

Caiet de sarcini

Obiectul „Reparatia capitală a blocului alimentar la institutia preșcolară nr.10 din str.Hotinului nr.8 mun.Balti”.

Autoritatea contractanta DİTS mun. Bălți

1 . Descriere generală

a. Reparatia capitală a blocului alimentar prevede:

- reconstrucția încăperilor blocului alimentar cu replanificarea încăperilor și schimbarea utilajului tehnologic;
- demontarea ușilor, pardoselilor vechi, tencuielii pe pereti și tavane;
- finisarea nouă a peretilor, tavanelor;
- schimbarea conductelor de apă, canalizării;
- amenajarea ventilației și sistemului de alarmă și antiincendiar;
- echipament electric de forta și iluminat;
- rețele electrice exterioare.

b. Blocului alimetar include în sine:

- încăpere descărcare; bucătăria cu zona de service; camera de gătit; spălătorie la veselă; încăpere pentru frigideri; depozit pentru legume și depozit pentru produse uscate; spălătorie; camera de încărcare; cameră pentru personal, cu cabina de duș; blocul sanitar.

2. Informații și proiectare :

- cel mai mic preț.
- experiența similară de lucru în construcții și (sau) reparația capitală a blocurilor alimentare
- personalul atestat și conducătorul șantierului pentru lucrările.
- termen de executare a lucrărilor nu mai mult de 3,0 luni
- contract pentru lucrări electrice de subantrepriză

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM.
- Echipamentul tehnologic trebuie să corespundă sarcinilor electrice

4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente

Antreprenorul la șantier este obligat:

- de a limita acces la șantier, conectarea la apă și electricitate, pentru a asigura colectarea gunoierului.

5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

La finalizarea lucrărilor antreprenorul este obligat să prezinte actele de executare:

- actul privind încercările hidraulice, sistemului de alimentare cu apă;
- actul la etanșitate rosturilor;
- actul la proba de recepție a sistemului de canalizare
- actul pentru lucrări ascunse
- pașapoartele pentru materiale, armatură și echipamentul aplicat.
- schemele rețelilor electrice, ventilației.

După finisarea lucrărilor de montaj de verificare toate sistemele.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

La depistare – se constată în prezența autorului proiectului și supravegherii tehnice și se înscrie în cartea tehnică.

7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

8. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

- Capacitatea estimată de intrare – 72,3 kWt

- Categoria de fiabilitate a alimentării cu energie electrică – 2 .

9. Nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor

De a respecta nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor.

10. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Montarea utilajului să fie efectuată de organizațiile specializate.

11. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Sunt necesare certificate emise în R Moldova.

12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și cu vieceu.

13. Cerințe privind calculul costului

- Controlul corespunderii desenelor volumurilor de lucru, și invers, cu deplasarea controlului corespunderii la șantier.

- În caz de depistare a divergențelor între lista cu cantități și proiect de a se adresa în secția achiziții publice pentru înlăturarea divergențelor (în perioada clarificărilor)

- prezentarea graficului de executare a lucrărilor.

- În baza art. 1126 CC al RM, Garanția de bună execuție a contractului va constitui nu mai puțin de **5 ani**.

- În baza Legii nr. 721 din 02.02.1996 recepția finală se efectuează după expirarea termenului de garanție.

- Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanție din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă **garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.**

Autoritatea contractantă



[Handwritten signature]

Data "

