

CAIET DE SARCINI
SERVICII DE PROIECTARE

Denumirea obiectului: *Servicii de proiectare în scopul replanificării parterului blocului de studii nr. 2*

Se precizează descrierea generală a obiectului de proiectare.

1. Amplasarea obiectului: *mun. Chișinău, str. Ion Creangă nr. 1*

Se precizează adresa.

Beneficiar/investitor: I.P. Universitatea Pedagogică de Stat “Ion Creangă” din Chișinău

Se precizează Autoritatea contractantă.

2. Statutul de protecție: -

Se precizează după caz.

3. Temeiul proiectării: *Elaborarea documentației de proiect ”Replanificarea parterului blocului de studii nr. 2, amplasat în mun. Chișinău, str. Ion Creangă nr. 1”*

Se precizează temeiul elaborării documentației.

4. Descrierea obiectului:

Se precizează caracteristicile tehnice ale obiectului.

Nr. de ord.	Denumirea criteriilor de baza	Cuprinsul criteriilor	Notă
1.	DATE GENERALE A PROIECTULUI		
1.1.	<i>Beneficiar</i>	I.P. Universitatea Pedagogică de Stat “Ion Creangă” din Chișinău	
1.2.	<i>Proiectant</i>	Determinat în urma procedurii de achiziție publică	
1.4.	<i>Adresa</i>	mun. Chișinău, str. Ion Creangă nr. 1	
1.5.	<i>Denumirea proiectului</i>	Elaborarea documentației de proiect ”Replanificarea parterului blocului de studii nr. 2, amplasat în mun. Chișinău, str. Ion Creangă nr. 1”	
2.	DATE GENERALE		
2.1.	<i>Date generale despre bunurile imobiliare a proprietarului</i>	Imobilul cu nr. Cadastral 0100517.166.01	
3.	CERINȚELE DE BAZĂ PRIVIND SOLUȚIILE PROIECTULUI		
3.1.	<i>Elaborarea soluțiilor de proiect</i>	În proiect vor fi utilizate următoarele materiale de finisare: Țîmplăria: ușile din aluminiu Finisările interioare în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt, și cerințelor sanitaro-egienice, antiincendiar, tehnice și estetice certificate în RM Pardoselile - vor fi din plăci ceramice de porțelanat dim. 600 x 600 mm, 400x400 mm și laminat cl 33 Tavane: Tavan casetat tip „Armstrong” , plăci de regips pe carcasă și tavan lamelar	
3.2.	<i>Sistemele ingineresti a clădirii</i>	În clădire trebuie proiectate (înlocuite)	

		următoarele rețele ingineresti: - echipament electric interior; - sistemul de încălzire, ventilare și climatizare cu utilizarea echipamentului de puteri joase cu conectarea în sistemele existente și rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare	
4.	CERINȚE SUPLIMENTARE		
4.1.	<i>Elaborarea variantelor de proiect</i>	Se vor elabora variante de schițe pentru spațiile planificate, care vor fi prezentate beneficiarului spre aprobare.	
4.1.	<i>Pregătirea materialelor pentru expunere (prezentare)</i>	Elaborarea setului necesar pentru prezentare pe formatul A3 – 3 exemplare și varianta electronică	

5. Justificarea elaborării documentației de proiect: I.P. Universitatea Pedagogică de Stat “Ion Creangă” din Chișinău Se precizează necesitatea elaborării documentației.

6. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect: *conform pct. 6 din Caietul de sarcini*
Se precizează tipul lucrărilor pentru care este necesară elaborarea documentației de proiect.

7. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice: *conform pct. 6 din Caietul de sarcini*
Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.

8. Documente obligatorii la depunerea ofertei: *conform pct. 12 din Anunțul de participare*
La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: *conform pct. 12 din Anunțul de participare*
La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Conducătorul grupului de lucru _____ **Tatiana COSTRU**