

Obiectivul: Achiziționarea reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci

Deviz local Nr. 38

Intocmit in preturi curente 2025-02-10

Valoarea de deviz 899 444,531 (Lei)

Obiectul: Achiziționarea reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci						
Devizul: Reparația birourilor din clădirea sectorului de exploatarea s.Baurci						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1. Строительные работы 1.1. Отделочные внутренние работы				
1.1.1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	340,0000	17,8988	6 085,592
					17,5068	5 952,312
1.1.2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	105,0000	51,5672	5 414,556
					50,5752	5 310,396
1.1.3	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m.	m3	1,2000	1 531,7723	1 838,127
					272,0686	326,482
1.1.4	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti.	m2	340,0000	241,5266	82 119,044
					149,1320	50 704,880
1.1.5	CG22E	Pardoseli din mortar de ciment M 100-T in grosime de 2 cm, turnat pe loc pe suport existent, inclusiv scliviseala, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp.	m2	105,0000	88,9468	9 339,414
					55,1140	5 786,970
1.1.6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	340,0000	108,2122	36 792,134
					79,1048	26 895,632
1.1.7	CF17C	Diverse lucrari strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj.	m2	340,0000	32,2195	10 954,614
					12,9680	4 409,120
1.1.8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	340,0000	45,1382	15 346,986
					35,6620	12 125,080
1.1.9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	340,0000	4,5802	1 557,268
					1,9452	661,368
1.1.10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	340,0000	58,1932	19 785,681
					35,6620	12 125,080
1.1.11	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare.	m2	105,0000	25,0671	2 632,046
					9,0776	953,148
1.1.12	CG17A	Pardoseli din placi patrute, dreptunghiulare sau hexagonale, cu suprafata placilor pina la 60 cmp/buc inclusiv, de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar de ciment M 100-T de 3 cm grosime, cu rosturile umplute cu lapte de ciment alb, inclusiv rostuitul si spalatul cu apa tare, executate intr-o singura forma si culoare in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp.	m2	105,0000	412,3088	43 292,424
					162,1000	17 020,500
1.1.13	RpCO46E	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj de PFL melaminat, montat prin lipire sau acoperirea rosturilor cu baghete de lemn.	m2	105,0000	649,8022	68 229,231
					228,8852	24 032,946
1.1.14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila.	m2	105,0000	456,2480	47 906,040
					142,6480	14 978,040
1.1.15	RpCO46E	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj de PFL melaminat, montat prin lipire sau acoperirea rosturilor cu baghete de lemn.	m2	8,5000	649,8022	5 523,319
					228,8852	1 945,524
1.1.16	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv.	m	131,0000	76,2143	9 984,068
					32,4200	4 247,020
		TOTAL 1. Строительные работы 1.1. Отделочные внутренние работы				366 800,543

		Inclusiv salariul				187 474,499
		1.2. Отделочные наружные работы				
1.1.17	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	110,0000	17,8988	1 968,868
					17,5068	1 925,748
1.1.18	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti.	m2	196,0000	241,5266	47 339,214
					149,1320	29 229,872
1.1.19	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip.	m2	196,0000	56,0334	10 982,548
					40,8492	8 006,443
1.1.20	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp.	m2	45,0000	162,3769	7 306,961
					58,3560	2 626,020
		TOTAL 1.2. Отделочные наружные работы				67 597,591
		Inclusiv salariul				41 788,083
		1.3. Двери				
1.1.21	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	18,0000	27,2328	490,190
					27,2328	490,190
1.1.22	CK25A	Usi confecionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv.	m2	20,0000	3 050,0224	61 000,448
					52,5204	1 050,408
1.1.23	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice.	m	50,0000	15,2956	764,780
					5,8356	291,780
1.1.24	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul .	m2	28,0000	104,3859	2 922,805
					64,8400	1 815,520
		TOTAL 1.3. Двери				65 178,224
		Inclusiv salariul				3 647,898
		1.4. Отопление				
1.1.25	IA12A	Cazan mural de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70 grade), avind puterea calorica de pina la 25 kw, montat direct pe perete.	buc	1,0000	658,0400	658,040
					226,9400	226,940
1.1.26	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm.	buc	4,0000	279,3064	1 117,226
					42,1460	168,584
1.1.27	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv.	buc	5,0000	263,8628	1 319,314
					32,4200	162,100
1.1.28	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm.	m	12,0000	34,9253	419,103
					22,6940	272,328
1.1.29	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	25,0000	44,1361	1 103,403
					25,9360	648,400
1.1.30	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	40,0000	50,4218	2 016,870
					29,1780	1 167,120
1.1.31	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".	buc	9,0000	280,1424	2 521,282
					11,6712	105,041
1.1.32	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2".	buc	9,0000	280,1424	2 521,282
					11,6712	105,041
1.1.33	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton.	buc	100,0000	55,1420	5 514,200
					19,4520	1 945,200
1.1.34	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1".	buc	1,0000	87,0790	87,079
					9,7260	9,726
1.1.35	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	buc	10,0000	29,2982	292,982
					11,6712	116,712
1.1.36	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena	buc	9,0000	41,3624	372,262

		imbinare prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm.			13,6164	122,548
1.1.37	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.	buc	40,0000	24,2320	969,280
					9,7260	389,040
1.1.38	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	buc	34,0000	29,2982	996,139
					11,6712	396,821
1.1.39	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	buc	18,0000	29,2982	527,368
					11,6712	210,082
1.1.40	IC38C	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	buc	3,0000	41,3624	124,087
					13,6164	40,849
		TOTAL 1.4. Отопление				20 559,915
		Inclusiv salariul				6 086,531
		1.5. Санитарный узел				
1.1.41	TsA02E	Sarutarea manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu.	m3	1,2000	85,5888	102,707
					85,5888	102,707
1.1.42	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de 125-160 mm.	m	1,2000	100,3605	120,433
					19,4520	23,342
1.1.43	SB08G	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm.	m	5,0000	156,3188	781,594
					27,2328	136,164
1.1.44	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm.	m	15,0000	34,9253	523,879
					22,6940	340,410
1.1.45	SC08A	Vas pentru closet cu talpi, orientat, complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat.	buc	1,0000	2 641,5868	2 641,587
					285,2960	285,296
1.1.46	SB28B	Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 75 mm.	buc	1,0000	186,7010	186,701
					18,8036	18,804
1.1.47	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2".	buc	3,0000	118,9792	356,938
					8,4292	25,288
		TOTAL 1.5. Санитарный узел				4 713,837
		Inclusiv salariul				932,010
		2. Монтажные работы 2.1. Электрика				
1.1.48	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate.	buc	26,0000	567,8472	14 764,027
					18,1552	472,035
1.1.49	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic.	buc	28,0000	122,7145	3 436,006
					20,1004	562,811
1.1.50	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminiu.	buc	14,0000	46,2207	647,089
					17,5068	245,095
1.1.51	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .	m	30,0000	43,1736	1 295,208
					9,0776	272,328
1.1.52	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .	m	150,0000	43,1736	6 476,040
					9,0776	1 361,640
1.1.53	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp .	m	120,0000	43,1736	5 180,832
					9,0776	1 089,312
1.1.54	08-01-103-1	Dulap cu automat de actiune rapida, unipolar la curent pina la 4000 A.	buc	1,0000	1 104,9326	1 104,933
					946,6640	946,664
		TOTAL 2. Монтажные работы 2.1. Электрика				32 904,135
		Inclusiv salariul				4 949,886
		3. Оборудование				
1.1.55	Material	Фильтр	buc	1,0000	55,0000	55,000

					0,0000	0,000
1.1.56	Material	Стабилизатор напряжения	buc	1,0000	915,8300	915,830
					0,0000	0,000
1.1.57	Material	Отопительный котел	buc	1,0000	14 800,0000	14 800,000
					0,0000	0,000
1.1.58	Material	Выключатель	buc	1,0000	32,0000	32,000
					0,0000	0,000
1.1.59	Material	Распределительный щит	buc	1,0000	45,8300	45,830
					0,0000	0,000
1.1.60	Material	Вводной диф. автомат	buc	1,0000	87,5000	87,500
					0,0000	0,000
1.1.61	Material	Автомат	buc	1,0000	46,6700	46,670
					0,0000	0,000
		TOTAL 3. Оборудование				15 982,830
		Inclusiv salariul				0,000

Total manopera (ore)	3 776,6642
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		573 737,075
Asigurari sociale	24,0000%	58 770,938
Total		632 508,012
Cheltuieli de transport	7,0000%	22 681,768
Total		655 189,781
Cheltuieli de regie	10,0000%	65 518,978
Total		720 708,759
Beneficiu de deviz	4,0000%	28 828,350

Total Deviz fara TVA	749 537,109
-----------------------------	--------------------

Total General fara TVA	749 537,109
TVA (20%)	149 907,422
TOTAL GENERAL	899 444,531
Inclusiv salariul	244 878,907

Intocmit: Aldebars SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)