaz@yahoo.com*, reprezentat prin **director Petru Chirtoaca** în calitate de **Prestator (Antreprenor)**, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Reparația sistemului de încălzire a IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu” Ignăței** (descrierea succintă),

Cod CPV 50720000-8 în conformitate prin Procedura de Costuri Mici cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma



sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **118000-00** lei (inclusiv **19666,67** TVA).
- 4.2. Metoda și condițiile de plată vor fi: *prin transfer bancar conform proceselor verbale de execuție a lucrărilor și facturii fiscale.*

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

#### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.2. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.3. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.4. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.5. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.6. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.7. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze



vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

13.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la **"31"decembrie 2021**.

#### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### "BENEFICIAR":

Adresa: **IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu”  
s. Ignăței, r-l Rezina**  
Tel./Fax:  
Denumirea: **M.F. Trezorăria de Stat**  
Băncii:  
Adresa: **Chișinău**  
Băncii:  
Cod: **TREZMD2X**  
Bancar:  
Cod IBAN: **MD63TRBDBB313120A14166AH**  
Cod fiscal: **1013620012406**

##### "ANTREPRENOR":

Adresa: **SRL "Cadom-Gaz" or.Rezina**  
Tel./Fax: **025422452**  
Denumirea: **BC"Victoriabank"SA**  
Băncii: **sucursala nr.7 Orhei**  
Adresa: **Or.Orhei**  
Băncii:  
Cod: **VICBMD2X836**  
Bancar:  
Cod IBAN: **MD48VI000000222400728MDL**  
Cod fiscal: **1003606005612**  
**TVA 7600275**

#### 15. Semnăturile părților

##### "BENEFICIAR":



##### "ANTREPRENOR":





Anexa  
la contractul nr.  
din \_\_\_\_\_ 2021

**SPECIFICAȚIA**  
**de preț a obiectului de achiziție**

|                                                                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Numărul licitației:                                                                                          | Data: 2021 |
| Denumirea lucrărilor: <b>Reparatii ale sistemului de incalzire a IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu” Ignăței</b> |            |

| Cod CPV                                                                 | Denumirea obiectului de achiziție                                           | Unitate a de masură                       | Cantitatea | Preț unitar (fără TVA) | Preț unitar (cu TVA) | Suma fără TVA | Suma cu TVA | Termenul de valabilitate a contractului |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|------------------------|----------------------|---------------|-------------|-----------------------------------------|
| 1                                                                       | 2                                                                           | 3                                         | 4          | 5                      | 6                    | 7             | 8           | 9                                       |
|                                                                         | <b>Lotul 1</b>                                                              |                                           |            |                        |                      |               |             |                                         |
| 50720000-8<br>Servicii de reparare si intretinere a incalzirii centrale | Reparatia sistemului de incalzire a IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu” Ignăței | Reparatii ale instalatiilor de transmisie | 1          | 98333-33               | 118000-00            | 98333-33      | 118000-00   | 31.12. 2021                             |
|                                                                         | <b>TOTAL</b>                                                                |                                           |            |                        |                      |               | 118000-00   |                                         |

|                                                                           |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ofertantul: SRL "Cadom-Gaz"</b><br><b>Conducător : Petru Chirtoaca</b> | <b>IP Liceul Teoretic „Ioan Sârbu” Ignăței</b><br><b>Conducător : Galina Platon</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



Contabil:

Sr. Sadaler

Înregistrat:

nr. 2021-0000000637

Trezoreria

U.S. Trezoreria Centree  
"09" iulie 2021



IP LT "Ioan Sarbu" s.Ignatei, r-nul Rezina

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 10 septembrie 2021

Privind lucrarea Repararea sistemului de incalzire  
executată la obiectul cazangeria IP LT „Ioan Sarbu” s.Ignatei, r-nul Rezina  
în cadrul contractului nr. 22 din 06 iulie 2021 încheiat între IP LT „Ioan Sarbu” si SRL "Cadom-Gaz" pentru  
lucrările de **Reparatie a sistemului de incalzire**

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii august-septembrie 2021, fiind formată din:

- Trambaci Anatolie, sef de gospodarie - președintele comisiei

- Safaler Ludmila, contabil-sef

- Platon Mihail, responsabil de exploatarea sistemului de gazificare

- Crangaci Tudor, operator gaze

- Virlan Elena, secretarul Consiliului local, membru al Consiliului de Administratie

- Burduja Angela, ingrigitor de incaperi, membru al Consiliului de Administratie

- Mirza Silvia, eleva cl.XI umanist, membru al Consiliului de Elevi, CA

(numele, prenumele)

Au mai participat la recepție:

Platon Galina

Chirtoaca Nicolae

(numele, prenumele)

Director IP LT "Ioan Sarbu

Director SRL "Cadom-Gaz"

(calitatea)

Constatările comisiei de recepție:

- 1) documentația de executare a lucrărilor de reparati este completă.
- 2) lucrările au fost executate conform prevederilor devizului local.

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul :

Sistemului de incalzire a liceului

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prezentarea documentației comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea lucrărilor de reparatii

Comisia de recepție recomandă următoarele:

propunerea de recepție finală a lucrărilor de reparatii

Prezentul proces-verbal a fost încheiat astăzi 10 septembrie în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: Trambaci Anatolie

Seful gospodariei

Membri: Safaler Ludmila

Contabil-sef

Platon Mihail  
sistemului de incalzire

Responsabil de exploatarea



Crangaci Tudor

Operator

Virlan Elena

Secretarul Consiliului Local

Ignatei, membru al Consiliului de Administratie

Burduja Angela

Ingrijitor de incaperi, membru al

Consiliului de Administratie

Mirza Silvia

Eleva cl.XI umanist, membru al

Consiliului de Elevi, CA

10. Lucrarile la reparatia sistemului de incalzire a IP LT "Ioan Sarbu" se consideră terminate și sunt achitate integral in suma de 118000-00(una suta optsprezece mii) lei de catre IP LT "Ioan Sarbu" executantului SRL "Cadom-Gaz".

TRANSMISE:  
EXECUTANTUL:  
SRL "Cadom-Gaz"

PRIMITE  
INVESTITORUL:  
IP LT "Ioan Sarbu" s. Ignatei

"10" septembrie 2021

"10" septembrie 2021

L.Ș.

