

Institutia de educatie timpurie
nr. 125, str. Ialoveni, 98
 (denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01
Lucrari de reparatie generala la casa scarii

Valoarea de deviz 163 500,30 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie generala la casa scarii 1.1. Demontari				
1	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	130,00	4,70 4,10	611,10 533,10
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	41,70	27,02 26,07	1 126,63 1 087,30
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	9,46 8,91	1 087,62 1 024,89
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavan	m2	15,00	9,46 8,91	141,86 133,68
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	10,94	14,06 14,06	153,80 153,80
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (geamuri)	m2	2,70	14,12 14,12	38,12 38,12
7	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL,	m2	29,08	31,43 31,43	914,12 914,12

1	2	3	4	5	6	7
		PAS etc.				
8	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	115,00	1,45 1,34	167,00 153,80
Total Demontari						
						4 240,25
Incluziv salariu						4 038,81
		1.2. Pererti				
9	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betonkontakt" intr-un strat, la pereti interioare, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	17,47 6,59	2 009,56 757,34
10	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	102,00	66,45 45,48	6 777,99 4 639,12
11	CF51B K=7	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	102,00	92,05 62,63	9 388,60 6 388,30
12	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu: glafuri de ferestre si usi plane	m	65,00	39,02 9,69	2 536,59 630,03
13	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	13,00	95,52 43,98	1 241,77 571,68
14	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	115,00	24,97 7,46	2 871,93 857,44
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	5,57 1,12	640,37 128,62

1	2	3	4	5	6	7
16	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	115,00	35,30 27,06	4 059,80 3 111,50
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	5,57 1,12	640,37 128,62
18	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa LAVABILA, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	41,59 25,72	4 782,97 2 958,17
19	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de latex LAC BRIO, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	115,00	58,73 25,72	6 754,07 2 958,17
20	CH06A	Balustrada din inox, intrerioara, cu sustinerea rezistenta si securizata, inclusiv armaturile si accesoriile necesare pentru montare (Costul ml balustradei include toate bare, armature si acesoriile din inox, inclusiv si dibluri necesare)	m	13,00	900,14 33,55	11 701,85 436,18
21	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	45,00	127,35 17,02	5 730,59 765,99
Total Pererti						59 136,46
Incluziv salariu						24 331,16
		1.3. Tavan				
22	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	13,10	224,84 80,89	2 945,43 1 059,63

1	2	3	4	5	6	7
23	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	13,10	134,49 17,02	1 761,79 222,99
24	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu: glafuri de ferestre si usi plane	m	22,00	39,02 9,69	858,48 213,24
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	15,00	5,57 1,12	83,53 16,78
26	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	15,00	78,02 57,04	1 170,31 855,58
27	CF53B K=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	15,00	78,52 57,78	1 177,75 866,76
28	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	15,00	24,97 7,46	374,56 111,84
29	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "SHETROCK" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	15,00	43,53 27,06	653,01 405,84
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	15,00	36,07 20,50	541,08 307,56
31	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de latex LAC BRIO,	m2	15,00	58,73 25,72	880,97 385,85

1	2	3	4	5	6	7
		aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor				
Total Tavan						10 446,91
Incluziv salariu						4 446,07
		1.4. Timplarie				
32	CK57D	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 - Ferestrele din mase plastice, profil PVC, cu 5 camere, furnitura tip GU, armarea profilului-1.5 mm, nericiclat, consolidat, doua tipuri de deschidere, clasa incendiara - clasa "A", Low-E	m2	2,00	1 094,70 32,84	2 189,41 65,69
33	CK57A	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului sub 2 m2	m2	0,70	1 147,93 50,73	803,55 35,51
34	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	8,54	1 138,02 29,55	9 718,67 252,37
Total Timplarie						12 711,63
Incluziv salariu						353,57
		1.5. Pardoseli				
35	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betohgruht" intr-un strat, la pereti interioare, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	41,70	17,48 6,59	728,93 274,71
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	41,70	59,28 25,33	2 471,95 1 056,14

1	2	3	4	5	6	7
37	CN54A	Aplicarea manuala a grundului intr-un strat	m2	41,70	22,38 6,59	933,19 274,71
38	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	41,70	360,81 105,88	15 045,88 4 415,30
39	CG18A1	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp	m	35,00	67,49 36,51	2 362,28 1 277,88
Total Pardoseli						21 542,23
Incluziv salariu						7 298,74
		1.6. Retele de incalzire				
40	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	2,00	1 511,09 74,56	3 022,17 149,12
41	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	4,00	18,19 5,59	72,77 22,37
42	RpID07A	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=1/4"-3/8" - Maevski	buc	2,00	37,45 9,70	74,89 19,39
43	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1"	buc	4,00	81,08 8,57	324,30 34,30
44	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" set pentru radiator	buc	2,00	177,51 31,69	355,03 63,38
45	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena	m	14,00	33,65	471,07

1	2	3	4	5	6	7
		armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.			13,05	182,67
46	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Racord olandez d=25x3/4	buc	2,00	122,12 6,71	244,25 13,42
47	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Trecere d=25x3/4	buc	6,00	22,67 6,71	136,00 40,26
48	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Cot d=25 mm	buc	6,00	9,87 6,71	59,20 40,26
49	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm-Mufa d=25 mm	buc	6,00	8,52 6,71	51,10 40,26
50	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mmTeu d=25 mm	buc	4,00	13,27 9,69	53,06 38,77
51	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"	buc	2,00	48,22 5,59	96,43 11,18
52	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	2,00	17,38 3,73	34,75 7,46

1	2	3	4	5	6	7
53	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	14,00	26,73 11,18	374,28 156,58
54	RpCU05F	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	2,00	25,32 25,32	50,63 50,63
55	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	2,00	39,92 6,34	79,84 12,68
56	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	2,00	16,58 15,26	33,16 30,52
57	RpIC30B	Busonarea conductelor de otel , pentru instalatia de incalzire, in vederea desfiintarii sau reparatiilor cu diametrul de 1"-1 1/2"	buc	1,00	23,18 3,73	23,18 3,73
58	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	14,00	4,36 3,35	60,97 46,97
Total Retele de incalzire						5 617,08
Incluziv salariu						963,95
		1.7. Lucrari diverse				
59	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	5,00	32,84 32,84	164,22 164,22
60	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t	5,00	89,07 89,07	445,33 445,33

1	2	3	4	5	6	7
61	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	5,00	131,60 0,00	658,00 0,00
Total Lucrari diverse						1 267,55
Incluziv salariu						609,55
Cheltuieli directe						lei 114 962,11
Asigurari sociale						24,00 % 10 090,04
Cheltuieli de transport						2,00 % 1 320,30
Total						100,00 + 126 372,45
Cheltuieli de regie						2,00 % 2 527,45
Total inclusiv Cheltuieli de regie						100,00 + 128 899,90
Beneficiu de deviz						1,00 % 1 288,99
Total Lucrari de reparatie generala la casa scarii						130 188,89
Incluziv salariu						42 041,85
		2. Lucrari de montare si reglare - demarare				
62	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	2,00	8,20 8,20	16,40 16,40
63	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	1,00	2,24 2,24	2,24 2,24
64	RpED20A	Demontarea cablurilor electrice din cupru sau aluminiu, cu izolatie si manta din PVC, pentru tensiuni de 3,5/6 kV, avind sectiunea de 3x25 mmp	m	15,00	2,24 2,24	33,55 33,55
65	RpEG17D	Demontarea tablourilor electrice: metalic din panou, dulap, celula, pupitru	buc	1,00	219,21 219,21	219,21 219,21
66	RpEE14D	Montarea intrerupatoarelor unipolare cu 1 clapa	buc	2,00	61,56 16,41	123,12 32,81

1	2	3	4	5	6	7
67	RpEB10G	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x1,5 mmp	m	35,00	26,04 12,68	911,35 443,63
68	RpEA05B	Montarea tubului flexibil izolat, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm	m	30,00	32,09 24,98	962,74 749,33
69	RpEF02A	Corp de iluminat-Panel LED SMD486060C 48 W	buc	3,00	331,34 40,64	994,01 121,91
70	RpEC07C	Montarea locului de priza, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori din cupru in tuburi de protectie IP-PVC, elemente de protectie din PVC, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, scoli, spitale, policlinici, dispensare, cazarme, camine, industriale	buc	2,00	379,33 193,11	758,67 386,22
71	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, celula sau pupitru, gata echipate, avind greutatea pina la 150 kg (Costul Tablou electric, gata echipat se include in cap. 3-Utilaj)	buc	1,00	372,34 364,23	372,34 364,23
72	RpEE01A	Montarea interruptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	1,00	60,77 10,07	60,77 10,07
Cheltuieli directe			lei		4 454,40	
Asigurari sociale			24,00 %		571,10	
Cheltuieli de transport			2,00 %		41,50	
Total			100,00 +		5 067,00	

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	35,00 %			832,86
		Total inclusiv Cheltuieli de regie	100,00 +			5 899,86
		Beneficiu de deviz	1,00 %			59,00
		Total Lucrari de montare si reglare - demarare				5 958,86
		Incluziv salariu				2 379,60
		3. Utilaj				
73	Pret de piata	Priza dubla cu impamantare IP20	buc	2,00	45,00 0,00	90,00 0,00
74	Pret de piata	Tablou electric sau celula gata echipat din PVC cu 2 module	buc	1,00	12,50 0,00	12,50 0,00
		Total Utilaj				102,50
		Incluziv salariu				0,00
		Cheltuieli directe	lei			136 250,25
		TVA	20,00 %			27 250,05

Total deviz: **163 500,30**
Incluziv salariu **44 421,45**

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)