

## ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea **Materiale de construcție pentru anul 2024, conform necesităților Întreprinderii Municipale  
Gospodăria Locativ Comunală Bălți**

(se indică obiectul achiziției)  
prin procedura de achiziție **LICITAȚIE DESCHISĂ (REPETAT)**

**(REPETAT)**  
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți
2. IDNO: 1011602002366
3. Adresa: mun. Bălți str. I. Franco 19
4. Numărul de telefon/fax: 231 8 00 44
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: im\_glc\_balti@mail.ru
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:  
*documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):

**Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți** – întreprindere municipală la autogestiune care activează în baza bonurilor achitate de către locatarii apartamentelor. ÎM GLC Bălți este întreprindere municipală care deservește fondul locativ al municipiului Bălți (420 case cu multe etaje) anume numai locurile de folosință comună. Lucrările efectuate de către întreprindere conform costului tarifului elaborat și aprobat de către Consiliul Municipal Bălți în anul 2011 la prețurile actuale anului 2011 sunt următoarele:

- Înlăturarea neajunsurilor depistate în urma efectuării controalelor sezoniere.
- Reparații curente care prevăd restabilirea inițială a locurilor de folosință comună.
- Înlăturarea defectelor provocate în urma careva accidente sau calamități naturale.

**NOTĂ. Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți nu efectuează lucrări de reparație capitală a blocurilor de locuit aflate în gestiune cât și a locurilor de folosință comună a blocurilor de locuit.**

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată Lei Fără/TVA
1	<b>Materiale de construcții și articole conexe</b>				
	<b>Lot 1 Amestecuri uscate și ciment</b>				
2	Ciment	kg	36000.00	Ambalaj nu mai mare de 40 kg Ciment marca M500	86 250,00
3	Amestec uscat (Tencuială)	kg	18000.00	Ambalaj nu mai mare de 30kg Rezistența la întindere de încovoiere 1,8N/mm <sup>2</sup> Rezistența la compresiune >3,5N/mm <sup>2</sup> Aderența >0,5N/mm <sup>2</sup> Granulare 0-1,2mm Grosime 8-35mm Consum 10kg/m <sup>2</sup> /10mm Productivitate 3m <sup>2</sup> /sac Uscare 7 zile	67 500,00
4	Glet ipsos (finis)	kg	7500.00	Ambalaj nu mai mare de 25 kg Rezistența la întindere de încovoiere 3,22N/mm <sup>2</sup>	32 500,00

				Rezistența la compresiune >9,86N/mm <sup>2</sup> Rezistența la aderență >2,097N/mm <sup>2</sup> Finețe 200mkm 0,08% Reacția la foc A1 Uscare 120 min.	
5	Adeziv gresie - faianța exterior și interior	kg	36075.00	Ambalaj nu mai mare de 25 kg Clasa adezivului C1 Reacție la foc A1 Termorezistent pînă la +70°C Rezistența inițială la aderență la tracțiune 1,185N/mm <sup>2</sup> Rezistența la aderență la tracțiune după cicluri îngheț-dezgeț 0,860N/mm <sup>2</sup> Rezistența la aderență la tracțiune după imersie în apă 0,829N/mm <sup>2</sup> Rezistența la aderență la tracțiune după îmbătrînire termică 0,748N/mm <sup>2</sup> Timp deschis 0,623 N/mm <sup>2</sup>	125 060,00
6	Var hidratat	kg	12400.00	Ambalaj nu mai mare de 20 kg	77 500,00
7	<b>TOTAL</b>				<b>388 810.00</b>
8	<b>Lot 2 vopsele , grunt, diluant</b>				
9	Vopsea lavabilă gata pentru utilizare	kg	224	Ambalaj nu mai mare de 15kg Categorica vopsea pe bază de apă Domeniul de utilizare pentru lucrări interioare, vopsirea suprafețelor minerale. Consum 0.15-0.2.kg/m <sup>2</sup> pentru strat Culoare alb Uscare la atingere – 20-40min. Între straturi 3-6ore Produsul să fie inofensiv conform EN 71pH nu mai mult de 8.0 Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. COV produs – max. 130 g/l Garanție produs 12 luni Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV,Legea277 din 29.11.2018)	7 946,67
10	Grund	kg	600	Ambalaj nu mai mare de 10kg Domeniul de utilizare amorsarea suprafețelor minerale interior,exterior Consum 100-150g/m <sup>2</sup> Culoare alb COV produs – max. 30 g/l Garanție produs 12 luni Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV,Legea277 din 29.11.2018)	10 200,00
11	Grund-Betokontakt	kg	675	Ambalaj nu mai mare de 17kg Domeniul de utilizare amorsarea suprafețelor minerale interior,exterior Consum 150-270 g/m <sup>2</sup> COV produs – max. 30 g/l Garanție produs 12 luni Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV,Legea277 din 29.11.2018)	18 750,00
12	Vopsea	kg	3240	Ambalaj nu mai mare de 3kg Baza alchidică Destinație pentru lemn, oțel,beton Domeniul de utilizare exterior,interior Consum normat 100-200g/m <sup>2</sup> pentru strat Timp de uscare la atingere 4 ore, între straturi 12 ore comlet uscare max. 22-24h. Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător.	175 000,00

				COV produs – max. 300 g/l Garanție produs 12 luni Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV, Legea 277 din 29.11.2018)	
13	Grund pentru suprafețe de metal	kg.	1350	Ambalaj nu mai mare de 3kg Baza alchidică Consum normal 180-200g/m <sup>2</sup> Domeniul de utilizare exterior, interior Destinație pentru confecții metalice, Timp de uscare 10-15ore la temperatura camerei. Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb, crom(VI), cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. COV produscat – max. 540 g/l Garanție produs 12 luni Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV, Legea 277 din 29.11.2018)	73 750,00
14	Diluant	l	360	Ambalaj nu mai mare de 1l Domeniul de utilizare exterior, interior Compatibil cu vopseaua și grundul pentru suprafețe metalice oferat Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV, Legea 277 din 29.11.2018)	13 666,67
15	<b>TOTAL</b>				<b>299313.34</b>
16	<b>Lot 3 material lemnos</b>				
17	Placă OSB 6mm	buc	10	Placă OSB 6mm	1 458,34
18	Placă OSB 10mm	buc	20	Placă OSB 10mm	3 583,34
19	Cherestea tivită 25x100x6000 mm	M <sup>3</sup>	5	Cherestea tivită 25x100x6000 mm	20 791,67
20	Cherestea tivită 25x150x6000 mm	M <sup>3</sup>	5	Cherestea tivită 25x150x6000 mm	20 791,67
21	Cherestea tivită 30x150x6000 mm	M <sup>3</sup>	5	Cherestea tivită 30x150x6000 mm	20 791,67
22	Cherestea tivită 50x100x6000 mm	M <sup>3</sup>	6	Cherestea tivită 50x100x6000 mm	24 950,00
23	Bară lemn 50x50x6000 mm	M <sup>3</sup>	6	Bară lemn 50x50x6000 mm	24 950,00
24	Bară lemn 150x150x6000 mm	M <sup>3</sup>	6	Bară lemn 150x150x6000 mm	24 950,00
25	Bară lemn 100x100x6000 mm	M <sup>3</sup>	6	Bară lemn 100x100x6000 mm	24 950,00
26	Bară lemn 100x150x6000 mm	M <sup>3</sup>	6	Bară lemn 100x150x6000 mm	24 950,00
27	<b>TOTAL</b>				<b>192 166.00</b>
28	<b>Lot 4 Produse metalice</b>				
29	Tablă din oțel laminat la rece (1,5x1000x2000 mm)	buc	60	Tablă din oțel laminat la rece (1,5x1000x2000 mm)	30 000,00
30	Tablă zincată 0,5x1000x2000 mm	buc	200	Tablă zincată 0,5x1000x2000 mm	46 592,43
31	Țeavă pătrată 50x50x2,0mm	m	200	Țeavă pătrată 50x50x2,0mm	9 500,00
32	Țeavă pătrată 40x40x3,0mm	m	200	Țeavă pătrată 40x40x3,0mm	10 666,67
33	Țeavă dreptunghiulară 40x20x2,0	m	200	Țeavă dreptunghiulară 40x20x2,0	5 666,67
34	Armatură din oțel D10mm	m	150	Armatură din oțel D10mm	1 312,50
35	Armatură din oțel D12mm	m	150	Armatură din oțel D12mm	1 875,00
36	Armatură din oțel D18mm	m	150	Armatură din oțel D18mm	4 162,50
37	Armatură din oțel D20mm	m	100	Armatură din oțel D20mm	3 441,67
38	Fișie metalică (oțel) 20x3 mm	m	60	Fișie metalică (oțel) 20x3 mm	750,00
39	Fișie metalică (oțel) 25x3 mm	m	60	Fișie metalică (oțel) 25x3 mm	850,00
40	Fișie metalică (oțel) 30x3 mm	m	150	Fișie metalică (oțel) 30x3 mm	2 375,00
41	Fișie metalică (oțel) 50x4 mm	m	60	Fișie metalică (oțel) 50x4 mm	2 200,00
42	<b>TOTAL</b>				<b>119 392.44</b>
43	<b>Lot 5 Articole conexe</b>				

44	Spumă de montaj 750 ml	buc	50	Spumă de montaj 750 ml	3 958,34
45	Spumă de montaj profil pistol 750 ml	buc	30	Spumă de montaj profil pistol 750 ml	2 775,00
46	Spray curatator spuma poliuretan 500 ml	Buc	10	Spray curatator spuma poliuretan 500 ml	666,67
	Silicon sanitar 260 ml	Buc.	50	Silicon sanitar 260 ml	2 500,00
47	Electrozi 3,25x350	kg	300	Electrozi 3,25x350	19 442,50
48	Bandă de avertizare L500m	buc.	20	Bandă de avertizare L500m	1 116,67
49	Bandă de avertizare L100m	buc.	50	Bandă de avertizare L100m	2 083,34
50	Vată minerală b=50mm	rul.	50	Vată minerală b=50mm	18 750,00
51	Cîneșă etanșare 30gr.	buc.	70	Cîneșă etanșare 30gr.	3 208,34
52	Praimer bituminos pentru suprafețe de beton 16kg. (18L)	buc.	20	Praimer bituminos pentru suprafețe de beton 16kg. (18L)	14 833,34
53	Sîrmă pentru sudat	kg.	300	Sîrmă pentru sudat	20 250,00
54	<b>TOTAL</b>				<b>89584.20</b>
55	<b>Lot 6 Material inert</b>				
56	Nisip cernut pentru tencuire mărunț	M <sup>3</sup>	300	Nisip cernut pentru tencuire mărunț	105 000,00
57	Nisip pentru beton (otsev)	M <sup>3</sup>	200	Nisip pentru beton (otsev)	70 000,00
58	Pietriș fracție 5*20concasat din prundis	M <sup>3</sup>	300	Pietriș fracție 5*20concasat din prundis	105 000,00
59	<b>TOTAL</b>				<b>280 000.00</b>
<b>Valoarea estimativă totală fără TVA (lei)</b>					<b>1 369 266,67</b>

9. În cazul procedurilor de preselectie se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. \_\_\_\_\_
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot - da;
  - 2) Pentru mai multe loturi -da ;
  - 3) Pentru toate loturile -da;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit  
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitate: **Lunar conform cerințelor solicitate de către ÎM GLC Bălți pînă la sfârșitul anului 2024.**
13. Termenul de valabilitate a contractului: pînă la 31 decembrie 2024
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):  
nu  
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu  
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselectie; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Specificație tehnică (Anexa nr.22)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
2	Specificația de preț (Anexa nr.23)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
3	DUAE (formular nou din 26.11.2020)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
4	Cererea de participare (Anexa nr. 7)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
5	Garanția pentru ofertă 1% în formă de garanție bancară	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
6	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA

7	Dovada înregistrării persoanei juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
8	Licența pentru activitatea în domeniul respectiv, după caz	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
9	Certificat de înregistrare a subiectului impunerii la TVA	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
10	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor valabil la data deschiderii ofertei	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
11	Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate (Anexa nr.12)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
12	CertIFICATE de conformitate, fișe tehnice conform legislației în vigoare pentru produsele oferite	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
13	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de art.16alin(2) lit a) din legea 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA

17. Garanția pentru ofertă, după caz nu se aplică , **1% în formă de garanție bancară.**
18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz nu se aplică , cuantumul nu se aplică.
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz \_\_\_\_\_
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **licitație electronică - 3 runde, pas de micșorarea a ratei licitației-1%**
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

22. Ofertele se prezintă în valuta MDL ( lei moldovenești)

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **pretul cel mai scăzut pentru materialul oferit care va fi indicat în specificația de preț prezentată de către operatorii economici .**

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] \_\_\_\_\_

pe: [data] \_\_\_\_\_

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: **45 zile**

28. Locul deschiderii ofertelor: Conform SIA RSAP MTender  
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: De stat

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anulul respectiv (dacă este cazul): \_\_\_\_\_

În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: \_\_\_\_\_

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: \_\_\_\_\_

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP MTender

**În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plățile electronice	Nu

**36.** Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):Nu  
(se specifică da sau nu)

**37.** Alte informații relevante:

Documente obligatorii la depunere :

- Specificația tehnică (Anexa nr.22)
- Specificația de preț (Anexa nr.23)
- DUAE
- Garanție bancară 1% pentru ofertă

La discreția operatorilor economici, poate fi depus tot setul de documente privind criteriile și cerințele de participare.  
Termenul pentru transmiterea documentelor și clarificărilor către autoritatea contractantă – 3 zile lucrătoare.

Conducătorul grupului de lucru: \_\_\_\_\_ .