

**Lucrari si materiale pentru
reparatia capitala a acoperisului
blocurilor administrative si de
producere a IM ##Regia
transport electric**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2000

**Lucrari si materiale pentru reparatia capitala a acoperisului blocurilor
administrative si de producere a IM ##Regia transport electric**

Valoarea de deviz 4 727 541,12 lei

Intocmit in prețuri curente 02.05.2022

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei | |
|-------------------------|--|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| | | | | | Pe unitate de măsură incl. salariu | Total incl. salariu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1. Reparatia acoperisurilor | | | | |
| | | 1.1. Demontarti | | | | |
| 1 | RpCI42A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Demolarea elementelor de acoperis - glafuri parapete din tabla zincata | m | 610,000 | 5,72 5,60 | 3 489,20 3 416,00 |
| 2 | RpCI42F п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi | m2 | 269,500 | 27,52 26,80 | 7 416,64 7 222,60 |
| 3 | RpCE40A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Desfacerea hidroizolatiilor, termoizolatiilor lipite cu bitum, cu chituri bituminoase sau masticrui, inclusiv a straturilor de protectie si a straturilor-suport, la terase Mat. marunte (cirpe, maturi etc)=1,200 | m2 | 350,000 | 123,83 82,00 | 43 342,04 28 700,00 |
| 4 | RpCJ35A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti | m2 | 40,000 | 12,13 10,80 | 485,28 432,00 |
| Total Demontarti | | | | | | 54 733,16 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-------------------------|---|---|-----|---------|------------------------|------------------------------|
| Inclusiv salariu | | | | | | 39 770,60 |
| | | 1.2. Pregătirea Suprafetelor | | | | |
| 5 | CE24B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | MONTAREA Gura de scurgere din pvc (DOAR MANOPERA) Material marunt (carbuni, apa tare)=1,050 | buc | 15,000 | 72,00 <hr/> 72,00 | 1 080,00 <hr/> 1 080,00 |
| 6 | 123456 п. K=1,000 | Gura de scurgere d 50-70 mm din pvc cu parafruzar | buc | 15,000 | 80,00 <hr/> 0,00 | 1 200,00 <hr/> 0,00 |
| 7 | CN53A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu grunt de patrundere adinca | m2 | 40,000 | 5,18 <hr/> 1,20 | 207,30 <hr/> 48,00 |
| 8 | CC03A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (VR 150x150x4=1.9 kg/m2) | kg | 76,000 | 28,04 <hr/> 1,80 | 2 130,91 <hr/> 136,80 |
| 9 | CF10A k=2 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu K=2,000 | m2 | 40,000 | 200,48 <hr/> 128,00 | 8 019,09 <hr/> 5 120,00 |
| 10 | RpCB15A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Spituirea suprafetelor de beton, in vederea aderarii unui beton nou | m2 | 350,000 | 70,34 <hr/> 64,00 | 24 620,40 <hr/> 22 400,00 |
| 11 | RpCE01B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate (Amorsa Bituminoasa bazata pe abitum polimeri elastomerici tip SBS si solventi substante nevolatile la 130 C 50-55 % Punct de flexibilitate Fraas a bitumului 12 C) Mat. marunte (lavete, petrol etc.)=1,030 | m2 | 350,000 | 19,47 <hr/> 2,80 | 6 814,13 <hr/> 980,00 |
| 12 | RpCE10A п. K=3=1,000; M=1,000; | Strat de difuzie a vaporilor, la acoperisuri si terase, executata pe suprafete inclinate pina la 7% inclusiv, cu carton bitumat perforat tip CBP sau simplu asezat | m2 | 350,000 | 40,13 <hr/> 2,80 | 14 045,85 <hr/> 980,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--------------------------------------|---|--|----|----------------|-----------------|--------------------------|
| | III=1,000 | Mat. marunte=1,030 | | | | |
| 13 | RpCE11B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Izolatii higrofuge pe suprafete de beton, orizontale sau inclinate la pina la 20 grade, la repararea teraselor sau balcoanelor, cu refacerea unui singur strat din hidroizolatie, executate la cald, cu 1 strat de carton bitumat CA 400 lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum Materiale marunte=1,030 | m2 | 350,000 | 96,69 10,00 | 33 839,98 3 500,00 |
| 14 | CC03A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la plansee, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (VR 150x150x4 1.9 kg/m2 | kg | 665,000 | 28,04 1,80 | 18 644,60 1 197,00 |
| 15 | CG01A K=2 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin K=2 50,70 mm Sapa semiuscata incusiv rosturile de deluare K=2,000 | m2 | 350,000 | 144,82 56,00 | 50 688,68 19 600,00 |
| 16 | RpCE36A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Executarea remedierilor locale la hidroizolari * desfacerea uscarea curatarea si lipirea cu flacara sau demontarea si inlocuirea portiunilor de membrana existente care nu au adeziune cu stratul suport (K mat 0.05 K man 0.5) Mat. marunte (petrol, cirpe, etc.)=1,030 K=0,050 K=0,500 | m2 | 9 658,00 0 | 99,59 31,20 | 961 824,04 301 329,60 |
| Total Pregatirea Suprafetelor | | | | | | 1 123 114,98 |
| Inclusiv salariu | | | | | | 356 371,40 |
| 1.3. Lucrari de hidroizolare | | | | | | |
| 17 | IzF01B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (Amorsa bituminoasa bazata pe Bitum polimeric elastomerici la 130 C 50-55 % Punct de flexibilitate Fraas a bitumului -12 C) | m2 | 10 277,5 00 | 8,53 1,60 | 87 644,86 16 444,00 |
| 18 | CE13A п. | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara | m2 | 10 277,5 00 | 106,78 | 1 097 482,8 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--------------------------------------|--|---|----|----------------|-----------------|--------------------------------|
| | K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Strat inferior , Membrana pe baza de bitum distilat aditivat cu polimeri plastomeri (APP) armata cu fibre de sticla EN 13707,, Flexibilitate la rece - 3 C Impermiabilitate >=60 Kpa Rezistenta la tractiuni max. longitudinal 450N/50mm(+/-20%) transversal 250/50 (+_20%) Elogatie longitudinal transversal 2% (+- 20%) stabilitate dimensionala longitudinal/transversal <=0.1 % Rezistenta la incarcare statica 5 kg Reactia la foc E- clasa F) Material marunt=1,050 | | | 19,20 | 197 328,00 |
| 19 | CE13A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Strat superior , Membrana pe baza de bitum distilat aditivat cu polimeri plastomeri (APP) armata cu fibre de sticla EN 13707,, Flexibilitate la rece - 5 C Impermiabilitate >=60 Kpa Rezistenta la tractiuni max. longitudinal 650N/50mm(+/-20%) transversal 500/50 (+_20%) Elogatie longitudinal transversal 20% (+- 20%) stabilitate dimensionala longitudinal/transversal <=0.2% Rezistenta la incarcare statica 10 kg Reactia la foc E- clasa F) Material marunt=1,050 | m2 | 10 277,5 00 | 112,82 19,20 | 1 159 533,2 1 197 328,00 |
| 20 | RpCI23B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv Mat. marunte (acid azotic, mangal, etc.)=1,030 | m | 87,000 | 125,12 45,60 | 10 885,84 3 967,20 |
| Total Lucrari de hidroizolare | | | | | | 2 355 546,71 |
| Inclusiv salariu | | | | | | 415 067,20 |
| | | 1.4. Ridicarea materialelor si evacuarea deseurilor | | | | |
| 21 | TrB22D1 A2 п. | Transportul materialelor cu macaraua pe pneuri, de 10 tf, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor 0-0,5 t si | t | 88,640 | 40,70 13,20 | 3 607,54 1 170,04 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|----------|--------|----------------|---------------------|
| | K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m | | | | |
| 22 | TrI1AA01 A1 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 1 | t | 42,000 | 20,00 20,00 | 840,00 840,00 |
| 23 | TsI51B5 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km | t | 42,000 | 9,12 0,00 | 383,04 0,00 |
| Total Ridicarea materialelor si evacuarea deseurilor | | | | | | 4 830,58 |
| Inclusiv salariu | | | | | | 2 010,04 |
| Total Reparatia acoperisurilor | | | | | | 3 538 225,43 |
| Inclusiv salariu | | | | | | 813 219,24 |
| Cheltuieli directe | | | lei | | 3 538 225,43 | |
| CAS | | | 24,00 % | | 195 172,62 | |
| Cheltuieli de transport | | | 2,00 % | | 53 239,40 | |
| Total | | | 100,00 + | | 3 786 637,45 | |
| Cheltuieli de regie | | | 2,00 % | | 75 732,75 | |
| Total | | | 100,00 + | | 3 862 370,20 | |
| Beneficiul de deviz | | | 2,00 % | | 77 247,40 | |
| Total | | | 100,00 + | | 3 939 617,60 | |
| TVA | | | 20,00 % | | 787 923,52 | |

**Total deviz:
Inclusiv salariu**

**4 727 541,1
2
813 219,24**

Intocmit

(ProfmontajCons SRL)

(funcția, semnătura)

Verificat

(REGIA TRANSPORT ELECTRIC

I.M.)

(funcția, semnătura)

