

LOT Nr.2

Devizul-oferta

pentru servicii de proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfînta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelelor, paragrafe- lor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
1	Lucrări de măsurare în blocul medical V=2119 m ³ , H=3,3 m (Categoria de complexitate a lucrărilor 1, a clădirii - II)	Culegere de prețuri pentru lucrări de măsurare-examinare și proiectări a reparațiilor capitale a clădirilor, a.1991, tab.7 Coeficienții utilizați în calcul prețului: C= 0,3- volum de lucrări C = 1,25- pentru clădiri publici C = 1,15- condiții restrânse C = 21,2- indexarea prețurilor de proiectare	15,98x21,19x0,3x x1,25x1,15x21,2= =3096	3,096
2	Lucrări de proiectare a reparației și reconstrucției în blocul medical, S _{tot} =942 m ² Compartimente: Plan general – 1% Tehnologia – 6% Soluții arhitecturale– 15% Rezistența – 11% Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului – 11% Alimentare cu apă și canalizare – 6% Alimentare cu energie electrică – 10% Alimentare cu gaze medicale – 2% Automatizarea sistemului de ventilare– 2% Telecomunicații– 2% Organizarea lucrărilor de construcții – 1% Deviz – 9%	NCM L.02.11-1:2013 Prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții Indicator Nr.1, cap.2, tab.3, pct.4 Coeficienții utilizați în calcul prețului: C=0,76- volum de lucrări C = 0,85–proiect de execuție C = 1,2 –seismicitate 8 grade C = 1,3 –pentru reconstrucție C= 21.2/17.2=1.23 –coeficient modificării la indexarea prețurilor de proiectare C= 0,85 –coeficient de piață	(64,54+0,226x642)x x0,76x0,85x1,2x x1,3x1,23x0,85	220,871

3	Lucrări de proiectare a semnalizării automate antiincendiare S = 642 m ²	Culegere de prețuri la lucrările de proiectare Nr.60, tab. 60-5, p.7 Coeficienții utilizați în calcul prețului: C=0,8- volum de lucrări C = 1,1–proiect de execuție C = 21,2- indexarea prețurilor de proiectare	0,486x0,8x1.1x21,2	9,067
4	Culegerea datelor inițiale și coordonarea proiectului în instanțele corespunzătoare	Calcul preventiv	5000	5,000
5	Verificarea și expertizarea documentației de proiect	Calcul preventiv (10% din costul lucrărilor de proiectare)	(220,871+9,067)x x0,1	22,994
Total:				261,028
Rentabilitatea -6%				15,662
Total fără TVA				276,690
TVA 20%				55,338
Total cu TVA				332,028

Semnat: **semnătura electronică**
Nume: **Cicanci Ivan**
Funcția în cadrul firmei: **Director**
Denumirea firmei **"Consit PRO" SRL**
Data completării **06.10.2018**

Deviz Nr.1

pentru lucrări de cercetare - proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfânta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
1	Lucrări de măsurare în blocul medical $V=2119\text{ m}^3$, $H=3,3\text{ m}$ (Categoria de complexitate a lucrărilor 1, a clădirii - II) Coeficient la volum de lucrări: $K_1=35\%=0,35$	Culegere de prețuri pentru lucrări de măsurare-examinare și proiectări a reparațiilor capitale a clădirilor, a.1991, tab.7 $K_2 = 1,25$ – coef. pentru clădiri civile, nota p.1.6 $K_3 = 1,15$ – coef. pentru condiții restrânse, nota p.1.12 $K_4 = 2,2$ – coef. pentru volumul mic a lucrărilor, nota p.1.14 $K_5 = 21,2$ – indexarea prețurilor de proiectare, MO Nr.30-39 din 03.02.2017, informație Nr.96	$15,98 \times 21,19 \times 0,35 \times 1,25 \times 1,15 \times 2,2 \times 21,2 = 7946$	7,95
Total:				7,95

Deviz Nr.2

pentru lucrări de cercetare - proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfînta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
1	Lucrări de proiectare a reparației și reconstrucției în blocul medical $S_{tot}=642\text{ m}^2$ Compartimentele proiectului: Soluții arhitecturale și constructive – 25% Tehnologia – 5% Plan general – 1% Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului – 10% Apeduct și canalizare – 7% Alimentare cu energie electrică – 8% Alimentare cu gaze medicale – 1% Automatizarea sistemului de ventilare – 3% Sisteme de comunicații – 2% Organizarea lucrărilor de construcții – 1% Deviz – 10% Coeficient la volum de lucrări: $K_1=73\%=0,73$	NCM L.02.11-1:2013 Prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții Indicator Nr.1, cap.2, tab.3, pct.4 $K_2 = 0,85$ – coef. pentru proiect de execuție, NCM L.02.11-2013, p.4.1. $K_3 = 1,2$ – coef. pentru seismicitate 8 grade, NCM L.02.11-2013, p.5.6, tab.1 $K_4 = 1,5$ – coef. pentru reconstrucție, NCM L.02.11-2013, p.3.11. $K_5 = 21.2/17.2=1.23$ – index modificării prețului	$(64,54+0,226 \times 642) \times 0,73 \times 0,85 \times 1,2 \times 1,5 \times 1,23$	287,99
Total:				287,99

Deviz Nr.3

pentru lucrări de cercetare - proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfînta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
---------	--	--	--------------------------	------------------------

1	Lucrări de proiectare a semnalizării automate antiincendiar S = 642 m ² Coeficient la volumul de lucrări: K ₁ =100% = 1,0	Culegere de prețuri la lucrările de proiectare Nr.60, tab. 60-5, p.6 K ₂ = 1.1 – coef. la proiect de execuție, nota p.7. K ₃ = 21,2 – indexarea prețurilor de proiectare, MO Nr.30-39 din 03.02.2017, informație Nr.96	0,486x1,0x1.1x21,2	11,33
Total:				11,33

Deviz Nr.4

pentru lucrări de cercetare - proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfânta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
1	Culegerea datelor inițiale pentru proiectarea: -Primirea Certificatului de urbanism -Primirea avizelor preventive pentru proiectarea (Agenția ecologică, Centru de sănătate publică, Direcția situației excepționale)	Calcul preventiv	Taxe de coordonare preventive: 4x300=1200 lei Salariul inginerului: 1500 lei	2,70
2	Coordonarea proiectului în instanțele corespunzătoare: -Centru de sănătate publică - Direcția situației excepționale	Calcul preventiv	Taxe de coordonare preventive: 600 lei 1700 lei Salariul inginerului: 1500 lei	3,80
Total				6,50

Deviz Nr.5

pentru lucrări de cercetare - proiectare pe obiectul

„Reparația și reconstrucția parțială a etajului întâi pentru extinderea secției de reanimare și terapie intensivă în blocul chirurgical al IMSP SCM „Sfânta Treime”, str.A.Russo,11, mun. Chișinău”

Nr. d/o	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, secțiunelor, tabelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului Indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calculul prețului curent	Prețul curent, mii lei
---------	--	--	--------------------------	------------------------

1	Verificarea și expertizarea documentației de proiect	Calcul preventiv (12% din costul lucrărilor de proiectare)	299,32x0,12	35,92
Total:				35,92