

FORMULARUL F3.9  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrări de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chișinău, com. Băcioi.”

2. Numărul și data contractului Nr.01/2020 , Data: 11 februarie 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului SC „Betcons Prim” SRL

4. Adresa beneficiarului mun.Chișinău, str. I.Vodă, nr.7, of.41

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului \_\_\_\_\_ exprimată în moneda \_\_\_\_\_ exprimată  
în care s-a încheiat contractul \_\_\_\_\_ în echivalent  
dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )

b) finală

(la data finalizării contractului) 970 334,90 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **3 luni**

b) efectiv realizată **3 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Nume: Vrabie Fiodor

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei: SRL “Termo Fas Construct”



1

**CONTRACT Nr.01 / 2020**  
**de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor.**

Data: 11 februarie a.2020

or.Chșișinău

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**SC "Betecons Prim" SRL**, cu sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. I. Voda, nr.7, of.41; IDNO 1004600054121; cod TVA 0304873; IBAN MD23MO2224ASV29237057100; la BC Mobiasbanca – Groupe Societe Generale; Codul Băncii MOBBMD22, reprezentată prin directorul dl Efros Ion, numită în continuare „**Antreprenor**” pe de o parte și

**Termo Fas Construct S.R.L.**, cu sediul: Republica Moldova, mun.Chșișinău, MD-2026, bd.Dacia 65/19, ap.23, c/f 1019600055685,cod TVA 0309216, Cont bancar:MD87MO2224ASV53507117100, BC Mobiasbanca fil.Botanica, cod bancar MOBBMD22, legal reprezentata de Dl. Vrabie Fiodor, in calitate de Director General, in continuitate „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract care prevede următoarele:

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**2.1. „Antreprenor”** își asumă responsabilitatea pentru executarea **lucrărilor de izolare termica cu vata minerala si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa** (materialele utilizate fiind indicate în anexa 1) la obiectul **”Bloc administrativ S+P+8E in mun. Chisinau com.Baciori, extravilan”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**2.2. „Beneficiarul”** își asumă responsabilitatea de a recepționa lucrările de izolare termica și finisare pe fiecare fatada in parte si de a achita **„Antreprenorului”** valoarea lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

**2.3** La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

**2.4** Termenul executării lucrărilor este estimat la **3 luni** de zile lucratoare, din momentul începerii procesului de lucru. Termenul respectiv va fi prelungit în cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru executarea lucrărilor la fațade.

**2.5** Termenul de garanție pentru lucrările executate de **„Antreprenor”** este de 5 (cinci) ani, din momentul semnării proceselor verbale de predare primire a lucrărilor.

**3. VALOAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE**

**3.1.** Valoarea totala a lucrărilor de termoizolare si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa, executate de **„Antreprenor”**, se apreciază în faza finala de executare a lucrărilor, în conformitate cu procesele-verbale lunare de recepție a lucrărilor.

1	<b>Izolarea termica cu vata minerala si finisarea cu grund si tencuiala decorativa a peretilor, ferestrele nu vor fi scoase din metrajul total, inclusiv TVA</b>	<b>640 lei/ m2</b>
---	--	--------------------

**3.2** Orice plata in baza prezentului contract se efectuiaza prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reiiisind din pretul **pentru 1 m2 – 640 lei**.

**3.3** Pretul pentru 1m2 include TVA, și este neschimbat pe tot parcursul lucrărilor. Costul lucrărilor include manopera și mecanisme (instrumente) din partea „Antreprenorului”. Toate materialele necesare executării în bune condiții a lucrărilor vor fi asigurate de către „Antreprenor”.

## 4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

### **4.1. Antreprenorul se obligă:**

- 4.1.1. Să execute lucrările prevăzute de contract, conform documentației de proiect. Lucrările se efectuează în conformitate cu cerințele „Reguli tehnice de executare a termoizolației exterioare la clădiri cu tencuială fină pe termoizolant”.
- 4.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și a asigurării protecției mediului înconjurător; să exploateze schelele și să respecte cerințele tehnicii securității.
- 4.1.3. Să asigure gradul de îndeplinire a lucrărilor conform normelor în construcții.
- 4.1.4. Să asigure calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile actelor legislative normative în vigoare și cu documentația de proiect.
- 4.1.5. Să întocmească actele necesare și să predea lucrările executate după finalizarea acestora.
- 4.1.6. Să transmită în stare curată geamurile.

### **4.2. Beneficiarul se obligă:**

- 4.2.1. Să-și asigure „Antreprenorului” condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor: a) să transmită în ordine stabilită documentația de proiect, fișa coloristică a fatadelor, nodurile de executare, simbolul culorilor; b) să ofere încaperi pentru depozitarea materialelor și pentru luarea mesei de către muncitorii „Antreprenorului”.
- 4.2.2. Să pună la dispoziția „Antreprenorului” puncte de conectare a energiei electrice, a apei pentru asigurarea desfășurării lucrărilor, drum de acces și locuri de acumulare a deșeurilor de construcție și menajere. Toate enumerate în punctul 4.2.1.; 4.2.2.; sunt cheltuielile suportate de către „Beneficiar”.
- 4.2.3. Să efectueze periodic recepția lucrărilor executate, semnând procesele-verbale de recepție în termen de 3 zile din momentul prezentării acestora de către „Antreprenor”.
- 4.2.4. Să efectueze achitățile în contul „Antreprenorului” în termen de 5 zile din momentul semnării proceselor-verbale. Achitarea se efectuează prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîișind din pretul **pentru 1 m<sup>2</sup> – 640 lei**.

## 5. MODALITATEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR ȘI DE EFECTUARE A CALCULELOR ȘI ACHITĂRILOR

- 5.1. Acceptarea lucrărilor executate, se efectuează lunar prin semnarea proceselor verbale de recepție, care, semnate de părți, confirmă îndeplinirea de către „Antreprenor” a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temelie pentru achitarea valorii acestora, în termen de 5 zile lucrătoare.
- 5.2. La recepția lucrărilor se va ține cont de starea în care sunt transmise geamurile, acestea trebuie să fie curate la fel cum au fost primite la demararea lucrărilor.
- 5.3. Modalitatea de achitare este prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîișind din pretul **pentru 1 m<sup>2</sup> – 640 lei**.

## 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială privind neîndeplinirea obligațiilor contractuale, dacă aceasta a survenit ca urmare a unor cazuri de forță majoră.
- 6.2. Dacă survin cazuri de forță majoră, contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract, se amână corespunzător perioadei de timp, în care au avut loc situațiile respective și consecințele acestora.

## 7. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1. Una dintre părți are dreptul să ceară rezilierea prezentului contract dacă cealaltă parte nu-și onorează obligațiile.
- 7.2. În caz de reziliere a contractului înainte de termen, cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare, anterior datei solicitate de reziliere.

7.3. În cazul rezilierii prezentului contract, părțile se obligă să convoce o comisie mixtă (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluează situația lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele ce urmează să fie achitate în conformitate cu prevederile contractului.

## 8. ALTE CONDIȚII

8.1. Dacă pînă la expirarea termenului de garanție vor fi depistate anumite rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, „**Antreprenorul**” le va înlătura din cont propriu.

8.2. Litigiile apărute între părți se vor examina în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.3. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

## 9. ANEXELE LA CONTRACT

Anexa 1. Materialele utilizate pentru îndeplinirea lucrărilor.

### ANTREPRENOR

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

*Vrabie*

(semnătura autorizată)

L.Ș.



### BENEFICIAR

SC „Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion



*Efros*  
(semnătura autorizată)

ANEXA Nr.1  
la CONTRACT Nr.01/ 2020 din data 11 februarie 2020  
de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor

Materialele utilizate la termoizolarea si finisarea fatadei :

1. Grund Betohgrund Se va utiliza la grunduirea peretilor din beton, inainte de lipirea placilor termoizolante
2. Adeziv Izomin – adeziv destinat pentru lipirea placilor termoizolante (vata minerala).
3. Vata minerala – placi termoizolante cu grosimea de 80 mm si densitatea 135 kg/m3
4. Dibluri 160mm x 10mm, din plastic cu cui metalic . Destinat diblurii, si prinderii de perete a placilor termozolante.
5. Adeziv Izomin - destinat armarii suprafetei cu plasa de fibra.
6. Plasa fibre sticla 5x5mm, 160gr –Destinat armarii stratului de adeziv de deasupra placilor termoizolante.
7. Cornier din PVC cu plasa – destinat pentru glafuri .
8. Grund si tencuiala decorativa - producator Caparol fractia 1.5 mm.

ANTREPRENOR

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

*Vrabie*

(semnătura autorizată)



BENEFICIAR

SC”Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion



*Efros Ion*  
(semnătura autorizată)

L.Ș

Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chișinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com

# TERMO FAS CONSTRUCT

c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## Act de Constatare

La obiectul " **Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.**" executat in baza contractului №1/2020 din 11 februarie 2020, incheiat intre **SC"Betcons Prim" SRL** si **TermoFasConstruct SRL**.

Pe parcursul executarii lucrarilor sa depistat lucrari adaugatoare:

1	Izolarea termica cu polisteren de 150mm, m25, inclusiv TVA	215 lei/m2
2	Finisarea cu grund si tinc fara izolare termica, inclusiv TVA	370 lei/m2
3	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, 135 kg/m3 si finisarea cu grund si tencuiala decorativa, inclusiv TVA	580 lei/m2
4	Izolarea termica cu polisteren de 20 mm, m25, inclusiv TVA	130 lei/m2
5	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, 35 kg/m3, dibluirea si un strat de adeziv, inclusiv TVA	380 lei/m2
6	Izolarea termica cu polisteren de 50mm, m25, si finisarea cu grund si tinc decorativ, inclusiv TVA	480 lei/m3

Reprezentantii SC"Betcons Prim" SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii TermoFasConstruct SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAA002006479



Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		11.03.2020 / 11.03.2020		8. Foaie de parcurs seria: Путевой лист серия		număr: номер		data: дата																																																																																																															
1. Furnizor: Поставщик				TERMO FAS CONSTRUCT S.R.L., SEC. BOTANICA Dacia bd. nr.65 bl.19 of.23 Cont MD87MO2224ASV53507117100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22				c.f./ nr.TVA / Ф.к./ код НДС																																																																																																															
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC. BOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont MD23MO2224ASV29237057100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22				c.f./ nr.TVA / Ф.к./ код НДС		1019600055685 / 0309216																																																																																																													
3. Delegație seria Доверенность серия				număr номер				data дата				4. Documente anexate Прилагаемые документы																																																																																																											
5. Punct încărcare Пункт загрузки				6. Punct descărcare Пункт разгрузки				7. Redirijări Переадресовки																																																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>10.1</th> <th>10.2</th> <th>10.3</th> <th>10.4</th> <th>10.5</th> <th>10.6</th> <th>10.7</th> <th>10.8</th> <th>10.9</th> <th>10.10</th> <th>10.11</th> <th>10.12</th> </tr> <tr> <th>Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.</th> <th>Unitate de măsură Единица измерения</th> <th>Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг</th> <th>Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев</th> <th>Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев</th> <th>Cota TVA,% Ставка НДС, %</th> <th>Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев</th> <th>Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев</th> <th>Ală informație Другая информация</th> <th>Tip ambalaj Тип упаковки</th> <th>Număr locuri Количество мест</th> <th>Masa brută, tone Масса брутто, тонн</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv</td> <td>m2</td> <td>1004,65</td> <td>316,6667</td> <td>318139,17</td> <td>20</td> <td>63627,83</td> <td>381767,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA)</td> <td>m2</td> <td>59,09</td> <td>316,6666</td> <td>18711,83</td> <td>20</td> <td>3742,37</td> <td>22454,20</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv</td> <td>m2</td> <td>229,10</td> <td>266,6666</td> <td>61093,33</td> <td>20</td> <td>12218,67</td> <td>73312,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv</td> <td>m2</td> <td>315,30</td> <td>141,6666</td> <td>44667,50</td> <td>20</td> <td>8933,50</td> <td>53601,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm</td> <td>m2</td> <td>92,48</td> <td>179,1666</td> <td>16569,33</td> <td>20</td> <td>3313,87</td> <td>19883,20</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm</td> <td>m2</td> <td>165,51</td> <td>108,3333</td> <td>17930,25</td> <td>20</td> <td>3586,05</td> <td>21516,30</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b></td> <td>47711,41</td> <td>X</td> <td>95422,29</td> <td>572533,70</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>												10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	Unitate de măsură Единица измерения	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	Cota TVA,% Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	Ală informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr locuri Количество мест	Masa brută, tone Масса брутто, тонн	1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv	m2	1004,65	316,6667	318139,17	20	63627,83	381767,00					2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA)	m2	59,09	316,6666	18711,83	20	3742,37	22454,20					3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv	m2	229,10	266,6666	61093,33	20	12218,67	73312,00					4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv	m2	315,30	141,6666	44667,50	20	8933,50	53601,00					5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm	m2	92,48	179,1666	16569,33	20	3313,87	19883,20					6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm	m2	165,51	108,3333	17930,25	20	3586,05	21516,30					<b>11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				47711,41	X	95422,29	572533,70	X	X	X	0,00
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12																																																																																																												
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	Unitate de măsură Единица измерения	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	Cota TVA,% Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	Ală informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr locuri Количество мест	Masa brută, tone Масса брутто, тонн																																																																																																												
1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv	m2	1004,65	316,6667	318139,17	20	63627,83	381767,00																																																																																																																
2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA)	m2	59,09	316,6666	18711,83	20	3742,37	22454,20																																																																																																																
3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv	m2	229,10	266,6666	61093,33	20	12218,67	73312,00																																																																																																																
4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv	m2	315,30	141,6666	44667,50	20	8933,50	53601,00																																																																																																																
5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm	m2	92,48	179,1666	16569,33	20	3313,87	19883,20																																																																																																																
6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm	m2	165,51	108,3333	17930,25	20	3586,05	21516,30																																																																																																																
<b>11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				47711,41	X	95422,29	572533,70	X	X	X	0,00																																																																																																												

12. Permis eliberarea:  
Отпуск

Director Fiodor Vrabie



Director, Vrabie  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile):  
Сдал товары/активы (услуги)

Director Fiodor Vrabie

L.Ș.

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorului):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorului):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель

Director Fiodor Vrabie

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL  
(denumirea)

**TERMO FAS  
CONSTRUCT**

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL  
(denumirea)

**Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Baciori.**

**Proces - verbal №.01**  
de receptie a lucrarilor executate pina pe  
data de 06.03.2020

Nr crt.	Denumirea lucrarilor	U.M.	Cantitate	Pret (lei/U.M.)	Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	1 004.65	380,00	381 767,00
2	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.(sub balcon si pilonii din BCA)	m2	59.09	380,00	22 454,20
3	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	229.10	320,00	73 312,00
4	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	315.30	170,00	53 601,00
5	Izolarea termica cu polisteren de 150 mm.	m2	92.48	215,00	19 883,20
6	Izolarea termica cu polisteren de 20 mm.	m2	165.51	130,00	21 516,30

Total inclusiv TVA	lei	572 533,70
TVA	20,00 %	95 422,28
Total fara TVA	Lei	477 111,42
<b>SUMA:</b> <b>Proces-Verbal</b>		<b>572 533,70</b> <b>lei</b>

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

*Gheorghe Efros*  
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

*Director, Vladimir Fiodor, Vladimir*  
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)





FACTURA FISCALA Seria, Nr. AAJ3571006

HAJIOГOBAЯ HAKJADHA, Седя, № 30.04.2020 / 30.04.2020  
 Дата елиберати / дата иврати Дата выписки / дата поставки

8. Foala de parcurs seria numar:  
 Путевој лист серия номер  
 9. Transportator перевозчик  
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС  
 data дата

1. Furnizor: TERMO FAS CONSTRUCT SRL, adr. mun. Chisinau bd. Dacia, nr. 65, bl.19, of. 23, IBAN  
 Поставщик MD8ZMO2224ASY53507117100, MOBIVBANCA - OTP GROUP S.A. BIC MOBVBMD22 c.f. / nr. TVA 1019600055685 / 0309216  
 2. Cumparator/beneficiar: S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC.VOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont  
 Покупатель/получатель MD23MO2224ASY29237057100, MOBIVBANCA - OTP GROUP S.A. MOBVBMD22 c.f. / nr. TVA 1004600054121 / 0304873  
 ф.к. / код НДС

3. Delegete дата дата  
 Доверенность делегаты  
 4. Documente anexate прилагаемые документы  
 5. Punct incarcare CHISINAU пункт погрузки  
 6. Punct descarcare CHISINAU пункт разгрузки

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tarfane al marfii/activului	Unitatea de masura	Cantitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor	Pret unitar fara TVA, lei	Valoarea totala fara TVA, lei	Cota TVA, %	Suma totala a TVA, lei	Valoarea marfurilor/activelor, serviciilor, lei	Alta informatie	Tip ambalaj	Numar locuri	Masa brută, tone
Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	Единица измерения	Количество товаров/активов, объем услуг	Цена единицы без НДС, лев	Общая сумма без НДС, лев	Ставка НДС, %	Общая сумма НДС, лев	Стоимость товаров/услуг, лев	Другая информация	Тип упаковки	Кол-во мест	Масса брутто, тонн
1. Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadelor/clopotm Procesului-metral nr.02 dentru luna Aprilie	serv.			331 501,00	X	66 300,20	397 801,20			X	
## TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице)				331 501,00	X	66 300,20	397 801,20			X	
## TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				331 501,00	X	66 300,20	397 801,20			X	

13. Permis eliberarea: Отпуск разрешил

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, фамилия, имя и подпись

14. Predat marfurile/activete (serviciile): Сдан товары/активы (услуги)

L.S

Director, Veck Fedor, Veck

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, фамилия, имя и подпись

15. Primit marfurile/activete intermediari (transportatori): Принят товары/активы посредник (перевозчик)

M.L

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, фамилия, имя и подпись

16. Predat marfurile/activete intermediari (transportatori): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

L.S

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, фамилия, имя и подпись

17. Primit marfurile/activete (serviciile) cumparator/beneficiar: Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель

M.L

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, фамилия, имя и подпись



Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL  
(denumirea)

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL  
(denumirea)

TERMO FAS  
CONSTRUCT

**Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.**

### Proces - verbal №.02 Final

de receptie a lucrarilor executate in Aprilie.

Nr crt.	Denumirea lucrarilor	U.M.	Cantitate	Pret (lei/U.M.)	Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	88.79	170,00	15 094,30
2	Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa.	m2	1 143,97	90,00	102 957,30
3	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv si finisarea cu tinc siliconic.(atcos)	m2	5,44	370,00	2 012,00
4	Reinoirea peretilor cu tinc siliconic.	m2	24,32	200,00	4 864,00
5	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	21.89	380,00	8 318,20
6	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	14.70	320,00	4 704,00
7	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	24.63	170,00	4 187,10
8	Izolarea termica cu polisteren de 150 mm.	m2	34,32	215,00	7 378,80
9	Izolarea termica cu polisteren de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	52.20	220,00	11 484,00
10	Incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.	m2	1 118.45	170,00	190 136,50
11	Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa.	m2	518.50	90.00	46 665,00

1	3	4	5	6	7
	Total inclusiv TVA	lei			397 801,20
	TVA	20,00 %			66 300,20
	Total fara TVA	Lei			331 501,00
	<b>SUMA:</b> <b>Proces-Verbal</b>				<b>397 801,20</b> <b>lei</b>

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

*Alexandru Filip*

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

*Director, Vrebe Fodor, Vrebe*

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, companie SC "Betcons Prim" SRL reprezentat de Dl Efros Ion, își exprimă aprecierea față de compania "Termo Fas Construct" SRL, administrată de Dl Vrăbie Fiodor, ca fiind un agent economic de încredere, cu o componentă înaltă în respectarea standartelor de calitate la executarea lucrării de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chîșinău, com.Băcioi.

Menționînd că "Termo Fas Construct" SRL dispune de o echipă organizată, onorîndu-și în termenii stabiliți obligațiile contractuale și distingîndu-se atît prin serviciile sale de calitate, cît și prin flexibilitatea soluțiilor oferite.

Cu stimă:

Efros Ion

Director companiei SC "Betcons Prim" SRL

