DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 31 /26 din „20" martie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția Asigurare Resurse şi Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chişinău, şos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
***Temei legal pentru desfăşurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	-
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfăşurate anterior pentru aceiaşi achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări construcție a 10 obiecte de infrastructură militară (obiectele nr.2.8 A - E şi 4.1 A – E, depozit carburanți - lubrifianți), TMP136 Băcioi. Contract cu finanțare multianuală, 2026 - 2028
Cod CPV	45216200-6
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1769695866539
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21558519/
	Data publicării: 29.01.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/img/userfiles/info/aquizition/plan_2026_0123.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: 20.01.2026
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr._6_0.pdf
Tehnici şi instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	45 800 000,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:.

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	29 ian 2026, 22:34; 2 febr 2026, 13:31.
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte tehnice a ofertei
Expunerea succintă a răspunsului	Întrebările recepționate, au fost examinate, fiind oferită informația necesară.
Data transmiterii	30 ian 2026, 07:20; 3 febr 2026, 09:03

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 19.02.2026, ora 08:00), au depus oferta 2 (doi) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Standard Byte"	1020600045338	Cristian Balan
2.	S.C. „Emcom E&E"	1011600027451	Emil Oprea

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea document	S.C. „Standard Byte"	S.C. „Emcom E&E"
Documentele ce constituie oferta		
Garanție pentru ofertă	+	*
Cerere de participare	+	
Declarație privind valabilitatea ofertei	+	
Devizul de cheltuieli	+	
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+	
DUAE	+	

Documente de calificare		
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din ţara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puţin 3 luni înaintea de data de deschiderii procedurii	+	
Anexa nr.12, Declaraţie privind experienţa similară Ofertantul *(operatorul economic sau membrii asocierii împreună)* trebuie să demonstreze că are o experienţă de activitate în domeniul construcţiilor civile de minim 5 ani prin faptul că a realizat şi a finalizat în ultimii 5 ani *(calculaţi până la data limită de depunere a ofertelor):* - un contract ce a avut ca obiect execuţia unor ***lucrări de construcţi depozite carburanţi lubrifianţi inclusiv amenajarea teritoriului*** *(proporţională volumelor de executare a lucrărilor)* similare cu cele ce urmează a fi atribuit, cel puţin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; **sau** ***Anexa nr.13,*** *Declaraţie privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, astfel că* valoarea cumulată a tuturor contractelor de ***lucrări de construcţi depozite carburanţi lubrifianţi inclusiv amenajarea teritoriului,*** *(proporţională volumelor de executare a lucrărilor)* similare cu cele ce urmează a fi atribuit din ultimul an de activitate, să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+	*
Anexa nr.14 **DECLARAŢIE** privind dotările specifice, utilajul şi echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului ***(se are în vedere utilajul şi echipamentul specific lucrărilor ce urmează a fi executate).***	+	
Anexa nr.15 **DECLARAŢIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (se are în vedere **muncitori calificaţi corespunzător spcificului lucrărilor ce urmează a fi executate**).	+	
Anexa nr.16 Lista subcontractanţilor şi partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de aceştia *(după caz).*	+	
Anexa nr.17 Informaţii privind asocierea *(după caz).*	+	
Anexa nr.18 Angajament terţ susţinător financiar *(după caz).*	+	
Anexa nr.19 Angajament privind susţinerea tehnică şi profesională a ofertantului/grupului de operatori economici *(după caz).*	+	
Anexa nr.20 Declaraţia susţinător tehnic *(după caz).*	+	
Anexa nr.21 Declaraţia susţinător profesional *(după caz).*	+	
Anexa nr.22 Avizul Inspectoratului Naţional pentru supraveghere tehnică. Aviz pentru participare la licitaţiile publice de lucrări din domeniul construcţiilor şi instalaţiilor afarente ***(valid la data de deschidere a ofertelor)***	+	
Anexa nr.29 Memoriu tehnic	+	
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate.	+	
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente)	+	
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcţiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate.	+	
Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare. ***(Emis după data solicitării clarificărilor)***	+	*
Dovada privind lipsa sau existenţa restanţelor faţă de bugetul public naţional. **(Valid la data deschiderii ofertelor, precum şi la data prezentării clarificărilor)**	+	
Certificat privind managementul calităţii lucrărilor conform standardelor ISO în domeniu construcţiilor. ***(Valid la data deschiderii ofertelor, precum şi la data prezentării clarificărilor)***	+	
Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiştilor propuşi pentru implementarea contractului ***(Valid la data deschiderii ofertelor, precum şi la data prezentării clarificărilor)*** corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităţilor de lucrări, în baza **Anexei nr.15**	+	

Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății. Nivelul II ***(Valid la data deschiderii ofertelor, precum și la data prezentării clarificărilor)***	+	*
Declarația privind asigurarea riscului profesional.	+	
Cazier judiciar pe numele companiei. **(Valid la data prezentării clarificărilor)**	+	
Manualul Calității.	+	

* - ofertele sunt în statut de așteptare

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Prețul ofertei** (fără TVA)*	**Cantitate și unitate de măsură**	**Corespundere a cu cerințele de calificare**	**Corespundere a cu specificațiile tehnice**
Lucrări construcție a 10 obiecte de infrastructură militară (obiectele nr.2.8 A - E și 4.1 A – E, depozit carburanți - lubrifianți), TMP136 Băcioi. Contract cu finanțare multianuală, 2026 – 2028	**S.C. „Standard Byte"**	**37 052 512,95**	**1 lucrare**	+	+
	S.C. „Emcom E&E"	40 494 448,49	1 lucrare	+	

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	**Operatorul economic**	**Informația solicitată**	**Rezumatul răspunsului operatorului economic**
02.03. 2026	S.C. „Stnadard Byte"	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, precum și justificarea prețului aparent anormal de scăzut	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți

După examinarea documentelor atașate în SIA RSAP, solicitate de Autoritatea contractantă în prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse),* la data de 02 martie 2026, prin scrisoarea nr.70/290, în adresa operatorului economic S.R.L. „Standard Byte" a fost transmisă o scrisoare de clarificare prin care s-a solicitat prezentarea documentelor justificative actualizate, semnate electronic, conform DUAE.

Totodată, prin aceeași scrisoare de clarificare în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, a fost solicitată justificarea prețului pentru următoarele aspecte financiare din cadrul devizului – ofertă, și anume:

1. Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

2. Metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente,* pentru

Cheltuielile de transport, de regie, precum şi pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 *„Instrucţiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”*, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor şi CP L 01.05-2012, *„Instrucţiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea preţurilor la producţia de construcţii”*, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor.

La data de 04 martie curent, prin scrisoarea informativă, s-a comunicat că metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă a muncitorilor constructori, este determinată de valoarea salariului mediu pe oră conform prevederilor din *„Instrucţiunea privind determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcţii”* CP L.01.02:2012, cu modificările şi completările ulterioare (inclusiv Amendamentul A3:2024), aprobat de Agenţia pentru Supraveghere Tehnică şi publicate pe platforma oficială a Asociaţiei de Standardizare din Moldova (ASD), după cum urmează:

1. Metodologia de stabilire a valorii salariului aferent unei ore de muncă pentru muncitorii-constructori

1.1 Principii generale aplicate:

• La formarea valorii salariului mediu orar s-au respectat prevederile CP L.01.02:2012/A3:2024, Anexa B, care stabileşte modul de calcul al salariului tarifar lunar şi transformarea acestuia în salariu mediu orar;

• Salariul tarifar lunar pentru categoria I de calificare a fost stabilit conform prevederilor Convenţiei colective de muncă în ramura construcţiilor.

• La salariul tarifar s-au adăugat sporurile şi adaosurile reglementate de legislaţie (spor pentru vechime, spor pentru condiţii nefavorabile, plata concediului de odihnă etc.), conform coeficienţilor prevăzuţi în CP L.01.02:2012/A3:2024.

• Numărul mediu de ore lucrătoare pe lună este calculat în funcţie de durata medie anuală a programului de lucru (169 ore/lună).

1.2. Formula de calcul conform CP L.01.02:2012/A3:2024:

$Sm=St : H \times K;$

unde:

• *Sm* – salariul mediu pe oră al muncitorului-constructor;

• *St* – salariul tarifar lunar stabilit pentru categoria de calificare;

• *H* – numărul mediu de ore lucrătoare pe lună;

• *K* – coeficientul ce include adaosurile şi sporurile (determinabil conform anexei B a CP L.01.02).

1.3. Aplicarea practică:

Valoarea rezultată este utilizată la elaborarea devizului de cheltuieli pentru lucrările de construcţii, la capitolul „Cheltuieli directe – manoperă”.

Determinările concrete pentru fiecare categorie de muncitori-constructori s-au efectuat conform grilelor interne, elaborate în baza aceloraşi principii stabilite de normele CP în vigoare.

1.4. Referinţe legislative:

• CP L.01.02:201**2** „Instrucţiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcţii”;

• Amendamentele A2:2022 şi A3:2024 la CP L.01.02:2012;

• Convenţia colectivă de muncă pe ramura construcţiilor;

• Hotărârile Guvernului privind salariul minim garantat în sectorul real.

În baza acestor reglementări, ofertantul a aplicat metodologia standardizată la nivel naţional pentru stabilirea costului manoperei, conform prevederilor tehnico-economice actuale.

2. Metodologia de stabilire a cheltuielilor transport, de regie şi Beneficiu de deviz

Devizele au fost întocmite conform Codurilor Practice în construcţii aprobate în Republica Moldova, în special:

– CP L.01.01-2012 – întocmirea devizelor prin metoda de resurse;

– CP L.01.03-2012 – calcularea cheltuielilor de regie;

– CP L.01.05-2012 – determinarea beneficiului de deviz;

– CP L.01.07-2012 – cheltuieli de achiziționare-depozitare și transport.

Aceste coduri stabilesc principiile de formare a prețurilor de deviz și oferă limite orientative pentru categoriile principale de cheltuieli, asigurând conformitatea devizelor cu legislația în vigoare.

2.1. Procente utilizate și conformitatea cu Codurile Practice

Cheltuielile de transport variază în funcție de distanța de aprovizionare și tarifele locale, corespunzător prevederilor CP L.01.07-2012;

Cheltuielile de regie includ cheltuielile indirecte de șantier, salarizarea personalului, utilaje auxiliare, organizare și coordonare, procentul fiind influențat de complexitatea lucrărilor, corespunzător prevederilor CP L.01.03-2012.

Beneficiul de deviz a fost calculat corespunzător prevederilor CP L.01.05-2012 și reflectă riscurile și valoarea adăugată, aplicată la costul de deviz conform normelor. Procentele propuse se aliniază cu limitele orientative din Codurile Practice și reflectă realitatea economică și tehnică a lucrărilor.

2.2. Organizarea economico-financiară a întreprinderii

Întreprinderea dispune de un sistem economico-financiar structurat, cu buget anual aprobat Pentru anul 2026, care include:

- cheltuielile salariale pentru toate secțiile;
- cheltuielile de regie și logistice pentru șantiere, utilaje și materiale;
- investiții și amortizarea echipamentelor;
- alocarea fondurilor pentru achiziții și transport, optimizând costurile prin negociere cu furnizorii.

Structura organizațională permite:

- distribuirea eficientă a cheltuielilor indirecte;
- controlul riguros asupra resurselor și raportare financiară periodică;
- sincronizarea activităților între departamente, asigurând că devizele reflectă costurile reale.

Departamentul de aprovizionare gestionează achizițiile și transportul materialelor, iar serviciul devize (PTO) colaborează cu directorul de șantier pentru optimizarea execuției proiectului.

Această interdependență garantează justificarea procentelor aplicate pentru regie și beneficiu.

În ceea ce privește datoria fiscală, Certificatul emis de Serviciul fiscal de Stat, privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național, reflectă o datorie față de bugetul public național *(Bugetele unităților administrativ-teritoriale)*, în sumă de 127,19 lei, fiind considerată nesemnificativă. Conform art.129, alin.(13), precum și art.175, alin.(7) din Codul Fiscal al Republicii Moldova nr.1163/1997, *suma neachitată a obligațiilor fiscale în cuantum de până la 500 de lei inclusiv nu se consideră restanță față de bugetul public național.*

După examinarea documentelor și răspunsurilor primite, rezultă că oferta prezentată de S.R.L. „Standard Byte", este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare la procedura de achiziție publică respectivă, deoarece îndeplinește toate cerințele de participare la concurs, atât financiare, cât și tehnice și eligibile.

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu sunt.

Denumirea operatorului economic	**Motivul respingerii/descalificării**

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru un singur lot.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării şi comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate şi U/M	Preţul unitar (fără TVA)	Preţul total (fără TVA)	Preţul total (inclusiv TVA)
Lucrări construcţie a 10 obiecte de infrastructură militară (obiectele nr.2.8 A - E şi 4.1 A – E, depozit carburanţi - lubrifianţi), TMP136 Băcioi. Contract cu finanţare multianuală, 2026 - 2028	**S.C. „Standrad Byte"**	1 lucrare	37 052 512,95	**37 052 512,95**	**44 463 015,54**

Anularea procedurii de achiziţie publică: *Nu a fost.*

15. Componenţa grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcţia în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Stanislav POJAR	Preşedintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Grigore RAŢĂ	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAŞCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Ana STRATAN	Membrul grupului de lucru	
7	Tatiana PLOP	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	