

**Lucrări de reparație a birourilor
din cadrul IGP amplasat pe str.
Octavian Goga 33**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 145 858,14 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre)	m2	8,320	12,60 12,60	104,82 104,82
2	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc (Linoleum)	m2	79,130	14,26 13,80	1 128,44 1 092,00
3	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate (Plinte din lemn) K=0,500	m	86,950	3,80 3,75	329,98 326,07
4	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	224,000	12,80 12,00	2 867,20 2 688,00
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	134,930	8,13 8,10	1 096,98 1 092,93
6	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	3,500	118,74 118,50	415,59 414,75
7	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	6,000	6,60 6,60	39,60 39,60
8	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (4 buc)	m2	4,600	4,80 4,80	22,08 22,08

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				6 004,69 5 780,25
		2. Lucrari de finisare				
		2.1. Pereti				
9	CD50C	Zidarie din caramida medie, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	0,300	1 696,93 169,80	509,08 50,94
10	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	188,500	53,04 36,00	9 997,97 6 786,00
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	224,000	2,76 0,90	617,68 201,60
12	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	224,000	46,93 36,60	10 512,32 8 198,40
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	224,000	14,80 6,00	3 314,90 1 344,00
14	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	224,000	12,14 4,20	2 719,92 940,80
15	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	224,000	97,23 36,60	21 778,63 8 198,40
16	CK03B2	Usi din lemn interioare sau exterioare intr-un canat, pe toc si usi pentru balcon, finisate la producator, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	5,670	655,43 42,00	3 716,30 238,14
17	CK33A	Broasca Yalle la usi	buc	5,000	278,88 58,80	1 394,38 294,00

1	2	3	4	5	6	7
18	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	9,180	27,40 16,50	251,57 151,47
19	CK57E	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 in doua canaturi	m2	1,300	1 257,11 42,39	1 634,24 55,11
		Total Pereti Inclusiv salariu				56 446,99 26 458,86
		2.2. Pardosea				
20	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1,006	m2	79,130	145,71 14,04	11 530,27 1 110,99
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare cu Betonocontact (0.3 kg/m2)	m2	79,130	7,03 0,90	556,48 71,22
22	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (inclusiv plinte din PVC - 57.08 m) Material marunt (cuie, ticling, capace)=1,015	m2	79,130	152,42 33,00	12 061,33 2 611,29
		Total Pardosea Inclusiv salariu				24 148,08 3 793,50
		2.3. Tavan				
23	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	64,510	164,89 66,00	10 637,25 4 257,66
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	14,700	2,76 0,90	40,54 13,23
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	14,700	21,35 16,50	313,79 242,55
26	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele tavanelor	m2	14,700	13,67 9,00	200,90 132,30
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare	m2	14,700	2,76	40,54

1	2	3	4	5	6	7
		a peretilor			0,90	13,23
28	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti	m2	14,700	26,36 16,50	387,50 242,55
		Total Tavan Inclusiv salariu				11 620,52 4 901,52
		Total Lucrari de finisare Inclusiv salariu				92 215,59 35 153,88

		Total	lei	98 220,28
		Asigurari sociale si medicale	22,50 %	9 210,18
		Transport materiale	5,00 %	2 857,58
		Total	100,00 +	110 288,04
		Cheltuieli de regie	7,00 %	7 720,16
		Total	100,00 +	118 008,20
		Beneficiu de deviz	3,00 %	3 540,25
		Total	100,00 +	121 548,45
		TVA	20,00 %	24 309,69
		Total deviz: Inclisiv salariu		145 858,14 40 934,13

Intocmit

SRL "VICFACTORY"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)