

**DETS sec.Riscani Lucrari de
reparatie a acoperisului**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
Reparatia acoperisului la IET nr.159 str.G.Madan 85/2**

Valoarea de deviz 159 244,43 lei

Intocmit in prețuri curente 14.05.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul 1. Lucrari de constructie 1.1. Capitolul 1. Lucrari de constructie. Acoperis grupa 12				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (pe alocuri)	m2	20,000	32,63 32,03	652,60 640,60
2	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, inclusiv tunsul tablei recuperabile (caciuli canale de ventilare)	m2	4,800	34,04 33,84	163,39 162,43
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida exclusiv schela si curatirea caramizilor (canale de ventilare)	m3	0,600	180,35 179,55	108,21 107,73
4	CD67A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara armati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m (restabilirea canalelor de ventilare)	m3	0,600	3 393,95 455,42	2 036,37 273,25
5	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: carcasa metalica pentru caciuli la canale ventilare	kg	40,000	28,96 12,66	1 158,44 506,40
6	CE05A1	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egale cu 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor,	m2	4,800	137,73 48,80	661,09 234,24

1	2	3	4	5	6	7
		racordurilor la cosuri etc.(caciule de canale ventilare)				
7	RpCE36A	Executarea remedierilor locale la hidroizolatii(Cuprinde:- verificarea si depistarea punctelor de izolat:- prepararea materialelor:croirea meterialeor de armare la dimensiunile necesare:-lipirea la cald si verificarea executiei)	m2	20,000	181,23 74,20	3 624,69 1 484,00
8	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (Praimer) intr-un strat	m2	195,600	13,84 1,96	2 706,52 383,38
9	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	163,800	206,10 54,53	33 759,19 8 932,01
10	RpCI34D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Uniflex EPP si Uniflex EKP sau similare)	m2	31,800	220,97 66,29	7 026,98 2 108,02
11	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit	buc	1,000	252,70 133,52	252,70 133,52
12	CK18C	Montarea sina marginala din aluminiu gr.-1.8mm pentru fixarea membranelor bituminoase pe parapet (din resurse se exclude: ciment,nisip)	m	16,000	26,84 12,74	429,44 203,84
13	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	16,000	28,14 16,95	450,32 271,20
14	RpCI22F	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv (se exclude : platforma telescopica)	m	51,200	135,88 60,74	6 957,06 3 109,89

1	2	3	4	5	6	7
		din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv (Sort.-cappelnic:Din resurse se exclude cartonul bituminat si platforma telescopica)				
23	CK18C	Montarea sina marginala din aluminiu gr.-1.8mm pentru fixarea membranelor bituminoase pe parapet (din resurse se exclude: ciment,nisip)	m	24,000	26,84 12,74	644,16 305,76
24	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticiuri polimerice	m	24,000	28,14 16,95	675,48 406,80
25	RpCI22F	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv (se exclude : platforma telescopica)	m	19,200	135,88 60,74	2 608,88 1 166,21
Total Capitolul						21 068,70
1.2.Acoperis la scara,grupa 4						
Inclusiv salariu						9 746,89
1.3. Capitolul 1.3. Reparatii pe alocuri a zonelor cu scurgeri						
26	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, inclusiv tunsul tablei recuperabile (caciuli canale de ventilare)	m2	4,800	34,04 33,84	163,39 162,43
27	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida exclusiv schela si curatirea caramizilor (canale de ventilare)	m3	0,600	180,35 179,55	108,21 107,73
28	CD67A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara armati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m (restabilirea canalelor de ventilare)	m3	0,600	3 393,95 455,42	2 036,37 273,25
29	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: carcasa metalica pentru caciuli la canale ventilare	kg	40,000	28,96 12,66	1 158,44 506,40
30	CE05A1	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv,fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble	m2	4,800	137,73 48,80	661,09 234,24

1	2	3	4	5	6	7
		in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egale cu 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(caciule de canale ventilare)				
31	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	94,800	32,63 32,03	3 093,32 3 036,44
32	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (Praimer) intr-un strat	m2	94,800	13,84 1,96	1 311,75 185,81
33	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	44,800	206,10 54,53	9 233,34 2 442,94
34	RpCI34D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Uniflex EPP si Uniflex EKP sau similare)	m2	50,000	220,97 66,29	11 048,70 3 314,50
35	CK18C	Montarea sina marginala din aluminiu gr.-1.8mm pentru fixarea membranelor bituminoase pe parapet (din resurse se exclude: ciment,nisip)	m	64,000	26,84 12,74	1 717,76 815,36
36	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	64,000	28,14 16,95	1 801,28 1 084,80
Total Capitolul 1.3. Reparatii pe alocuri a zonelor cu scurgeri						32 333,65
Inclusiv salariu						12 163,90
		1.4. Capitolul 1.4.Evacuarea molozului				
37	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	8,000	57,25 57,25	458,00 458,00
38	TsH92B	Incarcarea molozului in auto	t	8,000	49,95	399,60

1	2	3	4	5	6	7
					49,95	399,60
39	TsI50B5	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	8,000	650,16 0,00	5 201,28 0,00
Total Capitolul						6 058,88
1.4.Evacuarea molozului						
Inclusiv salariu						857,60
Total Capitolul 1.						119 448,23
Lucrari de constructie						
Inclusiv salariu						41 318,90
Cheltuieli directe			lei		119 448,23	
CNAS			24,00 %		9 916,54	
Transport			1,00 %		724,13	
Total			100,00 +		130 088,90	
Cheltuieli de regie			1,00 %		1 300,89	
Total			100,00 +		131 389,79	
Beneficiu			1,00 %		1 313,90	
Total			100,00 +		132 703,69	
TVA			20,00 %		26 540,74	

Total deviz: **159 244,43**
Inclusiv salariu **41 318,90**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)