

CONTRACT DE ANTREPRIZA

Nr. 15/05

din 15.05. 2021

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

ART.1.1 Acest contract este încheiat între S.R.L. MIRDINAX, cu sediul în mun. Chisinau, str. str. Uzinelor, 186/2 reprezentata prin Directorul Victor Tulbure, care activeaza conform statutului în calitate de Beneficiar

și „TOPIMOBIL” SRL, autorizat pentru activitate în construcții pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentata prin Directorul Boris Covrig, în calitate de Antreprenor.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.2.1 Antreprenorul se obligă să execute Lucrarile de construcție a sistemului de apeduct și canalizare pe str. Uzinelor, 186/2

3. DURATA DE EXECUTIE

ART.3.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile calendaristice de la data semnarea contractului

4. VALOAREA LUCRĂRILOR

ART.4.1 Valoarea lucrărilor de construcție a sistemului ce reprezintă obiectul prezentului contract este 879 000 de lei

5. MODALITATE DE PLATA

ART.5.1 . Plata integrala a lucrarilor Beneficiarul o va efectua timp de 5 zile bancare de la data semnari procesului verbal de executie a lucrarilor.

6. OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI

ART.6.1. Antreprenorul se obligă sa execute, sa încheie și să întrețină lucrarile în conformitate cu proiectele tehnice și schitele de executie prezentate de Beneficiar ca parte a acestui contract.

ART.6.2. Antreprenorul se obliga sa respecte normele de securitate a muncii în santier, normelor antiincendiare conform legislatiei în vigoare.

ART.6.3. Antreprenorul va asigura executia calitativa a lucrarilor.

7. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

ART 7.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 3 luni.

ART 7.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 7.1 din prezentul articol.

ART 7.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

ART 7.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

ART 7.5. Garanția pentru lucrări va fi constituită prin reținerea din plată convenită pentru facturile parțiale în cuantum de 5 % (din prețul total oferat) și va fi restituită în termen de 10 zile după semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor

8. OBLIGATIUNILE BENEFICIARULUI

ART.8.1. Beneficiarul se învoiește să plateasca antreprenorului pentru execuția, terminarea și întreținerea lucrărilor, valoarea contractului la datele și în modul descris prin contract și anexele acestuia.

ART.8.2. Beneficiarul va pune la dispoziția antreprenorului toată cantitatea necesară de apă, energie și materiale și va asigura accesul nestingherit al mijloacelor tehnice și al utilajelor antreprenorului către obiectul acestui contract.

ART.8.3. Paza utilajelor și a materialelor Antreprenorului va fi asigurată de către Beneficiar.

9. RESPONSABILITĂȚILE PARTILOR

ART.9.1. În cazul nerespectării termenelor de finalizare a lucrărilor din cauza Antreprenorului, acesta din urmă va plăti o penalizare de 0,02% din valoarea lucrărilor rămase neterminate.

ART.9.2. În cazul nerespectării obligațiilor de plată din partea Beneficiarului, acesta va plăti o penalizare de 0,02% din suma restantă pentru fiecare zi întârziere.

10. VALABILITATEA CONTRACTULUI

ART.10.1 Acest contract este valabil în momentul semnării lui de către ambele părți.

ART.10.2 Contractul poate fi anulat dacă:

- o parte nu și-a respectat obligațiile, în acest caz ea va suporta pierderile cauzate de anularea contractului.
- Ambele părți sunt de comun acord cu anularea contractului, în acest caz semnându-se documente respective.

11. DISPOZIȚII FINALE

ART 11.1. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea contractului

ART.11.2 În acest contract cuvintele și expresiile vor avea aceleași sensuri care le-au fost atribuite în condiții generale de contractare.

ART.11.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

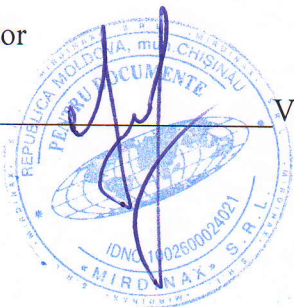
ART.11.4. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, fiecărei părți revenindu-i câte o copie.

BENEFICIAR

SC "MIRDINAX" SRL
Mun. Chișinău, str. Uzinelor, 186/2
c/f 1002600024021
C/d MD90MO2224ASV12248107100
în BC „Mobiasbanca” SA
c/TVA 0402409

Director

L.Ș.



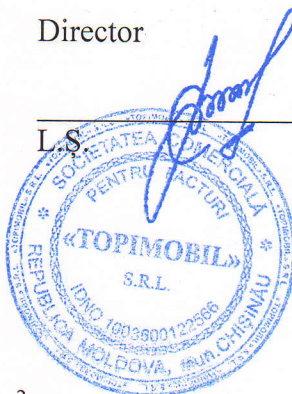
V. Tulbure

ANTREPRENOR

SC "TOPIMOBIL" SRL
Mun. Chișinău, str. A. Mateevici, 52
c/f 1003600122566
C/d MD79PR002251102501001498
în BC „Procreditbank” SA
c/TVA 0403140

Director

L.Ș.



B. Covrig