



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1/6

privind achiziția prin Licitație Publică

24 aprilie 2019

or. Ialoveni
(municipiu, oraș)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 19/1 din data 01 aprilie 2019, între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, cu sediul în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, telefon/fax: (268) 22698, e-mail: oficiu.adrc@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1009601000289 din 18.12.2009, reprezentat prin Viorel JARDAN, director, în calitate de **Co-investitor**, pe de o parte,

Primăria Cocieri, reprezentată prin Raisa SPINOVACHI, primar, numit în continuare **Beneficiar**, altă parte,

și **S.A. DSRM-3**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Ismail, 97, telefon: (22) 270183, fax: (22) 270027, e-mail: dsrm-3@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600053297 din 14.05.1996, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 054430, Seria A MMII din 16.03.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, reprezentată de Ecaterina Ababii, director, numit **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute servicii și lucrări de **Producere, achiziționare și instalare a două rezervoare de apă în s. Cocieri, raionul Dubăsari**, Cod CPV: 44611600-2, pentru implementarea proiectului "Gestionarea inter-comunală a resurselor de apă pe Nistru", proiect finanțat de GIZ conform Acordului nr. 81226905 din 10.07.2018 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni** de la primirea ordinului/notificării de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Co-investitor – ordonatorul de credite, și se derulează conform graficului de execuție prezentat de Antreprenor general.

- 3.2. Perioada de executare poate fi sistată temporar /prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de **Co-investitor**;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului **Antreprenorului general** sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore, sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general sau Co-investitor;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a **Co-investitorului**, **Antreprenorul general** va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Co-investitorul consideră necesar. Pe timpul suspendării perioadei de executare, **Antreprenorul general** va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune **Co-investitorul**. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de **Antreprenorul general**, vor fi suportate de către **Beneficiar**, care în cooperare cu **Antreprenorul general** pe parcursul perioadei sistate vor proteja și conserva lucrările în mod corespunzător.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, **Antreprenorul general** va notifica **Co-investitorul** și **Beneficiarul** precum că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, **Co-investitorul** va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, **Co-investitorul** va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința **Antreprenorului general**, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a **Antreprenorului general**, **Co-investitorul** de comun accord cu **Beneficiarul** va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute **Co-investitorul** de comun accord cu **Beneficiarul** va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 153 887,03 (Un milion una sută cincizeci și trei mii opt sute optzeci și șapte) lei** 03 bani (cota TVA "0"), dintre care:
- **1 038 498.33** lei vor fi achitate de către ADR Centru;
 - **115 388,70** lei va constitui contribuția primăriei Cocieri, suma dată fiind transferată la solicitare la contul ADR Centru.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate esalonat în baza semnării proceselor-verbale de executare a lucrărilor și actelor de recepție, ulterior acceptării lucrărilor de către GIZ, în baza scrisorii de acceptare.
- 4.3. Plata facturii finale se va face în decurs de 30 zile după verificarea și acceptarea

situației de plată definitive de către **Co-investitor**. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de **Co-investitor -Antreprenorului general** pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui **Antreprenorului general** în baza notificării **Co-investitorului** către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. **Antreprenorul general** este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, **Antreprenorul general** trebuie să prezinte **Co-investitorului**, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, **Antreprenorul general** este obligat să comunice, la cererea **Co-investitorului**, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile părților

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către **Co-investitor** la dispoziția **Antreprenorului general** într-un exemplar, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. **Antreprenorul general** are obligația de a executa lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care **Co-investitorul**, **Beneficiarul** sau **Antreprenorul general** trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către **Co-investitor**, **Beneficiar** sau **Antreprenorul general**, după caz, la cerere și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ CO-INVESTITOR”:

Adresa: or. Ialoveni, str. Al. cel Bun, 33
Tel./Fax: 268 22692
Denumirea a Băncii: BC Moldindcombank SA
Adresa Băncii: Or. Ialoveni,
Alexandru cel bun, 31
Cod Bancar: MOLDMD2X314
Cont de decontare: MD84ML000000000225101478
Cod fiscal: 1009601000289

“ ANTREPRENOR”:

Adresa: m. Chișinău, str. Ismail, 97
Tel./Fax: (22) 270183,
fax: (22) 270027
Denumirea Băncii: BC „Moldindconbank”
S.A.
Adresa Băncii: Fil. Tudor Vladimirescu
Cod Bancar: MOLDMD2X365
Cont de decontare: MD62ML000000000225126512
Cod fiscal: 1003600053297

“ BENEFICIAR”:

Adresa: Primăria comunei Cocieri
Tel./Fax: MD-4571
Denumirea Băncii: MF-TR Centru-Coșnița
Adresa Băncii:
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare: MD30TRPDBK291420H10736AC
Cod fiscal: 1007601007790

L.S.
Viorel JARDAN
Director



L.S.
Ecaterina ABABII

Director



Primăria Cocieri



L.S.
Raisa SPINOVSKI
Primar

INVESTITOR: Agenția de Dezvoltare Regională Centru (ADR Centru)

BENEFICIAR: Primăria satului Cocieri, raionul Dubăsari

PROCES- VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 17 septembrie 2019

Privind lucrările de construcție executate la obiectul „**Producerea, achiziționarea și instalarea a două rezervoare de apă (de tip castel/turn) și echipamentul conex în satul Cocieri, raionul Dubăsari**”, în cadrul implemetării proiectului “Gestionarea inter-comunală a resurselor de apă pe Nistru”, conform contractului de antrepriză nr. 1/6-09 din 24 aprilie 2019, acordul adițional nr.14/22-31 semnat între “Agenția de Dezvoltare Regională Centru (ADR Centru)”, Primăria Cocieri și SA “DSRM-3” pentru executarea lucrărilor de construcție, producere, achiziționare și instalare a rezervorului de apă (de tip Castel/turn) și echipamentului conex din s. Cocieri, r-nul Dubăsari.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construcție nr. 13 eliberată de Primăria Cocieri, raionul Dubăsari la 20 mai 2019.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 17 septembrie 2019, fiind formată din următoarea componență:

Președintele comisiei:

1. Raisa Spinovschi primarul s. Cocieri, raionul Dubăsari

Membrii comisiei:

2. Tudor Bostan Responsabil Tehnic / Secretar al Comisiei
3. Viorel Jardan Director, ADR Centru
4. Mircea Ursu Consultant GIZ
5. Constantin Basiul Administrator, Î.M. Pro-Mediu Cocieri
6. Ludmila Godorezea Contabil-șef, Î.M. Pro-Mediu Cocieri
7. Petru Corjan specialist cu activități în construcție, atestat tehnico-profesional
8. Grigore Pusca specialist cu activități în construcție, atestat tehnico-profesional

3. Au mai participat la recepție:

1. Ecaterina Ababii Director, SA “DSRM-3”
2. Constantin Vrabie SA “DSRM-3”
3. Maria Luchian Specialist EIMP, ADR Centru
4. Oleg Secieru Șef SMP, ADR Centru

4. Constatările comisiei de recepție:

- a) Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista - anexa nr. 1;
- b) Lucrările cuprinse în Documentația tehnică ce n-au fost executate – anexa nr. 2
- c) Lucrările cuprinse în Documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului – anexa nr. 3.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor a obiectului „Producerea, achiziționarea și instalarea a două rezervoare de apă (de tip castel/turn) și echipamentul conex în satul Cocieri, raionul Dubăsari” și remediarea obiectelor menționate până la recepția finală.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în documentația de execuție,
Prezentarea Cărții Tehnice completată – Capitolul B
Prezentarea avizelor serviciilor abilitate de control.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor la obiectul “ Producerea, achiziționarea și instalarea a două rezervoare de apă (de tip castel/turn) și echipamentul conex în satul Cocieri, raionul Dubăsari” cu condiția înlăturării tuturor obiectelor, specificate în anexele prezentului PV, în termenii stabiliți.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3810102528, 3810102528, adresa poștală MD-4571, s. Cocieri, r.Dubăsari, destinația component al sistemului public de alimentare cu apă potabilă, este compus din următoarele elemente:

Nr.	Element	Capacitatea
1	Rezervor de apă (de tip castel/turn) ancorat, construit cu camera tehnologică, inclusiv cu nod apometric, hidrant antiincendiar, rețele locale de aducțiune de la sonda, rețele tehnologice și de distribuție a apei racordate la sistemul existent de aprovizionare cu apă. Platforma A (școala)	W=50 m ³ , H=18m
2	Rezervor de apă (de tip castel/turn) ancorat, construit cu camera tehnologică, inclusiv cu nod apometric, hidrant antiincendiar, rețele locale de aducțiune de la sonda, rețele tehnologice și de distribuție a apei racordate la sistemul existent de aprovizionare cu apă. Platforma B (Ferma)	W=50 m ³ , H=18m

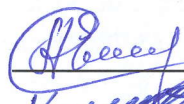
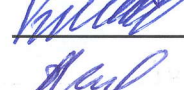
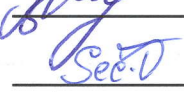
8. Prezentul proces verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 17 septembrie 2019 în s. Cocieri, la ora 13:20, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:  Raisa Spinovschi

Membrii:  Tudor Bostan
 Viorel Jordan
 Mircea Ursu
 Constantin Basiul
 Ludmila Godorezea

Participanți:

 Ecaterina Ababii
 Constantin Vrabie
 Maria Luchian
 Oleg Secieru

Membrii:

 Petru Corjan
 Grigore Pusca