

PROIECTUL AGRICULTURA COMPETITIVĂ DIN MOLDOVA (MACP)

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Obiectiv: Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți

Mun. Bălți - 2017

INVESTITOR:

*Unitatea Consolidată pentru Implementarea
și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Agriculturii,
finanțate de Banca Mondială*

PROCES-VERBAL **DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 18 octombrie 2017

privind lucrarea *Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți*, executată la obiectul *Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți* în cadrul contractului nr. MACP/CW/ICB-1.2-1 din 27 iulie 2016, încheiat între Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor și S.C. „Ozun-Cons” SRL în asociere cu S.C. “Oztor” SRL pentru lucrările de *Reconstrucție a laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți*.

1. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr.172, eliberată de Primăria mun. Bălți, la data de 05 octombrie 2017 cu valabilitate până la 24 octombrie 2017.
2. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 18 octombrie – 8 noiembrie 2017, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Dl. **Ion Macovschi** – șef-adjunct Direcția arhitectură și construcții, primăria Bălți

Vicepreședintele comisiei:

Dl. **Victor Todorașcu** – Șef direcție patrimoniu ANSA.

Membrii comisiei:

Dl. **Igor Lungu** - DSE Bălți, specialist principal SAÎI a DSE mun. Bălți;

Dl. **Vasile Crasnajon** – șef secție inspectare IES Bălți;

Dl. **Constantin Procopii** – medic igienist în sănătatea ocupațională;

Dl. **Eugeniu Voinițchi** - Coordonator Proiect;

Dl. **Ion Răileanu** - Manager Proiect;

Dl. **Anatol Rotaru** – șef-adjunct al Direcției municipale pentru siguranța alimentelor Bălți, ANSA;

Dna. **Svetlana Lungu** - șef al Direcției protecția și sănătatea plantelor, ANSA;

Specialisti atestați:

Dl. **Nicolae Covali** – responsabil tehnic, Certificat Seria 2016-RT, nr.2225;

Dl. **Slutu Nicolae** – Diriginte de șantier, Certificat Seria 2014-DȘ, nr.2051;

Dl. **Vitalie Adomnița** – Arhitect șef de proiect, Certificat Seria 2013-P, nr.0769;

3. Au mai participat la recepție:

Dl. **Alexandru Graur** - Administrator SC "OZTOR" SRL

Dl. **Dumitru Diacenco** - Administrator SC "OZUN-CONS" SRL,

4. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) la lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, în urma constatărilor făcute, propune:
Recepționarea lucrărilor la Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți.

6. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor motivează propunerea făcută prin:
Lucrările la Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți au fost executate și finalizate conform prevederilor contractului nr. MACP/CW/ICB-1.2-1 din 27 iulie 2016 încheiat între Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor și S.C. „OZUN-CONS” SRL în asociere cu S.C. “OZTOR” SRL.

7. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor recomandă următoarele:

- a) ***S.C. „OZUN-CONS” SRL în asociere cu S.C. “OZTOR” SRL în termen de 10 zile vor prezenta documentația scrisă și desenată, cuprinsă în lista-anexă nr.1;***
- b) ***S.C. „OZUN-CONS” SRL în asociere cu S.C. “OZTOR” SRL în termen de pînă la 29 noiembrie 2017 vor executa și remedia lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2.***

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală ***mun. Bălți, strada Pavel Boțu 83***, destinația ***prestării serviciilor***, compus din următoarele

construcții construcția principală, suprafața la sol _____ m², suprafața totală, _____ m², numărul de etaje 3 (2 etaje+ mansarda), conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 5 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 9 file, a fost încheiat astăzi 08 noiembrie 2017 în mun. Bălți într-un număr de 6 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea - Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți

este finalizată

"29" noiembrie 2017



Mr. Bujenariu

(funcția, numele, prenumele)

COMISIA DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR:

Președinte:

[Signature]

Ion Macovschi

Vicepreședinte:

[Signature]

Victor Todorașcu

Membri:

Uzișot cu condiție îndeplinirii tuturor persoanelor
Art. 1 m. 2 B din 13.10.17

[Signature]

Igor Lungu

[Signature]

Vasile Crasnajon

[Signature]

Constantin Procopii

[Signature]

Eugen Voinițchi

[Signature]

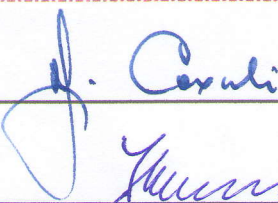
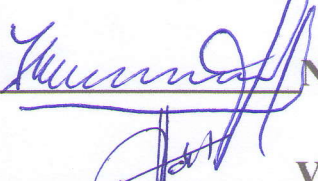
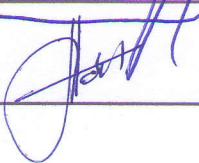
Ion Răileanu

[Signature]

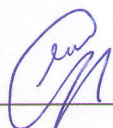
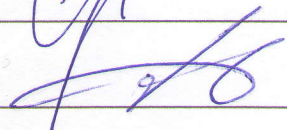
Svetlana Lungu

[Signature]

Specialiști atestați:

 Nicolae Covali
 Nicolae Slutu
 Vitalie Adomnița

Participanți la recepție:

 Alexandru Graur
 Dumitru Diacenco

Director executiv UCIMPA /



/ Liviu Gumovschi

L.Ș.



10. Lucrarea *Reconstrucția laboratorului zonal (ÎCSPFPA) din mun. Bălți* este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

S.C. „OZUN-CONS” SRL în
asociere cu S.C. „OZTOR” SRL

"__" noiembrie 2017

(semnătura)



PRIMITĂ:

BENEFICIARUL:

AGENȚIA NAȚIONALĂ pentru
SIGURANȚA ALIMENTELOR

"__" noiembrie 2017

(semnătura)



Lista

documentației scrise și desenată, care trebuie prezentată

1. Pașapoartele stingătoarelor.
2. Ridicarea topografică (cu dimensiuni) a amplasamentului, la data recepției la terminarea lucrărilor, inclusiv suprafețele amenajate (gazon, pavaje) și rețelele exterioare de gazificare, apă și canalizare.
3. Certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil, eliberat de organul cadastral din mun. Bălți, la solicitarea ANSA.
4. Proces – verbal de verificare a hidranților antiincendiarilor exteriori.
5. Proces – verbal de verificare a hidranților antiincendiarilor interiori.

Lista *lucrărilor care nu au fost executate*

I. LUCRĂRI NEPREVĂZUTE DE PROIECT

1. Având în vedere că sistemul de evacuare a apelor meteorice de pe teritoriului Laboratorului nu este prevăzut în proiect, se va proiecta (*Conado Disign va prezenta soluția*) și executa o rigolă de evacuare a apelor meteorice într-un cămin betonat cu $d=1.5m$ și $h=2m$.
2. Se va proiecta (*Conado Disign va prezenta soluția*) și ezeceuta accesul persoanelor cu dezabilități, conform normativelor în vigoare, inclusiv balustrade de oțel inoxidabil.
3. Se va proiecta (*Conado Disign va prezenta soluția*) și ezeceuta un panou cu informația despre Laborator.
4. Se va proiecta și ezeceuta 5 bariere de închidere acces pe teritoriul Laboratorului.
5. Se va restabili (cu pietriș – 5cm) acostamentul străzii Pavel Boțu.
6. Se va amenaja teritoriul adiacent dintre str. Pavel Boțu și gard (curățare de deșeuri și nivelare cu sol fertil).
- ✓ 7. Se va prezenta direcției SPCSE Bălți o copie a contractului de deservire a sistemului automat de semnalizare la incendiu.

II. I. LUCRĂRI PREVĂZUTE DE PROIECT

1. Cutiile pentru hidranții interiori se vor inscripționa și completa cu furtunuri de refulare cauciucate cu lungimea de 20m.
2. Se vor elabora și fixa în locuri vizibile la toate trei nivele scheme de evacuare în caz de incendiu și se vor instala stingătoarele conform proiectului și acestor scheme.
3. Bara metalică de la cota 7.200 a scării de evacuare se va demonta ori ridica la înălțimea de 2m.
4. Ușile ce separă scările de incinta Laboratorului (5 uși) se vor dota cu dispozitive de închidere-deschidere automată.
5. Fereastra din centrala termică se va proiecta (*Conado Disign va prezenta soluția*) și executa conform normativelor în vigoare.
6. Se vor remedia și lichida toate observațiile stipulate în Actul de control nr.213 din

13.10.2017, emis de Direcția de Salvatori și Pompieri Bălți.

7. Se vor finaliza lucrările de reparație a garajului.
8. Se vor planta arborii și arbuștii prevăzuți în deviz.
9. Semănarea gazonului se va efectua în perioada propice a primăverii anului 2018.
10. Împrejmuirile generatorului și a postului de reglare a presiunii la gaz se vor curăța și vopsi, iar la porțițe se vor instala lacăte.
11. Soclu din piatrăde Cosouți se va curăța și chitui.
12. Toate burlanele de scurgere se vor coborî la o distanță de 40cm de la soclu și 5cm de la pavaj.
13. Pragurile de trecere în laboratoare (și alte fisuri la partoseli) se vor etanșa cu silicon.
14. Construcțiile metalice de la balcon și acoperiș se vor curăța și vopsi email PF.
15. Tavanu din camera de ventilare de la cota 9.80 se va gletui și vopsi cu vopseli lavabile, iar pereții se vor vopsi calitativ.
16. Etanșările la tîmplării se vor curăța de spuma poliuretanică și se vor chitui și vopsi corespunzător.
17. Pardoselile din gresie se vor curăța de vopseli și mortar.
18. La gardul exterior din panouri de plasă zincată se vor executa următoarele:
 - *instalarea capacelor din plastic la stîlpii metalici;
 - *curățarea fundației de mortar și asfalt și corectarea tencuielii decorative;
 - *finalizarea vopsirii stîlpilor metalici;
 - *amenajarea terenului din preajma gardului (1m din interior și exterior).
19. Lichidarea neajunsurilor stipulate în tabelul de finisări de către dl A. Rotaru.