

## DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autoritatii contractante

Nr. 1 din 04.05.2026

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	CCOE „Respirația a doua”
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	1008601001175
Adresa	str. Taras Șevcenco 23
Număr de telefon	0(231) 3-18-76
Număr de fax	
E-mail oficial	<a href="mailto:ip.balti.respiratiaadoua@atas.gov.md">ip.balti.respiratiaadoua@atas.gov.md</a>
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Covalenco Marina / 068049204 / <a href="mailto:marina.covalenco@atas.gov.md">marina.covalenco@atas.gov.md</a>

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input checked="" type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Procedura de Cerere a Ofertelor de Prețuri a fost aleasă în temeiul Art. 2 alin. (3) din Legea 131/2015, deoarece valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile stabilite pentru licitația deschisă, dar depășește pragurile pentru achizițiile de mică valoare, asigurându-se astfel un proces competitiv, eficient și transparent.
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	-
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație a sediului IP CCOE „Respirația a doua”
Cod CPV	45200000-9
	Nr: ocds-b3wdpl-MD-1775741683673

<b>Procedura de atribuire</b> (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Link-ul: <a href="https://mtender.md/Cabinet/TenderInfo/ocds-b3wdp1-MD-1775741683673/ocds-b3wdp1-MD-1775741683673-EV-1775742846569">https://mtender.md/Cabinet/TenderInfo/ocds-b3wdp1-MD-1775741683673/ocds-b3wdp1-MD-1775741683673-EV-1775742846569</a> Data publicării: 09.04.2026
<b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input checked="" type="checkbox"/> mtender.gov.md
<b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="https://restart.gov.md/category/transparenta/">https://restart.gov.md/category/transparenta/</a>
<b>Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)</b>	Data: Nu se aplică Link-ul:
<b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)</b>	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
<b>Sursa de finanțare</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
<b>Valoarea estimată (lei, fără TVA)</b>	404 300,00

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

<b>Data solicitării clarificărilor</b>	-
<b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b>	-
<b>Expunerea succintă a răspunsului</b>	-
<b>Data transmiterii</b>	-

### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

<b>Rezumatul modificărilor</b>	
<b>Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)</b>	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
<b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b>	[Indicați numărul de zile]

### 5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către \_\_\_ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 27.04.2026, ora 09:00), a depus oferta un operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„CP INVEST CONSTRUCT” S.R.L.	1023600046679	Sergiu CARAUȘ

**6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:**

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	„CP INVEST CONSTRUCT” S.R.L.	Operator economic 2	Operator economic 3	Operator economic n
<b>Documentele ce constituie oferta</b>				
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>				
Propunerea tehnică	prezentat			
Propunerea financiară	prezentat			
DUAE	prezentat			
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	prezentat			
<b>Documente de calificare</b>				
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Anexa nr. 2 „Declarație de eligibilitate”	prezentat			
Anexa 7 „Cerere de participare”	prezentat			
Anexa 8 „Declarație privind valabilitatea ofertei”	prezentat			
Anexa 10 „Grafic de executarea a lucrărilor”	prezentat			
Anexa 12 „Declarația privind experiența similară”	prezentat			
Anexa 13 „Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate”	prezentat			
Anexa nr.14 „Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului”	prezentat			

Anexa nr.15 „Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului”	prezentat			
Anexa nr. 16 „Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștea”	prezentat			
Anexa nr.17 – nr.22	prezentat			
EXTRAS din Registru de stat al persoanelor juridice nr.602076 din 13.05.2025	prezentat			
Manualul calității de activitate în construcții	prezentat			
Exstras din proces verbal de examinarea cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii de semnați (nivelul II)	prezentat			
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	prezentat			
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	prezentat			
Contract de colaborare laborator „Controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive”	prezentat			
Situații financiare pentru perioada 01.01.2025- 31.01.2025	prezentat			
Rechezite bancare	prezentat			
Certificat de atestare tehnică-profesională a Deregintului de șantier	prezentat			

Decizia a fondatorului unic al persoanei juridice	prezentat			
Scrisoare de garanție bancară	prezentat			
Calcul al lichidității generale a întreprinderii pentru anul 2024 din datele de bilanț contabil	prezentat			
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	prezentat			
Scrisoare de justificare	prezentat			
Nota informativă privind calcul salariului h-om	prezentat			
Declarația pe propria răspundere privind deținerea utilajelor și macanismelor	prezentat			

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație a sediului IP CCOE „Respirația a doua”	„CP INVEST CONSTRUCT” S.R.L.	297 665,16	Deviz	+	+

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale  
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
28.04.2026	„CP INVEST CONSTRUCT” S.R.L.	Prețul anormal de scăzut. Solicitarea explicațiilor la calcule salariale, la procente aplicate pentru „Cheltuieli de regie” – 2%; „Beneficiu de deviz” – 1% și la graficul de executarea a lucrărilor.	Operatorul economic a prezentat informația solicitată în termenul solicitat. <i>Scrisoarea de clarificare este anexată pe platforma electronică.</i>

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: \_\_\_\_\_

**Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi:**

Din cauza că este nesăsară reparația capitală a clădirii, care constă în diversificarea lucrărilor de construcții și pentru obținerea rezultatului lucrărilor efectuate calitativ, este necesară respectarea ordinii efectuării fiecărei etape de reparare a clădirii.

Divizarea pe loturi ar genera dificultăți majore în stabilirea responsabilității și a limitelor de garanție în cazul apariției unor vicii ascunse. Atribuirea către un singur executant asigură asumarea răspunderii integrale pentru întregul volum de lucrări și facilitează intervențiile în perioada de garanție..

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

*(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)*

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

*(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)*

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

### 13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

<b>Motivul reevaluării ofertelor</b>	
<b>Modificările operate</b>	

### 14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:



Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație a sediului IP CCOE „Respirația a doua”	„CP INVEST CONSTRUCȚII” S.R.L.	Deviz	297 665,165	297 665,165	357 198,197

### Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

### 15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Anastasia GLAVAȚCHI	Președinte grupului de lucru	
2	Cristina BUCLIȘ	Secretara	
3	Marina COVALENCO	Membru	