

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de reparație capitale pe interior a casei scării blocul 2**

2. Numărul și data contractului: **nr. 38/2019 din 18.09.2019**

3. Denumirea/numele beneficiarului: **Centrul de Plasament pentru Persoane Vîrstnice și Persoane cu Dizabilități mun. Chișinău.**

4. Adresa beneficiarului: **or. Chișinău, str. Rădiului 16.**

5. Țara: **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor general**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

antreprenor asociat

subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	294 001,40 lei	
b) finală (la data finalizării contractului)	294 001,40 lei	

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de execuție a lucrării: (4 săptămâni)

a) contractată

b) efectiv realizată

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **nr.02 din 11.12.2019**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție

12. Alte aspecte relevante prin care

ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 11 mai 2020

Semnat electronic.

Nume: Stepanschi Octavian

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "TOPOBAU"



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT de ANTREPRIZA nr. 38/2019
de achiziționare a lucrărilor de reparatii capitale pe interior
a casei scarii blocul 2
Cod CPV: 45453000-7

18 septembrie 2019

mun. Chişinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de negociere fara publicare cu câştigătorul desemnat ca rezultat al **Procesului verbal nr. 16/09/2019** din data de **16.09.2019**, ca urmare a necesitatilor de lucrari de schimbare a tâmplariei, contract semnat între **Centrul de Plasament pentru Persoane Vîrstnice și persoane cu Dizabilități, mun. Chişinău**, cu sediul în **str. Valea Rădiului 16**, telefon/fax: 022 796 112, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **1007601001282** din "**16**"**01.2007**, reprezentat prin **Bejenari Gheorghe**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **TopoBau SRL**, cu sediul în **RM,or. Durlesti, str. str-la 4 Vovinţeni, nr. 1**, telefon: **373 68 633 055**, e-mail: **topobau@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **1013600002827**, reprezentat prin **Stepanchi Octavian**, în calitate **Director**, pe de altă parte.

Perioada de executare

Durata de executare a lucrărilor contractate este **de 4 săptămîni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

1. Obiectul contractului

- 1.1. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma

- sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 1.2. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 1.3. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2. Obiectul contractului

- 2.1. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- a. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- b. Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.
- 2.1. Documentația de însoțire a Bunurilor include:
- *originalele facturilor fiscale;*
 - *certificatul de calitate (copie cu ștampila).*
- 2.2. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

4. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, cu TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **294 001,40 (doua sute nouazeci și patru mii unu lei 40 bani) lei MD**
- Achitarea plăților pentru Bunurile livrate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:
prin transfer la contul de plată conform facturii fiscale în termen de 30 de zile bancare.
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:
- a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și graficul livrării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;

și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.
- 12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.
- 12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **"31" decembrie 2019**.
- 12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **"18" septembrie 2019**
- 12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: mun. Chisinau, or. Durești, str-la 4 Vovineni, nr. 1 Telefon: +373 68633055 IBAN: MD45AG000000022512031663 Banca: BC "Moldova-Agroindbank" SA, fil Miron Costin Chisinau Adresa poștală a băncii: Chisinau Cod: AGRNMD2X710 Cod fiscal: 1013600002827	Adresa poștală: Chisinau, str. V. Rediului 16 Telefon: (022) 796112, 796123 IBAN: MD20TRPBAA311120A15629AC Banca: Min-Fin Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: mun. Chisinau Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601001282

13. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Seemnătura autorizată: 	Seemnătura autorizată:  Contabil: 

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 02 din 11 decembrie 2019

Privind lucrările: "Lucrări de reparații capitale pe interior a casei scarii blocul 2" conform procedurii de negociere fără publicare
executată la Centrul de Plasament pentru Persoane Vârstnice și Persoane cu Dizabilități
în cadrul contractului de antrepriză nr. 38/2019 din 18 septembrie 2019 încheiat între Centrul de Plasament pentru Persoane Vârstnice și Persoane cu Dizabilități și SRL "TOPOBAU" pentru lucrările "Lucrări de reparații capitale pe interior a casei scarii blocul 2"

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____,
eliberată de către _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____,

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii _____, fiind formată din:

yh. Besenari
vl. Tulu
C. Stoiciu
L. Vata
Al. Nemer
S. Uem

(numele, prenumele,)

președinte
secretar
membru
membru
membru
membru

(calitatea)

3. Au mai participat la recepție:

Octavian Stepanescu
Nimcov Vladimir

(numele, prenumele)

director
diriginte de santier

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) **documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.**
- 2) **lucrările au fost executate conform prevederilor proiectului de execuție.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul "Lucrări de reparații capitale pe interior a casei scarii blocul 2"

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: _____

de supus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală

7'. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral adresa poștală Chișinău, sectorul, str. _____ destinația _____, compusă din următoarele construcții - _____ suprafața la sol _____ m.p., suprafața totală interioară - _____ m.p., număr de etaje - _____ conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil a Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău - filiala Î. S. "Cadastru" nr. _____ din _____ anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 0 fie, a fost încheiat astăzi 14 la octombrie 2020 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Membri:

1. Bejenari Gh.
2. Tuluciu Ol.
3. Staicu C.
4. Vatavu L.
5. Neuroi M.
6. Ursu S.

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții: _____

_____ - se propune la recepție, la etapa terminării lucrărilor

L.Ș. _____
(semnătura)

_____ (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrările: "Lucrări de reparații capitale pe interior a casei scării blocul 2" conform procedurii de negociere directă, executată la Centrul de Plasament pentru Persoane Vîrstnice și Persoane cu Dizabilități se consideră terminate și este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 11 " decembrie 2019

L.Ș. _____



" 11 " decembrie 2019

(semnătura)