

CAIET DE SARCINI
Bunuri/Servicii

Obiectul__ **Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil**

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **ÎS Întreprinderea pentru Silvicultură Soldănești, str 31 august 125**

(denumirea, adresa)

1. Descriere generală. Informații

Lucrări de reparație a învelitorii la acoperișul cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic în sistem bistrat pe suprafața orizontală montate pe suport continuu.

2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor

- **Lotul nr. 1 – Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 1 (secția de prelucrare a lemnului)**

	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4
	1. Desfaceri		
1	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (96m+ 9.5x6m) =156.4m	m	156,400
2	Demontarea elementelor de acoperis colector de picaturri	m	99,400
3	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	965,000
4	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 40% din volum	m2	386,000
5	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda degradat)	m3	24,600
6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m (strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8= 27.8tn)	t	86,460
7	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	86,460
8	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	86,460
9	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	86,460
	2. Lucrari de consolidare		
10	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	24,600
11	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	144,100
12	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	105,000
13	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	5,910
14	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si	m	187,400

1	2	3	4
	acoperis)		
15	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	65,600
16	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	267,000
17	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	62,400
18	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	203,000
19	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	390,000
20	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	11,300
21	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicativ	m	156,400
22	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picături), aplicativ	m	96,400
23	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	386,000
24	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 324,000
25	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	965,000
26	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	965,000
27	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum fierizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	965,000
28	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	965,000
29	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	10,000
30	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	530,000

- Lotul nr. 2 - Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 2 (secția de mecanizare-garaj)

No crt.	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4
	1. Desfaceri		
1	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (18.7x5) =193.5m	m	93,500
2	Demontarea elementelor de acoperis colector de picături (76x2=152m)	m	152,000
3	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 421,200
4	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 40% din volum 1412*40%=568m2	m2	568,000
5	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda, carniz	m3	19,000

1	2	3	4
	degradat partial)		
6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m (strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8= 27.8tn)	t	85,600
7	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	85,600
8	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	85,600
9	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	85,600
	2. Lucrari de consolidare		
10	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	19,000
11	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	102,900
12	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	75,000
13	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	4,600
14	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si acoperis)	m	36,800
15	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	74,800
16	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	320,000
17	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	14,700
18	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	52,000
19	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	145,000
20	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	2,940
21	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicati	m	93,500
22	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picături), aplicativ	m	152,000
23	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	568,000
24	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 950,000
25	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	1 421,000
26	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm	m2	1 421,000

1	2	3	4
	de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade		
27	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	1 421,000
28	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	1 421,000
29	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	16,000
30	Racord din tabl	m	118,000
31	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	712,000

Lotul nr. 3 Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 3 (secția de prelucrare a lemnului nr. 2)

№ crt.	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4
	1. Desfaceri		
1	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (96m+ 9.5x6m) =156.4m	m	156,400
2	Demontarea elementelor de acoperis colector de picaturri	m	99,400
3	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	827,000
4	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 50% din volum	m2	415,000
5	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda degradat)	m3	16,800
6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m (strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8= 27.8tn)	t	86,460
7	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	86,460
8	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	86,460
9	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	86,460
	2. Lucrari de consolidare		
10	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	16,800
11	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	93,300
12	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	68,000
13	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	4,030
14	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si acoperis)	m	46,900
15	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in	m2	36,000

1	2	3	4
	sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu		
16	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	75,600
17	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	18,760
18	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	65,000
19	Armatari din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	167,000
20	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	3,750
21	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicativ	m	45,200
22	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picuaturi), aplicativ	m	112,600
23	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	415,000
24	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 134,600
25	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	827,000
26	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	827,000
27	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	827,000
28	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	827,000
29	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla zincata (protejata anticoroziv)	m	121,800
30	Sisteme de burlane tip brass din tabla (zincata) protejata anticoroziv	m	72,000
31	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	7,000
32	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	530,000

3. Cerințe pentru obiectul achizițiilor publice

Toate elementele bunurilor livrate trebuie să fie noi (nefolosite, care nu au fost în reparație, inclusiv cele care nu au fost restaurate, ale căror componente nu au fost înlocuite, proprietățile consumatorului nu au fost restaurate).

Anul de producție al bunurilor furnizate nu trebuie să fie anterior anului 2023.

Perioada de garanție pentru bunurile furnizate trebuie să fie de cel puțin 60 luni.

Disponibilitatea unui centru de service autorizat în RM pentru întreținerea și repararea bunurilor furnizate cu prestarea actelor de muncă efectuate pentru întreținerea și repararea bunurilor furnizate.

Disponibilitate depozit de piese de schimb în RM pentru mărfurile livrate.

Furnizați un manual de instrucțiuni și un catalog de piese de schimb pentru bunurile furnizate.

Furnizați informații cu confirmarea disponibilității atașamentelor universale la clienții din teritoriu

Furnizați fotografiile și videoclipurile ale produsului propus.

Prezentarea recenziilor clienților despre produsul propus în ultimii 3 ani.

Perioada de garanție pentru bunurile care urmează să fie furnizate trebuie să fie de cel puțin 60 luni

Furnizați un manual de utilizare și un catalog de piese de schimb pentru bunurile care urmează să fie furnizate.

4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează conformitatea și aplicabilitatea materialelor, legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate.

5. Cerințe privind calculul costului/prețului

Cel mai bun raport calitate/preț

6. Mostre

Nu se solicită

7. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor

se solicită

8. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

se solicită

9. Definiții

Nu se solicită

10. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Nu se solicită

11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

conform punctul nr. 16 din Anunțul de participare

Autoritatea contractantă _____

Data „20” Iulie 2023