

**Obiectivul:** Primăria s. Delacău, r-nul Anenii Noi

**Obiectul:** Lucrări de termoizolare a fațadei clădirii OMF din s. Delacau, r-nul Anenii Noi

**Devizul:** Lucrări de termoizolare a fațadei clădirii OMF din s. Delacau, r-nul Anenii Noi

### Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2023-06-20

Valoarea de deviz 599 472,284 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrări de demolare				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	25,8000	21,2720	548,818
					20,5470	530,113
		TOTAL 1. Lucrări de demolare				548,818
		Inclusiv salariul				530,113
		2. Lucrări de termoizolare				
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	297,5000	24,1220	7 176,295
					9,1320	2 716,770
3	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu.	m2	54,2000	151,0940	8 189,295
					121,7600	6 599,392
4	IzF54C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala gr.=10cm densitate nu mai mica de 140 kg/m3 Adeziv-Bazalt, Diblu-LGX 10x200mm Cornier din aluminiu 85 m/l	m2	191,0000	520,3389	99 384,736
					159,0490	30 378,359
5	IzF55E	Termoizolarea exterioară a pereților și glafurilor, clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placa din vata minerala gr.=10cm densitate nu mai mica de 140 kg/m3 Adeziv-Bazalt, Diblu-LGX 10x200mm	m2	30,0000	584,3977	17 531,932
					222,4403	6 673,209
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	275,2000	24,1220	6 638,374
					9,1320	2 513,126
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	275,2000	163,0760	44 878,515
					92,8420	25 550,118
8	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren extrudat gr.=10cm (soclu) Adeziv-Bazalt, Diblu-LGX 10x200mm Cornier din aluminiu 44 m/l	m2	32,3000	426,6842	13 781,901
					113,9978	3 682,129
9	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la soclu) fixate de adeziv (amestec uscat)	m2	32,3000	353,8714	11 430,045
					125,5650	4 055,750
		TOTAL 2. Lucrări de termoizolare				209 011,093
		Inclusiv salariul				82 168,853
		3. Sistema de scurgere				
10	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv. d=125mm	m	52,0000	269,3266	14 004,983
					22,8300	1 187,160
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv. d=105mm	m	36,0000	242,0320	8 713,152
					26,6350	958,860
12	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu. (lațimea 400mm)	m	20,6000	360,8900	7 434,334
					30,4400	627,064
13	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu.(lațimea 300mm)	m	12,5000	360,8900	4 511,125
					30,4400	380,500
14	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm. (Fronton)	m	6,0000	268,9778	1 613,867
					95,1250	570,750

		TOTAL 3. Sistema de scurgere				36 277,461
		Inclusiv salariul				3 724,334
		4. Pereu				
15	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu.	100 m2	0,4420	637,7180	281,871
					637,7180	281,871
16	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,1330	827,0520	109,998
					671,2020	89,270
17	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	4,4200	866,7390	3 830,986
					75,3390	332,998
18	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului inclusiv sprijinirile .	m2	4,6200	137,6150	635,781
					91,3200	421,898
19	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi. Plasa VR 150x150x4mm	kg	60,5000	22,8735	1 383,847
					2,2830	138,122
20	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150).	m3	4,4200	1 899,2475	8 394,674
					433,7700	1 917,263
		TOTAL 4. Pereu				14 637,158
		Inclusiv salariul				3 181,423
		5. Constructia WC (L=3,2m l=1,8m h=2,2m)				
21	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,1860	1 756,0000	326,616
					0,0000	0,000
22	TsA05B1	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind peste 1,00 m latime , executata cu taluz inclinat , fara sprijiniri, pina la 6 m adincime, cu evacuare manuala la fundatii, subsoluri, canale etc., in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-2 m teren mijlociu.	m3	3,9000	124,0430	483,768
					124,0430	483,768
23	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu.	m3	4,0000	23,5910	94,364
					23,5910	94,364
24	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,0400	827,0520	33,082
					671,2020	26,848
25	TsC02B1	Incarcare mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,1800	1 756,0000	316,080
					0,0000	0,000
26	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km.	t	31,4500	42,4000	1 333,480
					0,0000	0,000
27	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	0,5300	866,7390	459,372
					75,3390	39,930
28	AcE15A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 2,0 m, in teren fara apa subterana.	m3	0,9000	2 039,1929	1 835,274
					613,3660	552,029
29	AcE15A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 2,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero), se ia conform proiectului. CS-20 - 3 buc	buc	1,0000	5 280,0000	5 280,000
					0,0000	0,000
30	CB03E1	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 8 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile .	m2	13,2000	103,3700	1 364,484
					76,1000	1 004,520
31	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	24,3000	25,9984	631,761
					5,2509	127,597
32	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	172,8000	25,0852	4 334,723
					4,3377	749,555
33	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv.(placa de fundatie+placa de acoperire)	m3	3,5000	2 013,9729	7 048,905
					502,2600	1 757,910
34	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec "AquaMast" - 2 straturi: suprafata neteda.	m2	30,4000	107,3055	3 262,087
					66,9680	2 035,827

35	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara.	m3	3,8000	1 236,1670	4 697,435
					283,0920	1 075,750
36	CB03E1	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 8 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile .	m2	7,8000	103,3700	806,286
					76,1000	593,580
37	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	5,8000	25,9984	150,791
					5,2509	30,455
38	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	22,6000	25,0852	566,926
					4,3377	98,032
39	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv. grinda	m3	0,4000	2 013,9729	805,589
					502,2600	200,904
40	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	42,8000	168,5245	7 212,849
					129,3700	5 537,036
41	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton.	kg	21,6000	36,2165	782,276
					15,9810	345,190
42	CE26A	Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, din lemn ecarisat.	m2	10,8000	197,8650	2 136,942
					53,2700	575,316
43	CN50A	Tratamentul ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,1940	188,8600	36,639
					64,6850	12,549
44	CE30B	Astereala la invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. Sipci de rasinoase 80x25mm 0,0066m3/m2	m2	10,8000	72,9070	787,396
					35,7670	386,284
45	CN50C	Tratamentul ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100 m2	0,1080	646,6910	69,843
					240,4760	25,971
46	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	0,2650	40,3870	10,703
					12,9370	3,428
47	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate.	m2	10,8000	32,8204	354,460
					19,0250	205,470
48	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab).	m2	10,8000	332,1630	3 587,360
					87,5150	945,162
49	CE31A	Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple.	m2	10,8000	47,6385	514,496
					19,4055	209,579
50	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele .	m2	10,8000	57,0300	615,924
					41,8550	452,034
51	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrii si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm .	m2	24,0000	353,8714	8 492,913
					125,5650	3 013,560
52	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	4,8000	323,4188	1 552,410
					89,7980	431,030
53	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	18,8000	24,1220	453,494
					9,1320	171,682
54	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	18,8000	163,0760	3 065,829
					92,8420	1 745,430
55	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv.	m2	2,9000	2 144,1160	6 217,936
					61,6410	178,759
56	SC08A	Vas pentru closet cu talpi, oriental, complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat.	buc	2,0000	2 742,6520	5 485,304
					334,8400	669,680
57	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,0000	1 090,8130	2 181,626
					140,7850	281,570
58	SB08B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu	m	2,0000	78,8900	157,780

		garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 40 mm.			16,7420	33,484
59	SB09B	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 40 mm.	buc	4,0000	33,5870	134,348
					14,4590	57,836
60	VA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm.	m2	5,7600	598,4517	3 447,082
					261,7840	1 507,876
61	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie.	buc	2,0000	259,7813	519,563
					85,2320	170,464
62	VB27A	Caciula de protectie, pentru canale circulare cu perimetrul 230 - 700 mm.	buc	2,0000	425,3939	850,788
					120,2380	240,476
63	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	1,5000	866,7390	1 300,109
					75,3390	113,009
64	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile.	m2	1,5000	262,2550	393,383
					129,3700	194,055
65	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu.	100 m2	0,1500	637,7180	95,658
					637,7180	95,658
66	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,0450	827,0520	37,217
					671,2020	30,204
67	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi. Plasa VR 150x150x4mm	kg	20,5000	22,8735	468,907
					2,2830	46,802
68	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150). pereul	m3	1,5000	1 899,2475	2 848,871
					433,7700	650,655
69	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,0500	1 756,0000	87,800
					0,0000	0,000
70	Aca12A	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena cu flanse, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 20mm PN16 PE100	m	20,0000	96,9401	1 938,802
					47,9430	958,860
71	TsC54A	Strat de fundatie din nisip.	m3	1,0000	667,8900	667,890
					68,4900	68,490
72	TsD01A	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren usor.	m3	4,0000	13,6980	54,792
					13,6980	54,792
73	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,0400	827,0520	33,082
					671,2020	26,848
74	Aca53A	Montarea fittingurilor prin electrofuziune. Imbinarea prin sudura de tip electrofuziune intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena, tevi avind diametrul de 20 mm. Nota: tipul fittingului din polietilena (mufe, teu, cot). se va include conform proiectului.	buc	10,0000	76,9800	769,800
					60,8800	608,800
75	AcB02A	Montarea robinetelor cu holendere de linie cu descarcare, din bronz, pe pozitie existenta (capatul conductei cu mufa sau flanse fixate). Dn=20 mm.	buc	3,0000	311,0151	933,045
					159,8100	479,430
		TOTAL 5. Construcția WC (L=3,2m l=1,8m h=2,2m)				92 128,335
		Inclusiv salariul				29 398,536
		6. Pavare trotuar b=1,5m, L=10m				
76	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,0450	827,0520	37,217
					671,2020	30,204
77	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta. h=0,1m	m3	1,5000	866,7390	1 300,109
					75,3390	113,009
78	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm.	m	20,0000	122,1675	2 443,350
					22,8300	456,600
79	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat vibropresat h=6cm, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm.	m2	15,0000	329,3144	4 939,716
					79,4484	1 191,726
		TOTAL 6. Pavare trotuar b=1,5m, L=10m				8 720,392
		Inclusiv salariul				1 791,539

**Total manopera (ore)**

**1 587,3167**

<b>Total greutate materiale (tone)</b>		<b>0,0000</b>
Total		361 323,256
Asigurari sociale si medicale	24,0000%	28 990,751
Total		390 314,007
Cheltuieli de transport	7,0000%	16 556,616
Total		406 870,623
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	4 730,462
Total		411 601,085
Cheltuieli de regie	14,5000%	59 682,157
Total		471 283,242
Beneficiu de deviz	6,0000%	28 276,995
<b>Total General fara TVA</b>		<b>499 560,237</b>
<b>TVA (20%)</b>		<b>99 912,047</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>599 472,284</b>
<b>Inclusiv salariul</b>		<b>120 794,797</b>

Cursul de referinta: 20.8037 Lei/Euro, din data de 2017-10-02

**Intocmit:**

(functia, semnatura, numele, prenumele)

**Verificat:**

(functia, semnatura, numele, prenumele)

---

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.devize.md](http://www.devize.md); Telefon: 022-522032;