

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5.]

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
 Obiectul achiziției: Servicii de întreținere a drumurilor publice locale pe timp de iarnă

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Tara de origine	Produsul-cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Lotul I						
[Servicii de întreținere a drumurilor publice locale pe timp de iarnă]	Servicii de întreținere a drumurilor publice locale pe timp de iarnă	Moldova		Conform listei cu cantitățile de lucrări anexate	Conform listei cu cantitățile de lucrări anexate	
Total lot I						
TOTAL						

Semnat: 28.12.2021 Numele, Prenumele: Cătaș Sergiu În calitate de: administrator
 Ofertantul: SRL „Burdila Construct”, Adresa: s. Bolohan, rml Orhei

Anexa nr.23
la Documentația standard
nr. 115 din 15.09.2021

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii de achiziție _____ din _____									
	Obiectul de achiziție: Servicii de întreținere a drumurilor publice locale pe timp de iarnă									

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Bunuri/servicii									
	Lotul 1									
	[Servicii de întreținere a drumurilor publice locale pe timp de iarnă]	buc	1	477 033.90	572 442.68	477 033.90	572 442.68	Sezonul rece an.2022 drumurile publice locale		Nu se aplică
	Total lot 1			477 033.90	572 442.68	477 033.90	572 442.68			
	TOTAL									

Semnăt: 28.12.2021 Numele, Prenumele: Cătălin Sergiu În calitate de:

administrator

Ofertantul: SRL „Burdila Construct,, Adresa: s. Bolohan, rmlul Orhei_

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ **A2122217**

din
от **27.12.2021**

1. Destinația / Назначение

Pentru participarea la proceduri de achiziții publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
BURDILA-CONSTRUCT S.R.L.	1017606001532
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
<	6415-S.BOLOHAN

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 11.01.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



Ion Frunze
Semnătura/Подпись

Ion FRUNZE

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Oxana Railean

Contract de arendă a încăperii

Nr. 01

Din „02” „04” 2021

Persoana fizică SRL „Ordonateam” m. Orhei, str. 44 Grăzescu 91A

numit în continuare „Arendator” pe de o parte, și SRL „Bucdila - Construct”
44 Orhei S. Chisovca

numită în continuare „Arendaș”, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul, scopul și durata contractului

1. Obiectul contractului îl constituie transmiterea de către „Arendator” în folosință temporară cu plata garanție - depozit - birou „Arendașul”

2. Scopul contractului îl constituie darea în arendă a încăperii de pe staționarea utilitatilor și mijloacelor de transport și a
echipamentelor de servicii.

3. Scopul poate fi modificat doar cu acordul în scris al „Arendatorului”.

4. Darea în arendă a încăperii nu atrage după sine transmiterea dreptului de proprietate a încăperii arendate.

5. Durata contractului se stabilește din ziua semnării de către părți până la data de
„ ” 2022.

II. Arenda și modalitățile de plăți

1. Plata pentru arendă se stabilește în mărime de _____ lunar, conform înțelegerii între părți.

2. Plata pentru arendă se afectează în avans _____ până la data de 5 a fiecărui luni de către „Arendaș” „Arendatorului” conform tarifului de înțelegere.

3. „Arendatorului” poate modifica quantumul plății de arendă în cazul schimbării prețurilor la tarife, plăți sau rate de amortizare (uzură), reglementate de stat, precum și alte cazuri prevăzute de legislație sau rețesând din necesitățile stringente a „Arendașului”.

4. Plățile pentru serviciile comunale: energie electrică, apă, energia termică și altele, se achită lunar, conform indicilor contoarelor, notele de plată la calculul organizațiilor respective de către „Arendaș”.

III. Depunerile și obligațiile plăților

1. „Arendatorului” își asumă obligațiunea să transmită „Arendașului”, în decurs de 5 zile de la data întării în vigoare a contractului de arendă a încăperii cu întocmirea actului de predare - primire, care este partea integrală a prezentului contract (anexa nr.2).

2. „Arendatorului” se obligă să ia măsuri pentru înlăturarea deteriorărilor, dacă aceasta nu s-au produs din vina „Arendașului” și invers.

3. „Arendatorului” are dreptul să verifice periodic modul de exploatare a bunurilor transmise în arendă în cazul depistării unor încălcări ale cauzelor prezentului contract, el poate obliga „Arendașului” să le înlătore.

4. „Arendașului” se obligă:

- să folosească încăperea arendată conform destinației, indicate în contract medifind-o în starea funcțională bună, asigurind respectarea regulilor tehnice, sanitare, antiincendiere etc;
- să achite la timp plata de arenda;
- să efectueze din cont propriu reparația ale bunului arendat;

- să nu dea în subarenda fără permisiunea în scris a „Arendatorului”;
- să restituie „Arendatorului” bunurile arendate în decurs de 5 zile din data încetării contractului de arenda în stare funcțională bună.
- să nu efectueze replanificări, reconstrucții a încăperii arendate fără permisiunea în scris a „Arendatorului”;
- să restituie valoarea imobilului deținerii a lui.

5. „Arendașul” este proprietarul veniturilor obținute și îl poate folosi după propria sa alegere.

6. Amestecul în activitatea economică a „Arendașului” nu se admite.

IV. Responsabilitățile părților

1. În cazul nerespectării sau al respectării neadecvate a obligațiilor contractuale, părțile răspundere în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

2. „Arendașul” poartă răspundere patrimonială pentru deteriorarea bunurilor arendate.

V. Condițiile de modificare, prelungire și reziliere a contractului de arenda

1. Modificarea clauzelor de arenda, prelungirea sau rezilierea lor se efectuează cu acordul lor comun.

2. Contractul se poate încheia prin expirarea termenului acestuia și lipsei de voință a părților din părțile contractuale de a-1 prelungi.

3. Contractul de arenda poate fi reziliat anticipat din inițiativa părților în următoarele cazuri:

- încălcarea stipulărilor contractului de către cealaltă parte;
- folosirea bunurilor arendate de către „Arendaș” în alte condiții și scopuri decât cele stipulate în contract;

- subarenda bunurilor fără acordul în scris al „Arendatorului”;
- nerespectarea regulilor de exploatare a bunurilor arendate, precum și a normelor sanitar-antincendiare;
- neachitarea plății de arenda și serviciilor comunale în decurs de o lună.

VI. Stipulări suplimentare

1. Dacă pînă la expirarea termenului de valabilitate a contractului, părțile înainte cu 10 zile convenit despre rezilierea acestuia, contractul se socotește prelungit pe următorul an de zile.

2. La soluționarea chestiunilor, care nu sunt reglementate de prezentul contract, părțile se conduc după Legea cu privire la arenda, Codul Civil și alte acte legislative și normative ale Republicii Moldova.

3. Litigiile apărute la încheierea, realizarea modificărilor stipulărilor contractului și rezilierea sunt examinate în instanța de judecată.


4. Contractul este întocmit în două exemplare, fiecare avînd aceeași putere juridică.

VII. Recluzitele bancare și adresele juridice ale părților


ARENATOR

ARENDAS

SRL „Ordonatcom”
 c/f 1005606010962
 744 7420 365
 or. Orhei, str. Herodolcu Brașescu 91A
 cod MD 69 4000000000051846425
 B.C. Moldovacombank
 S.L. Orhei



SRL „Ordiha - Constructii”
 c/f 1017608001532
 744 7401223
 or. Orhei, str. Chisocoi
 cod MD 69 400000000000000000
 70 08 97



L.S.