

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 36**  
privind achiziția prin Licitatie publică

„03” septembrie 2021

Mîndrești, Telenști  
(municipiu, oraș)

**1.1.1.1.PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdpl-MD-1628007309341 din data 17.08.2021, între Primăria comunei Mîndrești raionul Telenști, cu sediul în

satul Mîndrești raionul Telenști

(localitatea)

str. Mihai Eminescu, telefon: 079994260, fax: 025844160,  
IDNO 1007601006302 reprezentat prin Oxana Guzun, primar,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Compania Termosistem SRL,  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău str. Bd. Dm. Cantemir 5/5 oficiul 3,

(localitatea)

telefon: 022 27 93 03, fax: 022 27 93 03, IDNO 1003600117881 autorizat pentru activitatea în construcții: Certificat de înregistrare din 01.12.1997, eliberat de Camera Înregistrării de Stat, reprezentat prin Ursu Valeriu, director general, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* Construcția trotuarului pe strada Ștefan cel mare din comuna Mîndrești raionul Telenști cu lungimea de 2,1 km în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (două) luni și zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **1 an**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 578 611,89** lei MD, inclusiv **429 768,65** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, conform graficului de finanțare stabilit de către Agenția de Intervenție și Plăți în Agricultură.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **2**..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este

legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021./recepția finală a lucrărilor.

**1.1.1.2.PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI**  
(LA NECESITATE)

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL**

**Compania Termosistem SRL**

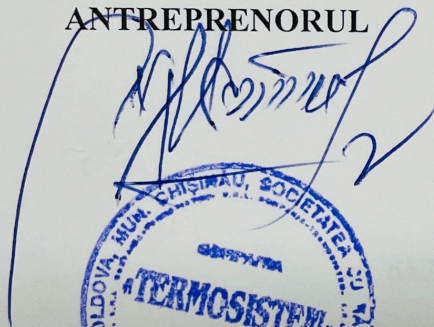
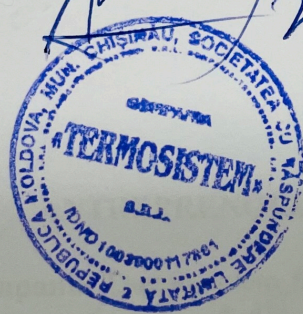
Adresa poștală: bd. DM.Cantemir 5/5 of.3  
Telefon: 022 27 93 03  
Cod fiscal: 1003600117881  
Banca: BC Eximbank SA, suc. 19, Chișinău  
Cod: EXMMMD22476  
IBAN: MD05EX0000002251617555MD

**BENEFICIARUL**

Adresa poștală:sat. Mîndrești r. Telenеști  
Telefon: 079994260  
Cod fiscal: 1007601006302  
Banca:TREZMD2X  
Cod:  
IBAN MD95TRPDBD312120C10967AB

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL**

**BENEFICIARUL**