



2016

RAPORT DE AUDIT ENERGETIC

**Sistemul de Iluminat Public din or. Sîngerei”
străzile Independenței, A. Mateevici, Ștefan cel Mare,
Ștefan Bagrin și B.P. Hașdeu**

Beneficiar:

AGENȚIA PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

Tel.: +373 22 49 94 44

Elaborat de:

SRL „ACGV ENERGOEXPERT SERVICE”

Tel.: +373 22 99 29 98

Tel.: +373 79 66 01 89

CUPRINS

INFORMAȚII GENERALE	3
ADNOTAȚIE	4
1. CONSIDERAȚII GENERALE	5
1.1. Iluminatul public - necesitate si tendințe	6
1.2. Zonele de aplicație ale Sistemului de Iluminat Public.....	8
1.3. Cadrul legislativ actual privind serviciul public de iluminat in Republica Moldova.....	9
1.4. Recomandări generale	9
2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL	13
2.1. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului	13
2.2. Situatia existenta a utilitatilor si analiza de consum	24
2.3. Descrierea investitiei	26
2.3.1. Concluziile studiului de fezabilitate (in cazul in care a fost elaborate).....	31
2.3.2. Scenariul tehnico-economic prin care obiectivele proiectului de investitii pot fi atinse	31
2.3.3. Descrierea constructiva, functionala si tehnologica	32
2.4. Date tehnice ale investitiei	34
2.4.1. Zona si amplasamentul	34
2.4.2. Statutul juridic al terenului care urmeaza a fi ocupat	34
2.4.3. Situatia ocuparilor definitive de teren: suprafata totala, reprezentand terenuri din intravilan/extravilan.....	34
2.4.4. Studii de teren	34
2.4.5. Caracteristicile principale ale constructiilor din cadrul obiectivului de investitii si variantele constructive de realizare a investitiei, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare	35
2.3.7. Concluziile evaluarii impactului asupra mediului.....	39
2.3.8. Intretinerea sistemului de iluminat public.....	41
2.3.8.1. Sisteme de întreținere	41
2.3.8.2. Înlocuirea lămpilor	41
2.3.8.3. Curățarea aparatelor de iluminat	42
2.3.8.4. Suportii aparatelor de iluminat.....	43
2.3.8.5. Instalații electrice.....	43
2.3.8.6. Monitorizarea defectelor	43
2.3.8.7. Obstrucționarea iluminatului de către vegetație.....	44

2.4. Durata de realizare si etapele principale, graficul de realizare a investitiei.....	44
2.4.1 Durata de realizare.....	44
2.4.2 Etape principale ale executiei lucrarii	44
3. ANALIZA COST-BENEFICIU.....	45
3.1. Identificarea investitiei si definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referinta.....	45
3.2. Ipoteze in evaluarea alternativelor	46
3.3. Analiza optiunilor	46
3.4. Analiza financiara	47
3.4.1. Evolutia prezumata a costurilor de exploatare	47
3.4.2. Valoarea reziduala a investitiei.....	48
3.4.3. Sustenabilitatea financiara	48
3.4.4. Indicatori de performanta	48
3.5. Analiza economica	49
3.5.1. Corectii fiscale.....	49
3.5.2. Corectiile externalitatilor	50
3.6. Senzitivitate si risc	50
3.6.1. Analiza de senzitivitate.....	50
3.6.2. Analiza de risc.....	51
4. SURSELE DE FINANTARE A INVESTITIEI	56
5. SCENARIILE TEHNICO-ECONOMICE PRIN CARE OBIECTIVELE PROIECTULUI DE INVESTIȚII POT FI ATINSE.....	57
5.1. Scenariile propuse pentru str. Independenței.....	57
5.2. Analiza comparativa a scenariilor propuse pentru str. Independenței	64
5.3. Scenariile propuse pentru str. A. Mateevici, Ștefan cel Mare, Ștefan Bagrin, B.P. Hașdeu	66
5.4. Analiza comparativa a scenariilor propuse pentru str. Independenței	73
5.5. Scenariul recomandat de către elaborator	75
5.6. Avantajele scenariului recomandat	75
6. PERFORMANȚA.....	76
6.1. Indicatori de performanță.....	76
6.2. Indicatori de performanta generali	77
6.3. Indicatori de performanta garantati	77
7. CONCLUZII.....	78

INFORMAȚII GENERALE

Raport de audit energetic pentru clădirea

Sistemul de Iluminat Public Sîngerei

Adresa: str. Independenței 124, or. Sîngerei

Telefon: +373 262 22-4-80

Primar: Gheorghe Brașovschi

Elaborat de :

„ACGV ENERGOEXPERT SERVICE” SRL

Autorizația seria **AE nr. 201301007** din
26.01.2013 eliberat de Agenția pentru Eficiența
Energetică

Codul fiscal: 1012600013552

Adresa: or. Chișinău, str. Alba Iulia 105, ap.9

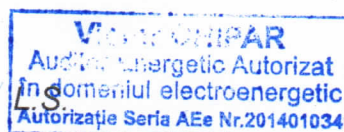
Telefon: +373 796 60 189

Director: Chipar Victor



Auditor energetic

Chipar Victor, Autorizația seria **ATe și AEe nr. 201401059 / 201401034** din 28.01.2014 eliberat de Agenția pentru Eficiența Energetică, în domeniul termoeenergetic și electroenergetic



Data efectuării analizei termice și electrice

10.11-19.12.2016

Efectuarea raportului de audit energetic

29.12.2016