

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 24/23

"18" mai 2023

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. "Amber-Moldovanu" S.R.L., reprezentată de Director Tomșa Petru, C/f: 1003600006695, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Mircea Cel Bătrîn 40/1 of. 73, denumită în continuare **"Prestator"**, pe de o parte, și

A.O. „Concordia. Proiecte Sociale”, IDNO 1011620006720, sediu în mun. Chișinău, str. A. Corobceanu 13/1, reprezentată de către Administratorii Baltă Tatiana și Matas Viorica care activează în baza statutului, denumită în continuare **"Beneficiar"**, pe de altă parte, (ambii denumiți în continuare **"Părți"**) au încheiat prezentul Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii de **Deservire tehnică periodică a climatizoarelor**, în conformitate cu specificațiile din Anexele la contract.

1.2. Prestatorul va presta servicii de reparații planificate sau urgente la solicitarea Beneficiarului, volumul și prețul serviciilor vor fi indicate în devize care vor fi anexate la prezentul contract.

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract este valabil pe o perioadă de 1 an de la data semnării de către ambele părți.

2.2. Lucrările, prevăzute în prezentul contract, vor fi efectuate în termen de 14 zile, din momentul semnării prezentului contract.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Suma totală a serviciilor prestate care fac obiectul prezentului Contract pentru Deservirea tehnică periodică a climatizoarelor va fi indicată în anexe la prezentul contract, conform solicitărilor Beneficiarului.

3.2. Achitarea pentru serviciile prestate de "Prestator" se efectuează:

- **50%** din sumă avans, după semnarea contractului, și

- **50%** după prezentarea de către Prestator a actului de primire-predare, în conformitate cu volumul lucrărilor îndeplinite, dar nu mai mult decât în devizul coordonat și aprobat între părți.

3.3. În tariful prezentului contract nu se cuprind lucrări de mutare și modificare a instalațiilor, lucrări pentru remedierea unor deteriorări provocate de exploatarea lor necorespunzătoare, modificarea părții de construcție, piesele de schimb care se înlocuiesc, serviciile de alpinism ori autoturn în cazul lipsei accesului la apareatele deservite. Valoarea acestor servicii/materiale fac obiectul unei plăți separate și vor fi indicate adăugător în anexe la contract.

3.4. Beneficiarul este scutit de TVA, fapt confirmat și prin art. 103 alin (9²) – Cod Fiscal - „Se scutesc de T.V.A. fără drept de deducere mărfurile și serviciile importate sau procurate pe teritoriul Republicii Moldova de către organizațiile necomerciale care corespund cerințelor art.52, în scop de construire a instituțiilor de asistență socială, precum și mărfurile și serviciile importate sau procurate pe teritoriul Republicii Moldova de către aceste organizații necomerciale pentru necesitățile instituțiilor menționate.”

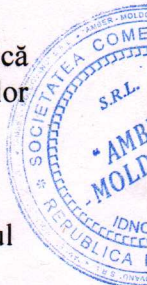
4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Angajamentele Prestatorului :

a) Prestatorul efectuează serviciile aferente profilaxiei numai pentru aparatele de aer condiționat detinute de beneficiar.

În cadrul prestării serviciilor respective sunt cuprinse următoarele :

- curățare unitate exterioara și a filtrelor la interior,



- curatare evaporator, condensator, țevă de condens,
- verificare legături electrice,
- verificarea drenajului (condensului)
- masurare presiuni de functionare (cantitatea necesara de freon pentru functionare)

În cazul în care există echipamente defecte, se va întocmi un raport de constatare ce va cuprinde numărul de echipamente defecte, locația (biroul), tipul de defecțiune și oferta de preț pentru reparație.

b) Prestatorul nu răspunde pentru deficiente datorate utilizării necorespunzătoare a instalațiilor de către Beneficiar, uzurii unor componente sau a unor cauze de impedimente.

c) Prestatorul va efectua reparații la solicitarea Beneficiarului, cu coordonarea prealabilă a volumului și prețului.

4.2. Angajamentele Beneficiarului:

a) Beneficiarul va asigura, căile de acces corespunzătoare spre instalații și acces la surse de energie electrică.

b) Beneficiarul va asigura plata serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

5. JUSTIFICAREA DATORITA UNUI IMPEDIMENT

5.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru îndeplinirea necorespunzătoare sau neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de impedimente justificate.

5.2. Prin cazuri de Impedimente se subînțelege: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

5.3. Survenirea circumstanțelor de impedimente justificate, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la impedimente justificate, eliberat de organul competent din țara părții pentru care asemenea circumstanțe au avut loc.

6. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

6.1. Prestatorul va procesa datele cu caracter personal la care va avea acces în modul și în condițiile stabilite de Legea nr. 133 din 08.07.2011 și a Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Datele cu caracter personal ale Beneficiarului se consideră date obișnuite și speciale ale membrilor Asociației, angajaților, beneficiarilor, voluntarilor, consultanților și alte persoane fizice purtători de date cu caracter personal implicate direct și indirect în activitatea Beneficiarului.

6.2. Datele cu caracter personal vor fi accesate, stocate, procesate și transmise doar în scopul executării prezentului contract. Datele cu caracter personal vor fi accesate numai de persoane împuternicite și autorizate din echipa Prestatorului, cu acordul Beneficiarului.

6.3. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile. Astfel, fiecare parte, prin prezenta, declară că are cunoștință de prevederile legale naționale și europene în vigoare aplicabile în domeniul protecției datelor cu caracter personal deține toate autorizările prevăzute de lege pentru a putea prelucra astfel de date va limita accesul la datele cu caracter personal de care partea ia cunoștință cu ocazia executării prezentului Contract strict cu privire la acele persoane direct implicate în executarea prezentului Contract, asigurându-se, totodată, că aceștia cunosc și respectă prevederile legale, precum și toate condițiile stabilite prin prezentul articol.

6.4. Fiecare parte va implementa măsurile tehnice și organizatorice adecvate în vederea asigurării împotriva oricărui risc de natură a afecta drepturile și libertățile persoanelor fizice, titulare ale datelor cu

caracter personal de care ia cunoștință cu ocazia executării prezentului Contract, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, distrugerii, deteriorării accidentale.

6.5. Fiecare parte va informa cealaltă parte de urgență și în mod complet cu privire la orice incident de natură să afecteze în orice mod securitatea și/sau confidențialitatea datelor cu caracter personal prelucrate pe seama și în numele celeilalte părți în baza Contractului. În luarea măsurilor pentru remedierea unui astfel de incident sau diminuarea riscului unei potențiale încălcări a securității și/sau confidențialității datelor cu caracter personal, partea care a sesizat incidentul va respecta instrucțiunile primite din partea părții afectate.

6.6. Oricare dintre părți va furniza tot suportul necesar și va colabora cu cealaltă parte pentru a răspunde oricăror solicitări venite din partea autorităților de supraveghere competente cu privire la prelucrarea care face obiectul sau are legătură cu implementarea contractului.

6.7. Beneficiarul are dezvoltată în cadrul Organizației Politica de Protecție a Copilului, iar Prestatorul se obligă s-o respecte.

6.8. A.O. "Concordia. Proiecte Sociale" este o organizație care protejează copii de orice formă de abuz sau comportament inadecvat și are o Politică funcțională de Protecție a Copilului. Angajații Prestatorului se vor deplasa pe teritoriul locației Clientului doar însoțiți de angajații asociației și nu vor iniția nici un contact cu copii, ce se află în incinta locației respective. Angajații Prestatorului nu vor avea voie:

- Să fumeze, consume alcool sau substanțe ilegale sau periculoase în prezența copiilor;
- Să fotografieze sau filmeze copii;
- Să folosească un limbaj necorespunzător în fața copiilor sau să ofere sfaturi de nici un fel;
- Să ofere oricărei persoane terțe date despre locația și locatarii locației unde efectuează lucrări.

7. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

7.1. Prestatorul nu este în drept să divulge informațiile confidențiale ce i-au fost comunicate în timpul valabilității contractului, precum și să transmită, fără acordul "Beneficiarului", unor terți documentele legate de executare prezentului contract, cu excepția:

- autorizării exprese scrise prealabile a "Beneficiarului";
- cazului în care informațiile sunt sau devin publice în alt mod decât ca urmare a încălcării prezentei clauze contractuale;
- cazului în care informațiile sunt sau devin publice în mod legal din alte surse fără restricții de dezvăluire;
- cazului în care dezvăluirea informației este determinată de executarea prezentului Contract sau de o obligație legală.

8. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

8.1. Prestatorul declară și garantează Clientului, că la momentul încheierii prezentului contract deține licențele, permisiunile și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea Lucrărilor stipulate în Contract și se obligă să asigure valabilitatea lor pentru întreaga perioadă de acțiune a prezentului Contract.

8.2. Prestatorul garantează executarea Lucrărilor menționate în prezentul Contract în mod complet, în conformitate cu normele și standardele naționale și cu alte acte normative, documente și instrucțiuni, care prevăd executarea lucrărilor date.

9. REZOLUTIUNEA CONTRACTULUI

9.1. Rezoluciunea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri, vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți.

10.3. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.

10.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare câte un exemplar pentru ambele părți.

11. RECHIZITELE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

PRESTATOR

SC „Amber-Moldovanu” S.R.L.
mun. Chișinău, bd. Mircea Cel Bătrîn 40/1
ap.(of) 73
IDNO/ codul fiscal 1003600006695
IBAN: MD78RN000000022242011566
BCR Chișinău S.S. filiala Nr. 2 Pușkin
Cod bancar: RNCBMD2X504

Director:
Tomșa Petru



BENEFICIAR

A.O. „Concordia. Proiecte Sociale”
Mun. Chișinău, str. A. Corobceanu 13/1,
MD-2004
IDNO: 1011620006720
IBAN: MD88RN000000002224201799
la BCR CHIȘINĂU S.A., filiala nr.2 Pușkin
c/bancar: RNCBMD2X
Tel. 022 234991/ fax:022 234993

Administrator

Baltă Tatiana

Administrator

Matas Viorica



Manager:

Executor:

Anexa Nr.1
La Contract de prestări servicii
Nr. 24/23 din 18.05.2023

Nr n/n	Denumirea	Un	Cantitatea	Pretul	Suma fara TVA	TVA	Total inclusiv TVA
1	Deservire climatizator Oficiu central	buc	12,000	500,00	5000,00	1000,00	6000,00
2	Transport Chisinau	buc	2,000	100,00	166,67	33,33	200,00
3	Deservire climatizator Comrat	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
4	Transport Comrat	km	72,000	8,00	480,00	96,00	576,00
5	Deservire Climatizator Taraclia	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
6	Transport Taraclia	km	66,500	8,00	443,33	88,67	532,00
7	Deservire Climatizator Dubasarii Vechi	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
8	Transport Dubasarii-Vechi	km	43,000	8,00	286,67	57,33	344,00
9	Deservire Climatizator Nisporeni	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
10	Transport Nisporeni	km	63,500	8,00	423,33	84,67	508,00
11	Deservire Climatizator Sănătăuca	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
12	Transport Sănătăuca	km	157,000	8,00	1046,67	209,33	1256,00
13	Deservire climatizator Pleșeni (Hănăseni)	km	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
14	Transport Pleșeni (Hănăseni)	buc	72,000	8,00	480,00	96,00	576,00
15	Deservire climatizator Văleni (Acest obiect va fi deservit facultativ, ulterior perioadei indicate în contract la solicitarea Beneficiarului)	km	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
16	Transport Văleni (Acest obiect va fi deservit facultativ, ulterior perioadei indicate în contract la solicitarea Beneficiarului)	buc	72,000	8,00	480,00	96,00	576,00
17	Deservire climatizator Tudora	km	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
18	Transport Tudora	km	66,500	8,00	443,33	88,67	532,00
19	Deservire climatizator Lăpușna	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
20	Transport Lăpușna	km	63,500	8,00	423,33	84,67	508,00
21	Deservire Climatizator Țirnova	buc	3,000	550,00	1375,00	275,00	1650,00
22	Transport Țirnova	km	157,000	8,00	1046,67	209,33	1256,00
TOTAL			24470,00 Fără TVA			29364,00 Inclusiv TVA	

Suma totală spre achitare conform devizului pentru deservire climatizoare, inclusiv transportul, constituie **22244,00 Mdl Fără TVA (fără drept de deducere)**.

Suma pentru **CM Văleni** va fi achitată în cazul în care Beneficiarul va solicita deservirea acestuia și va constitui suma de **2226,00 Mdl Fără TVA (fără drept de deducere)**.

Semnăturile părților:

“Prestator”
Director
Tomșa Petru

“Beneficiar”
Administratori
Tatiana Baltă
Matas Viorica

Manager:
Executor: