Antreprenor: SRL Megatek Grup
Investitor: Pretura sectorului Botanica
Obiect: Lucrari de reparatii curente a curtilor (inlocuirea ferestrelor la casa scarii a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chisinau

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de inlocuire a ferestrelor, conform necesitatilor				
1	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (gratii la ferestre) Materiale marunte (vaselina, benzina, cirpe etc)=1,03	kg			**0,85996** 0,74250
1.1	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,00800	65,00000	0,52000
1.2	7212030022700	Sudor	h-om	0,00250	65,00000	0,16250
1.3	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,00100	60,00000	0,06000
1.4	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,00040	20,83000	0,00833
1.5	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,00060	30,55000	0,01833
1.6	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, vaselina, benzina, etc.)	%	3,00000	0,00000	0,00080
1.7	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,00020	450,00000	0,09000
2	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			**29,50000** 26,00000
2.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,40000	65,00000	26,00000
2.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,35000	10,00000	3,50000
3	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatorii 5 m de coborire la norma R21A12C	buc			**7,85000** 7,15000
3.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,11000	65,00000	7,15000
3.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,07000	10,00000	0,70000
4	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			**32,50000** 28,60000
4.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,44000	65,00000	28,60000
4.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,39000	10,00000	3,90000
5	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatorii 5 m de ridicare la norma R21A12A	buc			**12,06000** 10,66000
5.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,16400	65,00000	10,66000
5.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,14000	10,00000	1,40000
6	RpCP33B	Inlocuirea ferestrelor din mase plastice, cu unul sau mai multe canaturi, avind suprafata intre 1 - 2,5 mp (a) Coeficientul de transfer de caldura a ferestrelor, inclusiv a ramelor trebuie sa fie: Pentru ferestre 1,5 W/(m2/K), sau mai bine; b) Rame din PVC, cu un numar minim de 3 camere de aer, consolidate cu profil de metal cu o grosime de = 1,2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara punti termice. c) Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de Clasa A, adica: d) grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului din exterior si interior mai mare sau egala cu 2,8 mm; e) grosimea fetelor structurale (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare sau egala cu 2,5 mm; f) grosimea peretilor interiori de separare mai mare sau egala cu 2,0 mm. g) Sticla dubla cu grosime de 4 mm, sau mai bine, realizata din sticla cu acoperire de joasa emisivitate. h) Izolatie fonica de 35 dB, sau mai bine, sau echivalent la clasa III, sau mai bine. i) Permeabilitate la aer sa corespunda la clasa 4, sau mai bine. j) Etanseitatea la apa sa corespunda la clasa 7A, sau mai bine. k) Rezistenta la incarcare din vint sa corespunda la clasa C3, sau mai bine. m) Golurile ferestrelor si usilor se vor fortifica suplimentar la colturi cu o banda de latimea 20x40 cm. n) Toate ferestrele care se deschid, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si miinere. o) Ferestrele trebuie echipate cu profil de inaltare.) Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m2			**1 578,67905** 58,65000
6.1	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,81000	65,00000	52,65000
6.2	2812106308044	Ferestre din mase plastice, inclusiv feroneria si accesoriile	m2	1,00000	1 450,00000	1 450,00000
6.3	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	4,00000	0,20000	0,80000
6.4	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,47000	75,00000	35,25000
6.5	2430226102815	Chit siliconic	kg	0,16500	87,00000	14,35500

6.6	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,40000	5,00000	2,00000
6.7	2222222222992	Materiale marunte (apa, cirpe, sipci, etc.)	%	1,00000	0,00000	15,02405
6.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,10000	60,00000	6,00000
6.9	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
6.10	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,10000	25,00000	2,50000
7	RpCP33C	Inlocuirea ferestrelor din mase plastice, cu unul sau mai multe canaturi, avind suprafata peste 2,5 mp (a) Coeficientul de transfer de caldura a ferestrelor, inclusiv a ramelor trebuie sa fie: Pentru ferestre 1,5 W/(m2/K), sau mai bine; b) Rame din PVC, cu un numar minim de 3 camere de aer, consolidate cu profil de metal cu o grosime de = 1,2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara punti termice. c) Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de Clasa A, adica: d) grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului din exterior si interior mai mare sau egala cu 2,8 mm; e) grosimea fetelor structurale (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare sau egala cu 2,5 mm; f) grosimea peretilor interiori de separare mai mare sau egala cu 2,0 mm. g) Sticla dubla cu grosime de 4 mm, sau mai bine, realizata din sticla cu acoperire de joasa emisivitate. h) Izolatie fonica de 35 dB, sau mai bine, sau echivalent la clasa III, sau mai bine. i) Permeabilitate la aer sa corespunda la clasa 4, sau mai bine. j) Etanseitatea la apa sa corespunda la clasa 7A, sau mai bine. k) Rezistenta la incarcare din vint sa corespunda la clasa C3, sau mai bine. m) Golurile ferestrelor si usilor se vor fortifica suplimentar la colturi cu o banda de latimea 20x40 cm. n) Toate ferestrele care se deschid, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si miinere. o) Ferestrele trebuie echipate cu profil de inaltare.) Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m2			**1 538,13276** 45,10000
7.1	2812106308044	Ferestre din mase plastice, inclusiv feroneria si accesoriile	m2	1,00000	1 450,00000	1 450,00000
7.2	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	3,00000	0,20000	0,60000
7.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,16500	75,00000	12,37500
7.4	2430226102815	Chit siliconic	kg	0,12300	87,00000	10,70100
7.5	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,40000	5,00000	2,00000
7.6	2222222222992	Materiale marunte (apa, cirpe, sipci, etc.)	%	1,00000	0,00000	14,75676
7.7	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,62000	65,00000	40,30000
7.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,08000	60,00000	4,80000
7.9	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
7.10	2952270007609	Mașină de găurit electrică	h-ut	0,10000	25,00000	2,50000
8	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre b=300mm Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m			**162,96200** 7,70000
8.1	2521106718393	Pervazuri din mase plastice , b=300 mm	m	1,00000	150,00000	150,00000
8.2	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	6,00000	0,20000	1,20000
8.3	2222222222992	Materiale marunte (apa, cirpe, sipci, etc.)	%	1,00000	0,00000	1,51200
8.4	7422010060100	Timplar	h-om	0,10000	65,00000	6,50000
8.5	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,02000	60,00000	1,20000
8.6	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
8.7	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	0,05000	50,00000	2,50000
9	RpCP35D	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din aluminiu la usi si ferestre b=200mm Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m			**72,71200** 8,35000
9.1	2743123549027	Glafuri din tabla zincata pentru ferestre b=200mm	m	1,00000	60,00000	60,00000
9.2	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	6,00000	0,20000	1,20000
9.3	2222222222992	Materiale marunte (apa, cirpe, sipci, etc.)	%	1,00000	0,00000	0,61200
9.4	7422010060100	Timplar	h-om	0,11000	65,00000	7,15000
9.5	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,02000	60,00000	1,20000
9.6	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
9.7	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	0,05000	50,00000	2,50000
10	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			**156,04180** 89,16000
10.1	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betocontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	0,30000	24,14000	7,24200
10.2	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,61000	4,00000	58,44000
10.3	4100126202818	Apă	m3	0,01120	19,00000	0,21280
10.4	20000883	Muncitor	h-om	1,48600	60,00000	89,16000
10.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,07900	5,00000	0,39500
10.6	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,02960	20,00000	0,59200
11	CK26B, apl.	Montarea coltarelor perforate din aluminiu pentru tencuieli, Se exclude: Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm, utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	m			**34,10000** 25,60000
11.1	2743123549026	Coltare perforate din aluminiu	m	1,00000	8,50000	8,50000
11.2	7422010060100	Timplar	h-om	0,32000	65,00000	20,80000
11.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08000	60,00000	4,80000
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2			**6,70000** 1,95000

12.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,15000	30,00000	4,50000
12.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05000	5,00000	0,25000
12.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,03000	65,00000	1,95000
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2			**44,24065** 35,25000
13.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,05490	8,50000	8,96665
13.2	4100126202818	Apă	m3	0,00100	19,00000	0,01900
13.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,45000	65,00000	29,25000
13.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	60,00000	6,00000
13.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
14	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm	m2			**32,80900** 19,00000
14.1	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	0,49300	28,00000	13,80400
14.2	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,20000	65,00000	13,00000
14.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	60,00000	6,00000
14.4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa pe baza de acril, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual cu adaos de colorant	m2			**52,38800** 35,75000
15.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,40000	37,00000	14,80000
15.2	2653102100830	Ipsos pentru construcţii tip A	kg	0,06000	5,00000	0,30000
15.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,50000	2,00000	1,00000
15.4	03720107306661	Bumbac de şters	kg	0,05000	10,00000	0,50000
15.5	4100116202818	Apă pentru mortare şi betoane	m3	0,00200	19,00000	0,03800
15.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,55000	65,00000	35,75000
16	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)	m			**52,60350** 41,80000
16.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,98000	4,20000	4,11600
16.2	2652102100713	VAR PASTA	m3	0,00100	4 000,00000	4,00000
16.3	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,00500	0,00000	0,00000
16.4	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu şi lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,00620	420,00000	2,60400
16.5	4100116202818	Apă pentru mortare şi betoane	m3	0,00150	19,00000	0,02850
16.6	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,44000	65,00000	28,60000
16.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,22000	60,00000	13,20000
16.8	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,00100	50,00000	0,05000
16.9	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
17	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2			**23,73700** 7,80000
17.1	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,41500	37,80000	15,68700
17.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05000	5,00000	0,25000
17.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12000	65,00000	7,80000
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2			**158,08700** 79,30000
18.1	26531021008311	Tink	kg	2,30000	34,17000	78,59100
18.2	4100126202818	Apă	m3	0,00400	19,00000	0,07600
18.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22000	65,00000	79,30000
18.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	0,00600	20,00000	0,12000
19	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t			**76,25000** 76,25000
19.1	7124010010700	Dulgher	h-om	0,25000	65,00000	16,25000
19.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,00000	60,00000	60,00000
20	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			**66,60000** 66,60000
20.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,11000	60,00000	66,60000
21	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t			**64,50000** 0,00000
21.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,25800	250,00000	64,50000
		TOTAL 1. Lucrari de inlocuire a ferestrelor, conform necesitatilor				**1 901 402,45740**

APROBAT:

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: Pretura sectorului Botanica

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparații curente a curților (înlocuirea ferestrelor la casa scării a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chișinău

Obiectul: Lucrari de reparatii curente a curtilor (inlocuirea ferestrelor la casa scarii a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chisinau

Devizul: Lucrari de reparatii curente a curtilor (inlocuirea ferestrelor la casa scarii a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chisinau

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-06-08 Valoarea de deviz 2 505 151,91917 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de inlocuire a ferestrelor, conform necesitatilor				
1	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (gratii la ferestre) Materiale marunte (vaselina, benzina, cirpe etc)=1,03	kg	450,00000	0,85996	386,98284
					0,74250	334,12500
2	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	278,00000	29,50000	8 201,00000
					26,00000	7 228,00000
3	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatorii 5 m de coborire la norma R21A12C	buc	278,00000	7,85000	2 182,30000
					7,15000	1 987,70000
4	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	278,00000	32,50000	9 035,00000
					28,60000	7 950,80000
5	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatorii 5 m de ridicare la norma R21A12A	buc	278,00000	12,06000	3 352,68000
					10,66000	2 963,48000
6	RpCP33B	Inlocuirea ferestrelor din mase plastice, cu unul sau mai multe canaturi, avind suprafata intre 1 - 2,5 mp (a) Coeficientul de transfer de caldura a ferestrelor, inclusiv a ramelor trebuie sa fie: Pentru ferestre 1,5 W/(m2/K), sau mai bine; b) Rame din PVC, cu un numar minim de 3 camere de aer, consolidate cu profil de metal cu o grosime de = 1,2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara punti termice. c) Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de Clasa A, adica: d) grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului din exterior si interior mai mare sau egala cu 2,8 mm; e) grosimea fetelor structurale (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare sau egala cu 2,5 mm; f) grosimea peretilor interiori de separare mai mare sau egala cu 2,0 mm. g) Sticla dubla cu grosime de 4 mm, sau mai bine, realizata din sticla cu acoperire de joasa emisivitate. h) Izolatie fonica de 35 dB, sau mai bine, sau echivalent la clasa III, sau mai bine. i) Permeabilitate la aer sa corespunda la clasa 4, sau mai bine. j) Etanseitatea la apa sa corespunda la clasa 7A, sau mai bine. k) Rezistenta la incarcare din vint sa corespunda la clasa C3, sau mai bine. m) Golurile ferestrelor si usilor se vor fortifica suplimentar la colturi cu o banda de latimea 20x40 cm. n) Toate ferestrele care se deschid, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si miinere. o) Ferestrele trebuie echipate cu profil de inaltare.) Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m2	377,00000	1 578,67905	595 162,00185
					58,65000	22 111,05000
7	RpCP33C	Inlocuirea ferestrelor din mase plastice, cu unul sau mai multe canaturi, avind suprafata peste 2,5 mp (a) Coeficientul de transfer de caldura a ferestrelor, inclusiv a ramelor trebuie sa fie: Pentru ferestre 1,5 W/(m2/K), sau mai bine; b) Rame din PVC, cu un numar minim de 3 camere de aer, consolidate cu profil de metal cu o grosime de = 1,2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara punti termice. c) Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de Clasa A, adica: d) grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului din exterior si interior mai mare sau egala cu 2,8 mm; e) grosimea fetelor structurale (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare sau egala cu 2,5 mm; f) grosimea peretilor interiori de separare mai mare sau egala cu 2,0 mm. g) Sticla dubla cu grosime de 4 mm, sau mai bine, realizata din sticla cu acoperire de joasa emisivitate. h) Izolatie fonica de 35 dB, sau	m2	611,00000	1 538,13276	939 799,11636

		mai bine, sau echivalent la clasa III, sau mai bine. i) Permeabilitate la aer sa corespunda la clasa 4, sau mai bine. j) Etanseitatea la apa sa corespunda la clasa 7A, sau mai bine. k) Rezistenta la incarcare din vint sa corespunda la clasa C3, sau mai bine. m) Golurile ferestrelor si usilor se vor fortifica suplimentar la colturi cu o banda de latimea 20x40 cm. n) Toate ferestrele care se deschid, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si miinere. o) Ferestrele trebuie echipate cu profil de inaltare.) Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01			45,10000	27 556,10000
8	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre b=300mm Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m	427,00000	162,96200	69 584,77400
					7,70000	3 287,90000
9	RpCP35D	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din aluminiu la usi si ferestre b=200mm Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,01	m	427,00000	72,71200	31 048,02400
					8,35000	3 565,45000
10	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	453,00000	156,04180	70 686,93540
					89,16000	40 389,48000
11	CK26B, apl.	Montarea coltarelor perforate din aluminiu pentru tencuieli, Se exclude: Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm, utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	m	1 162,00000	34,10000	39 624,20000
					25,60000	29 747,20000
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	453,00000	6,70000	3 035,10000
					1,95000	883,35000
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	453,00000	44,24065	20 041,01445
					35,25000	15 968,25000
14	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm	m2	453,00000	32,80900	14 862,47700
					19,00000	8 607,00000
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa pe baza de acril, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual cu adaos de colorant	m2	453,00000	52,38800	23 731,76400
					35,75000	16 194,75000
16	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)	m	427,00000	52,60350	22 461,69450
					41,80000	17 848,60000
17	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	247,00000	23,73700	5 863,03900
					7,80000	1 926,60000
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	247,00000	158,08700	39 047,48900
					79,30000	19 587,10000
19	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	15,90000	76,25000	1 212,37500
					76,25000	1 212,37500
20	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	15,90000	66,60000	1 058,94000
					66,60000	1 058,94000
21	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	15,90000	64,50000	1 025,55000
					0,00000	0,00000
		TOTAL 1. Lucrari de inlocuire a ferestrelor, conform necesitatilor				**1 901 402,45740**
		Inclusiv salariul				**230 408,25000**

Total manopera (ore)	**3 628,45900**
Total greutate materiale (tone)	**0,00000**

Total		1 901 402,45740
Asigurari sociale	24,00000%	55 297,98000
Total		1 956 700,43740
Cheltuieli de transport	3,00000%	49 861,07674
Total		2 006 561,51414
Cheltuieli de regie	2,00000%	40 131,23028
Total		2 046 692,74442
Beneficiu de deviz	2,00000%	40 933,85489

Total General fara TVA	**2 087 626,59931**
TVA (20%)	**417 525,31986**

TOTAL GENERAL	**2 505 151,91917**
Inclusiv salariul	**230 408,25000**

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Pretura sectorului Botanica

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparații curente a curților (înlocuirea ferestrelor la casa scării a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chișinău

Obiectul: Lucrari de reparatii curente a curtilor (inlocuirea ferestrelor la casa scarii a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chisinau

Devizul: Lucrari de reparatii curente a curtilor (inlocuirea ferestrelor la casa scarii a blocurilor de locuit) din sectorul Botanica, mun. Chisinau

Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-06-08 Valoarea de deviz 2 505 151,91917 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	20000883	Muncitor	h-om	673,15800	60,00000	40 389,48000
2	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	294,45000	65,00000	19 139,25000
3	7122050013442	Tencuitor	h-om	489,22000	65,00000	31 799,30000
4	7124010010700	Dulgher	h-om	3,97500	65,00000	258,37500
5	7129200011200	Finisor MP	h-om	684,19000	65,00000	44 472,35000
6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	262,74000	65,00000	17 078,10000
7	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	29,64000	65,00000	1 926,60000
8	7212030022700	Sudor	h-om	1,12500	65,00000	73,12500
9	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	3,60000	65,00000	234,00000
10	7422010060100	Timplar	h-om	461,51000	65,00000	29 998,15000
11	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	17,64900	60,00000	1 058,94000
12	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	277,50000	60,00000	16 650,00000
13	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	120,01000	60,00000	7 200,60000
14	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	309,69200	65,00000	20 129,98000
Total manopera						**230 408,25000**
Materiale						
1	03720107306661	Bumbac de şters	kg	22,65000	10,00000	226,50000
2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu şi lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,64740	420,00000	1 111,90800
3	2222222222992	Materiale marunte (apa, cirpe, sipci, etc.)	%	4,00000	0,00000	15 587,39521
4	2222222222992	Materiale marunte (cirpe, vaselina, benzina, etc.)	%	3,00000	0,00000	0,35994
5	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,27000	30,55000	8,24850
6	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,18000	20,83000	3,74940
7	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	278,00500	75,00000	20 850,37500
8	2416586105303	Amorsa-grund	kg	67,95000	30,00000	2 038,50000
9	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	181,20000	37,00000	6 704,40000
10	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	102,50500	37,80000	3 874,68900
11	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betocontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	135,90000	24,14000	3 280,62600
12	2430226102815	Chit siliconic	kg	137,35800	87,00000	11 950,14600
13	2521106718393	Pervazuri din mase plastice , b=300 mm	m	427,00000	150,00000	64 050,00000
14	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	418,46000	4,20000	1 757,53200
15	2652102100713	VAR PASTA	m3	0,42700	4 000,00000	1 708,00000
16	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	27,18000	5,00000	135,90000
17	26531021008311	Tink	kg	568,10000	34,17000	19 411,97700
18	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	223,32900	28,00000	6 253,21200
19	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	477,86970	8,50000	4 061,89245
20	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	6 618,33000	4,00000	26 473,32000
21	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,13500	0,00000	0,00000
22	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	226,50000	2,00000	453,00000
23	2743123549026	Coltare perforate din aluminiu	m	1 162,00000	8,50000	9 877,00000
24	2743123549027	Glafuri din tabla zincata pentru ferestre b=200mm	m	427,00000	60,00000	25 620,00000
25	2812106308044	Ferestre din mase plastice, inclusiv feroneria si accesoriile	m2	988,00000	1 450,00000	1 432 600,00000

26	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	8 465,00000	0,20000	1 693,00000
27	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	395,20000	5,00000	1 976,00000
28	4100116202818	Apă pentru mortare şi betoane	m3	1,54650	19,00000	29,38350
29	4100126202818	Apă	m3	6,51460	19,00000	123,77740
30	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	35,00000	5,00000	175,00000
Total materiale						**1 662 035,89140**
Utilaje						
1	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM	h-ut	0,09000	450,00000	40,50000
2	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	28,72700	5,00000	143,63500
3	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	42,70000	50,00000	2 135,00000
4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	36,69300	5,00000	183,46500
5	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,42700	50,00000	21,35000
6	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	264,10000	10,00000	2 641,00000
7	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	1,48200	20,00000	29,64000
8	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	13,40880	20,00000	268,17600
9	2952270007609	Maşină de găurit electrică	h-ut	98,80000	25,00000	2 470,00000
10	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,10220	250,00000	1 025,55000
Total utilaje						**8 958,31600**
Total						1 901 402,45740
Asigurari sociale				24,00000%		55 297,98000
Total						1 956 700,43740
Cheltuieli de transport				3,00000%		49 861,07674
Total						2 006 561,51414
Cheltuieli de regie				2,00000%		40 131,23028
Total						2 046 692,74442
Beneficiu de deviz				2,00000%		40 933,85489
TOTAL Deviz fara TVA						**2 087 626,59931**

Total		**2 087 626,59931**
TVA	20%	417 525,31986
TOTAL Deviz		**2 505 151,91917**

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Pretura sectorului Botanica

(functia, semnatura, numele, prenumele)