

Despre Proiectant - Ofertant



URBAN SCOPE: TRANSFORMA COMUNITAILE PRIN SOLUTII SUSTENABILE

Urban Scope, o companie de consultanță strategică axată pe dezvoltarea și implementarea de soluții integrate, durabile și inteligente pentru comunități.

S.C. URBAN SCOPE S.R.L. – OFERTANT LIDER

CINE SUNTEM?

Urban Scope este un partener strategic de top, specializat în dezvoltarea de soluții integrate, pregătite pentru viitor, care susțin transformarea durabilă a comunităților. Urban Scope are sediul în România, București, Sector 1.

Urban Scope elaborează concepte, proiectează și implementează soluții smart city, regenerare urbană, mobilitate urbană, eficiență energetică și finanțări nerambursabile, adaptate perfect nevoilor clienților, contribuind la creșterea calității vieții pe termen mediu și lung în comunitățile din România.

Soluțiile noastre aduc valoare adăugată prin tehnologiile utilizate în faza de proiectare, performanța în implementare, mentenanță și rezultate durabile, care se



U R B A N
S C O P E



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

concretizează în beneficii reale atât pentru partenerii noștri, cât și pentru comunitățile urbane.

Urban Scope și-a asumat rolul de Community Changer, un furnizor de soluții integrate, care oferă servicii de proiectare, consultanță și management de proiect pentru dezvoltarea sustenabilă a comunităților. Avem un model de business de tip 360°, care ne permite să oferim soluții complete în domeniile: infrastructură critică, mobilitate și infrastructură de transport, regenerare urbană, construcții civile, energie, digitalizare și smart city.

Compania a reușit să atragă peste 2 miliarde de euro în finanțări nerambursabile pentru proiecte în aceste domenii, fiind un partener strategic pentru administrația publică și sectorul privat.

Abordăm fiecare proiect cu o viziune integrată pe termen lung, având convingerea că, în acest context, comunitățile nu sunt doar locuri unde oamenii trăiesc, ci spații care trebuie să inspire și să ofere calitate vieții. Urban Scope nu este doar o companie – suntem arhitecții unui viitor mai bun.

Cifre cheie:

Experiență Peste 10 ani în domeniul dezvoltării urbane și infrastructurii critice.	Parteneriate Administrația publică, investitori strategici, organizații europene.
Domenii de expertiză Infrastructură critică, mobilitate și infrastructură de transport, regenerare urbană, construcții civile, energie, digitalizare, smart city.	Fonduri atrase Peste 2 miliarde de euro din finanțări nerambursabile.

URBAN SCOPE oferă soluții integrate de infrastructura, mobilitate, eficiență energetică și regenerare urbană perfect adaptate capacităților clienților noștri în vederea creării de plus valoare prin realizarea de concepte, strategii și planuri de dezvoltare care se vor concretiza în proiecte ce vor conduce la creșterea calității vieții în comunitățile din România.

URBAN SCOPE își desfășoară activitatea în domeniile proiectării, consultanței, gestionării proiectelor cu finanțare europeană, managementului și supervizării execuției activităților planificate precum și sprijinirea Autoritatilor locale din România pentru Realizarea Cererilor de Finanțare pentru proiectele pe care le au în derulare.

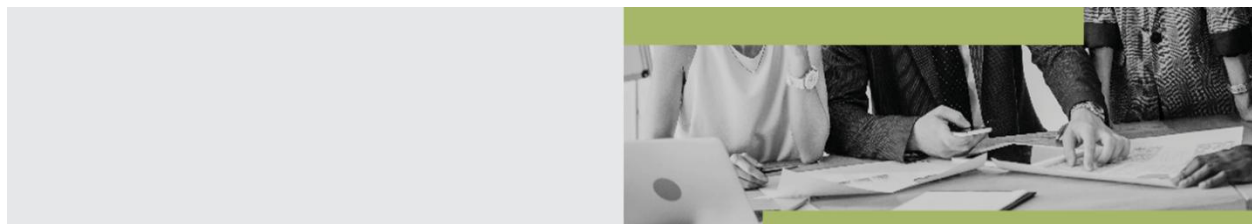
Încrederea clienților noștri este clădită atât prin competența specialiștilor, cât și prin apropierea de clienți și capacitatea noastră de a identifica la timp necesitățile acestora, de a le oferi soluții concrete și cu aplicabilitate imediată pentru realizarea investițiilor pe care și le doresc, dar și pentru finalizarea cu succes a proiectelor pe care le demarează.

ECHIPA URBAN SCOPE

Punctul forte al companiei noastre îl reprezintă echipa de specialiști înalt calificați, care au fost implicați direct în programele derulate împreună cu principalele instituții europene (Parlamentul European, Comisia Europeană și Delegația Comisiei Europene), cât și în programele lansate în țara noastră după aderare, fiind certificați în urma participării la cursuri derulate în România, precum și la sesiuni de informare pentru programele specifice derulate și gestionate direct de Comisia Europeană.

Astfel clienții noștri pot conta pe o echipă de consultanți profesioniști, cu vastă experiență dovedită prin certificări naționale și internaționale în domeniul finanțării europene și managementului de proiect, obținute în Europa.

În ultimii ani, consultanții noștri au fost implicați în toate etapele presupuse de derularea unui proiect, de la elaborare și contractare până la implementare, supervizare și monitorizare, atât pentru proiecte derulate în domeniul mobilității urbane și infrastructurii de transport public dar și în domeniile eficienței energetice și regenerării urbane.





URBAN
SCOPE



urbanscope.ro

UrbanScope București

CUBE OFFICE Building

Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

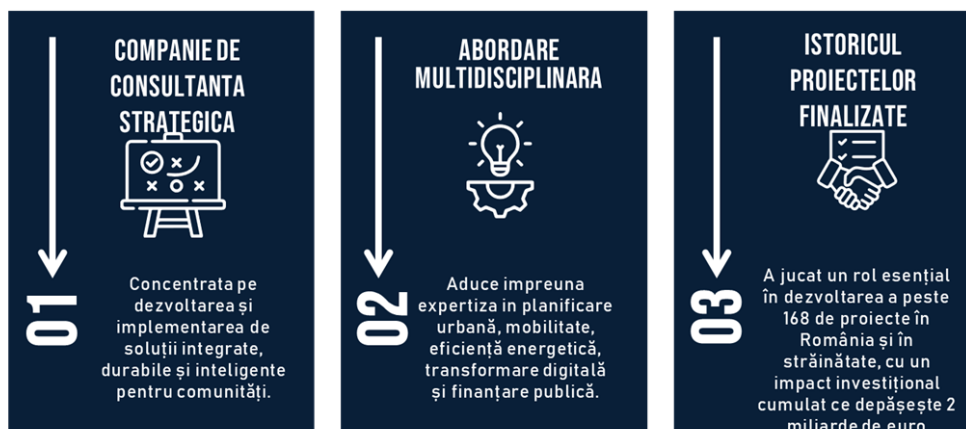
SERVICII ȘI PROFESIONALISM

Profesionalismul, experienta si buna reputatie reprezinta cartea noastra de vizita pe care o oferim partenerilor de afaceri actuali si viitori.

Pe baza experientei si a cunostintelor acumulate, echipa noastra construiește proiecte axate pe un concept fezabil, pornind de la nevoile clientilor si ale societatii, in ansamblu, identificand „linia” de finantare corespunzatoare nevoii identificate si acoperind toate stadiile de derulare si toate criteriile de eligibilitate si conformitate ale unui proiect implementat cu ajutorul fondurilor europene.

In ultimii ani, expertii nostri au fost implicati in toate etapele presupuse de derularea unui proiect, de la elaborare si contractare pana la implementare, supervizare si monitorizare, atat pentru proiecte derulate in domeniul mobilitatii urbane si infrastructurii de transport public, dar si in domeniile eficientei energetice, regenerarii urbane si nu in ultimul rand in realizarea unor strategii integrate de dezvoltare durabila, strategii de dezvoltare locala care au condus la accesarea a peste 750.000.000 EUR.

URBAN SCOPE: MODELEAZA COMUNITATI INTELENTE SI SUSTENABILE



Soluțiile inovatoare ale Urban Scope stimulează dezvoltarea durabilă și transformarea digitală a comunităților din întreaga lume.

MISIUNE & VIZIUNE.

SINERGIILE ÎNTRE OAMENI, INSTITUȚII, TEHNOLOGIE ȘI FINANȚARE



Îmbunătățirea colaborării și integrării între părțile interesate pentru a impulsiona proiectele de dezvoltare

FURNIZAREA DE SOLUȚII DURABILE, EFICIENTE ȘI ORIENTATE SPRE VIITOR



Implementarea inițiativelor de dezvoltare care prioritizează sustenabilitatea pe termen lung, eficiența operațională și adaptabilitatea la tendințele emergente.

PROIECTAREA DE SOLUȚII PENTRU A SATISFACE NEVOILE SPECIFICE ALE COMUNITĂȚII



Adaptarea proiectelor de dezvoltare pentru a răspunde provocărilor și cerințelor unice ale comunităților locale

CREȘTEREA CALITĂȚII VIEȚII ÎN COMUNITAȚI



Asigurarea că proiectele de dezvoltare contribuie direct la îmbunătățirea bunăstării generale și a standardelor de viață ale persoanelor pe care le deservesc.

Prin valorificarea sinergiilor, personalizarea soluțiilor și prioritizarea sustenabilității, organizația își propune să devină un lider național și regional în transformarea comunităților prin inițiative de dezvoltare anticipată.

CLIENTI ȚINTA



AUTORITĂȚILE PUBLICE LOCALE ȘI REGIONALE

Furnizare servicii și infrastructură comunităților locale

INVESTITORI PRIVAȚI ÎN INFRASTRUCTURA URBANĂ ȘI COMUNITARĂ

Investitii și dezvoltare proiecte axate pe comunitate.

AGENȚII DE DEZVOLTARE

Sprijin și programe de dezvoltare comunitară

INSTITUȚII NAȚIONALE CARE FINANȚEAZĂ PROGRAME DE DEZVOLTARE

Furnizare finanțare și resurse pentru inițiativele de dezvoltare comunitară.

OPERATORII DE UTILITĂȚI ȘI INFRASTRUCTURĂ

Gestionează și întreține utilitățile și infrastructura esențiale

PARTENERIATE STRATEGICE

PARTENERIAT STRATEGIC CU ASOCIAȚIA ROMÂNĂ PENTRU ORAȘE INTELIGENTE (ARSC)

Colaborare pentru excelența tehnică, schimb de cunoștințe și programe de dezvoltare comunitară la scară largă.

COLABORARE CU ELECTROGRUP/ E-INFRA GROUP

Partener în proiecte de infrastructură și orașe inteligente.

PARTENERIAT CU UNIVERSITATEA POLITEHNICA DIN BUCUREȘTI

Participați la cercetare, inovație și schimb de cunoștințe.

COLABORARE CU ALIANȚA INDUSTRIEI ORAȘELOR INTELIGENTE DIN ROMÂNIA

Contribuie la inițiative și practici de vârf la nivelul industriei.

PARTENERIATE CU ADMINISTRAȚIILE PUBLICE MUNICIPALE ȘI REGIONALE

Implementați programe de dezvoltare comunitară și soluții pentru orașe inteligente.

PREMII SI RECUNOSTINTE

COMPANIA DE CONSULTANȚĂ SMART CITY A ANULUI (EUROPA)

Premiată în cadrul Innovation & Excellence Awards 2022, în semn de recunoaștere a rolului de lider al Urban Scope în transformarea orașelor inteligente.

CÂȘTIGĂTOR, CATEGORIA MOBILITATE INTELIGENTĂ

Premiată în cadrul Smart City Industry Awards 2022, evidențiind expertiza Urban Scope în mobilitatea urbană durabilă.



DISTINCȚIE SPECIALĂ PENTRU MOBILITATEA URBANĂ DURABILĂ

Primită în cadrul Galei SCIA, în semn de recunoaștere a contribuțiilor Urban Scope la promovarea soluțiilor de transport durabil.

Aceste premii și recunoașteri demonstrează poziția Urban Scope ca lider național în promovarea transformării durabile și inteligente a comunităților.

DOMENIUL NOSTRU DE EXPERTIZA

Expertiză

-  **Domeniile în care compania s-a remarcat**
-  Arii de competență unde suntem un partener recunoscut la nivel național:



Soluții Smart City



Regenerare Urbană



Mobilitate Urbană



Eficiență Energetică



URBAN
SCOPE



urbanscope.ro

UrbanScope București

CUBE OFFICE Building

Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

PROIECTE ȘI REALIZARE STUDII DE SPECIALITATE

- > Realizarea planurilor de mobilitate și modele de transport, în conformitate cu legislația în vigoare.
- > Realizarea strategiilor de dezvoltare durabilă.
- > Realizarea studiilor de fezabilitate și/sau prefezabilitate în conformitate cu legislația în vigoare.
- > Realizarea analizei și a studiilor de trafic solicitate pentru susținerea proiectelor specifice.
- > Realizarea proiectelor tehnice în conformitate cu legislația în vigoare.
- > Realizarea proiectului pentru autorizația de construire și a detaliilor de execuție.

CONSULTANȚĂ ÎN MANAGEMENT

- > Analiza ideii de proiect și consultanță de specialitate pentru încadrarea ideii de proiect pe linia de finanțare corespunzătoare.
- > Realizarea planului de afaceri.
- > Realizarea analizei economico-financiare și a previziunilor financiare necesare implementării.
- > Realizarea planului de marketing sau a studiului de piață necesare pentru demonstrarea viabilității investiției.

MANAGEMENT DE PROIECT

- > Asistența pe toată perioada de desfășurare a achizițiilor publice pentru asigurarea conformității documentațiilor elaborate cu cerințele legislației în domeniu.
- > Asistența la întocmirea dosarelor de rambursare.
- > Realizarea rapoartelor tehnice de progres și a rapoartelor finale aferente implementării activităților din proiecte.
- > Coordonarea echipelor implicate în execuția activităților și monitorizarea activităților realizate de aceștia.
- > Urmărirea graficului de execuție și respectării termenelor.
- > Realizarea notificărilor și documentelor necesare pentru buna derulare a implementării.

ASISTENȚĂ TEHNICĂ DE SPECIALITATE ȘI SUPERVIZAREA IMPLEMENTĂRII

- > Supervizarea lucrărilor de implementare, pe parcursul realizării acestora în teren.
- > Verificarea curentă a calității execuției lucrărilor de construire și a modului de respectare a proiectului.
- > Formularea de recomandări și directive tehnice de specialitate, în favoarea implementării corecte, complete și coerente a proiectului.
- > Participarea cu experți tehnici de specialitate la toate sesiunile de recepție parțială sau finale și formularea punctelor de vedere referitoare la conformitatea livrărilor.

ANGAJAMENTUL SI VALORILE NOASTRE

Prin adaptarea fiecărui proiect la nevoile și caracteristicile unice ale contextului local, Urban Scope își propune să creeze comunități locuibile, funcționale și reziliente.

Valorile care stau la baza companiei



Exelența în tot
ceea ce realizăm



Abordarea sinergică
și circulară



Inovarea
motorului dezvoltării



Creșterea
calității vieții

VALORI.

● EXCELENȚĂ ÎN PROIECTAREA ȘI EXECUTAREA PROIECTELOR

Livrarea de rezultate excepționale prin planificare meticuloasă, o gestionare riguroasă a proiectelor și un angajament față de calitate.

● INOVAȚIE ÎN SOLUȚII DIGITALE ȘI TEHNICE

Folosind cele mai recente tehnologii și capabilități digitale pentru a impulsiona progresul și a maximiza eficiența.

● INTEGRITATE, TRANSPARENTĂ ȘI RESPONSABILITATE

Menținerea celor mai înalte standarde etice și asumarea responsabilității față de părțile noastre interesate

● SUSTENABILITATE PE TERMEN LUNG ȘI IMPACT

Asigurându-ne că inițiativele noastre creează o schimbare pozitivă durabilă și lasă o moștenire semnificativă.

● COLABORARE ÎNTRE SECTOARE ȘI DISCIPLINE

Îmbunătățirea parteneriatelor productive și eliminarea compartimentelor pentru a obține un impact colectiv mai mare

PREMII SI RECUNOASTERI

Aceste premii și recunoașteri demonstrează poziția Urban Scope ca lider național în stimularea transformării durabile și inteligente a comunității.

Premii

Recunoașterea performanțelor, atât în România, cât și internațional.



Smart City Consultancy Company of the Year 2022 – Europe”

în cadrul evenimentului “Innovation & Excellence Awards 2022”.



”Smart Mobility”

în cadrul evenimentului “Smart City Industry Awards 2022”.



”Compania care a dezvoltat la nivel național cele mai multe proiecte de mobilitate urbană durabilă, cu cel mai mare impact în reducerea emisiilor poluante”

Distincție acordată în cadrul Galei “Smart City Industry Awards”.

Urban Scope

2022 Award Winner

Smart City Consultancy Firm
of the Year | Europe



EXPERTIZA SI EXPERIENTA

Expertiza Urban Scope în planificarea digitală, strategia de achiziții și coordonarea tehnică a permis implementarea cu succes a acestor proiecte emblematice de transport public inteligent în România și Moldova.



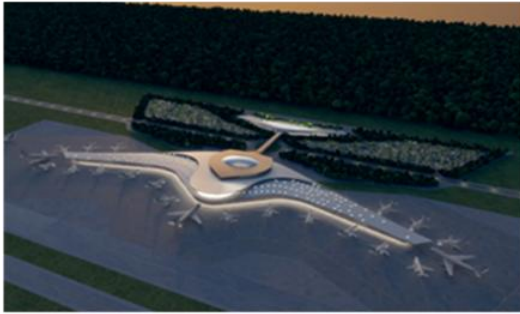
MUNICIPIUL
AEROPORT

BUCUREȘTI
SUD

STUDIU DE PREFERABILITATE

● VALOARE PROIECT: 2.5 miliarde €

PROIECTE STRATEGICE



12 milioane de pasageri | 30.000 tone cargo | 2 piste decolare/aterizare

MUNICIPALITY OF ALEXANDRIA
REDUCEREA EMISIILOR DE CARBON ÎN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA PRIN
ADOPTAREA TRANSPORTULUI PUBLIC
ECOLOGIC

PROIECT TEHNIC

PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL

VALOARE PROIECT: 21,3 mil lei

Eficiența energetică



Park&Ride | Cladire administrativa | Service auto si spalatorie | Parcare de autobuze | Amenajari exterioare

MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSTRUCTIA UNUI DEPOU DE
AUTOBUZE

PROIECT TEHNIC

PROGRAM REGIONAL
VALOARE PROIECT: 157 mil lei

MOBILITATE URBANA



Sediu Administrativ | Atelier de Reparații și Întreținere Vehicule | Secție de Service și Vopsitorie | Zone tehnice și utilitare | Parcare Securizata pentru Autobuze

MUNICIPIUL FOCSANI
Optimizarea Coridorului Nord-Sud
prin Dezvoltarea Rețelei de
Terminale Intermodale

PROIECT TEHNIC

PROGRAM REGIONAL
VALOARE PROIECT: 244 mil lei

MOBILITATE URBANA



Terminalul Intermodal de nord | Terminalul Intermodal de Sud
1090 m linie dedicate transport public | 1475 m pista biciclete
70 m shared space

CERTIFICĂRI

- **ISO 9001:2015** - Sistem de management al Calității pentru activitățile de Consultanță, proiectare și execuție de soluții de regenerare urbană, transport și mobilitate urbană, proiectare lucrări de construcții civile și industriale, proiectare instalații electrice interioare și exterioare, bransamente aeriene și subterane la tensiunea nominală de 0,4 kV, proiectare pentru infrastructura rutieră (autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale și județene, străzi și bulevarde urbane), precum și consultanță și asistență tehnică aferente acestor obiective de investiție
- **ISO 14001:2015** - Sistem de management de Mediu pentru activitățile de Consultanță, proiectare și execuție de soluții de regenerare urbană, transport și mobilitate urbană, proiectare lucrări de construcții civile și industriale, proiectare instalații electrice interioare și exterioare, bransamente aeriene și subterane la tensiunea nominală de 0,4 kV, proiectare pentru infrastructura rutieră (autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale și județene, străzi și bulevarde urbane), precum și consultanță și asistență tehnică aferente acestor obiective de investiție
- **ISO 45001:2018** - Proiectare de instalatii electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcții civile și industriale, bransamente aeriene subterane, la tensiunea nominală de 0,4 Kv, consultanța, proiectare și execuție soluții de regenerare urbană, transport și mobilitate urbană.
- **ISO/IEC 27001:2022** - Sistem de management al Securității informației pentru activitățile de Consultanță, proiectare și execuție de soluții de regenerare urbană, transport și mobilitate urbană, proiectare lucrări de construcții civile și industriale, proiectare instalații electrice interioare și exterioare, bransamente aeriene și subterane la tensiunea nominală de 0,4 kV, proiectare pentru infrastructura rutieră (autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale și județene, străzi și bulevarde urbane), precum și consultanță și asistență tehnică aferente acestor obiective de investiție.
- **ISO 19650-1:2019 + ISO 19650-2:2019** - Sistem de management al informației prin modelarea informației construcțiilor (BIM).



U R B A N
S C O P E



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

AUTORIZĂRI

- Atestat ANRE C1A - Proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominala superioara de cel mult 20 kV, statii de medie tensiune, precum si partea electrica de medie tensiune a statiilor de inalta tensiune".
- Licenta de functionare emisa de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE prin INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE - DIRECTIA DE ORDINE PUBLICA pentru proiectare, instalare, modificare sau intretinere a componentelor sau sistemelor de alarmare impotriva efracției.

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. – OFERTANT ASOCIAT

CINE SUNTEM



Concrete & Design Solutions s-a impus ca lider în industria de proiectare a construcțiilor din România. Compania noastră este renumita pentru furnizarea de servicii de proiectare complete si integrate, sustinuta de o echipa multidisciplinara de peste 150 de specialisti. Această echipă include manageri de proiect, arhitecți și ingineri specializați în proiectarea structurală și a instalațiilor, toți dedicați furnizării de soluții care cuprind întregul ciclu de viață al unui proiect.

În centrul abordării noastre se află integrarea perfectă a standardelor de construcție de ultimă oră, inclusiv tehnologii avansate, Building Information Modeling (BIM) și inteligență artificială. Această integrare, combinată cu angajamentul nostru față de designul creativ și responsabil față de mediu, asigură că proiectele noastre nu numai că îndeplinesc, ci depășesc în mod constant așteptările în ceea ce privește estetica și inovația.

Expertiza CDS este demonstrată și de implicarea noastră în proiecte de infrastructură extrem de complexe, cum ar fi dezvoltarea aeroporturilor Maramureș și Timișoara, pasajul și pasajul subteran din Piața Unirii, Pasajul Europa Unită din București, extinderea Spitalului de Copii, noul stadion din Iași și prima maternitate construită în București în peste trei decenii.

DOMENIUL NOSTRU DE EXPERTIZĂ

Concrete & Design Solutions oferă o gamă largă de servicii de proiectare, adresându-se unei clientele diverse, care include atât entități private, cât și administrația publică. Ofertele noastre cuprind un spectru larg de proiecte de construcții, afirmând angajamentul nostru față de excelență, inovație și satisfacția clienților în fiecare efort.



URBAN
SCOPE



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline



SĂNĂTATE

Proiectarea unor unități medicale moderne care pun pe primul loc îngrijirea pacienților, siguranța și eficiența operațională, prin soluții inovatoare de arhitectură și inginerie.



INFRASTRUCTURĂ

Dezvoltarea unor proiecte de infrastructură robuste și sustenabile, care susțin creșterea economică și îmbunătățesc conectivitatea și reziliența comunităților.



SPORT

Crearea unor spații și facilități sportive și recreative dinamice, care promovează excelența sportivă și îmbunătățesc experiența spectatorilor.



ADMINISTRATIV

Furnizarea unor clădiri administrative eficiente și flexibile, concepute pentru a optimiza fluxurile de lucru, colaborarea și productivitatea organizațională.



CULTURĂ ȘI BIROURI

Crearea unor spații culturale și de birouri care inspiră, încurajează creativitatea, implicarea și un sentiment de comunitate.



EDUCAȚIE

Proiectarea unor medii educaționale adaptive care sprijină învățarea, inovația și bunăstarea elevilor și studenților.



OSPITALITATE

Dezvoltarea unor spații de ospitalitate primitoare, care îmbină atractivitatea estetică cu funcționalitatea, pentru a asigura experiențe memorabile pentru oaspeți.



REZIDENȚIAL

Crearea unor proiecte rezidențiale confortabile, sustenabile și elegante, adaptate diferitelor stiluri și nevoi de viață.



COMERCIAL

Oferirea unor spații comerciale inovatoare, care îmbunătățesc funcționarea afacerilor și sporesc implicarea clienților.



RECONSTRUCȚIE URBANĂ

Revitalizarea zonelor urbane prin reconstrucție atent planificată, care echilibrează conservarea patrimoniului cu dezvoltarea modernă și sustenabilitatea.

ANGAJAMENTUL ȘI VALORILE NOASTRE

ATUURILE NOASTRE

Abordarea noastră în ceea ce privește designul și managementul proiectelor este ghidată de un angajament ferm de a oferi rezultate remarcabile în cei trei piloni fundamentali ai succesului proiectului: design riguros, calitate superioară și eficiență economică. Prin planificare meticuloasă și soluții tehnice inovatoare, optimizăm fiecare etapă a procesului de proiectare pentru a asigura conformitatea deplină cu cele mai înalte standarde din industrie.

În plus, ne îmbunătățim continuu capacitățile de producție și alocăm strategic resurse pentru a eficientiza termenele de execuție. Procesul nostru de management de proiect consolidează aceste eforturi prin coordonare eficientă, control precis al costurilor și selectarea celor mai eficiente soluții tehnice și financiare, garantând execuția optimă a fiecărui proiect.

LUCRUL CU NOI

La Concrete & Design Solutions, le oferim clienților noștri posibilitatea de a lua decizii de afaceri informate prin dezvoltarea unor teme de proiect cuprinzătoare care integrează pe deplin constrângerile tehnice, comerciale și contractuale. Prin implicare colaborativă, definim cerințele tehnice de performanță ale fiecărui proiect, asigurându-ne că acestea sunt adaptate nevoilor specifice ale amplasamentului și respectă legislația în vigoare.

În plus, stabilim repere clare pentru performanța comercială și conturăm termenele pentru fiecare fază a proiectului. Această planificare meticuloasă culminează cu formularea unei teme de proiect, care devine piatra de temelie a contractului nostru de servicii. Alegându-ne pe noi, clienții noștri obțin avantajul unei planificări simplificate a proiectelor, un control strict asupra costurilor de proiectare și execuție și timp de implementare semnificativ îmbunătățit.

Abordarea noastră minimizează riscurile și oferă flexibilitatea necesară pentru a se adapta la dinamica în schimbare a proiectului, asigurând cele mai înalte niveluri de satisfacție și succes.

PREMII ȘI RECUNOAȘTERI



LOCUL #1 ÎN TOP 5 CELE MAI PROFITABILE ÎNTRINDERI MIJLOCII

Sector 1, Domeniul 71:
Activități de arhitectură și
inginerie; Testare tehnică
și analize – 2024



PREMIU PENTRU PROIECTARE, CONSULTANȚĂ ȘI SERVICII

Acordat de Federația
Patronatelor Societăților
din Construcții (FPSC) la
Gala Star Construct –
2024



CERTIFICAT DE EXCELENȚĂ

Acordat companiei
Concrete & Design
Solutions la a 9-a ediție a
Galei Smart City Industry
Awards – 2025



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1

0040 314 382 379
office@urbanscope.ro
www.urbanscope.ro
urbanscopeonline

EXPERTIZA NOASTRĂ AEROPORTUARĂ

La Concrete & Design Solutions, expertiza noastră în proiectarea aeroporturilor se concentrează pe crearea de facilități de ultimă generație care acordă prioritate eficienței, experienței pasagerilor și conectivității multimodale fără întreruperi. Înțelegem rolul esențial pe care îl joacă aeroporturile ca porți de acces pentru creșterea economică și dezvoltarea regională, iar proiectele noastre reflectă un angajament față de inovație, sustenabilitate și conformitate cu reglementările.

De la îmbunătățirea terminalelor existente până la dezvoltarea de noi infrastructuri, abordarea noastră integrează soluții tehnice avansate adaptate pentru a satisface cerințele operaționale specifice și potențialul de creștere viitoare al fiecărui aeroport. Fie că este vorba de optimizarea fluxului de pasageri, extinderea capacității de procesare sau sprijinirea legăturilor de transport multimodal, proiectele noastre asigură că aeroporturile nu numai că servesc nevoilor lor imediate, ci contribuie și la mobilitatea mai largă și la obiectivele economice ale regiunilor lor.

Următoarele proiecte exemplifică dedicarea noastră de a furniza o infrastructură aeroportuară modernă, de înaltă performanță, care să sprijine obiectivele de conectivitate și dezvoltare în continuă evoluție ale României.



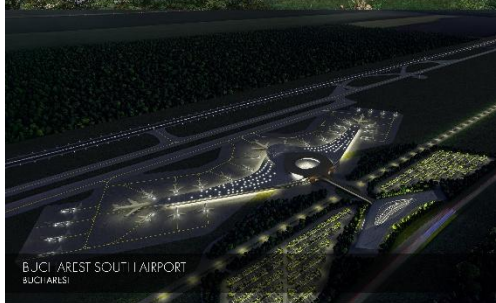
Terminalul de plecare a zborurilor externe de la Aeroportul Internațional Traian Vuia din Timișoara

Aeroportul Internațional Traian Vuia din Timișoara este terminalul unde a fost inaugurată oficial intrarea României în Spațiul Schengen. Proiectul tehnic dezvoltat de CDS oferă un sistem de transport multimodal eficient, de înaltă calitate, acoperind o suprafață de 12.000 de metri pătrați și oferind o capacitate de procesare de 600 de pasageri pe oră.



Terminalul de pasageri de la Aeroportul Internațional Maramureș

Terminalul de pasageri de la Aeroportul Internațional Maramureș este în prezent în construcție, ca parte a unui proiect care vizează extinderea și modernizarea aeroportului. Dezvoltarea acoperă o suprafață totală de 12.209 metri pătrați și este proiectată pentru a găzdui o capacitate de procesare de 450 de pasageri pe oră.



Aeroportul București Sud

Un aeroport modern în zona de sud a Bucureștiului poate contribui semnificativ la dezvoltarea economică prin reechilibrarea axei Nord-Sud a infrastructurii capitalei.

Anexa nr. 12
 la Documentația standard nr. **MTender ID**
ocds-b3wdp1-MD-1770301620149
 din "05" 02. 2026

DECLARAȚIE
privind lista principalelor livrari/prestări efectuate în ultimii 5 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adre sa	Calitatea Furnizorului/Prest atorului*)	Prețul contractului/ valoarea bunurilor/serviciilo r livrate/prestate	Perioada de livrare/prestare (luni)
1	REALIZAREA STUDIULUI DE PREFEZABILITATE AFERENT OBIECTIVULUI DE INVESTITII " AEROPORTUL INTERNATIONAL BUCURESTI SUD "	Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti cu sediul in Bd. George Cosbuc nr. 6-16, Sector 4, Bucuresti	Concrete & Design Solutions - Asociat	11.124.100,00 lei fara TVA	26.09.2023 - 29.09.2025
2	Extindere și modernizare terminal pasageri la Aeroportul Internațional Maramureș – - D.T.A.C., D.T.O.E, inclusiv Expertiza tehnica necesara si verificare tehnica, P.T+D.E.	R.A. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL MARAMUREȘ, cu sediul în Strada 66 nr. 22, localitate Tăuții Măghereș, Județul Maramureș	Concrete & Design Solutions - Asociat	2.876.688,44	24.05.2023- 20.06.2025

3	Servicii de elaborare a documentației tehnico – economice (fazele D.T.A.C, P.T, D.E.) și realizarea pe baza acestora a lucrărilor de execuție pentru edificarea unei construcții cu destinația "Terminal plecări curse externe", cu asigurarea inclusiv a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului.	S.N. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL TIMISOARA TRAIAN VUIA S.A. Ghiroda, județul Timiș	Concrete & Design Solutions - Asociat	2.431.291,32	16.06.2022 – 04.03.2024
---	---	---	---------------------------------------	--------------	-------------------------

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.



Semnat: _____

Nume: DRAGOMIR Radu-Marian

Funcția în cadrul firmei: Administrator – Reprezentant legal

Denumirea firmei: URBAN SCOPE SRL – Lider al Asocierii URBAN SCOPE SRL - CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of C18Q Federation



DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate
P10.3/154/04.02.2026

RECOMANDARE

Contract nr./data	Contract nr. 618/26.09.2023
Obiectul contractului	REALIZAREA STUDIULUI DE PREFERABILITATE AFERENT OBIECTIVULUI DE INVESTITII "AEROPORTUL INTERNATIONAL BUCUREȘTI SUD"
Servicii	STUDIU DE PREFERABILITATE
Valoarea serviciilor de proiectare prestate integral de CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L	11.124.100 lei fara TVA

Prin prezenta, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**, pentru serviciile care fac obiectul contractului 618/26.09.2023.

In cadrul contractului, a participat urmatorul personal:

FERCHE IRINA – manager de proiect, arhitect

TEODORA BABATA – arhitect OAR, sef proiect

VICTOR STEFAN - arhitect

LAURA NEGOE – arhitect

VLAD STOIANOF – arhitect

RAZVAN BARBU - tehnician

MARIUS ALECU – inginer constructii civile

BOGDAN VLADESCU – inginer instalatii termice HVAC

JEANINA RUSU – inginer instalatii sanitare

BOGDAN-CRISTIAN IONESCU – inginer instalatii electrice



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CIBQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
**ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

YOHANN MORIN - Inginer senior aeroport, studii trafic aerian, analiza si dimensionare aeroportuara
AURELIEN VAN HECKE – Inginer aeroport, studii trafic aerian, analiza si dimensionare aeroportuara
STEPHANE CAILLAUX - Inginer senior aeroport, studii trafic aerian, analiza si dimensionare aeroportuara
IYENGAR SUBHA - Inginer aeroport, studii trafic aerian, analiza si dimensionare aeroportuara
GIANLUCA SPECA - Inginer senior aeroport, studii trafic aerian, analiza si dimensionare aeroportuara
LOIC GIROUX - Inginer senior aeroport, proceduri de zbor
MARC CHIESA - Inginer senior aeroport, proceduri de zbor
LAUREN FORTABAT - Inginer senior aeroport, proceduri de zbor
RADU DRAGOMIR – Expert mobilitate urbana
MINCA ALEXANDRU - Expert transporturi
MIHNEA CONSTANTINESCU - Expert CFDP
CRISTIAN PAUN - Inginer CFDP
IONUT TANASE - Inginer CFDP
ANDREI RENEĂ – Inginer trafic management
BADEA BOGDAN – inginer geodez
BADEA DRAGOS – inginer geodez
MUNTEANU BOGDAN – inginer geodez, studiu obstacolare
ALEXANDRU GABRIEL ALEXE – inginer geotehnician
ADELA APOSTOL - elaborator studiu socio-economic
CLAUDIU SFETCU elaborator studiu socio-economic
PAULA CONSTANTIN – elaborator studiu de zgomot
BOGDAN LAZAROVICI – elaborator studiu de zgomot
PARASCHIV MONICA GABRIELA – elaborator studiu meteorologic
ANCA BURGHELEA – elaborator studiu de mediu
IOANA GABRIELA PUȘCAȘU – elaborator studiu de mediu
ROXANA IULIA GUȚĂ – elaborator studiu de mediu



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
**ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

MINODORA NEAGU – elaborator studiu de mediu

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatii, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.

p. PRIMAR
Daniel BALUTA
Cf. Dispoziției nr. 1687/11.11.2024



Nr. 27 din 10.01.2024

RECOMANDARE

R.A. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL MARAMUREȘ, cu sediul în Strada 66 nr. 22, localitate Tăuții Măghereș, Județul Maramureș, e-mail: office@aimm.eu, cod de înregistrare fiscală nr. RO 2944544, în calitate de **beneficiar final**, în baza proceselor verbale nr. CDSC08213/21.08.2023 și nr. CDSC07252/25.07.2023 recomandăm societatea **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL** care a avut calitatea de Proiectant General în cadrul Acordului contractual nr. 298 din 24.05.2023 - **Extindere și modernizare terminal pasageri la Aeroportul Internațional Maramureș**

OBIECTIV INCADRAT ÎN CATEGORIA B DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA II DE IMPORTANȚĂ

În cadrul contractului, au participat următorii experți:

ARH. BABATA TEODORA – MANAGER DE PROIECT, ȘEF PROIECT
ARH. STEFAN VICTOR IOAN – ARHITECT
ARH. IRINA FERCHE – ARHITECT
ING. EMIL FRATIȚĂ – INGINER CONSTRUCȚII CIVILE
ING. IOAN HOTCĂ – INGINER CONSTRUCȚII CIVILE
ING. MARIUS ALECU – INGINER CONSTRUCȚII CIVILE
ING. DAVID STIRB – INGINER CONSTRUCȚII CIVILE
Ing. BOGDAN SCAUERU – INGINER INSTALAȚII ELECTRICE CURENȚI SLABI
ALIN FERECĂTU
ING. GHEGHINIS RALUCA – INGINER INSTALAȚII GAZE NATURALE
ING. BIANCA BURȚEA –
ING. PARASCHIV CORNELIU – INGINER INSTALAȚII TERMICE HVAC, SANITARE, DETECTIE ȘI SEMNALIZARE INCENDIU
ING. SIMONA MANEA – INGINER INSTALAȚII TERMICE HVAC, SANITARE, DETECTIE ȘI SEMNALIZARE INCENDIU
ING. CATALIN STEFAN – INGINER INSTALAȚII ELECTRICE CURENȚI TĂRI
ING. DAN CROITORU – INGINER INSTALAȚII ELECTRICE CURENȚI TĂRI
ING. CORNEL CIOTEȚ – INGINER INSTALAȚII ELECTRICE CURENȚI TĂRI

Prezenta recomandare s-a eliberat în scopul participării la licitații atât a societății cât și a experților mai sus menționați.

DIRECTOR GENERAL**Ioana Daniela STAMATOIU**

RECOMANDARE

S.N. AEROPORTUL INTERNAȚIONAL TIMIȘOARA TRAIAN VUIA S.A. cu sediul în localitatea Ghiroda, județul Timiș, cod de identificare fiscală: RO11178217, în calitate de **beneficiar final**, în baza proceselor verbale nr. 6630 din 27.10.2022, nr 6659 din 20.12.2022, recomandam societatea **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL** care a avut calitatea de proiectant în cadrul contractului nr. 40586 din 16.05.2022, contract care are ca obiect:

„Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice (fazele D.T.A.C, P.T, D.E.) și realizarea pe baza acestora a lucrărilor de execuție pentru edificarea unei construcții cu destinația “Terminal plecări curse externe”, cu asigurarea inclusiv a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului.

CONSTRUCTIE NOUĂ ÎNCADRATĂ ÎN CATEGORIA B DE IMPORTANȚĂ ȘI CLASA II DE IMPORTANȚĂ.

În cadrul contractului, au participat următorii experți:

ING. CRIHAN MIHNEA GEORGE – MANAGER DE PROIECT

ARH. BABATA TEODORA – SEF PROIECT, ARHITECT

ARH. STEFAN VICTOR IOAN – ARHITECT

ARH. BILAN DANIEL – ARHITECT

ING. PARASCHIV CORNELIU – INGINER INSTALATII TERMICE HVAC,
SANITARE, DETECTIE SI SEMNALIZARE INCENDIU

ING. CAMPEANU CRISAN – INGINER INSTALATII TERMICE HVAC, SANITARE,
DETECTIE SI SEMNALIZARE INCENDIU

ING. CATALIN STEFAN - INGINER INSTALATII ELECTRICE CURENTI SLABI

ING. TUDORACHE EDUARD - INGINER INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI

ING. GHERGHINIS RALUCA – INGINER INSTALATII GAZE NATURALE

Prezenta recomandare s-a eliberat în scopul participării la licitații atât a societății cât și a experților mai sus menționați.

Cu stimă,

Director general


Daniel - Oliver STAMATOVICI

SETEC International –Tert sustinator

Setec este un grup multidisciplinar de inginerie francez, **independent** de orice instituție industrială, comercială sau financiară. Compania este deținută în întregime de angajații săi. De la înființarea sa în 1957, **setec** a crescut pentru a include peste **4.000 de profesioniști** care operează prin intermediul a peste **50 de filiale** din **25 de țări**. Modelul său organizațional – construit în jurul companiilor specializate, la scară umană – încurajează responsabilitatea individuală, încurajează implicarea echipei și asigură o colaborare strânsă cu clienții.



În calitate de grup multidisciplinar de inginerie, Setec se angajează să-și sprijine clienții dintr-o gamă largă de sectoare în **proiectarea și implementarea celor mai sigure, eficiente, rentabile și responsabile din punct de vedere ecologic**. Specialiștii noștri sunt implicați **la orice scară și în toate fazele ciclului de viață al unui proiect** – de la studii de fezabilitate până la punere în funcțiune.

2.1 Valorile și angajamentele noastre

Lumea noastră trece prin schimbări profunde care au un impact direct asupra industriei noastre, pentru care ingineria are un rol vital în contribuția la revenire. Construcții durabile, reutilizare, recuperarea resurselor, mobilitate decarbonizată și transport durabil, eficiență energetică, controlul poluării, tranziția digitală, evaluarea amprentei de carbon etc. Aceste provocări majore se află în centrul preocupărilor noastre de zi cu zi. Conștienți de urgența de a se angaja pentru un viitor durabil și echitabil, angajații setec au lansat o inițiativă de responsabilitate socială corporativă "Ingineri și cetățeni" (E&C).

În calitate de ingineri, suntem inspirați de o abordare științifică, excelență tehnică și pasiune pentru proiecte de succes care ne determină să oferim soluții solide pentru a face față provocărilor actuale. În calitate de cetățeni, dorim să facem diferența și să dezvoltăm proiecte compatibile cu valorile noastre. În fiecare dintre domeniile noastre de expertiză, facem tot posibilul pentru a crea o formă mai responsabilă de inginerie. Pentru că suntem atât ingineri, cât și cetățeni.

Acțiunile noastre fac parte dintr-o foaie de parcurs implementată în cadrul tuturor filialelor noastre, în Franța și în străinătate, în conformitate cu propriile provocări și contexte, pentru a atinge obiectivele stabilite de cei patru piloni ai mișcării noastre Ingineri și Cetățeni:

ENGINEERS & CITIZENS



- ❖ Abordare integrată de mediu
- ❖ Respectul pentru valorile setec în practica noastră
- ❖ Bunăstare și dezvoltarea competențelor
- ❖ Implicarea ecosistemului nostru

Acești piloni se bazează pe ambiții și valori împărtășite de toți angajații Grupului



Excelență

Vrem tot ce este mai bun pentru angajații noștri, mediul și clienții noștri



Punem oamenii pe

Specialiștii noștri sunt în centrul priorităților și acțiunilor noastre



Liber să

Încurajăm inovația, ideile noi și spiritul de a face



Dedicați, cu integritate și responsabilitate

Oferim clienților noștri consultanță cuprinzătoare, livrată cu obiectivitate și transparență



URBAN
SCOPE



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

Setec este recunoscută și premiată la nivel mondial pentru expertiza și excelența sa. Grupul este membru al Symtec Inginerie, federația profesională de inginerie care reprezintă aproximativ 80.000 de firme de inginerie industrială și companii de construcții externalizate din Franța.

Locațiile noastre din întreaga lume

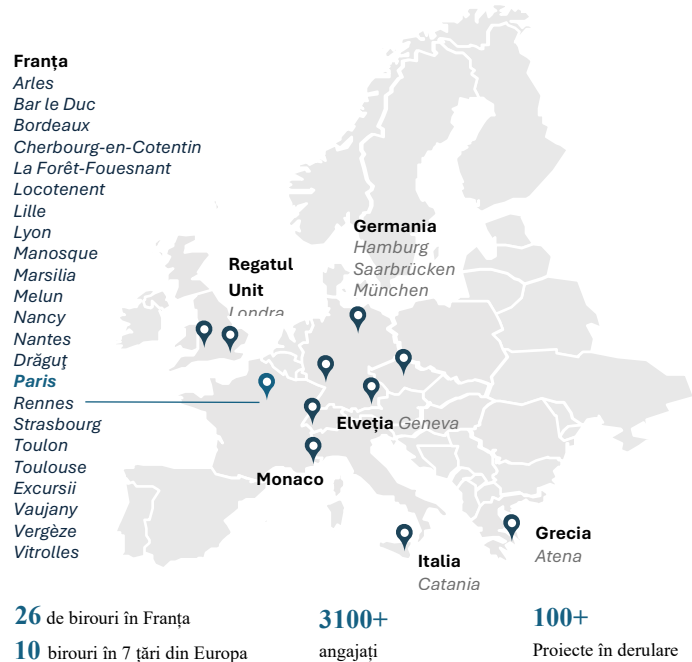
Cu o prezență pe cinci continente, **setec** operează în peste 20 de țări din întreaga lume. Grupul se concentrează pe proiecte ambițioase care întruchipează valorile sale fundamentale: excelență tehnică, soluții de înaltă calitate, impact pozitiv asupra comunităților locale și responsabilitate față de mediu. Această prezență internațională îmbunătățește **setec** prin reunirea unei game largi de abordări și soluții, promovând o integrare din ce în ce mai puternică a expertizei noastre tehnice, adaptată contextelor specifice fiecărei locații.



SETEC în Europa

Stabilită în Franța încă de la înființarea sa în 1957, **setec** a început să se extindă în alte țări europene la începutul anilor 2010, aducând expertiza sa multidisciplinară în proiecte complexe majore alături de partenerii săi francezi. Această extindere este susținută de o înțelegere aprofundată a mediului de reglementare european, a cerințelor tehnice și a valorilor pieței

setec valorifică expertiza filialelor sale locale integrându-le într-o rețea de excelență, combinând agilitatea pe teren și cunoașterea locală cu sprijinul unui grup dedicat de specialiști din cadrul entităților sale franceze cheie (**setec International**, **setec TPI**, **setec Ferroviaire**, **setec Eocen**). Această abordare colaborativă permite dezvoltarea de soluții inovatoare adaptate nevoilor unice ale fiecărei regiuni, menținând în același timp cele mai înalte standarde de inginerie și calitate.

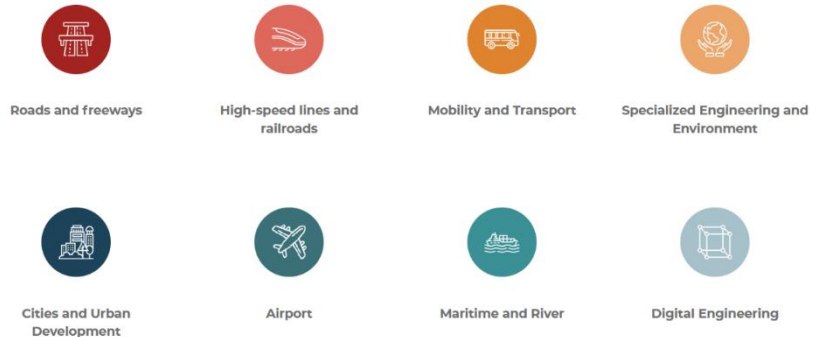


Astăzi, **setec** și-a stabilit o prezență în Marea Britanie, Elveția, Monaco, Italia, Germania, Grecia și Republica Cehă. Cu expertiza sa multidisciplinară vastă și experiența dovedită în calea ferată de mare viteză, metrouri, tramvaie, autostrăzi, tuneluri și industria nucleară, Grupul joacă un rol activ în unele dintre cele mai ambițioase și emblematiche proiecte din regiune. Această implicare subliniază **angajamentul setec** de a oferi soluții de inginerie eficiente și durabile în întreaga Europă.

SETEC Internațional

Setec International, fondată în 1972, este filiala grupului **setec** specializată în ingineria transporturilor și infrastructurii. Domeniile sale de expertiză includ autostrăzi, căi ferate, porturi și căi navigabile, aeroporturi și dezvoltare urbană. Are aproximativ 400 de angajați în Franța și realizează în 2024 o cifră de afaceri de 64 de milioane de euro.

Misiunea Setec International este de a furniza servicii de inginerie pentru infrastructurile majore de transport, fie pe cont propriu, fie în colaborare cu alte companii din **grupul setec**. A dobândit o expertiză deosebită în 5 misiuni principale în diferitele etape ale vieții unui proiect:



Setec International este certificat ISO din iulie 2010 de către Afnor: (cu excepția locațiilor din Lyon și Bordeaux)

- ISO 9001 : 2015 în sistemul de management al calității
- ISO 14001 : 2015 în sistemul de management de mediu
- ISO 45001:2025 în Sistemele de management al sănătății și securității ocupaționale
- ISO 19650 : 2018 în sistemul de management digital.

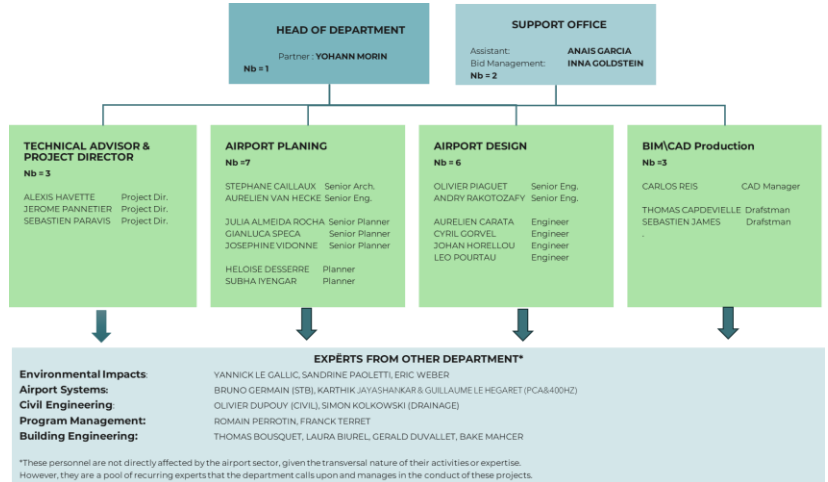


Departamentul aeroportului internațional SETEC, cu o echipă de **25 de persoane** specializate în inginerie aeroportuară.

Echipele noastre sunt împărțite între birourile noastre din Vitrolles și Paris și au **agilitatea necesară pentru a ne sprijini clienții din Franța și din străinătate.**

Ne bazăm pe puterea grupului SETEC pentru a oferi **expertiza interfuncțională necesară pentru proiectele noastre.**

Obişnuiți să lucrăm împreună, punem la dispoziția **clienților noștri o echipă comună gestionată de experți aeroportuari.**

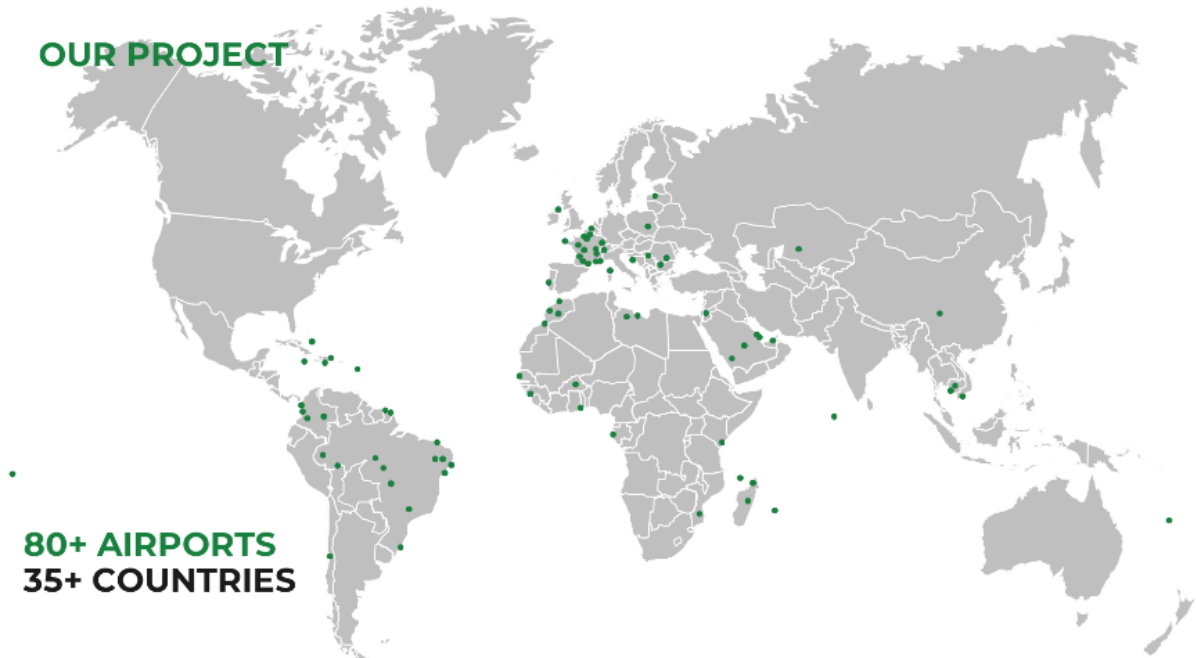


De la crearea hub-ului aeroportuar, SETEC s-a implicat pe **cinci continente** prin proiectele noastre.

Echipele noastre multiculturale se adaptează la **contextul unic al fiecărui proiect, împărțind în același timp experiența sa** cu privire la constrângerile comune ale industriei aeronautice.

Clienții noștri, mari clienți privați și publici sau donatori francezi sau internaționali, reflectă această **cultură a independenței și agilității SETEC.**

OUR PROJECT





urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



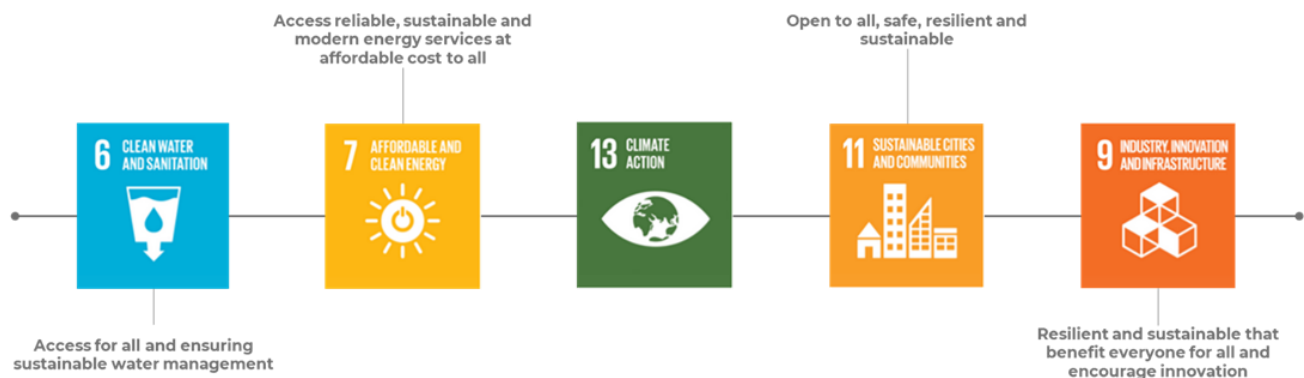
0040 314 382 379
office@urbanscope.ro
www.urbanscope.ro
urbanscopeonline

2.2 Mediu - Abordarea inginerului și cetățeanului

Una dintre axele strategice de dezvoltare a politicii generale a setec international

"Să ne dezvoltăm abilitățile și noile oferte de servicii pentru a stimula transformarea noastră ecologică, climatică și energetică în serviciul proiectelor noastre și, în special, prin noi utilizări ale infrastructurii. Îndeplinirea angajamentelor din manifestele Grupului, fiind o forță motrice pentru propunerile clienților noștri cu privire la scenarii de dezvoltare durabilă. Schimbă-ne comportamentul către practici de consum raționale și economice."

Atunci când și-a stabilit planul strategic Tranziție 2025, grupul Setec a plasat în centrul preocupărilor sale nu doar modul său de activitate pe proiecte, ci integrează acum provocările tranziției ecologice, climatice și energetice ca răspuns la obiectivele de dezvoltare durabilă stabilite de ONU pentru planetă și prezentate în funcție de 5 axe principale.



**ENGINEERS
& CITIZENS**



Conștienți de rolul pe care ingineria îl poate juca în lupta împotriva schimbărilor climatice, tranziția ecologică și socială, angajații grupului Setec și-au împărtășit dorința de a dezvolta aceste teme și de a investi în angajarea lor în cadrul unui concurs organizat pentru cea de-a 50-a aniversare a grupului "imaginați proiectele Setec în 2030".

Profesiunea de credință de a fi "inginer și cetățean" a fost aleasă în mod colectiv.

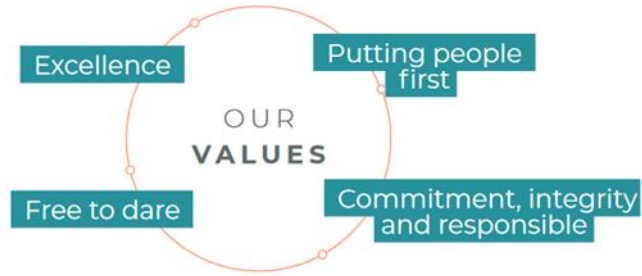
În calitate de cetățeni, ne exprimăm conștientizarea acestor probleme și dorim să participăm la transformarea ecosistemului nostru. În calitate de ingineri, oferim soluții concrete și, în general, ca companie de inginerie, ne dorim să fim lideri în proiecte virtuozitate.



urbanscope.ro
UrbanScope București
CUBE OFFICE Building
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1

0040 314 382 379
office@urbanscope.ro
www.urbanscope.ro
urbanscopeonline

Prin combinarea acestor două fațete în practica zilnică a profesiilor noastre și a abilităților noastre interpersonale, acțiunile noastre capătă întregul lor sens și constituie valorile și angajamentele noastre față de responsabilitatea socială corporativă. S-a născut abordarea Engineer & Citizen.





CERTIFICATE OF SATISFACTORY EXECUTION

I, the undersigned, **M. Jean CHADOUTAUD**,

Acting as **Chief Technical Officer**,

Certifies that the company **setec international** - 45/52 quai de la Rapée, 75883 Cedex 12 Paris, France

Has performed the following services for Bordeaux-Mérignac airport (**ADBM**).

Mission: **Development of Bordeaux-Mérignac Airport**
Elaboration of the general master plan

Scope of the assignment:

Bordeaux-Mérignac airport is a key airport in Bordeaux region. The airport has been conceded to ADBM company until 2037.

The scope of the airport's platform activities includes:

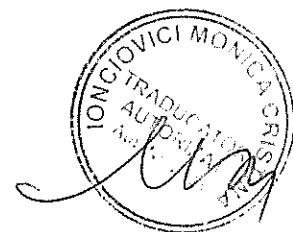
- Commercial activity including the particularity of the low-cost terminal
- Military operations
- Industrial activities including manufacturers' test flights,
- General and business aviation with private and air club flights.

In accordance with Article 58 of the specifications applicable to State airport concessions, and in compliance with the general strategic development goals (GOS), ADBM should adopt the airport's general master plan (SCG), which will provide the planning and organisational guidelines for overall platform's development up to an ultimate horizon defined at 18MPax which should be reached by 2037, the end of the concession.

Scope of services:

The Master Plan has been elaborated with a focus on 4 key areas:

- Aeronautical development
- Land accessibility
- Economic development
- Sustainability



The sustainable development component included an environmental pre-assessment of the master planning: noise, energy consumption, biodiversity, water management, etc. and assistance to the project owner in the regulatory environmental procedures.



The development of the master plan has been carried out in 4 successive phases:

- Phase 1: Evaluation and analysis of the existing situation
- Phase 2: Air and road traffic forecasts
- Phase 3: Development of scenarios
- Phase 4: Refinement of the selected scenario

setec therefore has conducted the overall airport platform's evaluation, air and road traffic forecasts for the period up to 2037 (end of the concession) with an ultimate horizon of 18MPax, and has proposed 3 complete development scenarios to ADBM, accompanied by decision support tools including a multi-criteria analysis matrix.

setec has assisted the client in the public consultations, including preparation of support documents and the presentation of the master plan guidelines to partners.

setec has also developed a dynamic road traffic simulation model for several infrastructure configuration scenarios, in order to analyse the relevance of road infrastructure development projects providing access to the platform.

ADBM has selected a preferred scenario proposed by setec based on public consultations results.

It should be noted that the assignment has been suspended during the COVID-19 pandemics from April 2020 to September 2021. When it has been resumed, the deliverables have been updated basing on the post-COVID data.

Fees for the provided services: > 250k€.

Start and completion dates: April 2019 - April 2022

Setec has fulfilled this task with thoroughness, efficiency, and diligence to the complete satisfaction of **Bordeaux-Mérignac Airport**.

The present certificate has been issued for all legal intents and purposes.

Established in Merignac, on 12 September 2022,





CERTIFICAT DE EXECUTARE SATISFĂCĂTOARE

Eu, semnatul, dl. **Jean CHADOUTAUD**,

Acționând în calitate de **Director Tehnic**,

Certific că firma **Setec International** - 45/52 quai de la Rapée, 75883 Cedex 12 Paris, Franța

A efectuat următoarele servicii pentru aeroportul Bordeaux-Mérignac (**ADBM**).

Misiune: **Dezvoltarea Aeroportului Bordeaux-Mérignac**
Elaborarea planului general

Domeniul de aplicare:

Aeroportul Bordeaux-Mérignac este un aeroport cheie în regiunea Bordeaux. Aeroportul a fost cedat companiei ADBM până în 2037.

Domeniul activităților platformei aeroportului include:

- Activitate comercială, inclusiv particularitatea terminalului cu costuri reduse
- Operațiuni militare
- Activități industriale, inclusiv zboruri de test ale producătorilor,
- Aviație generală și de afaceri cu zboruri private și de club aerian.

În conformitate cu Articolul 58 din specificațiile aplicabile concesiunilor aeroportuare de stat și în conformitate cu obiectivele strategice generale de dezvoltare (GOS), ADBM ar trebui să adopte planul general al aeroportului (SCG), care va furniza liniile directe de planificare și organizare pentru dezvoltarea generală a platformei până la un orizont final definit la 18MPax, care ar trebui atins până în 2037, sfârșitul concesiunii.

Domeniul serviciilor:

Planul General a fost elaborat cu accent pe 4 domenii cheie:

- Dezvoltare aeronautică
- Accesibilitate terestră
- Dezvoltare economică
- Sustenabilitate

Componenta de dezvoltare durabilă a inclus o pre-evaluare de mediu a planificării generale: zgomot, consum de energie, biodiversitate, gestionare a apei etc. și asistență pentru proprietarul proiectului în procedurile de reglementare de mediu.

AEROPORT BORDEAUX



Dezvoltarea planului general a fost realizată în 4 faze succesive:

- Faza 1: Evaluare și analiză a situației existente
- Faza 2: Prognoza traficului aerian și rutier
- Faza 3: Dezvoltare a scenariilor
- Faza 4: Rafinare a scenariului selectat

Prin urmare, **SETEC** a realizat evaluarea generală a platformei aeroportuare, prognozele traficului aerian și rutier pentru perioada până în 2037 (sfârșitul concesiunii), cu un orizont final de 18MPax, și a propus 3 scenarii complete de dezvoltare pentru ADBM, însoțite de instrumente de suport decizional, inclusiv o matrice de analiză multi-criteriu.

SETEC a asistat clientul în consultările publice, inclusiv în pregătirea documentelor de susținere și prezentarea ghidurilor planului general către parteneri.

SETEC a dezvoltat, de asemenea, un model dinamic de simulare a traficului rutier pentru mai multe scenarii de configurare a infrastructurii, cu scopul de a analiza relevanța proiectelor de dezvoltare a infrastructurii rutiere care oferă acces la platformă.

ADBM a selectat un scenariu preferat propus de **SETEC** pe baza rezultatelor consultărilor publice.

Trebuie menționat că această misiune a fost suspendată în timpul pandemiei de COVID-19, din aprilie 2020 până în septembrie 2021. Când a fost reluată, livrabilele au fost actualizate pe baza datelor post-COVID.

Onorariile pentru serviciile oferite: > 250.000 €.

Date de început și finalizare: aprilie 2019 - aprilie 2022

Setec a îndeplinit această sarcină cu rigurozitate, eficiență și diligență, spre deplina satisfacție a **Aeroportului Bordeaux-Mérignac**.

Certificatul de față a fost emis pentru toate scopurile legale.

Înființată în Merignac, la 12 septembrie 2022,

AEROPORT DE
BORDEAUX
CIDEX 40 48700
MERIGNAC

Subsemnata IONCIOVICI Monica-Cristina, interpret și traducător autorizat pentru limbile Engleză și Spaniolă, în temeiul autorizației nr. 2038 din data de 25.08.1999, eliberată de Ministerul de Justiție din România, certific exactitatea traducerii efectuate *din limba engleză în limba română*, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni și că, prin traducere, înscrisului nu i-a fost denaturat conținutul și sensul.

TRADUCĂTOR AUTORIZAT



2





CERTIFICATE OF SATISFACTORY EXECUTION

I, the undersigned, **M. Jean CHADOUTAUD**,

Acting as **Chief Technical Officer**,

Certifies that the company **setec international** - 45/52 quai de la Rapée, 75883 Cedex 12 Paris, France

Has performed the following services for Bordeaux-Mérignac airport (**ADBM**).

Mission: **Development of Bordeaux-Mérignac Airport**
Elaboration of the general master plan

Scope of the assignment:

Bordeaux-Mérignac airport is a key airport in Bordeaux region. The airport has been conceded to ADBM company until 2037.

The scope of the airport's platform activities includes:

- Commercial activity including the particularity of the low-cost terminal
- Military operations
- Industrial activities including manufacturers' test flights,
- General and business aviation with private and air club flights.

In accordance with Article 58 of the specifications applicable to State airport concessions, and in compliance with the general strategic development goals (GOS), ADBM should adopt the airport's general master plan (SCG), which will provide the planning and organisational guidelines for overall platform's development up to an ultimate horizon defined at 18MPax which should be reached by 2037, the end of the concession.

Scope of services:

The Master Plan has been elaborated with a focus on 4 key areas:

- Aeronautical development
- Land accessibility
- Economic development
- Sustainability

The sustainable development component included an environmental pre-assessment of the master planning: noise, energy consumption, biodiversity, water management, etc. and assistance to the project owner in the regulatory environmental procedures.



The development of the master plan has been carried out in 4 successive phases:

- Phase 1: Evaluation and analysis of the existing situation
- Phase 2: Air and road traffic forecasts
- Phase 3: Development of scenarios
- Phase 4: Refinement of the selected scenario

setec therefore has conducted the overall airport platform's evaluation, air and road traffic forecasts for the period up to 2037 (end of the concession) **with an ultimate horizon of 18MPax**, and has proposed 3 complete development scenarios to ADBM, accompanied by decision support tools including a multi-criteria analysis matrix.

setec has assisted the client in the public consultations, including preparation of support documents and the presentation of the master plan guidelines to partners.

setec has also developed a dynamic road traffic simulation model for several infrastructure configuration scenarios, in order to analyse the relevance of road infrastructure development projects providing access to the platform.

ADBM has selected a preferred scenario proposed by **setec** based on public consultations results.

It should be noted that the assignment has been suspended during the COVID-19 pandemics from April 2020 to September 2021. When it has been resumed, the deliverables have been updated basing on the post-COVID data.

Fees for the provided services: > 250k€.

Start and completion dates: April 2019 - April 2022

Setec has fulfilled this task with thoroughness, efficiency, and diligence to the complete satisfaction of **Bordeaux-Mérignac Airport**.

The present certificate has been issued for all legal intents and purposes.

Established in Merignac, on 12 September 2022,



Project : Mission de Programmiste en vue de la modernisation des fonctions du Terminal 2 de l'Aéroport de Marseille Provence (Programming mission for the modernisation of the functions of Terminal 2 at Marseille Provence Airport)

Subject: Certificate for services provided by setec

I, Nicolas TRIPIER, in my capacity as Technical Director, hereby certify that AÉROPORT MARSEILLE PROVENCE has engaged Setec International, a Société par Actions Simplifiée (simplified joint stock company) under French law, with an issued share capital of €229.000, having its registered office at 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France (postal address: 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France), and registered with the Trade and Companies Register of Salon de Provence under number 722 013 174, for the services as described in this certificate.

I. CONTRACTUAL INFORMATION

Customer name	Marseille Provence Airport (AMP)
Project title	Programming mission with a view to modernising the functions of Terminal 2
Contract value	744.738.76 euros excluding VAT
Client contact	
First name	Vincent OTTAVIANI
Title	Project Manager - New Works Department
Address	Marseille Provence Airport Le Mistral - BP 7 - 13727 Maignane Cedex
City	Maignane
Country	France
Customer contact : e-mail	vincent.ottaviani@mrs.aero
customer : phone	+33 6 07 29 05 88

II. PROJECT - KEY FIGURES

Summary of the project	<p>AMP's need was to resolve the problems of saturation of T2, which currently has a maximum capacity of 4MPAX, a level of traffic that is expected to be exceeded in 2024, justifying the urgency of this operation. The project to modernise T2 should increase its capacity to 6MPAX for all its functions.</p> <p>This operation therefore meets several objectives for its owner and manager:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Support the profitable growth of low-cost traffic 2. Increase T2's theoretical capacity to 6 MPAX 3. Improve T2's operational performance 4. Improve T2's non-aeronautical revenues 5. Identify issues related to the design of T2.
------------------------	---





Project capacity	6 MPAX
Construction cost	Approximately €70 million
Surface area of passenger terminals	Refurbishment of existing building: approx. 14,000 m ² Extensions/new build: approx. 12,000 m ²
Surface area of aeronautical areas	31,600 m ² for the development and extension of the apron (8 existing stands and 4 new aircraft stands)
Number of aircraft stands	12 C-code medium aircraft stands
Other features	Extension of landside functions (Public Hall, PIF) Extension of the commercial area, landside and airside Extension of the departure baggage sorting system (STB) Extension of boarding lounges

III. PERIOD OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

Start of setec services	December 2023
End of setec services	February 2026
Planned commissioning	2032

IV. SCOPE OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

- Functional and technical feasibility study of the terminal :
 - o Functional and technical appropriation
 - o Sizing of the installations
 - o Development of scenarios
 - o Detailed analysis and financial evaluation

- Programming study
 - o Functional and technical pre-programme
 - o Functional programme, architectural and town-planning programme, technical and environmental programme, STB programme, airport infrastructure programme, IFPBC programme (Passenger Screening and Cabin Baggage Inspection), with definition of detailed requirements and layout constraints based on the specific characteristics of the platform.
 - o Detailed economic report for the project
 - o Detailed schedule of works for the project (planning and phasing)
 - o Assistance in drafting the tender documents (DCE MOE)

- Additional production
 - o Ground plan and floor plans of the passenger terminal and identification of functional areas
 - o Terminal flow diagrams: passengers, baggage and staff
 - o Functional sections
 - o Plans of the apron and aircraft rotations



AÉROPORT
MARSEILLE PROVENCE

- o Phasing plans
- o RE2020 feasibility study (prior to publication of the text)
- o Dynamic simulation of the terminal
- o Risk analysis

In addition, we would like to point out that the contract was successfully executed by setec, meeting all technical requirements within the agreed deadlines in accordance with all applicable international standards, to our entire satisfaction.

Certificate issued on 03 February 2026.....

First name, surname Nicolas TRIPIER

Title Technical Director

(Signature)



Direction Technique
B.P.7 - 13727 MARIGNANE CEDEX

ISTITUTO ORTO
PUNZAT
-MI 2005

IONCIOVICI MONICA CRISTINA
TRACONTEA
ALTEANU
2005



Proiect Mission de Programmiste en vue de la modernisation des fonctions du Terminal 2 de l'Aéroport de Marseille Provence (Misiune de programare pentru modernizarea funcțiilor Terminalului 2 de la Aeroportul Marsilia Provence)

Subiect: Certificat pentru servicii furnizate de setec

Eu, Nicolas TRIPIER, în calitate de Director Tehnic, certific prin prezenta că AEROPORT MARSEILLE PROVENCE a angajat Setec Internațional, o societate pe acțiuni simplificată conform legii franceze, cu un capital social emis de 228 000 €, având sediul social la [adresa] 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, Franța (adresă poștală: 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, Franța), și înregistrată la Registrul Comerțului și Societăților, din Salon de Provence, sub numărul 722 013 174, pentru serviciile descrise în acest certificat

I. INFORMAȚII CONTRACTUALE

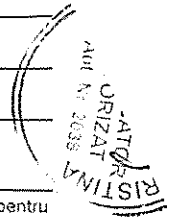
Numele clientului	Aeroportul Marsilia Provence (AMP)
Titlul proiectului	Misiune de programare cu scopul modernizării funcțiilor Terminalului 2
Valoarea contractului	744.738,76 euro fără TVA
Contact client	
Prenume	Vincent OTTAVIANI
Titlu	Manager de proiect - Departamentul Lucrări Noi
Adresă	Aeroportul Marsilia Provence Le Mistral - BP 7 - 13727 Marignane Cedex
Oraș	Marignane
Țară	Franța
Contact client, e-mail	vincent.ottaviani@mrs.aero
Client: telefon	+33 6 07 29 05 88

II. PROIECT - CIFRE-CHEIE

Rezumatul proiectului	<p>Nevoia AMP a fost să rezolve problemele saturării T2, care în prezent are o capacitate maximă de 4MPAX, un nivel de trafic care se așteaptă să fie depășit în 2024, justificând urgența acestei operațiuni. Proiectul de modernizare a T2 ar trebui să-i mărească capacitatea la 6MPAX pentru toate funcțiile sale</p> <p>Prin urmare, această operațiune răspunde mai multor obiective pentru proprietarul și managerul său:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Susține creșterea profitabilă a traficului cu costuri reduse2. Creșterea capacității teoretice a T2 la 6 MPAX3. Îmbunătățirea performanței operaționale a T24. Îmbunătățirea veniturilor non-aeronautice ale T25. Identificarea problemelor legate de designul T2
-----------------------	---



Capacitatea proiectului	6 MPAX
Costul construcției	Aproximativ 70 de milioane de euro
Suprafața terminalelor de pasageri	Renovarea clădirii existente: aproximativ 14 000 m ² Extinderi/construcții noi: aprox. 12 000 m ²
Suprafața zonelor aeronautice	31 600 m ² pentru dezvoltarea și extinderea platformei de staționare (8 standuri existente și 4 noi standuri pentru aeronave)
Numărul de standuri pentru aeronave	12 standuri pentru aeronave medii - cod C
Alte caracteristici	Extinderea funcțiilor zonei terestre (Hol public, PIF) Extindere a zonei comerciale, a zonei terestre și a zonei aeriene. Extinderea sistemului de sortare a bagajelor la plecare (STB) Extinderea sălilor de îmbarcare



III. PERIOADA SERVICIILOR OFERITE DE SETEC

Începutul serviciilor SETEC	Decembrie 2023
Sfârșitul serviciilor SETEC	Februarie 2026
Punerea în funcțiune planificată	2032

IV. SCOPUL SERVICIILOR FURNIZATE DE SETEC

- i) Studiu de fezabilitate funcțională și tehnică a terminalului
 - o Însușiri funcționale și tehnice
 - o Dimensionare a instalațiilor
 - o Elaborare a scenariilor
 - o Analiză detaliată și evaluare financiară

- ii) Studiu de programare
 - o Pre-program funcțional și tehnic
 - o Program funcțional, program de arhitectură și planificare urbană, program tehnic și de mediu, program STB, program de infrastructură aeroportuară, programul IFPBC (Controlul pasagerilor și inspecția bagajelor de cabină), cu definirea cerințelor detaliate și a constrângerilor de amenajare bazate pe caracteristicile specifice ale platformei.
 - o Raport economic detaliat pentru proiect
 - o Program detaliat al lucrărilor pentru proiect (planificare și fazare)
 - o Asistență în redactarea documentelor de licitație (DCE MOE)

- iii) Producție suplimentară
 - o Plan de sol și planuri de etaj ale terminalului de pasageri și identificare a zonelor funcționale
 - o Diagrame de flux al terminalului, pasageri, bagaje și personal
 - o Secțiuni funcționale
 - o Planuri ale platformei și rotații ale aeronavelor



AÉROPORT
PROVENCE MARSILIA

- o Planul de fazare
- o Studiu de fezabilitate RE2020 (înainte de publicarea textului)
- o Simulare dinamică a terminalului
- o Analiza riscului

În plus, dorim să subliniem că contractul a fost executat cu succes de către SETEC, respectând toate cerințele tehnice în termenele convenite, în conformitate cu toate standardele internaționale aplicabile, în deplina noastră satisfacție

Certificat emis la 3 februarie 2026

Prenume, nume de familie
Nicolas TRIPIER
Funcție Director Tehnic
Semnătură

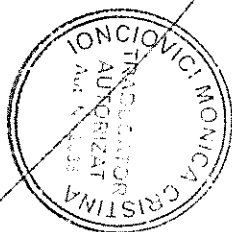
Titlu Tehnic: Director

(Signature)



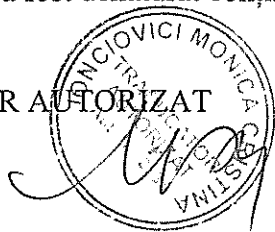
AÉROPORT
MARSEILLE PROVENCE

Direction Technique
B.P.7 - 13727 MARIGNANE CEDEX



Subsemnata IONCIOVICI Monica-Cristina, interpret și traducător autorizat pentru limbile Engleză și Spaniolă, în temeiul autorizației nr. 2038 din data de 25.08.1999, eliberată de Ministerul de Justiție din România, certific exactitatea traducerii efectuate *din limba engleză în limba română*, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni și că, prin traducere, înscrisului nu i-a fost denaturat conținutul și sensul.

TRADUCĂTOR AUTORIZAT



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long vertical stroke with a curved top and a horizontal base.

Project : Mission de Programmiste en vue de la modernisation des fonctions du Terminal 2 de l'Aéroport de Marseille Provence (Programming mission for the modernisation of the functions of Terminal 2 at Marseille Provence Airport)

Subject: Certificate for services provided by setec

I, Nicolas TRIPIER, in my capacity as Technical Director, hereby certify that AÉROPORT MARSEILLE PROVENCE has engaged Setec International, a Société par Actions Simplifiée (simplified joint stock company) under French law, with an issued share capital of €228,000, having its registered office at 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France (postal address: 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France), and registered with the Trade and Companies Register of Salon de Provence under number 722 013 174, for the services as described in this certificate.

I. CONTRACTUAL INFORMATION	
Customer name	Marseille Provence Airport (AMP)
Project title	Programming mission with a view to modernising the functions of Terminal 2
Contract value	744,738.76 euros excluding VAT
Client contact	
First name	Vincent OTTAVIANI
Title	Project Manager - New Works Department
Address	Marseille Provence Airport Le Mistral - BP 7 - 13727 Marignane Cedex
City	Marignane
Country	France
Customer contact : e-mail	vincent.ottaviani@mrs.aero
customer : phone	+33 6 07 29 05 88

II. PROJECT - KEY FIGURES	
Summary of the project	<p>AMP's need was to resolve the problems of saturation of T2, which currently has a maximum capacity of 4MPAX, a level of traffic that is expected to be exceeded in 2024, justifying the urgency of this operation. The project to modernise T2 should increase its capacity to 6MPAX for all its functions.</p> <p>This operation therefore meets several objectives for its owner and manager:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Support the profitable growth of low-cost traffic 2. Increase T2's theoretical capacity to 6 MPAX. 3. Improve T2's operational performance. 4. Improve T2's non-aeronautical revenues. 5. Identify issues related to the design of T2.

Project capacity	6 MPAX
Construction cost	Approximately €70 million
Surface area of passenger terminals	Refurbishment of existing building: approx. 14,000 m ² Extensions/new build: approx. 12,000 m ²
Surface area of aeronautical areas	31,600 m ² for the development and extension of the apron (8 existing stands and 4 new aircraft stands)
Number of aircraft stands	12 C-code medium aircraft stands
Other features	Extension of landside functions (Public Hall, PIF) Extension of the commercial area, landside and airside Extension of the departure baggage sorting system (STB) Extension of boarding lounges

III. PERIOD OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

Start of setec services	December 2023
End of setec services	February 2026
Planned commissioning	2032

IV. SCOPE OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

- Functional and technical feasibility study of the terminal :
 - Functional and technical appropriation
 - Sizing of the installations
 - Development of scenarios
 - Detailed analysis and financial evaluation

- Programming study
 - Functional and technical pre-programme
 - Functional programme, architectural and town-planning programme, technical and environmental programme, STB programme, airport infrastructure programme, IFPBC programme (Passenger Screening and Cabin Baggage Inspection), with definition of detailed requirements and layout constraints based on the specific characteristics of the platform.
 - Detailed economic report for the project
 - Detailed schedule of works for the project (planning and phasing)
 - Assistance in drafting the tender documents (DCE MOE)

- Additional production :
 - Ground plan and floor plans of the passenger terminal and identification of functional areas
 - Terminal flow diagrams: passengers, baggage and staff
 - Functional sections
 - Plans of the apron and aircraft rotations

- Phasing plans
- RE2020 feasibility study (prior to publication of the text)
- Dynamic simulation of the terminal
- Risk analysis

In addition, we would like to point out that the contract was successfully executed by setec, meeting all technical requirements within the agreed deadlines in accordance with all applicable international standards, to our entire satisfaction.

Certificate issued on 03 February 2026.....

First name, surname Nicolas TRIPIER

Title Technical Director

(Signature)



**AÉROPORT
MARSEILLE PROVENCE**
Direction Technique
B.P.7 - 13727 MARGNANE CEDEX





Project: Las Americas International Airport New Terminal T2

Subject: Certificate for the Services performed by setec – Phase 1 (Concept Design and Tender)

I, **BROUSSE Nicolas**, as **Chief Technical Officer**, certify that **Aerodom** hired **Setec International**, a Simplified Joint Stock Company incorporated under French Laws, with an issued share capital of 228 000 €, having its registered office at 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France (mailing address: 5 chemin des Gorges de Cabriès, 13127 Vitrolles, France), and registered at the Salon de Provence Trade and Companies Registry under number 722 013 174, for the services as described in this certificate.

CONTRACTUAL DATA

Client's name	Aerodom
Project title	Las Americas International Airport New Terminal T2 – Phase 1
Amount of the setec contract	€ 920 000 for phase 1 of the contract
Client's contact Last Name, First Name	Nicolas Brousse
Title	Chief Technical Officer
Address	Aeropuerto Las Americas, Ruta 66
Town	11336 Santo Domingo
Country	República Dominicana
Client's contact: e-mail	n.brousse@aerodom.com
Client's contact: phone	+1(809) 669 6108 / +33 (0)6 15 52 87 45

PROJECT – KEY FIGURES

Project summary	<ul style="list-style-type: none">▪ Concept Design: new terminal, technical building, photovoltaic farm, wastewater treatment plant (WWTP), aircraft parking apron, taxiway, access roads, and landside parking▪ Preparation of technical specifications forming a tender dossier for launching a design-build contract▪ Definition of the LEED certification level to be achieved for the design-build contract
Project Capacity	4M annual passengers
Construction cost	350 M USD (Setec Concept Design Estimate)
Passenger Terminal areas	45 000 m ²
Runways Areas	NA
Apron Areas	135 000 m ²
Number of Contacts and Remote Stands	12 code C stands (50 000 m ²)
Other characteristics	One code E taxiway (65 000 m ²)

NS



PERIOD OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

Beginning of setec Services	05/2024: Mission start
End of setec Services	12/2024: End of Phase 1
Anticipated Commissioning (Or Building permit issuance, opening date, etc.)	January 2029

SCOPE OF SERVICES PROVIDED BY SETEC

Airport Planning	Airport Design	Technical Advisory	Impact Studies
Traffic Forecast <input type="checkbox"/>	Feasibility Study <input type="checkbox"/>	Business Plan <input type="checkbox"/>	Socio Economic <input type="checkbox"/>
Master Planning <input type="checkbox"/>	Concept Design <input checked="" type="checkbox"/>	LTA <input type="checkbox"/>	Environmental Impacts <input type="checkbox"/>
Airport Sizing <input type="checkbox"/>	Preliminary Design <input type="checkbox"/>	CAPEX/REPEX <input checked="" type="checkbox"/>	Noise Impacts <input type="checkbox"/>
Terminal Planning <input type="checkbox"/>	Detailed Design <input type="checkbox"/>	Tender Evaluation <input type="checkbox"/>	Airside Simulation <input type="checkbox"/>
Airside Planning <input type="checkbox"/>	Tender Documentation <input checked="" type="checkbox"/>		PAX Simulation <input type="checkbox"/>
	Supervision <input type="checkbox"/>		

DESIGN DISCIPLINES PROVIDED BY SETEC

Management	Building Eng.	Infrastructures	Systems
Project Management <input checked="" type="checkbox"/>	Architectural Planning <input checked="" type="checkbox"/>	Airside Planning <input checked="" type="checkbox"/>	Airfield Ground Lighting <input checked="" type="checkbox"/>
Project Planning <input checked="" type="checkbox"/>	Structural <input checked="" type="checkbox"/>	Geotechnical <input checked="" type="checkbox"/>	Baggage Handling <input checked="" type="checkbox"/>
Cost Estimation <input checked="" type="checkbox"/>	Mechanical <input checked="" type="checkbox"/>	Topographic <input type="checkbox"/>	Security Screening <input checked="" type="checkbox"/>
Quality Management <input checked="" type="checkbox"/>	Electrical <input checked="" type="checkbox"/>	Pavement <input checked="" type="checkbox"/>	IT <input checked="" type="checkbox"/>
BIM Management <input checked="" type="checkbox"/>	Plumbing <input checked="" type="checkbox"/>	Drainage <input checked="" type="checkbox"/>	PBB <input checked="" type="checkbox"/>
Safety/Security <input checked="" type="checkbox"/>		Utilities Works, landside access and parkings <input checked="" type="checkbox"/>	PCA/400hz/HML <input checked="" type="checkbox"/>
Master Planning <input checked="" type="checkbox"/>			NAVAIDS <input type="checkbox"/>

PROJECT TEAM

Project Director Paravis Sébastien Denis Obrecht Morin Yohann Stéphane Moutot	Senior Engineers: Aurélien Van Hecke Stéphane Caillaux Stéphane Roux Simon Kolkowski Gianluca Specca Joséphine Vidonne	Engineers: Gabriella Burgos Mora Ali Akla, Cyril Gorvel Léo Pourtau Héloïse Desserre Draughtsman: Thomas Capdevielle	Setec Bâtiment: Thomas Guillaussier Bruno Garcia, Rémi Raynal, Laure Buiel, Arthur Le Meur, Mathias Pedron Hydratec: Alexandre Bouvet ITS: K. Jayashankar
---	--	--	---

In addition, we would like to state the phase 1 of the contract was successfully executed by setec, meeting all the technical requirements within the agreed time schedule according to all applicable international standards, with our complete satisfaction.

Certificate issued on 23/06/2025

Nicolas BROUSSE
Chief Technical Officer



Attachments: data sheet reference



CERTIFICATE OF CAPACITY

I, the undersigned, **Charles Théodore NDOUTOUMOU NKOUGH**, Acting as **Delegate of the Director General of ASECNA for the management of Gabon's National Aeronautical Activities**

Certifies that **SETEC International** – 42/52 quai de la Rapée – 75883 Cedex 12 - Paris

Has performed on behalf of the *Port-Gentil Airport*, the following works and tasks.

Project : Project Management, Design, Supervision of Works, Master Plan & ORAT for the capacity development project of the Port-Gentil Airport (15 000 movements in 2016)

Context:

This contract consisted in the construction of a new Passenger Terminal, a new Presidential Terminal, landside works with a new car park, works on the taxiways and the parking stand, for the rehabilitation and upgrade of the whole airport.

The construction of the terminal included passenger spaces (8 000m² + 3 000m² mezzanine), and baggage handling systems and infrastructures. The whole terminal was dimensioned to handle 1M passengers. It encompasses 12 check-in desks and 3 passport and security equipped lanes. The building comprises administrative offices and dedicated zones devoted to services offices.

Missions:

Setec was assistant to the owner. Its scope included also procurement process, and control of the works:

- Final Design & redaction of the consultation documents and launching of an international tender
- Analysis of the bids received and communication with the bidders on the technical aspects. Analysis and negotiation of the financial proposals
- Review and validation of all studies (preliminary / feasibility) and financial estimate.



- Choice of the contractor
- Administrative management. Set up of tools for scheduling, management and coordination (Introduced and management of the electronic document)
- management system, planning, financial and administrative coordination of the project)
- Engineering, coordination and control of the works (general planning)
- Master Plan of the whole airport
- ORAT

Project Fees for SETEC: 4 M€ HT < P < 5 M€ Fees for Masterplaning: 250 000 €

Period : 2011-2017

Team :

- Director : Régis Hellot
- Project Manager : Hugo Riviere
- Aeronautical Engineer/Coordonator : Sebastien Paravis
- Airport Planers : Jean Chadoutaud, Talel Jaouad
- Junior Engineers : Alexis Havette, Florian Petitjean, Neil Hamouni

SETEC has fulfilled these tasks with thoroughness, efficiency and diligence to our complete satisfaction.

This certificate is issued for all legal intents and purposes, in Port-Gentil on September 20th, 2017.

**Delegate of the Director General of ASECNA
for the management of Gabon's National
Aeronautical Activities**



Charles Théodore NDOUTOUMOU NKOCHO