

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 107/25 din „23” iulie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84
IDNO	1006601001229
Adresa	
Număr de telefon	(022) 25 24 70 / 25 24 91
Număr de fax	
E-mail oficial	petru.prodius@army.md;
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Petru Prodius, +37362161754, petru.prodius@army.md.

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<i>Cererea ofertelor de preț (COP lucrări)</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	<i>Nu este cazul.</i>
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	<i>Nu este cazul.</i>
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	<i>Nr: Nu este cazul.</i>
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație capitală/Securizarea perimetrului Batalionului Artilerie (unitatea militară nr.2, mun. Bălți)
Cod CPV	45111291-4 - Lucrări de amenajare a terenului
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: oeds-b3wdp1-MD-1751555940860
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21444192/
	Data publicării: 03 iulie 2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	<i>Nu este cazul.</i>
	Link-ul: <i>Nu este cazul.</i>
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<i>Nu este cazul.</i>
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 250 000 lei.

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 15.07.2025 09:30), au depus oferta doi operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	VLADMIH COMPANY SRL	1014602000950	Negru Marian
2.	DSI Construct Grup SRL	1014600043629	Demerji Sergiu

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	Vladmih Company SRL	DSI Construct Grup SRL
Documentele ce constituie oferta		
Garanție pentru ofertă	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Cerere de participare	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Declarație privind valabilitatea ofertei	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Devizul de cheltuieli	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Anexa nr.10 , Graficul de executare a lucrărilor	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
DUAE	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Documente de calificare		
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>		
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschiderii procedurii	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>
Anexa nr.12 , Declarație privind experiența similară Ofertantul (operatorul economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că are o experiență de activitate în domeniul construcțiilor de minim 5 ani prin faptul că a realizat și a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări de reparații capitale similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit (reparații și reconstrucții capitale, cu structură din beton armat, carcasă din oțel,	<i>prezentat</i>	<i>în așteptare</i>

<p>finisaje), cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; Sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.</p> <p><i>Anexa nr.13, Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform lucrări de construcție similare cu obiectul contractului (corespunzător specificului de lucrări din lista cantităților de lucrări) executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.</i></p>		
<p>Anexa nr.14 DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (se are în vedere utilajul și echipamentul necesare pentru executarea lucrărilor (macara de fereastră, autobasculantă, aparat de sudură, utilaje pentru prepararea amestecuri pentru tencuire (mixere), betoane, etc)</p>	prezentat	în așteptare
<p>Anexa nr.15 DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (se are în vedere muncitori calificați în construcție-montaj și lucrări speciale diriginți de șantier, maiștri, specialiști conform domeniului solicitat sudori, constructori beton armat, zidari, tencuitori, plăcător plăci ceramice calificați, construcții metalice, etc).</p>	prezentat	în așteptare
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate	prezentat	în așteptare
Lichiditate generală	prezentat	în așteptare
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate	prezentat	în așteptare
Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor propuși pentru implementarea contractului, conform profilului de specialitate, în baza Anexei nr.15.	prezentat	în așteptare
Anexa nr.22 Avizul Inspectoratului Național pentru supraveghere tehnică. Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.	prezentat	în așteptare
Cazier judiciar pe numele companiei.	prezentat	în așteptare
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile din data solicitării clarificărilor.	prezentat	în așteptare
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	prezentat	în așteptare
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	prezentat	în așteptare
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	prezentat	în așteptare

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală/Securizarea perimetrului Batalionului Artilerie (unitatea militară nr.2, mun. Bălți)	Vladmih Company SRL	1 425 625,44	1 lucrare	+	+
	DSI Construc Grup SRL	1 600 585,95	1 lucrare	În așteptare	În așteptare

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
16.07.2025	Vladmih Company SRL	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, clarificări referitor la prețul stabilit pentru unele resurse materiale și manopera, precum și quantumul valoric stabilit pentru cheltuielile suplimentare a devizului.	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți.

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. 8 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, potrivit căroră, „Înainte de atribuirea contractului de achiziții publice, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe loc întâi după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE”, de la participantul clasat pe locul întâi a fost solicitată prezentarea documentelor justificative actualizate (prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului), cuprinse în DUAE.

Totodată, urmare a examinării prețului inclus în devizul – ofertă, s-a constatat că valoarea atribuită pentru unele resurse materiale este aparent anormal de scăzut.

Astfel, în conformitate cu pct.132 (subpunct 4), din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că: „În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă”, a fost solicitată justificarea prețului pentru unele aspectele financiare din cadrul devizului – ofertă și anume:

1. Prețul atribuit pentru unele resurse materiale, precum și disponibilitatea livrării acestora de către furnizori, cu prezentarea Ofertelor de preț, din partea acestora, după cum urmează:

- Poarta metalica cu înălțimea H=2.0 m L=8 m;
- POARTA pentru eurogard H=2.0 m L= 5.00 m din Tip Culoare - RAL 7040 gri deschis;
- Otel beton OB 37 diametru mai mic sau egal de 8 mm;
- Otel beton PC 52 diametru mai mare de 8 mm;
- Panou gata confecționat (doar structura metalica din Țeava profilata 40x20x2.0, in trei rânduri);
- Panou de gard H - 2.0m, Lățimea totala - 1.11m, din Tabla cutata culoare Gri - antracit 7016, Hval=35 mm, grosimea 0.5 mm;
- Panou EURO gard, H=2.0 m L=2.5 m, din sârmă de otel d=3.2 mm Zn.

2. Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori**, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente*.

În răspuns la data de 21 iulie 2025, conform solicitării au fost prezentate toate documentele justificative cuprinse în DUAE, oferte de preț prin care a fost demonstrat prețul pentru resursele menționate supra, a fost prezentată modalitatea de cuantificare a prețului stabilit pentru manoperă, precum și metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în devizul de cheltuieli.

Urmare a examinării documentelor și răspunsurilor primite, s-a constatat că acesta întrunește toate cerințele de participare la concurs (*financiare, tehnice și eligibile*). Astfel, oferta prezentată de S.R.L. „Vladmih Company”, este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare la procedură.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: Nu este cazul.

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informații privind factorii de evaluare aplicați: Nu este cazul.

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: Nu este cazul.

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	<i>Nu este cazul.</i>
Modificările operate	<i>Nu este cazul.</i>

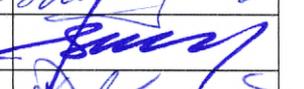
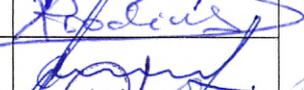
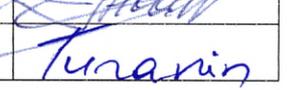
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație capitală/Securizarea perimetrului Batalionului Artilerie (unitatea militară nr.2, mun. Bălți)	SRL „Vladmih Company”	1 lucrare	1 425 625,44	1 425 625,44	1 710 750,53

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Stanislav POJAR	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Eugeniu VAREAGHIN	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
7	Tatiana PLOP	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	