

FORMULARUL F3.9  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie a retelelor de canalizare,a sistemii de incalzire si amenajare a teritoriului la Gimnaziul nr.42 din str.Schinoasa Deal, or.Codru, mun.Chisinau**

2. Numărul și data contractului **Nr. 01-02541/17 din 23 august 2017**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria or.Codru**

4. Adresa beneficiarului **mun.Chisinau, str.Costiujeni 8**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor general**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului ) **241 861,52 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **241 861,52 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată **30 zile**

e) efectiv realizată **1 luna si 4 zile**

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu au avut loc**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 din**

**25 septembrie 2017**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu au avut loc**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării **30.01.2019**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Muntean Igor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **„Alexidar Grup” SRL**





## A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 01-02542/14 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“23” august 2017

mun. Chişinău, or. Codru

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii Cererii a ofertelor de prețuri nr. 17/02541 25.07.2017 între Primăria or. Codru mun. Chişinău, cu sediul în mun. Chişinău, str. Costiujeni, 8 telefon: 022 766571, e-mail: codru.primaria@gmail.com, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1007601010482 din 19.09.2017, reprezentat prin Primarul dl. Vladimir MUNTEANU în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „Alexidar Grup” SRL cu sediul în mun. Chişinău, s. Băcioi, str. Garofițelor, 9 telefon: 060923970, fax: 022 876503, e-mail: alexidargrup@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1012600031745 din 29.10.2012, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049888 din 15 iulie 2013, eliberată de Camera de licențiere valabilă până la 15.07.2018 eliberată pentru construcții de clădiri și instalații ingineresti, reprezentată prin dl. Muntean Igor, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute „Lucrări de reparație a rețelelor de canalizare, a sistemului de încălzire și amenajare a teritoriului la Gimaziul nr.42 din str. Schinoasa Deal, or. Codru, mun. Chişinău, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 30 de zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 241 861,52 (două sute patruzeci și unu mii opt sute șase zeci și unu, 52 lei (inclusiv TVA)).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză,



- Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.



- 7.9. Forma de garanție bancară nu este stabilită de Beneficiar din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la



- trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.



- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de acesta au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de minim 3 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce sînt de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.



## 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 15% din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau





- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2017.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "23" august 2017 .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### BENEFICIAR

Primăria or. Codru

Str. Costiujeni, 8 or. Codru mun. Chișinău

Cod IBAN: MD06TRPDAK311120K1190AB

MD22TRPDAK312110K1190AB

Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat

Cod bancar: TREZMD2X

cod fiscal: 1007601010482

#### ANTREPRENOR

"Alexidar Grup" SRL

mun. Chișinău, s. Băcioi, str. Garofițelor, 9

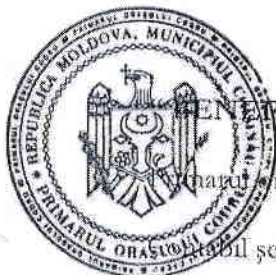
Cod IBAN: MD57MO2224ASV60256977100

Mobiasbanca-GroupeSoiete Generale" SA

Cod bancar: MOBBMD22

cod fiscal: 1012600031745

#### Semnăturile părților



BENEFICIAR":

Primar or. Codru

Contabil șef

*[Signature]*  
*[Signature]*

VI. Munteanu

Z. Bahova



ANTREPRENOR":

Director

Contabil șef

*[Signature]*  
*[Signature]*

I. Muntean

2017 - 0000003454

06.09.2017



Anexa nr. 2

Investitorul (proprietarul)

*Primăria or. Codru mun. Chișinău*

SRL **ALEXIDAR-GRUP S**

La Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

## PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 25 septembrie 2017

**„Lucrării de reparația a rețelelor de canalizare ,sistemului de încălzire și  
amenajarea teritoriului cu pavaj la Gimnaziul Nr.42 din str.Schinoasa Deal nr.7.**

---

( denumirea obiectivului, adresa poștală )



Obiectivul G, **Lucrării de reparația a rețelelor de canalizare ,sistemului de încălzire și amenajarea teritoriului cu pavaj la Gimnaziul Nr.42 din str.Schinoasa Deal nr.7.**

este executat în cadrul contractului nr. 01-02541/17 din “23” august 2017

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ valabilă până la \_\_\_\_\_

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul o zi fiind formată din :

**Președintele comisiei**

**Munteanu Vladimir**

**Primar**



**Membrii comisiei**

**Vitalie Roșca**

**Specialist in achiziții**

**George Stegărescu**

**Arhitector**

**Iurii Chirinciuc**

**Contabil**

**Valeriu Guțu**

**Specialist constructor**

**Antreprenor**

**Muntean Igor**

**Director**

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1 ;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 23 septembrie 2017 ;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexă nr.2 ;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost (nu au fost) completate ;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului ;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ pînă în prezent, respectiv pe o durată de 30(zile) , constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3 ;

3. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune : spre recepție



4. Comisia de recepție finală recomandă următoarele se propune de a receptiona  
obiectivul definitivat și darea lui în exploatare

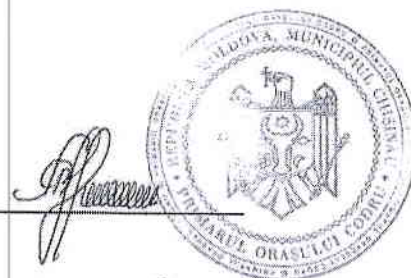
5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele - se receptionează

6. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și     anexe numerotate, cu un total de     file, a fost încheiat astăzi 25 septembrie 2017 la ora 11 în 3 exemplare.

**Comisia de recepție finală :**

**Președintele comisiei**

**Munteanu Vladimer**



**Membrii comisiei**

**Vitalie Roșca**

**Specialist în achiziții**

**George Stegărescu**

**Arhitector**

**Iurii Chirinciuc**

**Contabil**

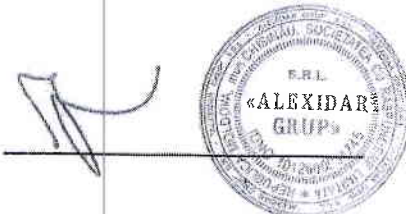
**Valeriu Guțu**

**Specialist constructor**

**Antreprenor**

**Muntean Igor**

**Director**



**Notă:** Procesul – Verbal se întocmește în trei exemplare





REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CODRU



str.Costiujeni, 8, or.Codru, mun.Chișinău, Republica Moldova,

MD-2019;

tel: 022 76-65-71, fax: 022 92-30-88, e-mail: [codru.primaria@gmail.com](mailto:codru.primaria@gmail.com)

03941708

Nr. 10/SP din 30.04.2018

Scrisoare de recomandare

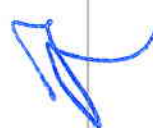
SRL „Alexidar Grup” cu sediul în mun. Chișinău, com. Băcioi, str. Garofițelor, 9 cod fiscal 1012600031745 reprezentată de dl. Muntean Igor, în temeiul contractului de antrepriză nr.01-02541 din 23 august 2017 a efectuat „Lucrări de reparație a rețelelor de canalizare, a sistemelor de încălzire și amenajare a teritoriului la Gimaziul nr.42 din str. Schinoasa Deal, or. Codru, mun. Chișinău, Cod CPV: 45453000-7.

SRL „Alexidar Grup” s-a dovedit a fi un operator economic serios cu potențial vast în domeniul construcției concluzia dată survenind ca rezultat al exercitării dispozițiilor contractuale în termen, realizarea calitativă a obiectului material al contractului atribuit cât și lipsa litigiilor apărute în rezultatul raportului instituit.

*Cu respect,*

Primar

Vladimir MUNTEANU



Ex: Vitalie Roșca  
tel. 022/792743

FORMULARUL F3.9  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Reparatia drumurilor locale, s.Pohrebeni**

2. Numărul și data contractului **Nr. 16-10/20R/11 din 16 octombrie 2020**

3. Denumirea/numele beneficiarului **SRL „ Silans-I.S.”**

4. Adresa beneficiarului **mun.Chisinau, str. Independentei 34b**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **subantreprenor**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului ) **296 533,30 lei** \_\_\_\_\_

b) finală

(la data finalizării contractului) **296 533,30 lei** \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **3 luni**

b) efectiv realizată **2 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte                      adiționale                      încheiate                      cu                      beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01/12-20 din 04 decembrie 2020**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu au avut loc**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: **15.03.2021**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Muntean Igor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **„Alexidar Grup” SRL**

## **CONTRACT DE SUBANTREPRIZA**

Nr. 16-10/20R/11

din 16 octombrie 2020

### **1. PARTILE CONTRACTANTE**

„**Silans-I.S.**” SRL, adresa juridica mun.Chisinau, str. Independentei 34b, c/f 1004600020452, tel/fac 060923970, , reprezentată de vice-director, d-l Romanov Stanislav , in continuare „**ANTREPRENOR GENERAL**”.

**Și**

„**Alexidar Grup**” SRL, adresa juridica mun.Chisinau, com. Bacioi, str. Garofitelor 9, c/f 1012600031745, tel/fac 068559133, 022 876503, reprezentată de director d-l Muntean Igor , in continuare „**SUBANTREPRENOR** ”.

### **2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Prin acest contract subantreprenorul se angajează să execute lucrari:

**„Reparatia drumurilor locale, s.Pohrebeni „**

in conformitate cu prevederile proiectului, precum si a standardelor si prescriptiilor tehnice in constructii, in vigoare la data semnarii contractului.

### **3. VALOAREA LUCRARILOR**

3.1 Valoarea contractului este de 296 533,30 bani, inclusiv TVA (**doua sute nouazeci si sase mii cinci sute treizeci si trei lei, 30 bani** )

3.2 Preturile negociate, precizate in Devizul de cheltueli , sunt ferme pe toata durata contractului si sunt stabilite pentru realizarea integrala a sarcinilor incluse in prezentul contract.

3.3 Cantitatile de lucrari real executate si care vor fi platite,conform Actului de indeplinire si confirmate de „Antreprenor general” in baza masuratorilor efectuate.

### **4. FORTA MAJORA**

4.1 Forta majora exonereaza de raspundere partile in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor,imprevizibil si insurmontabil,aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute total sau partial,obligatiile asumate.

4.2 Forta majora asa cum a fost definita in acest articol,elibereaza de raspundere partea care o invoaca,numai daca aceasta anunta,in scris,in termen de 3 zile de la inceperea starii de forta majora care a provocat intirzierea.

La acest capitol intra si conditiile climaterice care fac imposibila desfasurarea activitatilor asa cum sunt ele prevazute in normative.

4.3 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

4.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 2 luni de la data aparitiei sale, fiecare parte va avea dreptul de a notifica celeilalte parti, incetarea deplin drept si fara interventia instantei de judecata a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte, daune interese.

## **5. DURATA DE EXECUTIE**

5.1 Data de incepere a lucrarilor mentionate in prezentul contract, este data preluarii frontului de lucru.

5.2 Termenul de finalizare al lucrarilor este **3 luni** (90 zile).

## **6. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

6.1 Sa puna la dispozitia SUBANTREPRENORULUI proiectele, inainte de inceperea lucrarilor de catre acesta.

6.2 Sa puna la dispozitia SUBANTREPRENORULUI, utilitatile necesare (apa, electricitate, paza, containere deseuri reciclabile si menajere, etc) la limita santierului,

6.3 Sa preia toate lucrarile executate cantitativ, dar si calitativ, dupa indeplinirea tuturor conditiilor de receptie, prin semnarea actelor necesare (procese verbale de lucrari ascunse, de receptie preliminara, etc.).

6.4 Sa achite suma totala timp de 5 zile, dupa semnarea Actului de indeplinire a lucrarilor.

## **7. OBLIGATIILE ANTREPRENORULUI**

7.1 SUBANTREPRENORULUI nu ii este permis a subcontracta partial sau total.

7.2 „SUBANTREPRENORUL nu va putea invoca in nici-un caz absenta dispozitiilor sau a informatiilor necesare, pentru a justifica intirzieri sau executia neconforma cu documentatia .

7.3 Executia lucrarilor de catre SUBANTREPRENOR va fi conform reglementarilor tehnice, normelor si legilor in vigoare.

7.4 SUBANTREPRENORUL va executa si va intretine toate lucrarile, va asigura forta de munca, serviciile, sculele, toate materialele, lucrarile temporare, transportul la santier, utilajele de constructii si obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrarilor, asumandu-si intreaga responsabilitate pentru operatiunile si procedeele de executie utilizate.

7.5 SUBANTREPRENORUL garanteaza ca la data receptiei, lucrarea executata are calitatea stipulata in contract, corespunde reglementarilor legale in vigoare si nu este afectata de vicii ,care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform conditiilor normale de folosire. Daca lucrarile nu indiplinesc conditiile de calitate stipulate in contract ele sun refuzate, demolate si inlocuite pe cheltuiala sa



7.6 SUBANTREPRENORUL este raspunzator de siguranta tuturor activitatilor desfasurate de el in cadrul contractului si va lua toate masurile necesare respectarii legislatiei in vigoare privind securitatea muncii, PSI si protectia mediului- conform Conventiei anexate prezentului contract.

7.7. La terminarea lucrarilor SUBANTREPRENORUL va notifica in scris BENEFICIAR ca sint indeplinite conditiile de receptie si va preda lucrarile pe baza de proces verbal de receptie. Partenerii de contract raspund fiecare pentru greselile proprii, precum si pentru cele ale reprezentantilor lor legali.

7.8. SUBANTREPRENORUL va incepe lucrarile nu mai tirziu de trei zile dupa transferu avansului, efectuat de ANTREPRENORUL GENERAL

## 8. PERIOADA DE GARANTIE

8.1 Perioada de garantie este de 2 ani si curge de la data receptiei de catre beneficiar. Pentru elementele mobile se considera perioada de garantie cea data de catre furnizorul de echipamente.

8.2 Orice defecte constatate de ANTREPRENORUL GENERAL, care apar pe parcursul derularii contractului pina la expirarea perioadei de garantie, defecte a caror cauza este nerespectarea specificatiilor tehnice din proiect sau a procedeelelor de lucru ce-i revin in sarcina sa, se remediaza gratuit de catre Subantreprenor

8.3 Daca defectiunile nu se datoreaza neglijentei sau lipsurilor SUBANTREPRENORULUI lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrarile suplimentare de catre ANTREPRENORUL GENERAL.

## 9. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Litigiile dintre parti se rezolva pe cale amiabila, iar daca nu este posibil vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti.

## 10. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1. ANTREPRENORUL GENERAL poate cere rezilierea contractului daca: SUBANTREPRENORUL abandoneaza lucrarile fara un motiv justificat;

12.2 Cererea de reziliere a contractului se va comunica in scris celeilalte parti cu cel putin 5 zile lucratoare anterior datei solicitate de reziliere.

## 11. INTRAREA IN VIGOARE

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti.

Prezentul contract se incheie in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ANTREPRENOR GENERAL	SUBANTREPRENOR
S.R.L. „Silans-I.S.”	S.R.L. „Alexidar Grup”
Adresa postală: mun. Chisinau, str. Independentei, 34b	Adresa postală: MD-6812, mun. Chisinau, com. Bacioi, str. Garofitelor 9

Telefon: 060923970 Fax: -	Telefon: 068559133 Fax: 022-87-65-03
Cod fiscal: 1004600020452	Cod fiscal: 1012600031745
Banca: BC "ProCredit Bank" S.A.	Banca: BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA
Cod: PRCBMD22	Cod: MOBBMD22
IBAN: MD82PR002251171951001498	IBAN: MD57MO2224ASV60256977100

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR



**Romanov Stanislav**



**Muntean Igor**

**ACT DE RECEPTIE FINALA**

**Nr.01/12-20**

din 04 decembrie 2020

“Alexidar Grup” SRL transmite obiect conform contractului Nr. 16-10/20R/11 din 16 octombrie 2020 “**Reparatia drumurilor locale, s.Pohrebeni**” , iar “Silans-I.S.” SRL primeste lucrarile.

*Lucrarile au fost indeplinite conform proiectului, devizului si graficul de executie. Obiectii nu sunt.*

ANTREPRENOR GENERAL

“Silans-I.S ” SRL

Vice-Director

Romanov S.



SUBANTREPRENOR

“Alexidar Grup” SRL

Director

Muntean I.



FORMULARUL F3.9  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de asfaltare a gradinitei de copii si lucrari de reparatie drumurilor(varianta alba), s.Biesti**

2. Numărul și data contractului **Nr. 12-11/20R/01 din 12 noiembrie 2020**

3. Denumirea/numele beneficiarului **SRL „ Silans-I.S.”**

4. Adresa beneficiarului **mun.Chisinau, str. Independentei 34b**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **subantreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului ) **501 223,55 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **501 223,55 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată **3 luni**

e) efectiv realizată **2 luni**

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte                      adiționale                      încheiate                      cu                      beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01 din 15 ianuarie 2021**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu au avut loc**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: **15.03.2021**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Muntean Igor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **„Alexidar Grup” SRL**

## **CONTRACT DE SUBANTREPRIZA**

Nr. 12-11/20R/01

din 12 noiembrie 2020

### **1. PARTILE CONTRACTANTE**

„**Silans-I.S.**” SRL, adresa juridica mun.Chisinau, str. Independentei 34b, c/f 1004600020452, tel/fac 060923970, , reprezentată de vice-director, d-l Romanov Stanislav , in continuare „**ANTREPRENOR GENERAL**”.

**Și**

„**Alexidar Grup**” SRL, adresa juridica mun.Chisinau, com. Bacioi, str. Garofitelor 9, c/f 1012600031745, tel/fac 068559133, 022 876503, reprezentată de director d-l Muntean Igor , in continuare „**SUBANTREPRENOR**”.

### **2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Prin acest contract subantreprenorul se angajează să execute lucrari:

**Lot 1 : „ Lucrari de asfaltare a gradinitei de copii din s.Biesti „**

**Lot 2 : „ Lucrari de reparatie drumurilor(varianta alba), s.Biesti,,**

in conformitate cu prevederile proiectului, precum si a standardelor si prescriptiilor tehnice in constructii, in vigoare la data semnarii contractului.

### **3.VALOAREA LUCRARILOR**

3.1 Valoarea contractului este de 501 223,55 bani, inclusiv TVA (**cinci sute si unu mii doua sute douazeci si trei lei, 55 bani** )

3.2 Preturile negociate, precizate in Devizul de cheltueli , sunt ferme pe toata durata contractului si sunt stabilite pentru realizarea integrala a sarcinilor incluse in prezentul contract.

3.3 Cantitatile de lucrari real executate si care vor fi platite,conform Actului de indeplinire si confirmate de „Antreprenor general” in baza masuratorilor efectuate.

### **4. FORTA MAJORA**

4.1 Forta majora exonereaza de raspundere partile in cazul neexecutarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract.Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor,imprevizibil si insurmontabil,aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute total sau partial,obligatiile asumate.

4.2 Forta majora asa cum a fost definita in acest articol,elibereaza de raspundere partea care o invoaca,numai daca aceasta anunta,in scris,in termen de 3 zile de la inceperea starii de forta majora care a provocat intirziera.

La acest capitol intra si conditiile climaterice care fac imposibila desfasurarea activitatilor asa cum sunt ele prevazute in normative.

4.3 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

4.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 2 luni de la data aparitiei sale, fiecare parte va avea dreptul de a notifica celeilalte parti, incetarea de plin drept si fara interventia instantei de judecata a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte, daune interese.

## **5. DURATA DE EXECUTIE**

5.1 Data de incepere a lucrarilor mentionate in prezentul contract, este data preluarii frontului de lucru.

5.2 Termenul de finalizare al lucrarilor este **3 luni** (90 zile).

## **6. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

6.1 Sa puna la dispozitia SUBANTREPRENORULUI proiectele, inainte de inceperea lucrarilor de catre acesta.

6.2 Sa puna la dispozitia SUBANTREPRENORULUI, utilitatile necesare (apa, electricitate, paza, containere deseuri reciclabile si menajere, etc) la limita santierului,

6.3 Sa preia toate lucrarile executate cantitativ, dar si calitativ, dupa indeplinirea tuturor conditiilor de receptie, prin semnarea actelor necesare (procese verbale de lucrari ascunse, de receptie preliminara, etc.).

6.4 Sa achite suma totala timp de 5 zile, dupa semnarea Actului de indeplinire a lucrarilor.

## **7. OBLIGATIILE ANTREPRENORULUI**

7.1 SUBANTREPRENORULUI nu ii este permis a subcontracta partial sau total.

7.2 „SUBANTREPRENORUL nu va putea invoca in nici-un caz absenta dispozitiilor sau a informatiilor necesare, pentru a justifica intirzieri sau executia neconforma cu documentatia .

7.3 Executia lucrarilor de catre SUBANTREPRENOR va fi conform reglementarilor tehnice, normelor si legilor in vigoare.

7.4 SUBANTREPRENORUL va executa si va intretine toate lucrarile, va asigura forta de munca, serviciile, sculele, toate materialele, lucrarile temporare, transportul la santier, utilajele de constructii si obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrarilor, asumandu-si intreaga responsabilitate pentru operatiunile si procedeele de executie utilizate.

7.5 SUBANTREPRENORUL garanteaza ca la data receptiei, lucrarea executata are calitatea stipulata in contract, corespunde reglementarilor legale in vigoare si nu este afectata de vicii ,care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform conditiilor normale de folosire. Daca lucrarile nu indiplinesc conditiile de calitate stipulate in contract ele sun refuzate, demolate si inlocuite pe cheltuiala sa

7.6 SUBANTREPRENORUL este raspunzator de siguranta tuturor activitatilor desfasurate de el in cadrul contractului si va lua toate masurile necesare respectarii legislatiei in vigoare privind securitatea muncii, PSI si protectia mediului- conform Conventiei anexate prezentului contract.

7.7. La terminarea lucrarilor SUBANTREPRENORUL va notifica in scris BENEFICIAR ca sint indeplinite conditiile de receptie si va preda lucrarile pe baza de proces verbal de receptie. Partenerii de contract raspund fiecare pentru greselile proprii, precum si pentru cele ale reprezentantilor lor legali.

7.8. SUBANTREPRENORUL va incepe lucrarile nu mai tirziu de trei zile dupa transferu avansului, efectuat de ANTREPRENORUL GENERAL

## 8. PERIOADA DE GARANTIE

8.1 Perioada de garantie este de 2 ani si curge de la data receptiei de catre beneficiar. Pentru elementele mobile se considera perioada de garantie cea data de catre furnizorul de echipamente.

8.2 Orice defecte constatate de ANTREPRENORUL GENERAL, care apar pe parcursul derularii contractului pina la expirarea perioadei de garantie, defecte a caror cauza este nerespectarea specificatiilor tehnice din proiect sau a procedeeleor de lucru ce-i revin in sarcina sa, se remediază gratuit de catre Subantreprenor

8.3 Daca defectiunile nu se datoreaza neglijentei sau lipsurilor SUBANTREPRENORULUI lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrarile suplimentare de catre ANTREPRENORUL GENERAL.

## 9. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Litigiile dintre parti se rezolva pe cale amiabila, iar daca nu este posibil vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti.

## 10. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1. ANTREPRENORUL GENERAL poate cere rezilierea contractului daca: SUBANTREPRENORUL abandoneaza lucrarile fara un motiv justificat;

12.2 Cererea de reziliere a contractului se va comunica in scris celeilalte parti cu cel putin 5 zile lucratoare anterior datei solicitate de reziliere.

## 11. INTRAREA IN VIGOARE

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti.

Prezentul contract se incheie in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ANTREPRENOR GENERAL	SUBANTREPRENOR
S.R.L. „Silans-I.S.”	S.R.L. „Alexidar Grup”
Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Independentei, 34b	Adresa poștală: MD-6812, mun. Chisinau, com. Bacioi, str. Garofitelor 9

Telefon: 060923970 Fax: -	Telefon: 068559133 Fax: 022-87-65-03
Cod fiscal: 1004600020452	Cod fiscal: 1012600031745
Banca: BC "ProCredit Bank" S.A.	Banca: BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA
Cod: PRCBMD22	Cod: MOBBMD22
IBAN: MD82PR002251171951001498	IBAN: MD57MO2224ASV60256977100

**SEMĂTURILE PĂRȚILOR**



L.S.

**Romanov Stanislav**



L.S.

**Muntean Igor**



**ACT DE RECEPTIE FINALA**

Nr. 01 din 15 Iunie 2021

“Alexidar Grup” SRL transmite , iar “Silans-I.S.” SRL primeste indeplinirea obiectelor “**Lucrari de asfaltare a gradinitei de copii din s.Biesti**” si **Lucrari de reparatie drumurilor(varianta alba), s.Biesti** , conform contractului Nr. 12-11/20R/01 din 12 noiembrie 2020.

*Lucrarile au fost indeplinite conform proiectului de executie caietului de sarcini, proceselor verbale.*

ANTREPRENOR GENERAL

“Silans-I.S ” SRL

Vice-Director

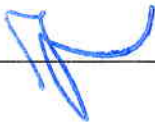


Romanov S.

SUBANTREPRENOR

“Alexidar Grup” SRL

Director

  
Muntean I.

