

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	SRL „Eneia-Grup” mun.Chișinău, str.Sarmizegetusa Nr.96 ap.104	Suprafete de sport din mixturi cauciucate tip SBR calibru 0.5-2.5mm gr. 8mm si EPDM calibru 1.0-3.5 mm gr.8 mm (consumuri resurse noi: granule de cauciuc SBR calibru 0.5- 2.5mm = 5.6kg/m2, granule de cauciuc EPDM calibru 1.0-3.5 mm = 8.0 kg/m2, adeviz pentru granule - 2.46 kg/m2 (aplicativ, seexclud resursele: margaritar (nisip), benzina, nisip sortat, lemn de foc, bitum pentru drumuri, filer de calcar); se modifica resursul "Topitor de bitum" in "Malaxor pentru mortar de 150 L actionat cu motor termic"	2.028.720,00 lei	48 %

Semnat: _____

Nume: **Herdic Vasile**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea întreprinderii: **FPC „VALIS” SRL**

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ № 31/24

25 martie 2024

mun. Bălți

F.P.C. "VALIS" S.R.L., numită în continuare „**ANTREPRENOR GENERAL**”, în persoana **directorului d-lui Herdic Vasile**, care activează în baza statutului, pe de o parte, și

Eneia-Grup SRL, numită în continuare „**SUBANTREPRENOR**”, în persoana **directorului d-lui Pasecinic Aurelian**, care activează în baza Statutului, pe de altă parte, numite împreună „**Părți**”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele.

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute, în conformitate cu documentația de proiect lucrări de executare a suprafetei de strat din mixtura cauciucata tip SBR si EPDM pe obiectul **"Reconstrucția terenului sportiv al Liceului Teoretic "George Coșbuc" din bd. Larisa, nr.3, mun.Bălți"**, conform necesităților **DÎTS** a **Primăriei mun.Bălți** iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit, conform prevederilor prezentului contract.

2.VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Suma contractului de subantrepriză, conform devizului oferta.

2.2. „**SUBANTREPRENORUL**” va începe executarea lucrărilor în cazul, când „**ANTREPRENORUL GENERAL**” va transfera un preaviz în mărime **50 %** din suma contractului nominalizat.

2.3. „**ANTREPRENORUL GENERAL**” este obligat să efectueze achitarea definitivă pentru lucrările executate, conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate în decurs de 5 zile de la data semnării lui.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute lucrările în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, standardele, normele în vigoare și indicațiile Antreprenorului General;

3.2. Să informeze Antreprenorul General despre necesitatea executării unor lucrări suplimentare neprevăzute de prezentul contract și să coordoneze cu acesta caracterul, volumul, prețul și termenii de executare a acestor lucrări.

3.3. Să utilizeze rațional materialele și resursele Antreprenorului General, în cazul când sunt puse la dispoziție de către acesta.

3.4. Să informeze Antreprenorul General despre faptul că executarea indicațiilor acestuia sau calitatea materialelor folosite amenință trăinicia, validitatea or utilitatea lucrărilor executate sau despre orișice alte situații care pot duce la diminuarea trăinicieii, calității sau utilității lucrărilor executate.

3.5. Să asigure protecția muncii, respectarea tehnicii de securitate și normelor sanitare, ordinii și disciplinei atât angajaților săi, cât și angajaților Antreprenorului General care vor fi implicați la executarea lucrărilor sub supravegherea Antreprenorului General. În acest sens, Subantreprenorul va fi responsabil personal pentru orice fel de prejudicii ce pot surveni în legătură cu neexecutarea acestei obligații.

3.6. Să asigure integritatea materialelor și construcțiilor pe sectorul său de lucru.

3.7. La finisarea lucrărilor să curețe sectorul unde au efectuat lucrările de utilajul și materialul de construcție, deșeuri ș.a.

3.8. Perfectarea documentației necesare în conformitate cu legislația în vigoare și coordonarea acesteia cu toate autoritățile competente, inclusiv proprietarii rețelelor de distribuție, pentru darea în exploatare a obiectului finisat.

3.9. Să îndeplinească, în termenele stabilite și din cont propriu, remedierea măsurilor dispuse de Antreprenorul General prin actele de inspecție sau prin documentele de recepție a lucrărilor.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI GENERAL:

3.11. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenorul General.

3.12. Să semneze procesele verbale de recepționare a lucrărilor în cazul când acestea corespund documentației tehnice și sunt executate calitativ.

3.13. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor.

3.14. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea într-un termen rezonabil a lucrărilor executate necalitativ;

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului contract, pentru o perioadă de **4 (patru) luni**, după transmiterea de către Antreprenorul General a șantierului de construcție, documentației de proiect.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește volumul lucrărilor, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

5.1. Acceptarea lucrărilor se efectuează prin semnarea proceselor-verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semnate de părți confirmă îndeplinirea de către Subantreprenor a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora;

5.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul corespunderii lucrărilor executate/și sau materialelor utilizate cu devizul de cheltuieli, proiectul de execuție, precum și prevederilor normelor, și regulilor în construcții.

5.3. În cazul în care, lucrările executate nu vor corespunde cerințelor Antreprenorului General și normelor tehnice aplicabile în construcții (referitor la calitate, rezistență, utilitate, etc), Antreprenorul General este în drept să refuze semnarea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor și să achite valoarea acestora.

5.4. În cazul în care Antreprenorul General va constata careva abateri de executare de la proiect, devizul de cheltuieli, a normelor și a cerințelor legale în domeniul construcției, sau a altor abateri, care pot influența calitatea lucrărilor sau finisarea lucrărilor în termenii prevăzuți de prezentul contract, Subantreprenorul este obligat conform legislației în vigoare să remedieze toate obiecțiile Antreprenorului General.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suferite.

6.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,5% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

6.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,5% din valoarea totală contractuală a lucrărilor, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

6.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de executarea obligațiilor contractuale asumate.

7. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

7.1. Pentru lucrările executate, Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 5 (cinci) ani, calculați din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

7.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenorul General.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

8.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul Instanței de Judecată.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

9.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Subantreprenorul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul General, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

10. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

10.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

10.2 Prin “forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

10.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

10.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

11.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

11.3. Actele enumerate în capitolul 3 a prezentului contract nu pot fi modificate multiplicat sau folosite cu altă destinație decât cu destinația indicată în contract.

11.4. Informația oferită de Antreprenorul General sau Subantreprenor are un caracter confidențial și nici una din părți nu are dreptul de a o folosi sau transmite.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE

ANTREPRENOR GENERAL	SUBANTREPRENOR
F.P.C. "VALIS" S.R.L sediul: mun.Bălți, str. Lvov, 1 cod fiscal: 1002602003439, cod TVA: 1200204 IBAN: MD45VI222400001100018MDL B.C. "Victoriabank" S.A. filiala Nr.1 mun. Bălți VICBMD2X740 tel: 0 (231) 8-81-50; 8-81-51 fax: 0 (231) 8-81-50 e-mail: srlvalis@yahoo.com Directo_____ Herdic Vasile	ENEIA-GRUP SRL sediul: mun.Chisinau, str. Sarmizegetusa 96.ap.104 cod fiscal: 1002600038949 cod TVA 0304744 IBAN: MD23RN000000022245011505 BCR Chisinau S.A. suc.nr.2 Puskin RNCBMD2X504 tel: 022 859 088 mob: 079620030 e-mail: eneia.group@gmail.com Director_____ Pasecinic Aurelian

Digitally signed by Herdic Vasile
Date: 2024.03.26 12:25:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

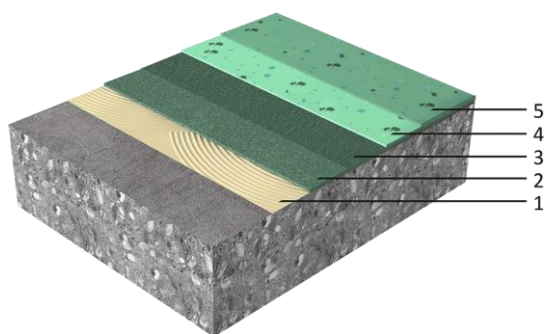


Digitally signed by Pasecinic Aurelian
Date: 2024.03.25 13:40:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Structurura de sistem Sika Comfortfloor® PS-65

1. Adhesive Sikafloor Comfort Adhesive
2. Shockpad Sikafloor Comfort Regupol-6015 H
3. Porefiller Sikafloor Comfort Porefiller
4. Wearing layer Sikafloor-3310
5. Top coat Sikafloor-305 W



Prețul este de 75 de euro/ m2 plus TVA.

Digitally signed by Pasecinic Aurelian
Date: 2024.03.25 13:51:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Eneia-Grup SRL

Reprezentant autorizat Sika în Republica Moldova

Cod Fiscal 1002600038949 Cod TVA 0304744

Cod IBAN – MD23RN000000022245011505

Codul băncii – RNCBMD2XXX

BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ CHIȘINĂU S.A.

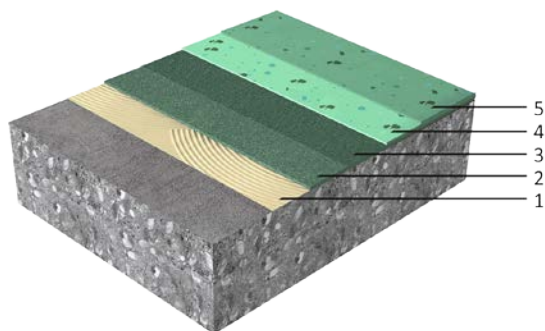
Oferta tehnică si comercială

F.P.C. "VALIS" S.R.L.

**"Reconstrucția terenului sportiv al Liceului Teoretic "George Coșbuc" din bd.Larisa,
nr.3, mun.Bălți"**

Structur de sistem Sika Comfortfloor® PS-65

1. Adhesive Sikafloor Comfort Adhesive
2. Shockpad Sikafloor Comfort Regupol-6015 H
3. Porefiller Sikafloor Comfort Porefiller
4. Wearing layer Sikafloor-3310
5. Top coat Sikafloor-305 W



Prețul este de 75 de euro/ m2 plus TVA.

Digitally signed by Pasescic Aurelian
Date: 2024.03.25 13:47:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MD-2019 Republica Moldova, mun. Chișinău, or. Codru str. Ion Creanga, of. 54

Tel.: +373 22 859 088

E-mail: info@sikamoldova.md, www.sikamoldova.md

COD PriceList	Strat	Produs	Ambalaj (UM)	Consum (UM/mp)	Pret (Euro/UM)	Pret/mp (Euro)	Grosime sistem	6 mm
2027011	Adeziv	Sikafloor Comfort Adhesive	20 kg	0,9	9,00	8,10		
6010811	Covor Cauciuc	Sikafloor Comfort Regupol 6015H	24 mp	1,02	19,00	19,38		
2027111	Filler de pori	Sikafloor Comfort Porefiller	20 kg	0,5	10,00	5,00		
2023012	Strat de baza	Sikafloor-3310 Pastel	20 kg	2,8	13,65	38,23		
2120212	Strat de sigilare	Sikafloor-305 W Pastel	10 kg	0,13	33,00	4,29		
					Total	75,00		

Covor Cauciuc:

Sikafloor Comfort Regupol 6015H

2.7 kg/m²

Thickness ≈ 4 mm

Marcaje:

Sikafloor -305 W Mat – 33,00 kg x 0, 30 kg/m2 = 9.90 m2 = 1,00 euro metru liniar

Eneia-Grup SRL

Reprezentant autorizat Sika în Republica Moldova

Cod Fiscal 1002600038949 Cod TVA 0304744

Cod IBAN – MD23RN000000022245011505

Codul băncii – RNCBMD2XXX

BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ CHIȘINĂU S.A.

Lista lucrări similare

- 1.Fujikura Automotive MLD Chișinău - 6000 m2
- 2.Gebauer & Griller or. Bălți - 1200 m2
- 3.KFL or. Chișinău str. Decebal
- 4.KFL or. Chișinău str. Mircea cel Batran
- 5.KFL or. Chișinău str. Testemițanu
- 6.KFL or. Chișinău str. Codru
- 7.KFL or. Ungheni
- 8.KFL or. Orhei
- 9.KFL or. Comrat
- 10.IMSP Institutul de Medicina Urgență (secția UPU, Secția de chirurgie oro-maxilo-facială pentru adulți)

Digitally signed by Pasecinic Aurelian
Date: 2024.03.25 13:47:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 112948 din 29.05.2023



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "ENEIA-GRUP".**

Denumirea prescurtată: **"ENEIA-GRUP" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1002600038949**

Data înregistrării de stat: **25.04.2000**

Sediu: **MD-2032, strada Sarmizegetusa 96, ap. 104, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Genurile de activitate:

1. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;
2. Fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie pentru construcții;
3. Prelucrarea brută a lemnului și impregnarea lemnului;
4. Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte;
5. Comerțul cu ridicata al băuturilor alcoolice și altor băuturi;
6. Comerțul cu ridicata al produselor din tutun;
7. Distribuția și comercializarea energiei electrice;
8. Distribuția și comercializarea combustibilului gazos prin conducte;
9. Publicitate;
10. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;
11. Activități ale agențiilor imobiliare;
12. Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute și animalelor vii;
13. Importul și (sau) fabricarea, depozitarea, comercializarea angro a substanțelor și materialelor chimice, toxice, articolelor și produselor chimice de menaj;

Capitalul social: **6147045 Lei**

Administrator(i): **PASECINIC AURELIAN IDNP 0991401883119.**

Asociați:

1. **PASECINIC AURELIAN (IDNP 0991401883119), partea socială 6147045 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **Nedecarat**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 29.05.2023

Specialist coordonator

Aurelia Racu

tel. 022-207839

Digitally signed by Pasescic Aurelian

Date: 2024.03.25 13:56:42 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 112948 din 29.05.2023

Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 1 din 1