

CONTRACT DE CREDIT NR. 53754
CONDIȚII PARTICULARE

Prezentul Contract de credit este semnat la data de 29.07.2024 în Mun.Chisinau, Republica Moldova, între:

Banca Comercială "EXIMBANK" S.A., având sediul în Mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare nr. 171/1, Republica Moldova, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 13.07.2001, numărul de identificare de stat (IDNO) 1002600010273, reprezentată de către **Țurac Tatiana**, în calitate de Director, care acționează în baza procurii nr. 2-1506 din 28.04.2023(denumită în continuare "Bancă" și/sau „Creditor”)

și

ALEXIDAR GRUP SRL, având sediul în Mun.Chisinau, S.Țaci / Mun.Chisinau, Str. Garofitelor nr. 9, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice, la data de 29.10.2012, numărul de identificare de stat (IDNO) 1012600031745, reprezentată de către **Muntean Igor**, în calitate de Administrator, care acționează în baza Statutului (denumită în continuare „Debitor”),

denumite în continuare în mod individual „Partea” și în mod colectiv „Părțile”, cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Obiectul prezentului Contract de credit constituie linia de credit în valoare maximă, la data semnării prezentului Contract de credit, de **500,000.00 MDL (cinci sute mii lei .00 bani)**.
- 1.2. Linia de credit urmează a fi utilizată de către Debitor exclusiv în următoarele scopuri:
 - 1.2.1. SimpluBusinessII Completarea mijloace circulante.
- 1.3. Linia de credit se acordă pe un termen de **24 luni**, calculat de la data semnării prezentului Contract de credit, data finală a scadenței fiind **29.07.2026**.

2. ELIBERAREA LINIEI DE CREDIT

- 2.1. Debitorul este în drept să facă trageri și achitări multiple, astfel ca soldul tranșelor debursate să nu depășească plafonul liniei credit stabilit în graficul de diminuare plafon anexat la prezentul Contract de credit.
- 2.2. Creditul se eliberează în baza unei cereri semnate din partea Debitorului, prin transfer la contul curent al Debitorului, deschis la Bancă, după îndeplinirea condițiilor prevăzute în Capitolul II, pct. 2.1 din prezentul contract de credit „Condiții Generale”. Debitorul agreează că comunicarea prin poșta electronică este suficientă și este recunoscută de către Bancă drept exprimarea voinței Debitorului.
- 2.3. Banca este în drept să refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului Creditul dacă, după încheierea prezentului Contract:
 - 2.3.1. nu sunt îndeplinite condițiile stabilite în Capitolul II, pct. 2.1 din prezentul contract de credit „Condiții Generale”;
 - 2.3.2. au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul;

3. RATA DOBÂNZII ȘI MODALITATEA DE CALCUL

- 3.1. Pentru utilizarea liniei de credit, Debitorul plătește Băncii o dobândă anuală, flotantă pe toată perioada de utilizare, în mărime de **11% anual**. Calculul dobânzii se efectuează reieșind din soldul efectiv al Creditului tras.
- 3.2. Dobânda prevăzută la pct. 3.1. din prezentul contract de credit „Condiții particulare” va fi achitată până la fiecare Dată de Plată a Dobânzii inclusiv, stipulată la pct. 4.3. din prezentul contract de credit „Condiții particulare”.

4. RAMBURSAREA LINIEI DE CREDIT

- 4.1. Plafonul liniei de credit se va micșora periodic în conformitate cu graficul de diminuare plafon anexat la prezentul contract de credit „Condiții particulare”.
- 4.2. Rambursarea tranșelor trase din cadrul liniei de credit, va fi efectuată la cererea scrisă a Debitorului depusă la Bancă.
- 4.3. Dobânda pentru utilizarea liniei de credit va fi calculată conform clauzelor prezentului contract și achitată lunar la data de **15**.
- 4.4. Debitorul este în drept să renunțe integral sau parțial la linia de credit, notificând Banca cu cel puțin 3 zile înainte despre intenția sa. Renunțarea poate fi efectuată numai cu condiția că Debitorul nu are datorii restante la dobândă sau la alte sume ce urmează a fi achitate în conformitate cu prezentul Contract de Credit.

5. GARANȚII

- 5.1. Obligațiile Debitorului conform prezentului Contract vor fi asigurate prin constituirea garanțiilor în următoarele limite:
 - 5.1.1. Fidejusiunea Societatea Cu Raspundere Limitata Silans-I.S., IDNO: 1004600020452 ;
 - 5.1.2. Fidejusiunea dlui Muntean Igor, CNP: 2004034027440 ;

6. COMISIOANE

Banca _____

Debitor _____

- 6.1. Banca va percepe de la Debitor următoarele comisioane:
- 6.1.1. Comision unic pentru examinarea cererii de credit: **300.00 MDL**;
 - 6.1.2. Comision unic pentru acordarea liniei de credit: **1.00%** de la valoarea totală a liniei de credit indicată la pct. 1.1. al prezentului contract de credit „Condiții particulare”.
 - 6.1.3. Comision de neutilizare: **1.00% anual**, calculat din diferența dintre plafonul liniei de credit conform graficului de diminuare plafon și soldul tranșelor trase;
 - 6.1.4. Comision de renunțare: **1.50%** de la partea refuzată a liniei de credit;
 - 6.1.5. Comision unic pentru prelungirea termenului liniei de credit și/sau modificarea plafonului liniei creditare din inițiativa Debitorului: **1.00%** calculat din plafonul maxim disponibil al liniei creditare la data modificării;
 - 6.1.6. Comision unic pentru modificarea, eliberarea și/sau substituirea garanțiilor constituite în scopul asigurării rambursării creditului: **0.5%** din valoarea de gaj/ipotecă, **min. 1 000.00 MDL**;
 - 6.1.7. Comision unic pentru modificarea altor condiții din prezentul Contract: **500.00 MDL**;
 - 6.1.8. Comision de neexecutare: **1.00%** din valoarea liniei de credit indicată la pct. 1.1. al prezentului contract de credit „Condiții particulare”.

7. NEACHITAREA LA TERMEN A RATELOR

- 7.1. Pentru încălcarea graficului de micșorare a plafonului liniei creditare, Debitorul plătește Băncii o penalitate în mărime de **0.10%** pentru fiecare zi de întârziere, aplicată la suma ce depășește plafonul maxim disponibil al liniei creditare indicat în graficul de diminuare plafon, parte la prezentul contract, pe baza următoarei formule:
- Sold Credit restant x Penalitate x Număr zile de întârziere

8. CLAUZE SPECIALE

- 8.1. Clientul va redirectiona și menține rulaje prin conturile deschise în cadrul EXIMBANK în proporție de min. 80%. Termen de aliniere 3 luni.
- 8.2. Sa prezinte în decurs de 30 zile de la debursare un certificat confirmativ privind lichidarea creditului în valoare de cca 25 kEUR dd 17.02.2023. Mențiune: Creditul în valoare de 25k EUR din 17.02.2023 în cadrul raportului BIC este indicat cu sold – 0 MDL.
- 8.3. Se permite distribuția dividendelor cu condiția menținerii nivelului capitalizării de min. 50%;
- 8.4. Se permite rambursarea împrumuturilor pe termen scurt înregistrate la 30.06.2024 – cca 49.9kMDL;
- 8.5. Clientul nu va acorda facilitate financiară (acordare de împrumuturi, creanțe, etc) către persoanele și companiile afiliate fără acordul prealabil în scris al Băncii, cu excepția permisiunilor menționate în cadrul condițiilor 3 și 4.

9. DATE BANCARE, FISCALE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Banca: B.C. "EXIMBANK" S.A. Mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 171/1 IDNO 1002600010273 Cod bancar: EXMMMD22 Tel.: 022 600 000 e-mail: contact@eximbank.com	Debitorul: ALEXIDAR GRUP SRL Mun. Chișinău, S. Bacioi / Mun. Chișinău, Str. Garofitelor nr. 9 IBAN MD30EX0000002251841478MD în Sucursala nr. 07 a B.C. "EXIMBANK" S.A. IDNO/codul fiscal 1012600031745 Tel.: 068559133 e-mail: alexidargrup@gmail.com
Director Sucursala nr. 07 Țurac Tatiana Digitally signed by Țurac Tatiana Date: 2024.07.29 15:02:24 EEST Reason: MoldSignSignature Location: Moldova	Administrator Muntean Igor Digitally signed by Muntean Igor Date: 2024.07.29 14:57:01 EEST Reason: MoldSignSignature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ