

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1747728317532 /11
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

29 iulie 2025

s.Buțeni, r-nul **Hîncești**
(localitatea)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1747728317532 /11 din data 03.06.2025, între **IP Gimnaziul „Anton Bunduchi”**, cu sediul în s. **Buțeni, rnul Hîncești, str.Renașterii, 35**, telefon: 068492574, e-mail: **scoalabt@yahoo.com**, IDNO: 1013620011649, reprezentat prin **Barcari Lilia, director**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SRL „UDS-CONSTRUCT”** cu sediul în Republica Moldova, MD-3801, mun. Comrat,UTA Găgăuzia, starda Kuibisev 12 C/f; 1023611001966, Cod TVA; 4601427 BC „MAIB” SA sucursala Comrat, cod bancar ;AGRNMD2X761, MDA10AG000000022515565033, tel/fax; 078372506, e-mail; uds-construct@mail.ru, înregistrată la Departamentul de înregistrare și licențiere a unităților de rept, Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice sub Nr. **39877** din **14.05.2025** autorizat pentru genurile de activitatea în construcții: **Construcții și reconstrucții ingineresti**, reprezentată prin:

Directorul Roman Sari, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a clădirii IP GM„Anton Bunduchi” satul Buțeni (săla de festivități)** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este:**iulie-august 2025** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 443997,23 (**patru sute patruzeci și trei mii nouă sute nouăzeci și șapte lei douăzeci și trei bani**) MD, inclusiv 73999,54 (**șaptezeci și trei de mii nouă sute nouăzeci și nouă lei, cincizeci și patru bani**.) TVA. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului/scrisoare bancară, în cuantum de **5% din valoarea contractului atribuit. în sumă de 22 200,00 lei.**

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. *Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.*

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau

ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,1%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2025**.

I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa	SRL UDS-Construct	Adresa	IP 11GM,,Anton Bunduchi", s
poștală:	Or.Comrat	poștală:	s.Buțeni, r-nul Hîncești,
Telefon:	078372506	Telefon:	068492574
Cod fiscal:	1023611001966	Cod fiscal:	1013620011649 1023611001966
Banca:	BC MAIB SA sucursala Comrat	Banca:	MF TR Centru -Hîncești
Cod:	AGRNMD2X761,	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MDA10AG000000022515565033	IBAN	MD88TRPDAE3111120A13999AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

_____ **Roman Sari**

_____ **Barcari Lilia**

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>Lucrari de reparație a a clădirii IPGM „Anton Bunduchi” (sala de festivități)</i>	45200000-9	<i>Conform caietului de sarcini</i>	<i>Devizul-ofertă se anexează</i>	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

_____ *Roman Sari*

_____ *Barcari Lilia*

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma, lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparație a a clădirii IPGM „Anton Bunduchi” (sala de festivități)	45200000-9	buc	1	443997,23	443997,23	Iulie-august 2025

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

_____ **Roman Sari**

_____ **Barcari Lilia**

**Reparatia cladirii IP GM Anton
Bunduchi, s, Buteni, rnul
Hincesti (sala festiva)**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ OFERTA

Valoarea de deviz 443 997,23 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. LCM 1.1. Tavan				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	25,000	50,46 37,50	1 261,48 937,50
2	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)/ permutarea schelei pe suprafata tavanului	m2	179,150	50,56 37,50	9 057,59 6 718,15
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la tavane intre plite	m2	24,000	14,37 13,50	344,88 324,00
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2	276,000	6,34 1,50	1 749,84 414,00
5	RpCJ07B	Reparatii de tencuieli interioare, in fisii de 10-20 cm latime, la imbinarea dintre panourile mari din beton armat si la racordul peretilor cu plinte etc., avind grosimea de 1,0 cm, aplicate in 3 straturi cu mortar M 100, (sprit, grund si stratul vizibil)	m	92,800	29,23 26,00	2 712,35 2 412,80
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2	24,000	6,34 1,50	152,16 36,00

1	2	3	4	5	6	7
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	24,000	18,52 10,00	444,58 240,00
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	24,000	34,70 27,50	832,81 660,00
9	RpCR11A 1	Vopsitorii interioare ale suprafetelor de beton, cu vopsea pe baza de copolimeri acrilico-etilenici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	276,000	58,19 32,00	16 059,06 8 832,00
Total Tavan						32 614,75
Incluziv salariu						20 574,45
		1.2. Peretii				
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti / ATENTIE - procentul desfacerii tencuielei de pe pereti se vor preciza in timpul executarii lucrarilor cu elaborarea unui act constatator	m2	196,000	14,37 13,50	2 816,52 2 646,00
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
12	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	196,000	90,68 60,00	17 772,88 11 760,00
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
14	RpCJ27B k=3	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar	m2	196,000	40,17 24,00	7 874,29 4 704,00

1	2	3	4	5	6	7
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	196,000	85,73 61,00	16 803,08 11 956,00
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
18	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	68,000	34,98 13,00	2 378,40 884,00
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	196,000	18,52 10,00	3 630,81 1 960,00
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	196,000	4,09 1,50	801,64 294,00
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	196,000	34,70 27,50	6 801,26 5 390,00
23	RpCR08A	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente	m2	215,000	44,25 21,50	9 513,76 4 622,50
24	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti	m2	60,000	12,50 12,50	750,00 750,00
25	CK17G1	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati pina la 10 mp inclusiv din profiluri de aluminiu/ structura de rezistenta la pereti	m2	6,700	179,78 84,00	1 204,55 562,80
26	CI18A	Placaje cu placi emailate sau melaminate din fibre de lemn	m2	6,700	396,26	2 654,94

1	2	3	4	5	6	7
		aplicate prin lipire cu adeziv pe tencuiala driscuita fin la pereti si stilpi (din zidarie sau beton) destinate incaperilor cu umiditate normala / placaj gr. 15mm Laminat F/F mactercan 1250*2500mm - peretii scenei			80,00	536,00
27	CK18A	Montarea baghetelor la lambriuri din lemn	m	45,000	34,70 15,00	1 561,56 675,00
Total Peretii						78 571,89
Incluziv salariu						48 210,30
		1.3. Scena				
28	CG04A	Pardoseli din scinduri geluite de rasinoase cu lamba si uluc,un rind de scinduri batute alaturat pe rigle din stejar, impregnate cu lignolineum aplicat in 2 straturi asezate pe un strat de 3 cm de moloz, cu umplutura de moloz intre ele, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	49,000	236,31 47,50	11 579,39 2 327,50
29	CG06A	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	30,000	56,98 35,00	1 709,55 1 050,00
30	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	53,000	49,28 27,50	2 611,84 1 457,50
31	CI18A	Placaje cu placi emailate sau melaminate din fibre de lemn aplicate prin lipire cu adeziv pe tencuiala driscuita fin la pereti si stilpi (din zidarie sau beton) destinate incaperilor cu umiditate normala / placaj gr. 15mm Laminat F/F mactercan 1250*2500mm - perete butaforiu de la scena	m2	28,530	396,25 80,00	11 304,93 2 282,35
Total Scena						27 205,71
Incluziv salariu						7 117,35

1	2	3	4	5	6	7
		1.4. Pardoseli				
32	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	156,000	24,38 23,00	3 803,28 3 588,00
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor cu amorsa Betonogrun	m2	156,000	6,34 1,50	989,04 234,00
34	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	156,000	236,72 23,40	36 928,45 3 650,40
35	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical heterogen cu gr. stratului de uzura 0.8mm	m2	156,000	583,98 159,50	91 101,44 24 882,00
Total Pardoseli						132 822,21
Incluziv salariu						32 354,40
		1.5. Usile				
36	RpCP34A	Inlocuirea usilor din mase plastice, inclusiv a accesoriilor si a feroneriei, monrtate in zidarie, beton, inlocuitori sau pe contrarama, intr-un canat, cu suprafata sub 7 mp/ atentie - usile sa fie inlocuite cu arhitectura dupa modelul existent sau tablile la usi cu steclopachet	m2	9,600	2 109,84 50,50	20 254,50 484,80
Total Usile						20 254,50
Incluziv salariu						484,80
		1.6. Lucrari diverse				
37	RpCP23A	Montarea grilelor de ventilatie, gata confectionate, MP 50**50cm, compuse din gratar, clapete si lant pentru manevrarea cu mina, montate in zid	buc	8,000	79,62 11,00	636,96 88,00
38	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru lucrarile de finisare	m2	4,500	8,00 8,00	36,00 36,00
39	RpIB10H	Montarea radiatoarelor K22, din otel 500*1000mm/ fara pret	buc	7,000	312,28 31,50	2 185,96 220,50
40	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele	buc	8,000	15,42	123,36

1	2	3	4	5	6	7
		de beton, avind grosimea de pina la 20 cm			6,00	48,00
41	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	66,000	10,00 10,00	660,00 660,00
42	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	66,000	23,57 15,00	1 555,75 990,00
43	TrB05A1-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m	t	8,650	93,00 93,00	804,45 804,45
44	TrI1AA01 F3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t	8,650	22,50 22,50	194,65 194,65
45	TsI51A	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	12,650	13,04 0,00	164,90 0,00
Total Lucrari diverse						6 362,03
Incluziv salariu						3 041,60
Cheltuieli directe			lei	297 831,09		
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %	26 827,90		
Transportarea materialelor			3,00 %	5 430,97		
Cheltuieli directe			100,00 +	330 089,96		
Cheltuieli de regie			3,00 %	9 902,70		
Total			100,00 +	339 992,66		
Beneficiu			2,00 %	6 799,85		
Total LCM						346 792,51
Incluziv salariu						111 782,90
		2. Lucrari electrice				
46	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	16,000	11,00 11,00	176,00 176,00
47	RpEA01A 1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri. Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m	90,000	32,56 23,00	2 930,34 2 070,00

1	2	3	4	5	6	7
48	RpEB03C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie VVGng, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x1,5 mmp	m	116,000	23,17 11,50	2 687,98 1 334,00
49	RpEB03D	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie VVGng, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp	m	86,000	32,82 12,50	2 822,75 1 075,00
50	RpEE15D	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator dubla tip I-simbol 0238	buc	4,000	104,50 71,00	418,00 284,00
51	RpEE15B	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat monopolar 32 A cu nul- simbol 3130N	buc	2,000	69,50 36,00	139,00 72,00
52	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	4,000	56,78 15,50	227,13 62,00
53	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat tip LED 220V multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CPB, CGC, cu 2 tuburi complit echipate	buc	24,000	300,40 76,00	7 209,60 1 824,00
54	RpEG05D	Montarea tablourilor de distributie electrica pentru apartamente, inclusiv racordarea la instalatie bloc electric cu 4 circuite fara contor	buc	1,000	357,40 72,00	357,40 72,00
55	RpEJ06B	Incerari, verificari electrice si reglari la circuite de iluminat	buc	4,000	58,50 37,50	234,00 150,00
56	RpEJ06C	Incerari, verificari electrice si reglari la corpuri de iluminat	buc	24,000	41,33 31,00	992,02 744,00

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli directe	lei			18 194,22
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %			1 887,12
		Transportarea materialelor	3,00 %			309,94
		Cheltuieli directe	100,00 +			20 391,28
		Cheltuieli de regie	30,00 %			2 358,90
		Total	100,00 +			22 750,18
		Beneficiu	2,00 %			455,00
		Total Lucrari electrice				23 205,18
		Incluziv salariu				7 863,00
		Cheltuieli directe	lei			369 997,69
		TVA	20,00 %			73 999,54
		Total deviz:				443 997,23
		Incluziv salariu				119 645,90

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)

Investitor
Obiect**Reparatia cladirii IP GM Anton Bunduchi, s, Buteni,
rnul Hincesti (sala festiva)****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №****(formular desfășurat)**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. LCM 1.1. Tavan				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			50,46 37,50
	7124010 010700	Dulgher	h-om	0,7500	50,00	37,50
	2010102 904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 833,00	1,35
	2010102 903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 833,00	0,58
	2010102 919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 833,00	1,35
	2020142 925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	4 833,00	0,58
	2873145 887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	31,00	0,09
	2811230 007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	2,00	9,00
2	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)/ permutarea schelei pe suprafata tavanului	m2			50,56 37,50
	7124010 010700	Dulgher	h-om	0,7500	50,00	37,50
	2010102 904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 833,00	1,46
	2010102 903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 833,00	0,49
	2010102 919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 833,00	1,46

1	2	3	4	5	6	7
	2020142 925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	4 833,00	0,57
	2873145 887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	31,00	0,09
	2811230 007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	2,00	9,00
3	RpCJ35 A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la tavane intre plite	m2			14,37 13,50
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,1200	50,00	6,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	50,00	7,50
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140 006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	12,00	0,12
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2			6,34 1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303.	Amorsa-grund Betonocontact	kg	0,1500	31,00	4,65
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
5	RpCJ07 B	Reparatii de tencuieli interioare, in fisii de 10-20 cm latime, la imbinarea dintre panourile mari din beton armat si la racordul peretilor cu plinte etc., avind grosimea de 1,0 cm, aplicate in 3 straturi cu mortar M 100, (sprit, grund si stratul vizibil)	m			29,23 26,00
	7122050 013442	Tencuitor	h-om	0,4000	50,00	20,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1200	50,00	6,00
	2651122 100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,8000	2,50	2,00
	2652102 100713	Var pasta	m3	0,00017	2 700,00	0,47
	1421102 200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0023	314,00	0,72
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	15,00	0,00
	2952270 003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	25,00	0,03
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	12,00	0,01
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2			6,34 1,50

1	2	3	4	5	6	7
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303.	Amorsa-grund Betonocontact	kg	0,1500	31,00	4,65
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			18,52 10,00
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,2000	50,00	10,00
	2614122 601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	7,20	7,92
	2462106 110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	4,00	0,60
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	15,00	0,00
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			34,70 27,50
	7122050 013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	50,00	22,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	50,00	5,00
	2653102 100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	6,80	7,17
	4100126 202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,01
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	12,00	0,01
9	RpCR11 A1	Vopsitorii interioare ale suprafetelor de beton, cu vopsea pe baza de copolimeri acril- etilenici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2			58,19 32,00
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6400	50,00	32,00
	2430116 103900	Vopsea pe baza de copolimeri acriloetilenici	kg	0,5000	37,00	18,50
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,50	0,23
	2681116 001666	Hirtie sticlata pentru slefuire 23 x 30 mm gr 25	buc	0,0500	3,80	0,19
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	20,00	1,00
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,03

1	2	3	4	5	6	7
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	12,00	0,12
	2912340 002503	Electrocompresor mobil de joasă presiune, debit 1,1 - 3,9 mc/min	h-ut	0,0900	68,00	6,12
		1.2. Peretii				
10	RpCJ35 A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti / ATENTIE - procentul desfacerii tencuielii de pe pereti se vor preciza în timpul executării lucrărilor cu elaborarea unui act constatator	m2			14,37 13,50
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,1200	50,00	6,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	50,00	7,50
	4100116 202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140 006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	12,00	0,12
11	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor	m2			4,09 1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40
	810741	Hirtie pentru șlefuit uscată	buc	0,0500	3,80	0,19
12	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stâlpi, pe suprafețe plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru șpritz și mortar M 10-T pentru grund și stratul vizibil, pe zidărie de cărămidă sau blocuri mici de beton	m2			90,68 60,00
	7122050 013400	Zidar	h-om	1,0000	50,00	50,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	50,00	10,00
	2651122 100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3,1500	2,50	7,88
	2652102 100737	Var hidratat	kg	3,6000	4,00	14,40
	1421102 200513	Nisip sortat nepalăt de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0260	314,00	8,16
	4100116 202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,0060	15,00	0,09
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0020	12,00	0,02
	2952270 003817	Malaxor pentru mortar de 200 L acționat electric	h-ut	0,0050	25,00	0,13

1	2	3	4	5	6	7
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			4,09
						1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
14	RpCJ27 B k=3	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar	m2			40,17
						24,00
	7122050 013442	Tencuitor	h-om	0,1300	50,00	19,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	50,00	4,50
	4100126 202818	Apa	m3	0,0003	15,00	0,01
	2664102 100000	Mortar	m3	0,0060	870,00	15,98
	2952270 003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0020	25,00	0,15
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	12,00	0,04
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			4,09
						1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			85,73
						61,00
	7122050 013442	Tencuitor	h-om	1,2200	50,00	61,00
	2653102 100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,30	23,56
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	12,00	0,95
	2952240 004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	10,00	0,16
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			4,09
						1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40

1	2	3	4	5	6	7
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
18	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m			34,98
						13,00
	7422010 060100	Timplar	h-om	0,2600	50,00	13,00
	2743123 549025	Baghete din aluminiu	m	1,0500	18,00	18,90
	2651122 100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,50	0,06
	1421102 200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	314,00	0,31
	2874115 829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,45	2,70
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			4,09
						1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			18,52
						10,00
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,2000	50,00	10,00
	2614122 601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	7,20	7,92
	2462106 110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	4,00	0,60
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	15,00	0,00
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			4,09
						1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	16,00	2,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			34,70
						27,50
	7122050 013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	50,00	22,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	50,00	5,00
	2653102 100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	6,80	7,17

1	2	3	4	5	6	7
	4100126 202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,01
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	12,00	0,01
23	RpCR08 A	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente	m2			44,25 21,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3600	50,00	18,00
	9310060 019922	Muncitor deservire	h-om	0,0700	50,00	3,50
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,50	0,23
	2430116 104354	Vopsea vinarom de orice culoare	kg	0,4500	48,00	21,60
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0300	20,00	0,60
	2881116 001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,0500	3,80	0,19
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	12,00	0,12
24	RpCO56 C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti	m2			12,50 12,50
	7422010 060100	Timplar	h-om	0,1300	50,00	6,50
	9310060 019922	Muncitor deservire	h-om	0,1200	50,00	6,00
25	CK17G1	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati pina la 10 mp inclusiv din profiluri de aluminiu/structura de rezistenta la pereti	m2			179,78 84,00
	7422010 060100	Timplar	h-om	1,0800	50,00	54,00
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,4000	50,00	20,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	50,00	10,00
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,4500	4,50	2,03
	2743123 549024	Profil (la lambriuri) din aluminiu	m2	1,0500	89,00	93,64
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	12,00	0,12
26	CI18A	Placaje cu placi emailate sau melaminate din fibre de lemn aplicate prin lipire cu adeziv pe tencuiala driscuita fin la pereti si	m2			396,26 80,00

1	2	3	4	5	6	7
		stilpi (din zidarie sau beton) destinate incaperilor cu umiditate normala / placaj gr. 15mm Laminat F/F mactercan 1250*2500mm - peretii scenei				
	7124010 010700	Dulgher	h-om	1,4500	50,00	72,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	50,00	7,50
	2670112 204000	Placi emailate sau melaminate din fibre de lemn	m2	1,1000	233,00	258,87
	2462106 110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,6000	7,00	4,24
	2430226 109081	Diluant prenadez	l	0,3000	42,00	12,73
	2010212 946765	Pervaz din lemn	m	0,4000	18,00	7,27
	2873145 888000	Cuie, tinte albe	kg	0,2000	31,00	6,26
	2874115 837745	Suruburi	buc	0,4000	0,45	0,18
	2051142 950716	Diblu din lemn	buc	6,0000	0,70	4,24
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,5000	4,50	2,27
	1592127 301142	Alcool tehnic 90 grade	l	0,2200	60,00	13,33
	2430126 104999	Serlac natural	kg	0,0300	33,00	1,00
	4100126 202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,01
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	12,00	0,24
	2952270 003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,8000	7,00	5,60
27	CK18A	Montarea baghetelor la lambriuri din lemn	m			34,70
						15,00
	7422010 060100	Timplar	h-om	0,3000	50,00	15,00
	2670112 202900	Baghete din lemn	m	1,0500	18,00	18,90
	2651122 100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,50	0,06
	1421102 200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	314,00	0,31
	2462106 109884	Aracet tip EP 50	kg	0,0010	4,00	0,00
	2462106 110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,0080	7,00	0,06
	2430226 109080	Diluant prenadez	kg	0,0030	42,00	0,13
	2430226 101234	Grund prenadez tip M	kg	0,0020	33,00	0,07

1	2	3	4	5	6	7
	2451427 308669	Ceara parchet	kg	0,0020	60,00	0,12
	2320166 200729	Parchetin	l	0,0020	19,00	0,04
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,01
		1.3. Scena				
28	CG04A	Pardoseli din scinduri geluite de rasinoase cu lamba si uluc, un rind de scinduri batute alaturat pe rigle din stejar, impregnate cu lignolineum aplicat in 2 straturi asezate pe un strat de 3 cm de moloz, cu umplutura de moloz intre ele, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2			236,31 47,50
	7124010 010700	Dulgher	h-om	0,8500	50,00	42,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	50,00	5,00
	2010102 915200	Scinduri geluite, cu lamba si uluc de rasinoase	m3	0,0250	4 833,00	120,83
	2010102 913200	Rigle de stejar	m3	0,0130	4 833,00	62,83
	2873145 887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1000	31,00	3,10
	2414147 327483	Lignolineum	kg	0,1000	17,00	1,70
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	12,00	0,36
29	CG06A	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m			56,98 35,00
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	50,00	5,00
	7132040 012700	Parchetar	h-om	0,6000	50,00	30,00
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2500	4,50	1,13
	2874115 836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	2,0000	0,55	1,10
	2030112 947735	Plinte de stejar sau fag	m	1,0200	18,00	18,36
	2051142 950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,70	1,40
30	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2			49,28 27,50

1	2	3	4	5	6	7
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	50,00	27,50
	1542126 108945	Ulei de in sicativat	kg	0,0800	20,00	1,60
	2430116 106105	Email (Durex) pentru dusumele	kg	0,1900	52,00	9,88
	2320116 200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,0500	22,00	1,10
	2681126 0014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	3,80	1,90
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,2000	20,00	4,00
	2430226 101349	Chit de cutit C 891-1	kg	0,1000	33,00	3,30
31	CI18A	Placaje cu placi emailate sau melaminate din fibre de lemn aplicate prin lipire cu adeziv pe tencuiala driscuita fin la pereti si stilpi (din zidarie sau beton) destinate incaperilor cu umiditate normala / placaj gr. 15mm Laminat F/F mactercan 1250*2500mm - perete butaforiu de la scena	m2			396,25 80,00
	7124010 010700	Dulgher	h-om	1,4500	50,00	72,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	50,00	7,50
	2670112 204000	Placi emailate sau melaminate din fibre de lemn	m2	1,1000	233,00	258,86
	2462106 110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,6000	7,00	4,24
	2430226 109081	Diluant prenadez	l	0,3000	42,00	12,73
	2010212 946765	Pervaz din lemn	m	0,4000	18,00	7,27
	2873145 888000	Cuie, tinte albe	kg	0,2000	31,00	6,26
	2874115 837745	Suruburi	buc	0,4000	0,45	0,18
	2051142 950716	Diblu din lemn	buc	6,0000	0,70	4,24
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,5000	4,50	2,27
	1592127 301142	Alcool tehnic 90 grade	l	0,2200	60,00	13,33
	2430126 104999	Serlac natural	kg	0,0300	33,00	1,00
	4100126 202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	12,00	0,24

1	2	3	4	5	6	7
	2952270 003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,8000	7,00	5,60
		1.4. Pardoseli				
32	RpCK41 C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2			24,38 23,00
	7132040 012700	Parchetar	h-om	0,2300	50,00	11,50
	9310060 019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	50,00	11,50
	2320166 200729	Parchetin	l	0,0300	19,00	0,57
	4100126 202818	Apa	m3	0,0300	15,00	0,45
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0300	12,00	0,36
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor cu amorsa Betonogrun	m2			6,34 1,50
	7141020 013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	50,00	1,50
	2416586 105303,	Amorsa-grund Betonogrun	kg	0,1500	31,00	4,65
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	3,80	0,19
34	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2			236,72 23,40
	7132030 012600	Mozaicar	h-om	0,4680	50,00	23,40
	2653102 100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	30,6000	6,80	209,33
	2430226 101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	31,00	2,81
	4100126 202818	Apa	m3	0,0070	15,00	0,11
	2952240 004021	Mixer electric	h-ut	0,0840	10,00	0,84
	2952160 007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	12,00	0,24
35	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical heterogen cu gr. stratului de uzura 0.8mm	m2			583,98 159,50
	7129200 011200	Finisor MP	h-om	2,0000	50,00	100,00
	9310060 019922	Muncitor deservire	h-om	1,1900	50,00	59,50
	2430226 101025	Grund (Uni - Grund)	kg	0,1500	33,00	4,97
	2462106 100006	Clei "Uzin KE 418"	kg	0,3500	127,00	44,67

1	2	3	4	5	6	7
	2462106 110432	Autonivelant simplu, din ciment, pentru pardoseli grosimea 3 mm	kg	5,2500	3,00	15,83
	2710503 808004	Fir de sudare	m	1,0200	2,67	2,74
	2462106 100007	Clei neopren pentru plinte	m	0,1500	127,00	19,15
	2521106 718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	1,1000	16,00	17,69
	2523116 716346	Covor P.V.C. special "Cenit - Armstrong"	m2	1,0500	300,00	316,57
	4100126 202818	Apa	m3	0,0015	15,00	0,02
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	12,00	0,12
	2952240 005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0120	60,00	0,72
	2952270 007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	10,00	2,00
		1.5. Usile				
36	RpCP34 A	Inlocuirea usilor din mase plastice, inclusiv a accesoriilor si a feroneriei, montate in zidarie, beton, inlocuitori sau pe contrarama, intr-un canat, cu suprafata sub 7 mp/ atentie - usile sa fie inlocuite cu arhitectura dupa modelul existent sau tablile la usi cu steclopachet	m2			2 109,84 50,50
	7129200 011200	Finisor MP	h-om	0,9000	50,00	45,00
	9310060 019922	Muncitor deservire	h-om	0,1100	50,00	5,50
	2030112 939151	Usi din profile de mase plastice, inclusiv feroneria si accesoriile	m2	1,0000	1 953,67	1 973,21
	2874115 833870	Suruburi autofiletante	buc	4,0000	0,50	2,02
	2416566 101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	105,00	53,02
	2430226 101600	Chit siliconic	kg	0,1750	133,00	23,51
	2881116 001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,6000	3,80	2,30
	4011106 202741	Energie electrica	kw	1,0000	4,00	4,04
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200	12,00	0,24
	2952270 007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,1000	10,00	1,00
		1.6. Lucrari diverse				
37	RpCP23 A	Montarea grilelor de ventilatie, gata confectionate, MP 50**50cm, compuse din gratar, clapete si lant pentru manevrarea cu mina, montate in zid	buc			79,62 11,00

1	2	3	4	5	6	7
	7122050 013400	Zidar	h-om	0,2200	50,00	11,00
	2811236 306222	Grila ventilatie tabla neagra gata confectionata	buc	1,0000	65,00	65,00
	2874207 327005	Lant cu zale innodate D=2 mm S 2585 / 5	kg	0,1500	15,00	2,25
	2651122 100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	0,5000	2,50	1,25
	2922140 006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	12,00	0,12
38	RpIB11 A	Demontari radiatoare de pozitie pentru lucrarile de finisare	m2			8,00 8,00
	7136040 011800	Instalator incalzire	h-om	0,1600	50,00	8,00
39	RpIB10 H	Montarea radiatoarelor K22, din otel 500*1000mm/ fara pret	buc			312,28 31,50
	7136040 011800	Instalator incalzire	h-om	0,6300	50,00	31,50
	2822115 7100001	Radiator K22 500*1000	buc	1,0000	0,00	0,00
	2875276 305103	Consola de incastrare	buc	4,0000	6,00	24,24
	2721204 110010	Reductie	buc	3,0000	9,00	27,27
	2875274 123587	Dop Dn=1 "	buc	1,0000	14,00	14,14
	2875277 335819	Purjor radiator 3/8"	buc	1,0000	65,00	65,65
	2513736 604391	Garnit. et.pa. d=25 mm	buc	4,0000	37,00	149,48
40	RCsB21 A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm	buc			15,42 6,00
	7123010 010200	Betonist	h-om	0,1200	50,00	6,00
	4011106 202741	Energie electrica	kw	1,5000	4,00	6,30
	2811236 832352	Burghiu widia	buc	0,3000	8,00	2,52
	2940520 007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0600	10,00	0,60
41	RpEJ08 C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m			10,00 10,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,2000	50,00	10,00
42	RpEJ09 D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m			23,57

1	2	3	4	5	6	7
						15,00
	7122050 013442	Tencuitor	h-om	0,3000	50,00	15,00
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,7000	4,50	7,65
	1421102 200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0005	314,00	0,16
	4100116 202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	15,00	0,15
	2952270 003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0150	25,00	0,38
	2922140 006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	12,00	0,24
43	TrB05A 1-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m	t			93,00
						93,00
	9310060 019900	Muncitor necalificat	h-om	1,8600	50,00	93,00
44	TrI1AA0 1F3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t			22,50
						22,50
	9310060 019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4500	50,00	22,50
45	TsI51A	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t			13,04
						0,00
	3410540 000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0307	425,00	13,04
		2. Lucrari electrice				
46	RpEF23 A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc			11,00
						11,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,2200	50,00	11,00
47	RpEA01 A1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri.Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m			32,56
						23,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,4600	50,00	23,00
	2521216 704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	1,0200	7,20	7,71
	2875274 021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grd.	buc	0,2000	2,20	0,46
	2523156 713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	0,1500	5,00	0,79
	2811236 311006	Doze de ramificatie	buc	0,1500	3,80	0,60

1	2	3	4	5	6	7
48	RpEB03 C	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie VVGng, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x1,5 mmp	m			23,17 11,50
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,2300	50,00	11,50
	1111000 100033- 315	Cordoane de cupru 3*1.5mmp	m	1,0500	9,70	10,54
	2811236 311004	Doze ramificatie d=13 mm	buc	0,2000	3,80	0,79
	2875276 311724	Cleme capsulate pt. conductori de aluminiu 4 mm	buc	0,2500	1,33	0,34
49	RpEB03 D	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie VVGng, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp	m			32,82 12,50
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,2500	50,00	12,50
	1111000 100033- 325	Cordoane de cupru 3*2.5mmp	m	1,0500	17,66	19,19
	2811236 311004	Doze ramificatie d=13 mm	buc	0,2000	3,80	0,79
	2875276 311724	Cleme capsulate pt. conductori de aluminiu 4 mm	buc	0,2500	1,33	0,34
50	RpEE15 D	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator dubla tip I-simbol 0238	buc			104,50 71,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	1,4200	50,00	71,00
	1111000 100020	Intrerupator	buc	1,0000	31,00	31,00
	2051142 950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,70	1,40
	2874115 836911	Suruburi pentru lemn cu cap inecat crestet L 4 x 20 mm, alama	buc	2,0000	0,50	1,00
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	20,00	0,10
51	RpEE15 B	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat monopolar 32 A cu nul- simbol 3130N	buc			69,50 36,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,7200	50,00	36,00

1	2	3	4	5	6	7
	1111000 100020	Intrerupator	buc	1,0000	31,00	31,00
	2051142 950716	Diblu din lemn	buc	2,0000	0,70	1,40
	2874115 836911	Suruburi pentru lemn cu cap inecat crestet L 4 x 20 mm, alama	buc	2,0000	0,50	1,00
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	20,00	0,10
52	RpEE03 A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			56,78 15,50
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	50,00	15,50
	2746167 335100	Priza	buc	1,0200	33,00	33,66
	2811236 311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	5,00	5,00
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	4,50	0,02
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	20,00	0,10
	2051142 950700	Dibluri	buc	2,0000	0,70	1,40
	2874115 836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	0,55	1,10
53	RpEF02 C	Montarea corpuri de iluminat tip LED 220V multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CPB, CGC, cu 2 tuburi complit echipate	buc			300,40 76,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	1,5200	50,00	76,00
	2875274 400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	220,00	224,40
54	RpEG05 D	Montarea tablourilor de distributie electrica pentru apartamente, inclusiv racordarea la instalatie bloc electric cu 4 circuite fara contor	buc			357,40 72,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	1,4400	50,00	72,00
	2682162 303083	Bloc electric de apartament monofazic 220V-25A, gata asamblat, fara contor	buc	1,0000	278,00	278,00
	2653102 100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,4000	4,50	1,80

1	2	3	4	5	6	7
	1711317 306661	Bumbac de sters	kg	0,0300	20,00	0,60
	2051142 950700	Dibluri	buc	4,0000	0,70	2,80
	2874115 836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	4,0000	0,55	2,20
55	RpEJ06 B	Incerari, verificari electrice si reglari la circuite de iluminat	buc			58,50 37,50
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,7500	50,00	37,50
	3120215 536602	Sigurante fuzibile 125 A (patron)	buc	1,5000	14,00	21,00
56	RpEJ06 C	Incerari, verificari electrice si reglari la corpuri de iluminat	buc			41,33 31,00
	7137010 011520	Electrician in constructii	h-om	0,6200	50,00	31,00
	3150155 102334	Tuburi flourescente 60 W	buc	0,1000	16,00	1,60
	3120355 106598	Starter 40 W	buc	0,2000	11,00	2,20
	3140217 305033	Baterie monobloc tip 5R-20-3 simbol 2420-165x103x72 mm	buc	0,3300	19,80	6,53

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)

**Reparatia cladirii IP GM Anton
Bunduchi, s, Buteni, rnul
Hincesti (sala festiva)**
(denumirea obiectivului)

WinCmera2000
Formular Nr.3

DEVIZ OFERTA

Valoarea de deviz 443 997,23 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	270,840	50,00	13 542,00
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	99,000	50,00	4 950,00
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	372,480	50,00	18 624,00
4.	7123010010200	Betonist	h-om	0,960	50,00	48,00
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	245,846	50,00	12 292,30
6.	7129200011200	Finisor MP	h-om	320,640	50,00	16 032,00
7.	7132030012600	Mozaicar	h-om	73,008	50,00	3 650,40
8.	7132040012700	Parchetar	h-om	53,880	50,00	2 694,00
9.	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	5,130	50,00	256,50
10.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	170,460	50,00	8 523,00
11.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	332,150	50,00	16 607,50
12.	7422010060100	Timplar	h-om	46,216	50,00	2 310,80
13.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	19,982	50,00	999,10
14.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	173,380	50,00	8 669,00
15.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	208,946	50,00	10 447,30
Total manopera						119 645,90

Materiale:

1.	1111000100020	Intrerupator	buc	6,000	31,00	186,00
2.	1111000100033-315	Cordoane de cupru 3*1.5mmp	m	126,063	9,70	1 222,81
3.	1111000100033-325	Cordoane de cupru 3*2.5mmp	m	93,460	17,66	1 650,50
4.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,113	314,00	35,48
5.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,309	314,00	1 667,02
6.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,033	314,00	10,36
7.	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	4,240	20,00	84,80
8.	1592127301142	Alcool tehnic 90 grade	l	7,828	60,00	469,68
9.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	30,930	20,00	618,60
10.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,021	4 833,00	101,49
11.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,061	4 833,00	294,81
12.	2010102913200	Rigle de stejar	m3	0,637	4 833,00	3 078,62

13.	2010102915200	Scinduri geluite, cu lamba si uluc de rasinoase	m3	1,225	4 833,00	5 920,43
14.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,061	4 833,00	294,81
15.	2010212946765	Pervaz din lemn	m	14,233	18,00	256,20
16.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,024	4 833,00	115,99
17.	2030112939151	Usi din profile de mase plastice, inclusiv feronerie si accesorii	m2	9,696	1 953,67	18 942,78
18.	2030112947735	Plinte de stejar sau fag	m	30,600	18,00	550,80
19.	2051142950700	Dibluri	buc	12,000	0,70	8,40
20.	2051142950716	Diblu din lemn	buc	285,494	0,70	199,84
21.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	2,650	22,00	58,30
22.	2320166200729	Parchetin	l	4,770	19,00	90,63
23.	2414147327483	Lignolineum	kg	4,900	17,00	83,30
24.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	4,848	105,00	509,04
25.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	176,400	16,00	2 822,40
26.	2416586105303,	Amorsa-grund Betonogrunt	kg	23,400	31,00	725,40
27.	2416586105303.	Amorsa-grund Betonocontact	kg	45,000	31,00	1 395,00
28.	2430116103900	Vopsea pe baza de copolimeri acrililoetilenici	kg	138,000	37,00	5 106,00
29.	2430116104354	Vopsea vinarom de orice culoare	kg	96,750	48,00	4 644,00
30.	2430116106105	Email (Durex) pentru dusumele	kg	10,070	52,00	523,64
31.	2430126104999	Serlac natural	kg	1,067	33,00	35,21
32.	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	14,124	31,00	437,84
33.	2430226101025	Grund (Uni - Grund)	kg	23,517	33,00	776,06
34.	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,090	33,00	2,97
35.	2430226101349	Chit de cutit C 891-1	kg	5,300	33,00	174,90
36.	2430226101600	Chit siliconic	kg	1,697	133,00	225,70
37.	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,135	42,00	5,67
38.	2430226109081	Diluant prenadez	l	10,675	42,00	448,35
39.	2451427308669	Ceara parchet	kg	0,090	60,00	5,40
40.	2462106100006	Clei "Uzin KE 418"	kg	54,873	127,00	6 968,87
41.	2462106100007	Clei neopren pentru plinte	m	23,517	127,00	2 986,66
42.	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,045	4,00	0,18
43.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	33,000	4,00	132,00
44.	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	21,709	7,00	151,96
45.	2462106110432	Autonivelant simplu, din ciment, pentru pardoseli grosimea 3 mm	kg	823,095	3,00	2 469,28
46.	2513736604391	Garnit. et.pa. d=25 mm	buc	28,280	37,00	1 046,36
47.	2521106718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	172,458	16,00	2 759,33
48.	2521216704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	96,390	7,20	694,01
49.	2523116716346	Covor P.V.C. special "Cenit - Armstrong"	m2	164,619	300,00	49 385,70
50.	2523156713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	14,175	5,00	70,88
51.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	242,000	7,20	1 742,40
52.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	4,000	2,50	10,00
53.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	694,465	2,50	1 736,16
54.	2652102100713	Var pasta	m3	0,016	2 700,00	43,20
55.	2652102100737	Var hidratat	kg	705,600	4,00	2 822,40
56.	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	4 802,242	6,80	32 655,25
57.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	165,483	4,50	744,68
58.	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 399,440	3,30	4 618,15
59.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	232,078	6,80	1 578,13

60.	2664102100000	Mortar	m3	3,599	870,00	3 131,13
61.	2670112202900	Baghete din lemn	m	47,250	18,00	850,50
62.	2670112204000	Placi emailate sau melaminate din fibre de lemn	m2	39,141	233,00	9 119,85
63.	2681116001666	Hirtie sticlata pentru slefuire 23 x 30 mm gr 25	buc	13,800	3,80	52,44
64.	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	26,500	3,80	100,70
65.	2682162303083	Bloc electric de apartament monofazic 220V-25A, gata asamblat, fara contor	buc	1,000	278,00	278,00
66.	2710503808004	Fir de sudare	m	159,916	2,67	426,98
67.	2721204110010	Reductie	buc	21,210	9,00	190,89
68.	2743123549024	Profil (la lambriuri) din aluminiu	m2	7,049	89,00	627,36
69.	2743123549025	Baghete din aluminiu	m	71,400	18,00	1 285,20
70.	2746167335100	Priza	buc	4,080	33,00	134,64
71.	2811236306222	Grila ventilatie tabla neagra gata confectionata	buc	8,000	65,00	520,00
72.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	4,000	5,00	20,00
73.	2811236311004	Doze ramificatie d=13 mm	buc	41,814	3,80	158,90
74.	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	14,175	3,80	53,87
75.	2811236832352	Burghiu widia	buc	2,520	8,00	20,16
76.	28221157100001	Radiator K22 500*1000	buc	7,070	0,00	0,00
77.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	5,512	31,00	170,87
78.	2873145888000	Cuie, tinte albe	kg	7,116	31,00	220,59
79.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	408,000	0,45	183,60
80.	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	38,784	0,50	19,39
81.	2874115836777	Surub cap inecat crestas L 3 x 40	buc	12,000	0,55	6,60
82.	2874115836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	60,000	0,55	33,00
83.	2874115836911	Suruburi pentru lemn cu cap inecat crestas L 4 x 20 mm, alama	buc	12,000	0,50	6,00
84.	2874115837745	Suruburi	buc	14,233	0,45	6,41
85.	2874207327005	Lant cu zale innodate D=2 mm S 2585 / 5	kg	1,200	15,00	18,00
86.	2875274021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grd.	buc	18,900	2,20	41,58
87.	2875274123587	Dop Dn=1 "	buc	7,070	14,00	98,98
88.	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	24,480	220,00	5 385,60
89.	2875276305103	Consola de incastare	buc	28,280	6,00	169,68
90.	2875276311724	Cleme capsulate pt. conductori de aluminiu 4 mm	buc	52,267	1,33	69,52
91.	2875277335819	Purjor radiator 3/8"	buc	7,070	65,00	459,55
92.	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	16,568	3,80	62,96
93.	3120215536602	Sigurante fuzibile 125 A (patron)	buc	6,000	14,00	84,00
94.	3120355106598	Starter 40 W	buc	4,800	11,00	52,80
95.	3140217305033	Baterie monobloc tip 5R-20-3 simbol 2420-165x103x72 mm	buc	7,920	19,80	156,82
96.	3150155102334	Tuburi fluorescente 60 W	buc	2,400	16,00	38,40
97.	4011106202741	Energie electrica	kw	22,296	4,00	89,18
98.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	14,526	15,00	217,89
99.	4100126202818	Apa	m3	6,450	15,00	96,73
100.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	81,600	3,80	310,08

		Total materiale de construcții				191 363,68
--	--	---------------------------------------	--	--	--	-------------------

Utilaje de construcții:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	918,675	2,00	1 837,35
2.	2912340002503	Electrocompresor mobil de joasa presiune, debit 1,1 - 3,9 mc/min	h-ut	24,840	68,00	1 689,12
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,103	12,00	145,24
4.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	3,520	12,00	42,24
5.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,480	10,00	4,80
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	21,458	12,00	257,49
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	16,240	10,00	162,40
8.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	1,872	60,00	112,32
9.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,239	25,00	80,98
10.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	28,184	7,00	197,29
11.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	32,160	10,00	321,60
12.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,388	425,00	164,90
		Total utilaje de construcții				5 015,73

Total:

Cheltuieli directe	lei	369 997,69
TVA	20,00 %	73 999,54

Total deviz:

443 997,23

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)